

**INFORMACJA O WYNIKU KOLEJNEGO (II) PRZETARGU
USTNEGO OGRANICZONEGO**

do właścicieli (współwłaścicieli) i użytkownika wieczystego nieruchomości przyległych, oznaczonych w operacie ewidencji gruntów obręb 2 Ełk 2 nr: 1265/5, 1265/6, 2871/1, 2215/5, na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Ełku, przy ul. gen. L Okulickiego, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów nr 1265/4 o pow. 0,4559 ha, jako użytek gruntowy: „N” – nieużytki.

Nieruchomość ujawniona jest w księdze wieczystej nr OL1E/00013491/5.

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Ełk – Obwodnica Północna III”, nieruchomość objęta jest ustaleniami kwartału, oznaczonego na rysunku planu symbolem 3.MW/U – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinną lub zabudowa usługowa.

Nieruchomość ze względu na brak dostępu do drogi publicznej oraz brak odpowiedniego wyposażenia w infrastrukturę techniczną nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość. Nieruchomość ta może podlegać zagospodarowaniu wraz z jedną z przyległych działek.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosiła **3.647.200,00 zł netto (słownie: trzy miliony sześćset czterdzieści siedem tysięcy dwieście złotych)**.


Wadium – 729.000,00 zł brutto (słownie: *siedemset dwadzieścia dziewięć tysięcy złotych*), w tym podatek VAT 23%.

Przetarg został wyznaczony na dzień 11 maja 2022 r, na godzinę 10⁰⁰. Miejsce przeprowadzenia przetargu - sala konferencyjna w Urzędzie Miasta Ełku.

Zgodnie z warunkami przetargu w terminie do dnia 29 kwietnia 2022 r. na rachunek Urzędu Miasta Ełku nie wpłynęło wadium w kwocie 729.000,00 zł (słownie: *siedemset dwadzieścia dziewięć tysięcy złotych*), w związku z czym przetarg zakończył się wynikiem negatywnym. Brak osób niedopuszczonych do przetargu.

ZASTĘPCA PREZYDENTA
MIASTA

Mirosław Hołubowicz

Wywieszono na tablicy ogłoszeń: 11.05.2022 r. 
na okres 7 dni.
Zdjęto z tablicy ogłoszeń:2022 r.