
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane
45320000-6 Roboty izolacyjne

NAZWA INWESTYCJI : TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU PRZEDSZKOLA MIEJSKIEGO "NIEZAPOMINAJKA"
ADRES INWESTYCJI : ul. Słowackiego 18, 19-300 Ełk
INWESTOR : Gmina Miasto Ełk
ADRES INWESTORA : Ełk, ul. Piłsudskiego 4

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1 KOSZTY KWALIFIKOWANE					
1.1 Roboty przygotowawcze					
1 d.1.1	KNR 4-01 0535-08 analogia Parapety	Rozebranie parapetów zewnętrznych ((1,25*0,35)*26)+((1,55*0,35)*14)	m ² m ²	 18,970	
				RAZEM	18,970
2 d.1.1	KNR 4-01 1301-01 analogia	Demontaż i ponowny montaż (po dociepleniu ścian) krat okiennych ((1,2*1,6)*3)+((1,1*0,7)*6)+((1,15*0,9)*3)+((1,45*1,00)*2)+((1,55*0,5)*14)	m ² m ²	 27,235	
				RAZEM	27,235
3 d.1.1	KNR 4-01 0102-06	Wykopy wąskoprzestrzenne, nieumocnione o szer.dna do 1.5 m i głębok.do 3.0 m w gr.kat. IV (7,43+7,85+14,54+1,8+3,49)*0,8	m ³ m ³	 28,088	
				RAZEM	28,088
1.2 Roboty dociepleniowe					
4 d.1.2	KNR 2-02 0603-01 analogia	Izolacje przeciwwilgociowe bitumiczne pionowe - wyk.na zimno z masy polimerowo bitumicznej.- pierwsza warstwa ((26,16+1,61+4,26+11,10+8,74+12,61)*2)-((1,15*0,9)*3)-((1,15*0,70)*7)	m ² m ²	 120,220	
				RAZEM	120,220
5 d.1.2	KNR 2-02 0603-02 analogia	Izolacje przeciwwilgociowe bitumiczne pionowe - wyk.na zimno z emulsji asfalt.- druga i trzecia warstwa Krotność = 2 ((26,16+1,61+4,26+11,10+8,74+12,61)*2)-((1,15*0,9)*3)-((1,15*0,70)*7)	m ² m ²	 120,220	
				RAZEM	120,220
6 d.1.2	KNR-W 3 0207-02	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubełkowej z gruntowaniem powierzchni ((26,16+1,61+4,26+11,10+8,74+12,61)*2)-((1,15*0,9)*3)-((1,15*0,70)*7)	m ² m ²	 120,220	
				RAZEM	120,220
7 d.1.2	KNR 0-17 2610-02	Ocieplenie ścian budynków z cegły płytami styropianowymi gr.10cm metodą lekką-mokrą wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z got. suchej mieszanki ((26,16+1,61+4,26+11,10+8,74+12,61)*2)-((1,15*0,9)*3)-((1,15*0,70)*7)	m ² m ²	 120,220	
				RAZEM	120,220
8 d.1.2	KNR 4-01 0105-01	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gr.kat. I-II (7,43+7,85+14,54+1,8+3,49)*0,8	m ³ m ³	 28,088	
				RAZEM	28,088
9 d.1.2	KNR 0-17 2610-02	Ocieplenie ścian budynków z cegły płytami styropianowymi gr. 14cm metodą lekką-mokrą wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z got. suchej mieszanki ((12,77*6,68)-1,69-(1,05*2,15)-((1,25*1,6)*5))+((26,32*6,68)-((1,55*2,0)*14)-((1,5*2,4)*2))+((12,77*6,68)-(1,05*2,15)-((1,25*1,6)*5))+((26,32*6,68)-(2,55*2,35)-2,55*2,2)-2,45-((1,25*1,6)*16))	m ² m ²	 399,385	
				RAZEM	399,385
10 d.1.2	KNR 0-17 2610-08	Ocieplenie ościeży z cegły o szer. do 30 cm Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z got. suchej mieszanki 0,3*(((1,25*2)+(1,6*2))*16)+(2,55+(2,4*2))+((1,25*2)+(1,6*2))*5)+((1,05+(2,15*2))+((1,55*2)+(2,0*2))*14)+(((1,5*2)+(2,4*2))*2)+(((1,25*2)+(1,6*2))*5)+((1,05+(2,15*2))) 0,25*(((1,15*2)+(0,7*2))*2)+((1,15*2)+(0,9*2))+(((1,15*2)+(0,9*2))*2)+(((1,15*2)+(0,7*2))*5))	m ² m ² m ²	 86,460 9,550	
				RAZEM	96,010
11 d.1.2	KNR 0-17 2610-10	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z got. suchej mieszanki - ochrona narożników kątownikiem metalowym (1,25*26)+(1,6*52)+(2,2*2)+(2,4*2)+(2,15*4)+(1,05*2)+(0,7*10)+(0,9*6)+(1,15*10)+4*3,0	m m	 171,500	
				RAZEM	171,500
12 d.1.2	NNRNKB 202 2609-05	(z.VII) docieplenie ścian zewn. budynków - dodatkowa warstwa siatki 3*(12,9+12,9+26,35+26,35)	m ² m ²	 235,500	
				RAZEM	235,500
13 d.1.2	KNR 9-12 0303-04 + KNR 9-12 0303-06	Izolacje cieplne stropodachów i poddaszy, wykonywane granulatem z wełny mineralnej o grubości 25 cm metodą wdmuchiwania do przestrzeni poziomych (11,63*25,18)*0,25	m ² m ²	 73,211	
				RAZEM	73,211
14 d.1.2	KNR-W 2-15 0212-06	Rury wywiewne z blachy stalowej uszczelnione sznurem i zaprawą cementową o śr. 100 mm 4	szt. szt.	 4,000	
				RAZEM	4,000
15 d.1.2	KNR-W 2-02 1040-01 analogia	Wymiana drzwi stalowych 1,07*2,15*2	m ² m ²	 4,601	
				RAZEM	4,601
1.3 Roboty wykończeniowe					

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
16 d.1.3	NNRNKB 202 0541-02	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - parapety zewnętrzne $((1,2*26)+(1,5*14)+(1,5*2))*0,45+((1,1*10)*0,35)$	m ² m ²	 28,690	
				RAZEM	28,690
1.4 Rusztowania					
17 d.1.4	KNR 2-02 1604-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wys.do 10 m 13,0*6,0	m ² m ²	 78,000	
				RAZEM	78,000
2 KOSZTY NIEKWALIFIKOWANE					
2.1 Roboty przygotowawcze					
18 d.2.1	KNR 2-31 0801-01 analogia	Ręczne rozebranie nawierzchni betonowej 4,17*2,15	m ² m ²	 8,966	
				RAZEM	8,966
19 d.2.1	KNR 4-04 0303-01	Rozebranie ścianek studzienek okiennych 0,12*0,9*(0,72*7+4,45+6,6)	m ³ m ³	 1,738	
				RAZEM	1,738
20 d.2.1	KNR 4-04 0802-01 analogia	Rozebranie krat studzienek okiennych 0,72*2,05*5	m ² m ²	 7,380	
				RAZEM	7,380
21 d.2.1	KNR 4-01 0101-03	Zerwanie nawierzchni z płyt chodnikowych (2,0*4,38)+(1,3*1,75)	m ² m ²	 11,035	
				RAZEM	11,035
22 d.2.1	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku 7,5+7,7+8,4+7,6	m m	 31,200	
				RAZEM	31,200
23 d.2.1	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku 26,64*2+13,09*2	m m	 79,460	
				RAZEM	79,460
24 d.2.1	KNR 4-01 0535-08 OBRÓBK GZYMSU OBRÓBK KOMINÓW	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku 0,5*(27,24*2+13,09*2) 0,4*(0,4*2+0,8*2+0,4*2+1,85*2+0,4*2+1,85*2+0,4*2+1,85*2+0,4*2+1,85*2)	m ² m ²	 40,330	
				RAZEM	40,330
25 d.2.1	KNR 2-31 0803-01	Ręczne rozebranie nawierzchni z mieszanek mineralno-bitumicznych o grub. 3 cm (11,48*2,83)+(6,33*0,8)-(4,42*0,72)	m ² m ²	 34,370	
				RAZEM	34,370
26 d.2.1	KNR 4-01 0101-01 analogia	Rozebranie nawierzchni z trylinki (11,04*2,83)-(6,57*0,72)	m ² m ²	 26,513	
				RAZEM	26,513
27 d.2.1	KNR-W 4-01 0726-02	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii III o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów o pow. do 2 m ² w 1 miejscu - odkryty cokół budynku (26,16+1,61+4,26+11,10+8,74+12,61)*2-((1,15*0,9)*3)-((1,15*0,70)*7)*0,5	m ² m ²	 123,038	
				RAZEM	123,038
28 d.2.1	KNR 4-04 1101-02 + KNR 4-04 1101-05	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odl. do 5 km $((2,0*4,38)+(1,3*1,75))*0,04+(((11,48*2,83)+(6,33*0,8)-(4,42*0,72))*0,03)+(((11,04*2,83)-(6,57*0,72))*0,12)+((4,17*2,15)*0,12)-(0,8*2,23)+1,74$	m ³ m ³	 5,686	
				RAZEM	5,686
2.2 Roboty wykończeniowe					
29 d.2.2	KNR 4-01 0213-01	Wykonanie opaski betonowej o szer. 50 cm, grub. 15 cm i wierzchniej warstwie grub. 2 cm na podłożu gruntowym przy budynku (52,88+13,09)*0,5	m ² m ²	 32,985	
				RAZEM	32,985
30 d.2.2	KNR 2-31 0101-01	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat.I-IV głębok. 20 cm 59,38+0,8*2,23	m ² m ²	 61,164	
				RAZEM	61,164
31 d.2.2	KNR 2-31 0106-03	Warstwa odcinająca zagęszczana mechanicznie - 6 cm grub.po zagęszcz.	m ² m ²	 61,164	
		59,38+0,8*2,23			
				RAZEM	61,164

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
32 d.2.2	KNR 2-31 0106-04	Warstwa odcinająca zagęszczana mechanicznie - za każdy dalszy 1 cm grub.po zagęszcz. Krotność = 4 59,38+0,8*2,23	m ² m ²	 61,164	 RAZEM
					61,164
33 d.2.2	KNR 2-31 0105-07	Podsypka cem.-piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - 3 cm grub.warstwy po zagęszcz. 59,38+0,8*2,23	m ² m ²	 61,164	 RAZEM
					61,164
34 d.2.2	KNR 2-31 0105-08	Podsypka cem.-piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - za każdy dalszy 1 cm grub.warstwy po zagęszcz. 59,38+0,8*2,23	m ² m ²	 61,164	 RAZEM
					61,164
35 d.2.2	KNR 2-31 0511-02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grub. 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej 59,38+0,8*2,23	m ² m ²	 61,164	 RAZEM
					61,164
36 d.2.2	KNP1 1219-01 1219-01.03	Rozłożenie ziemi urodzajnej łopata ręczną w terenie płaskim. Warstwa grubości 11-15 cm. 35,4*0,15	m ³ m ³	 5,310	 RAZEM
					5,310
37 d.2.2	KNP1 1239-01 1239-01.01	Ręczny siew trawy w terenie płaskim na powierzchni do 250 m2 35,4	m ² m ²	 35,400	 RAZEM
					35,400
38 d.2.2	NNRNKB 202 0541-02	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - gzyms ((12,87*2)+(26,42*2))*0,3*2	m ² m ²	 47,148	 RAZEM
					47,148
39 d.2.2	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie starych tynków z poszpachlow.nierównościami 6,85+2,43+6,88+2,01+0,87+0,97+0,97+1,98+6,31+(1,21*(12,9+12,9+26,35+26,35))	m ² m ²	 124,255	 RAZEM
					124,255
40 d.2.2	KNR 4-01 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych (3,3*1,1)+(2,9*0,95)+(2,55*0,95)+(1,15*1,1)+(4,05*1,1)+(1,35*0,95)+((1,7*1,1)*2)+(6,5*0,95)+((1,2*1,6)*3)+((1,55*0,5)*14)+((1,45*1,0)*2)+((1,1*0,65)*7)+((0,85*1,1)*3)	m ² m ²	 53,045	 RAZEM
					53,045
41 d.2.2	KNR-W 2-02 1519-05	Malowanie tynków zewnętrznych farbą akrylową 6,85+2,43+6,88+2,01+0,87+0,97+0,97+1,98+6,31+(1,21*(12,9+12,9+26,35+26,35))	m ² m ²	 124,255	 RAZEM
					124,255
42 d.2.2	KNR 2-02 0207-01	Ściany żelbetowe studzienek przyokiennych 0,9*(0,72*7+4,45+6,6)	m ² m ²	 14,481	 RAZEM
					14,481
43 d.2.2	KNR 2-02 0207-07	Ściany żelbetowe - dodatek za każdy 1cm różnicy grub.ścian Krotność = 7 0,9*(0,72*7+4,45+6,6)	m ² m ²	 14,481	 RAZEM
					14,481
44 d.2.2	KNR 2-02 1210-02	Kraty stalowe ocynkowane do nakrycia studzienek okiennych 0,72*2,05*5	m ² m ²	 7,380	 RAZEM
					7,380
45 d.2.2	KNR AT-04 0101-03 analogia	Warstwa wzmacniająca grunt pod warstwy technologiczne z geowłókniny w studzienkach okiennych 1,5*2,6*5	m ² m ²	 19,500	 RAZEM
					19,500
46 d.2.2	KNR 2-02 1101-07 analogia	Zasyпка w studzience okiennej 0,72*2,05*5*0,3	m ³ m ³	 2,214	 RAZEM
					2,214
2.3 Remont dachu					
47 d.2.3	NNRNKB 202 0541-02 OBRÓBK GZYMSU OBRÓBK KOMINÓW	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm 0,5*(27,24*2+13,09*2) 0,4*(0,4*2+0,8*2+0,4*2+1,85*2+0,4*2+1,85*2+0,4*2+1,85*2+0,4*2+1,85*2)	m ² m ²	 40,330	 RAZEM
					40,330
48 d.2.3	KNR 2-02 0502-04	Dwukrotne pokrycie dachów papą termozgrzewalną na podłożu betonowym 26,64*13,09	m ² m ²	 348,718	 RAZEM
					348,718
49 d.2.3	KNR 2-02 0502-08	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną na podłożu betonowym ,trzecia warstwa papy 26,64*13,09	m ² m ²	 348,718	 RAZEM
					348,718

KSIAŻKA PRZEDMIARÓW

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
50 d.2.3	KNR 4-01 0722-01	Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych cem.-wap. kat. II na kominach $0,6 \cdot (0,4 \cdot 2 + 0,8 \cdot 2 + 0,4 \cdot 2 + 1,85 \cdot 2 + 0,4 \cdot 2 + 1,85 \cdot 2 + 0,4 \cdot 2 + 1,85 \cdot 2)$	m ² m ²	 12,240	
				RAZEM	12,240
51 d.2.3	KNR 4-01 0710-05	Uzupełnienie tynków na kominach przyjęto szacunkowo 25% $0,6 \cdot (0,4 \cdot 2 + 0,8 \cdot 2 + 0,4 \cdot 2 + 1,85 \cdot 2 + 0,4 \cdot 2 + 1,85 \cdot 2 + 0,4 \cdot 2 + 1,85 \cdot 2) \cdot 0,25$	m ² m ²	 3,060	
				RAZEM	3,060
52 d.2.3	KNR 2-02 0510-04	Rury spustowe okrągłe o śr.15cm - z blachy malowanej 7,5+7,7+8,4+7,6	m m	 31,200	
				RAZEM	31,200
53 d.2.3	KNR 4-01 1204-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi kominów- tynki gładkie $0,6 \cdot (0,4 \cdot 2 + 0,8 \cdot 2 + 0,4 \cdot 2 + 1,85 \cdot 2 + 0,4 \cdot 2 + 1,85 \cdot 2 + 0,4 \cdot 2 + 1,85 \cdot 2) \cdot 0,25$	m ² m ²	 3,060	
				RAZEM	3,060
54 d.2.3	KNR 2-02 0508-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr.15cm - z blachy malowanej $26,64 \cdot 2 + 13,09 \cdot 2$	m m	 79,460	
				RAZEM	79,460
55 d.2.3	KNR 4-01 0203-13	Uzupełnienie zbrojonych czapek kominowych z betonu monolitycznego $0,06 \cdot (0,4 \cdot 0,8 + 0,4 \cdot 1,85 \cdot 4)$	m ² m ²	 0,197	
				RAZEM	0,197
2.4 Roboty Elektryczne					
56 d.2.4	KNR 4-03 0704-03	Wymiana przewodów instalacji uziemiającej i odgromowej z pręta o przekroju do 120 mm ² w ciągu poziomym $26,64 \cdot 2 + 13,09 \cdot 2 + 13,55 + 11 \cdot 4$	m m	 137,010	
				RAZEM	137,010
57 d.2.4	KNR 9 0601-02	Wymiana zwodów pionowych nienaprzężanych instalacji odgromowej $(4 \cdot 5,6) + 6,5$	m m	 28,900	
				RAZEM	28,900
58 d.2.4	KNR 4-03 0704-03	Wymiana przewodów instalacji uziemiającej i odgromowej z pręta o przekroju do 120 mm ² w ciągu poziomym $26,64 \cdot 2 + 13,09 \cdot 2 + 13,55 + 11 \cdot 4$	m m	 137,010	
				RAZEM	137,010
59 d.2.4	KNR 4-03 0702-04	Wymiana wsporników instalacji odgromowej na dachu płaskim krytym papą na betonie 6	szt. szt.	 6,000	
				RAZEM	6,000
60 d.2.4	KNR 4-03 0711-06	Wymiana złączy kontrolnych instalacji odgromowych z połączeniem pręt-płaskownik 5	szt. szt.	 5,000	
				RAZEM	5,000