

PREZYDENT MIASTA EŁKU

INFORMACJA O WYNIKU PIERWSZEGO PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO

na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Ełku, przy ul. Jana Pawła II, złożonej z działek gruntu oznaczonych w operacie ewidencji gruntów nr: 3827/90, 3831/2, 3907 o łącznej powierzchni 0,3223 ha, ujawnionej w księdze wieczystej OL1E/00013493/9.

Zgodnie z operatem ewidencji gruntów nieruchomość jest oznaczona jako użytek gruntowy:

- „R” - grunty orne klasy IVb i V – działka nr 3827/90,
- „R” - grunty orne klasy V – działka nr 3907,
- „dr” - droga – działka nr 3831/2.

Cena wywoławcza nieruchomości – 1.385.890,00 zł netto

Wadium – 277.000,00 zł (brutto, w tym podatek VAT 23%).

Do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony VAT według stawki obowiązującej w dniu zawarcia umowy sprzedaży.

Przetarg został przeprowadzony w dniu 29 kwietnia 2021 r. o godzinie 11⁰⁰ w Urzędzie Miasta Ełku w sali konferencyjnej, przy ul. Piłsudskiego 4.

Zgodnie z warunkami przetargu w terminie do dnia 20 kwietnia 2021 r. na rachunek Urzędu Miasta Ełku pięć podmiotów wpłaciło wadium w kwocie 277.000,00 zł (słownie: *dwieście siedemdziesiąt siedem tysięcy złotych*), które dodatkowo złożyły oświadczenia, że nie posiadają zaległości finansowych wobec miasta Ełku, co w dniu 27.04.2021 r. zostało potwierdzone przez Wydział Finansowy Urzędu Miasta Ełku.

Ww. osoby zostały dopuszczone do przetargu.

Brak osób niedopuszczonych do przetargu.

W dniu 29 kwietnia 2021 r. na przetarg nie stawiła się jedna osoba, w związku z tym nie uczestniczyła w przeprowadzonej licytacji.

W wyniku przetargu nieruchomość została sprzedana za cenę 3.874.500,00 zł (słownie: *trzy miliony osiemset siedemdziesiąt cztery tysiące pięćset złotych*), w tym podatek VAT 23 %.

Nabywcą nieruchomości została firma „DOM EŁCKI” Morusiewicz Sp. J..

ZASTĘPCA PREZYDENTA

MIASTA

Mirosław Hołubowicz
Mirosław Hołubowicz

Wywieszono na tablicy ogłoszeń: 10.05.2021 r.

na okres 7 dni.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń: 18.05.2021 r.