

Projekt

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIASTA EŁKU**

z dnia ..... 2017 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,  
zwanego „Ełk – Miłosza”.**

Na podstawie art. 14 ust. 1 i w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r. poz. 778) – Rada Miasta Ełku uchwala co następuje:

**§ 1.**

1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zwanego „Ełk – Miłosza”, mającego na celu zmianę ustaleń w części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zwanego „Ełk - Kajki II”, uchwalonego uchwałą nr V.34.2011 Rady Miasta Ełku z dnia 22 lutego 2011 r., ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko – Mazurskiego nr 44 poz.740 z dnia 13 kwietnia 2011 r.

2. Teren objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Ełk – Miłosza” ograniczony jest od południa pasem drogowym drogi wewnętrznej, od zachodu terenami zieleni parkowej, od północy terenami ogrodów działkowych, a od wschodu zewnętrzną granicą pasa drogowego ul. Cz. Miłosza w Ełku.

3. Zmianie ulegną w szczególności ustalenia dla kwartałów położonych w miejscowym planie „Ełk - Kajki II”, t.j.:

- kwartał **10MW** (teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej) – planowana zmiana w zakresie nieprzekraczalnych linii zabudowy i przeznaczenia podstawowego;
- część kwartału **23ZP** (tereny zieleni parkowej) – planowana zmiana w zakresie przeznaczenia podstawowego;
- kwartał **31EE** (tereny urządzeń elektroenergetycznych (trafostacje) – planowana zmiana w zakresie przeznaczenia podstawowego.

4. Granice obszaru sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określa załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 2.**

Zakres ustaleń planu powinien spełniać wymagania określone w art. 15 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

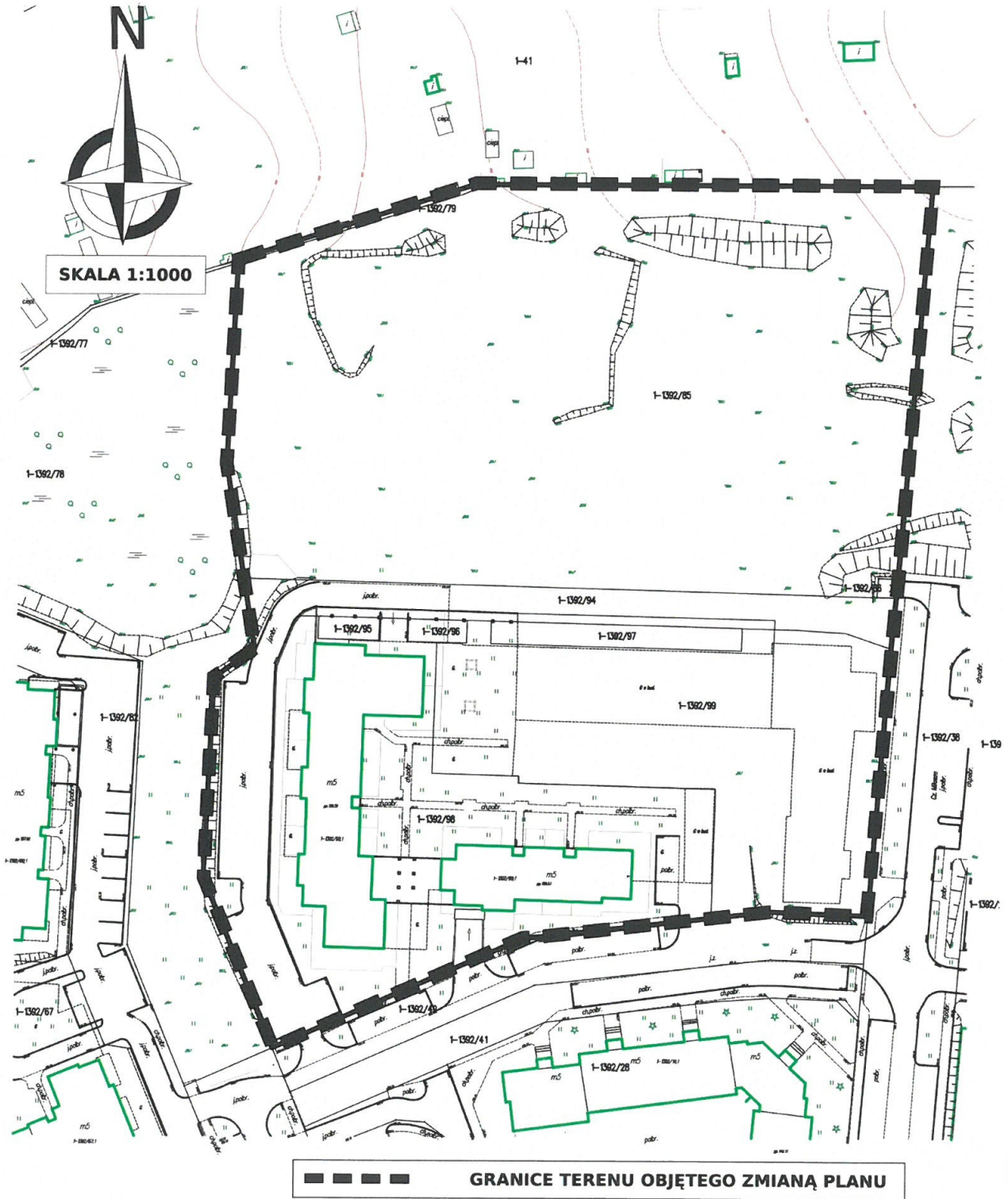
**§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ełku.

**§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**ZAŁĄCZNIK NR 1  
DO UCHWAŁY NR .....  
RADY MIASTA EŁKU  
Z DNIA .....**



*Handwritten signature*