

Załącznik do zarządzenia Nr 359.2019

Prezydenta Miasta Elku

z dnia 22 listopada 2019 r.

### WYKAZ

**nieruchomości gruntowej położonej na terenie miasta Elku, stanowiącej własność Gminy Miasta Elku, przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej:**

1.	Położenie nieruchomości	Elk, ul. Michała Kajki
2.	Oznaczenie nieruchomości (obręb - numer działki)	1 - 133
3.	Numer księgi wieczystej	OL1E/00067084/2
4.	Powierzchnia nieruchomości	0,0864 ha
5.	Oznaczenie w ewidencji gruntów	dr - drogi
6.	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	nieruchomość znajduje się w obszarze oznaczonym w planie miejscowym, zwanym „Elk – Warszawska”, symbolem 9KDW z przeznaczeniem podstawowym pod teren drogi wewnętrznej
7.	Opis nieruchomości	nieruchomość jest użytkowana jako droga o nawierzchni asfaltowej z jednostronnym ciągiem pieszym o nawierzchni z kostki betonowej, częściowo porośnięta zielenią
8.	Cel dzierżawy, wysokość i termin wnoszenia czynszu dzierżawnego	określony zostanie w oparciu o zarządzenie nr 367/2015 Prezydenta Miasta Elku z 21 września 2015 roku w sprawie określenia wysokości stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych należących do Gminy Miasta Elku.
9.	Okres dzierżawy	do 3 lat oraz na czas nieoznaczony w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, strony będą zawierały kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość
10.	Zasady aktualizacji czynszu dzierżawnego	Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany czynszu dzierżawnego na skutek zmiany zarządzenia nr 367/2015 Prezydenta Miasta Elku z 21 września 2015 roku w sprawie określenia wysokości stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych należących do Gminy Miasta Elku, będącej konsekwencją zmian wartości rynkowych stawek czynszu za dzierżawę gruntu.
11.	Dodatkowe informacje w sprawie	Wydział Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Elku (pokój 234, tel. 87-732-62-34)

Prezydent Miasta Elku

  
**Tomasz Andrukiewicz**