

**PYTANIA I ODPOWIEDZI
ORAZ MODYFIKACJA SIWZ**

Nr sprawy: **O-ZP.271.41.2018**

dot: **BUDOWA ZADASZONEJ HALI TENISOWEJ WRAZ Z BUDYNKIEM SOCJALNYM W ELKU**

W związku z zapytaniem Wykonawcy z dnia 23.08.2018 r. udzielamy następujących odpowiedzi:

Pytanie nr 1

Prosimy o podanie sposobu odśnieżania koryt między halami - sposobem ręcznym czy za pomocą przewodów grzewczych?

Odpowiedź na pytanie nr 1

Zakłada się ręczne usuwanie śniegu z pachwin membrany przykrycia na styku kortów. W miejscach tych powinien być wykonany pomost roboczy oraz odpowiednie wzmocnienia powłoki pozwalające na skuteczną pracę pracownika odśnieżającego zadaszenie. Dopuszcza się montaż przewodów grzewczych

Pytanie nr 2

W projekcie umowy parametry techniczne trawy syntetycznej wskazują ilość włókien min. 655000 na m². Czy nie jest to błędne stwierdzenie, gdyż bardzo dobrej jakości trawy syntetyczne zawierają około 100000 włókien na m².

Odpowiedź na pytanie nr 2

Zamawiający zakłada montaż nawierzchni trawy o wysokich parametrach użytkowych w technologii włókien monofilowych. Ilość włókien dla tego typu traw waha się w granicach kilkuset tysięcy włókien na m². Przytoczony w zapytaniu parametr trawy na poziomie 100 000 włókien/m² świadczy najprawdopodobniej o technologii trawy z włóknami fibrylowanymi, których Zamawiający nie przewiduje.

W związku z zapytaniem Wykonawcy z dnia 30.08.2018 r. udzielamy następujących odpowiedzi:

Pytanie nr 1

Proszę o załączenie projektu zagospodarowania wraz z pokazanymi elementami: ciągi piesze przeznaczone do wykonania wraz z wymiarami poszczególnych ciągów; opaska hali wraz z pokazanymi wymiarami opaski; nawierzchnie żwirowe od terenu zaplecza od strony północnej wraz z wymiarami pokazującymi miejsca, w których mają być one wykonane; proszę o oznaczenie fragmentów nawierzchni dojazdów przeznaczonych do remontu wraz z wymiarami.

Odpowiedź na pytanie nr 1

W załączeniu rysunek do projektu **korty_-architektura** z wymiarami pn. *Zagospodarowanie terenu*.

Opaskę hali namiotowej wykonać w oparciu o rysunki A03 i A04 z kruszywa naturalnego (otoczak) frakcja 16-31,5mm o gr. warstwy min 7cm,,

Nawierzchnię żwirową zaplecza gospodarczego wykonać z kruszywa łamanego frakcji 0/31,5 o grubości min. 12cm na podbudowie jak dla kortów.

Ewentualne uszkodzenia istniejących nawierzchni utwardzonych powstałe w wyniku prac budowlanych doprowadzić do pierwotnego stanu.

Odpowiedź na pytanie powoduje modyfikację SIWZ.

Pytanie nr 2

Proszę o załączenie odpowiednich projektów drogowych określających budowę i wymagania dla poszczególnych nawierzchni wraz z dokładnym określeniem podbudowy dla każdej z tych nawierzchni.

Odpowiedź na pytanie nr 2

Nawierzchnię projektowanych dojazdów pieszych wykonać zgodnie z warstwami od góry:

- kostka betonowa gr. 6cm;
- podsypka cementowo piaskowa 1:4 gr. 4cm
- warstwa konstrukcyjna zagęszczonego kruszywa naturalnego z domieszką 50% kruszywa łamanego o frakcji 0/31,5 gr. 15cm.
- warstwa podbudowy jak dla kortu.

Wszystkie obrzeża wykonać na ławie betonowej z betonu C20/25.

Pytanie nr 3

Proszę o zamieszczenie projektu ogrodzenia i bramy przewidzianych do wykonania w ramach zadania.

Odpowiedź na pytanie nr 3

Ogrodzenie wykonać z paneli z prętów zgrzewanych do wysokości min. 1,8m. Rozstaw słupków powinien wynosić około 250cm. Słupki ogrodzenia wykonać z rur kwadratowych o przekroju min. 60x40x2mm ze szczelnym zamknięciem od góry. Słupy ogrodzenia mocować w fundamentach głębokości nie mniejszej jak 40cm. Przęsła ogrodzenia należy wykonać z paneli 2D z drutu zgrzewanego o średnicy poziomy 2x8mm, pionowy 6mm, o oczkach nie większych jak 50x200mm. Panele łączyć ze sobą na słupkach w min. 3 punktach. Bramę wjazdową przesuwną o szerokości przejazdu 3,5 m wykonać w ramie z rury prostokątnej 80x80x2 mm z zamknięciem na kłódkę.

Pytanie nr 4

Proszę o jasne sprecyzowanie budowy nawierzchni kortów i podbudów. W opisie przedmiotu zamówienia pojawia się płyta betonowa gr. 15 cm z betonu C30/37 W8 F150 ze zbrojeniem rozproszonym, natomiast opis warstw pokazany na rysunku np. A04 wskazuje inną budowę nawierzchni.

Odpowiedź na pytanie nr 4

Nawierzchnię z trawy sztucznej wykonać na podkładzie betonowym zgodnym z opisem.

Podkład betonowy wykonać na warstwie podbudowy zgodnie z rysunkiem A03

Pytanie nr 5

Proszę o zamieszczenie projektu konstrukcji zaplecza szatniowego.

Odpowiedź na pytanie nr 5

Projekt budowlany budynku szatniowego o konstrukcji drewnianej szkieletowej wskazany jest na rysunkach od A10 do A17.

Pytanie nr 6

Jak ma być wykonany strop nad zapleczem socjalnym na rys. A10 podano strop żelbetowy natomiast pozostałe rysunki wskazują inne rozwiązania.

Odpowiedź na pytanie nr 6

Strop nad pomieszczeniami szatni oraz konstrukcję dachu wykonano w technologii tradycyjnej drewnianej. Rysunek A10 przedstawia rzut płyty fundamentowej, a nie rzut stropu nad zapleczem. Cała część nadziemna budynku zaprojektowana jest w lekkiej konstrukcji drewnianej.

Pytanie nr 7

Jaki zakres robót przewidziano w części istniejącej budynku zaplecza? Proszę o zamieszczenie stosownych projektów.

Odpowiedź na pytanie nr 7

W istniejącym budynku zaplecza sanitarnego przewiduje się docieplenie ścian zewnętrznych wełną mineralną gr. 10cm na stelażu drewnianym z wykończeniem szalówką PCV, docieplenie stropu metodą wdmuchiwania gr. 15cm. Przedłużenie połaci dachu do projektowanego budynku szatniowego, montaż 4 grzejników elektrycznych.

Pytanie nr 8

Jaki zakres robót wykończeniowych przewidziano w ramach zadania dla budynku zaplecza.

Odpowiedź na pytanie nr 8

W istniejącym budynku zaplecza sanitarnego przewiduje się docieplenie ścian zewnętrznych wełną mineralną gr. 10cm na stelażu drewnianym z wykończeniem szalówką PCV, docieplenie stropu metodą wdmuchiwania gr. 15cm. Przedłużenie połaci dachu do projektowanego budynku szatniowego, montaż 4 grzejników elektrycznych.

Nie przewiduje się innych robót wykończeniowych wewnętrznych w istniejącym budynku sanitarnym

Pytanie nr 9

Czy w części istniejącej budynku szatniowego przewidziano prace remontowo-budowlane? Jeżeli tak to jakie, w których pomieszczeniach, w jakiej technologii powinny być one wykonane.

Odpowiedź na pytanie nr 9

W istniejącym budynku zaplecza sanitarnego przewiduje się docieplenie ścian zewnętrznych wełną mineralną gr. 10cm na stelażu drewnianym z wykończeniem szalówką PCV, docieplenie stropu metodą wdmuchiwaną gr. 15cm. Przedłużenie połaci dachu do projektowanego budynku szatniowego, montaż 4 grzejników elektrycznych.

Nie przewiduje się innych robót wykończeniowych wewnętrznych w istniejącym budynku sanitarnym.

Pytanie nr 10

Czy zamawiający posiada uzgodnienia dokumentacji projektowej z rzeczoznawcą ppoż. W zakresie wszystkich branż?

Odpowiedź na pytanie nr 10

Projektowane korty z zadaszeniem membranowym nie są klasyfikowane jako budynek i nie podlegają uzgodnieniu z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń pożarowych.

Pytanie nr 11

Czy zamawiający posiada warunki przyłączeniowe do sieci gazowej z określeniem jakie ciśnienie będzie w instalacji gazowej jaki gazomierz itd.?

Odpowiedź na pytanie nr 11

W związku z otrzymanymi warunkami technicznymi przyłącza do sieci gazowej Zamawiający dokonuje modyfikacji SIWZ, tj. z projektu **korty_-sanitarka** usuwa się pliki o tytułach:

- ~~*OT_Parkowa_Instal_Sanitarne_2018*~~
- ~~*PZT_Parkowa_Korty_Sanitarne*~~
- ~~*Rzuty_Parkowa_Korty_Sanitarne*~~

i wprowadza pliki po modyfikacji:

- *OT_Parkowa_Instal_Sanitarne_Modyfikacja*
- *PZT_Parkowa_Korty_Sanitarne_Modyfikacja*
- *Rzuty_Parkowa_Korty_Sanitarne_Modyfikacja*
- *Warunki przyłączenia do sieci gazowej*

Odpowiedź na pytanie powoduje modyfikację SIWZ.

Pytanie nr 12

Czy zamawiający posiada rysunki przekroju porzecznego projektowanej gazowej instalacji doziemnej który jest niezbędny do prawidłowej wyceny prac ziemnych z uwagi na liczne kolizje z istniejącym uzbrojeniem terenu ?

Odpowiedź na pytanie nr 12

W załączeniu rysunek profilu przyłącza gazowego pn. *Profile_Parkowa_gaz*.

Odpowiedź na pytanie powoduje modyfikację SIWZ.

Pytanie nr 13

Czy zamawiający posiada rysunki oraz opis techniczny wentylacji mechanicznej zastosowanej w dokumentacji projektowej (brak takich rysunków i opisu). Jeżeli tak to proszę o udostępnienie w celu prawidłowej wyceny.

Odpowiedź na pytanie nr 13

W obiekcie nie jest przewidywana rozbudowana wentylacja mechaniczna. Wentylatory powinny umożliwiać przewietrzanie hali. Oczekiwany wydatek 1 wentylatora powinien wynosić min. 3000m³/h.

Pytanie nr 14

Czy projektowany obiekt należy traktować jako budynek?

Odpowiedź na pytanie nr 14

Projektowany obiekt nie jest budynkiem.

Pytanie nr 15

Czy jeżeli projektowany obiekt należy traktować jako budynek np. użyteczności publicznej to czy zamawiający posiada dokumentację i opis instalacji sygnalizacyjno alarmowej zabezpieczającej instalację przed wyciekami gazu która zgodnie z warunkami technicznymi powinna znajdować się w bud. który posiada zainstalowane urządzenia o łącznej mocy cieplnej powyżej 60 kW.

Odpowiedź na pytanie nr 15

Projektowany obiekt nie jest budynkiem.

Pytanie nr 16

W dokumentacji projektowej jest mowa o przebudowie istniejącego wodociągu. Czy zamawiający posiada rysunki szczegółowe podłączenia przebudowywanej nitki do istniejącego wodociągu. Jeżeli tak proszę o udostępnienie. Proszę o podanie w jaki sposób ma być wykonane podłączenia budynku sanitarnego (czy należy zastosować zasuwę odcinającą czy nie).

Odpowiedź na pytanie nr 16

Przebudowa istniejącego wodociągu ma na celu przełożenie dwóch istniejących przyłączy do budynków poza obrys projektowanego budynku zaplecza szatniowego. Zamawiający nie przewiduje wykonania zasuw odcinających.

Pytanie nr 17

Czy w istniejącym bud. sanitarnym należy przebudować jakiekolwiek instalacje sanitarne.

Odpowiedź na pytanie nr 17

W istniejącym budynku sanitarnym nie planuje się przebudowy istniejących instalacji.

Pytanie nr 18

Czy w projektowanym budynku szatni przewiduje się jakiekolwiek instalacje sanitarne?

Odpowiedź na pytanie nr 18

W projektowanym budynku szatniowym nie planuje się wykonanie instalacji sanitarnych.

Pytanie nr 19

Czy wskazane na proj. Zagospodarowania terenu miejsce posadowienia skrzynki z gazomierzem głównym jest ustalone z dostawcą gazu czy tak jak mówi projekt jest miejscem proponowanym , ponieważ zachodzi obawa iż może zmienić się trasa projektowanej gazowej instalacji doziemnej.

Odpowiedź na pytanie nr 19

Lokalizacja skrzynki z gazomierzem jest tożsama z wnioskiem o wydanie warunków technicznych przyłączenia do sieci gazowej.

Pytanie nr 20

Proszę o sprecyzowanie mocy promienników gazowych ponieważ w projekcie instalacji sanitarnych jest mowa o mocy 45KW a w projektowanej instalacjach elektrycznych jest mowa o mocy palnika 18KW . Którą moc należy przyjąć.

Odpowiedź na pytanie nr 20

Moc jak w projekcie sanitarnym, tj. 45KW.

Pytanie nr 21

Proszę o podanie parametrów grzejników elektrycznych jakie należy zastosować w budynku sanitarnym. Dokumentacja posiada tylko informacje o mocy grzejników.

Odpowiedź na pytanie nr 21

Parametry grzejnika:

- grzejnik zawieszany na ścianie;
- termostat z blokadą zakresu nastawień regulowany w zakresie 5-30°C;
- mrozochronny tryb pracy;
- ochrona przed wilgocą (IPX4)
- niskotemperaturowa grzałka niepowodująca przepalania kurzu;
- elementy grzejnika powinny być odporne na korozję.
- moc elektryczna 1500W

Miasto Elk działając w trybie art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579) modyfikuje treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, następującym zakresie:

1. odpowiedzi na powyższe pytania stanowią jednocześnie modyfikację specyfikacji istotnych warunków zamówienia w zakresie w jakim opisano przy tych odpowiedziach;

2. Zamawiający załącza dodatkowe pliki do projektu:

- Zagospodarowanie terenu,
- OT_Parkowa_Instal_Sanitarne_Modyfikacja,
- PZT_Parkowa_Korty_Sanitarne_Modyfikacja,
- Rzuty_Parkowa_Korty_Sanitarne_Modyfikacja,
- Warunki przyłączenia do sieci gazowej,
- Profile_Parkowa_gaz.

3. Zamawiający zmienia termin składania ofert i wyznacza go do dnia 26.09.2018 r. do godz. 09:00 oraz zmienia termin otwarcia ofert i wyznacza go na dzień 26.09.2018 r. na godz. 10:00.

Podpis

PREZYDENT MIASTA

/-/

Tomasz Andrukiewicz

Załączniki:

1. dodatkowe pliki do projektu:

- Zagospodarowanie terenu,
- OT_Parkowa_Instal_Sanitarne_Modyfikacja,
- PZT_Parkowa_Korty_Sanitarne_Modyfikacja,
- Rzuty_Parkowa_Korty_Sanitarne_Modyfikacja,
- Warunki przyłączenia do sieci gazowej,
- Profile_Parkowa_gaz.