

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

stanowiącej własność Gminy Miasto Elk przeznaczonej do zbycia w drodze zamiany

1. **Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:** Działka oznaczona w operacie ewidencji gruntów obrębu 2 – Elk 2 miasta Elku nr 2099/41, opisana w księdze wieczystej KW nr OL1E/00013491/5.

2. **Powierzchnia nieruchomości:** 0,0022 ha.

3. **Opis nieruchomości:** działka zagospodarowana fragmentem ogrodzenia trwałego stanowiącego własność spółki Animex Foods sp. z o. o. z siedzibą w Warszawie.

4. **Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania:** Działka nr 2099/41 położona jest w obszarze obowiązywania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zwanym „Elk – Podmiejska”, uchwalonego uchwałą Nr XX/187/08 Rady Miasta Elku z dnia 29 stycznia 2008 roku ogłoszoną w Dz. Urz. woj. warmińsko – mazurskiego, nr 49, poz. 1020 z dnia 31 marca 2008 roku, w kwartale oznaczonym symbolem 7UHR. Zgodnie z zapisami dotyczącymi tego kwartału, są to tereny projektowanej zabudowy produkcyjno – usługowej.

5. **Termin zagospodarowania nieruchomości:** nie dotyczy.

6. **Cena nieruchomości:** 2.246,86 zł netto – wartość określona przez rzeczoznawcę majątkowego.

7. **Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:** nie dotyczy.

8. **Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:** nie dotyczy.

9. **Termin wnoszenia opłat:** nie dotyczy.

10. **Zasady aktualizacji opłat:** nie dotyczy.

11. **Informacja o przeznaczeniu do zbycia, oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem, dzierżawę, użyczenie:** nieruchomość przeznaczona do zbycia w drodze zamiany.

12. **Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości:** 6 tygodni licząc od daty wywieszenia wykazu do publicznej wiadomości.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj, od17.10.2022r. do07.11.2022r.

na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Elku przy ul. marsz. J. Piłsudskiego 4 (I piętro) oraz zamieszcza na stronie internetowej urzędu.

Dodatkowe informacje w przedmiotowej sprawie udzielane są w Wydziale Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Elku pok. 234, telefon 877326119 (w poniedziałki w godzinach 8⁰⁰-16⁰⁰ oraz od wtorku do piątku w godzinach 7³⁰- 15³⁰).

Prezydent Miasta Elku


Tomasz Andrukiewicz