

PREZYDENT MIASTA EŁKU

INFORMACJA O WYNIKU KOLEJNEGO (III) PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO

na sprzedaż nieruchomości gruntowych niezabudowanych, położonych w Ełku, przy ul. Jaćwingów, ujawnionych w księdze wieczystej OL1E/00013491/5, złożonych z działek oznaczonych w operacie ewidencji gruntów:

1) nr: 2058/8 i 2059/27 o łącznej powierzchni 0,0580 ha wraz z udziałem wynoszącym 1/5 części w nieruchomości nr 2058/14 o pow. 0,0749 ha stanowiącej drogę dojazdową
Cena wywoławcza nieruchomości wraz z udziałem netto: 158.352,00 zł
Wadium: 31.000,00 zł brutto, w tym podatek VAT 23%

2) nr: 2058/10 i 2059/25 o łącznej powierzchni 0,0693 ha wraz z udziałem wynoszącym 1/5 części w nieruchomości nr 2058/14 o pow. 0,0749 ha stanowiącej drogę dojazdową
Cena wywoławcza nieruchomości wraz z udziałem netto: 185.452,00 zł
Wadium: 37.000,00 zł brutto, w tym podatek VAT 23%

3) nr: 2058/11 i 2059/24 o łącznej powierzchni 0,0683 ha wraz z udziałem wynoszącym 1/5 części w nieruchomości nr 2058/14 o pow. 0,0749 ha stanowiącej drogę dojazdową
Cena wywoławcza nieruchomości wraz z udziałem netto: 183.052,00 zł
Wadium: 36.000,00 zł brutto, w tym podatek VAT 23%

Do cen uzyskanych w przetargu zostanie doliczony podatek VAT według stawki obowiązującej w dniu zawarcia umowy sprzedaży.

Brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, który swoimi ustaleniami obejmowałby przedmiotowe nieruchomości.

W obrocie prawnym pozostaje decyzja Prezydenta Miasta Ełku nr 26/2021, znak: PG-PP.6730.16.2021.JS z dnia 16.07.2021 r. o warunkach zabudowy, ustalająca sposób zagospodarowania i warunki zabudowy terenu dla inwestycji polegającej na budowie maksymalnie czterech budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną.


Przetarg został wyznaczony na dzień 8 marca 2023 r., na godzinę 10⁰⁰. Miejsce przeprowadzenia przetargu - sala konferencyjna w Urzędzie Miasta Ełku.

Zgodnie z warunkami przetargu w wyznaczonym terminie, tj. do dnia 3 marca 2023 r. na rachunek Urzędu Miasta Ełku nie wpłynęły ww. wadia, w związku z czym przetarg na sprzedaż nieruchomości opisanych w pkt 1-3 zakończył się wynikiem negatywnym.

Brak osób niedopuszczonych do przetargu.

ZASTĘPCA PREZYDENTA
MIASTA

Mirosław Hołubowicz

Wywieszono na tablicy ogłoszeń: 03.23.2023 r. 

na okres 7 dni.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń:2023 r.