

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 1032.2022

Prezydenta Miasta Elku

z dnia 13 stycznia 2022 r.

**Wykaz nieruchomości gruntowej położonej na terenie miasta Elku, stanowiącej własność Gminy Miasta Elk, przeznaczanej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej**

1.	Położenie nieruchomości	Elk, ul. Jeziorna
2.	Oznaczenie nieruchomości (obręb - numer działki)	3 - 3843
3.	Numer księgi wieczystej	OL1E/00013493/9
4.	Oznaczenie w ewidencji gruntów	dr - drogi
5.	Powierzchnia nieruchomości	0,1263 ha
6.	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	58 ZP - tereny zieleni parkowej („ELK - osiedle JEZIORNA”)
7.	Opis nieruchomości	Teren przeznaczony do dzierżawy jest niezagospodarowany, porośnięty trawą, w południowej części częściowo utwardzony nawierzchnią z płyt betonowych, na terenie znajdują się pojedyncze drzewa oraz krzewy
8.	Cel dzierżawy, wysokość i termin wnoszenia czynszu dzierżawnego	Określony zostanie w oparciu o zarządzenie Prezydenta Miasta Elku w sprawie wysokości stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych
9.	Okres dzierżawy	Do 3 lat oraz na czas nieoznaczony w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, strony będą zawierały kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość
10.	Zasady aktualizacji czynszu	Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany czynszu dzierżawnego na skutek zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elku w sprawie wysokości stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych, będącej konsekwencją zmian wartości rynkowych stawek czynszu za dzierżawę gruntu
11.	Dodatkowe informacje w sprawie	Wydział Planowania Przestrzennego i Gospodarki nieruchomościami Urzędu Miasta Elku w pokoju 234, bądź telefonicznie pod numerem 87 732-62-34

Prezydent Miasta Elku



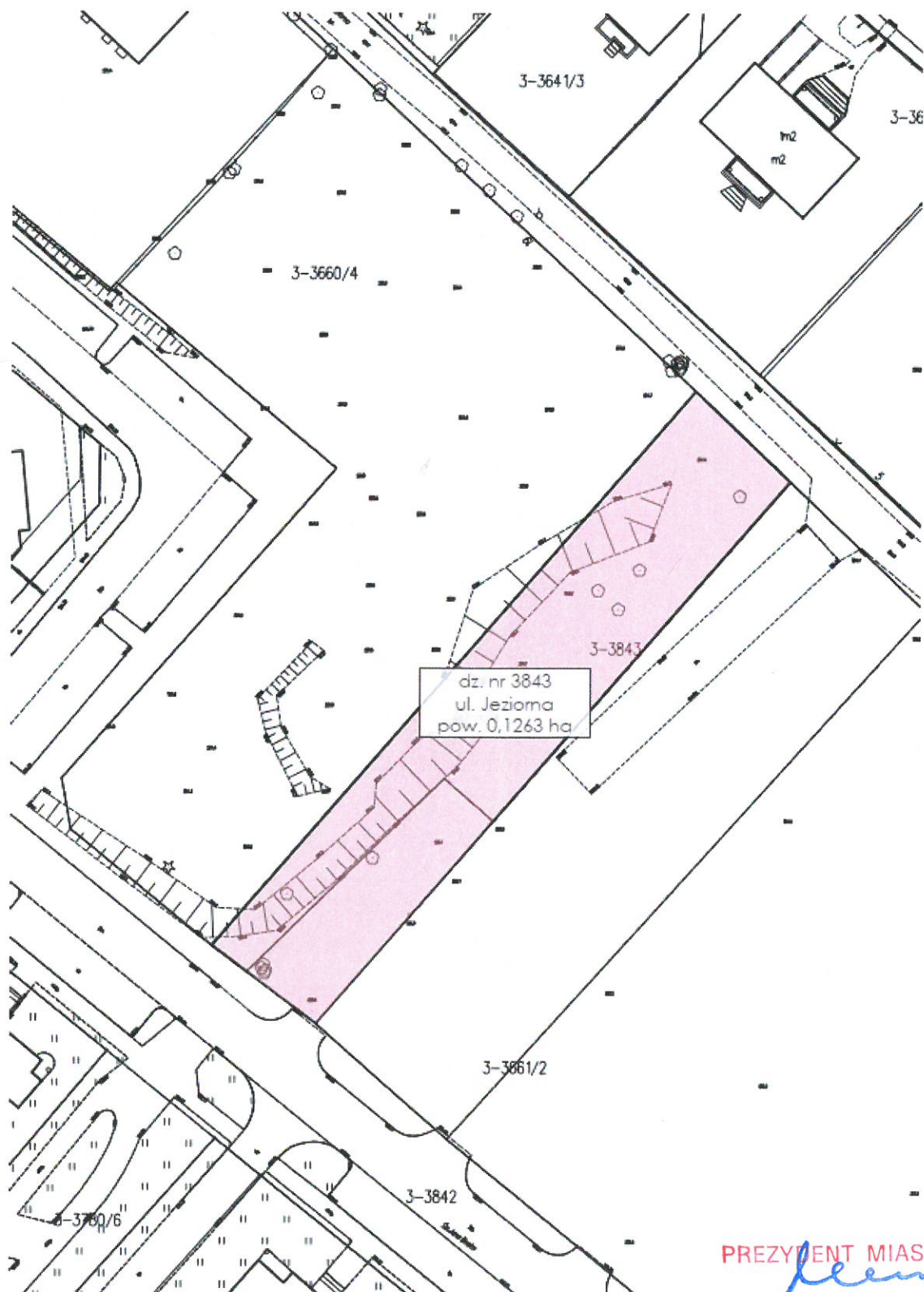
**Tomasz Andrukiewicz**

Wywieszono na tablicy ogłoszeń: ... grudnia 2021 r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń: ..... r.

Załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 1032.2022  
Prezydenta Miasta Elku  
z dnia 13 stycznia 2022 r.

**Lokalizacja terenu przeznaczanego do dzierżawy**



PREZYDENT MIASTA  
*Tomasz Andrukiewicz*  
Tomasz Andrukiewicz