

URZĄD MIASTA ELKU
WYDZIAŁ PLANOWANIA
PRZESTRZENNEGO I GOSPODARKI
NIERUCHOMOŚCIAMI
19-300 ELK, ul. Marszałka J. Piłsudskiego 4

PG-GN.6840.2.1.2018.AH

BIURO RADY MIASTA ELKU WPLYNEŁO	
dnia 13-05-2019 *	
L.dz.	Zal. <i>EP</i>
podpis	

*Opublikuj
specjalnie z UoSG
Rada
Anna Wojciechowska
ala*

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIASTA ELKU
Włodzimierz Szelażek

Elk, 10 maja 2019 r.

Pan Włodzimierz Szelażek
Przewodniczący Rady Miasta Elku

Szanowny Panie Przewodniczący,

Odpowiadając na zapytanie Pani Anny Wojciechowskiej, Przewodniczącej Komisji Infrastruktury i rozwoju gospodarczego z 24 kwietnia 2019 r., które wpłynęło do Urzędu Miasta Elku w dniu 29 kwietnia 2019 r., w sprawie budynków komunalnych położonych przy ul. 3 Maja 9 i 11, uprzejmie informuję, że znajdujące się w nich lokale zostały przeznaczone do sprzedaży.

W chwili obecnej trwa procedura regulacji stanu prawnego obu nieruchomości, związana ze zmianą powierzchni i przynależnych do poszczególnych lokali udziałów. Wymaga ona uzyskania zgody wszystkich członków wspólnoty mieszkaniowej, co jest procesem długotrwałym i proceduralnie skomplikowanym. Procedura regulacji stanu prawnego budynku 3 Maja 9 została zainicjowana przez Urząd już w 2013 r., natomiast 3 Maja 11 w 2018 r. Ostatecznie regulacja stanu prawnego nastąpi w przypadku budynku przy ul. 3 Maja 9 w drodze uchwały wspólnoty mieszkaniowej protokolowanej przez Notariusza, zaś w przypadku budynku przy ul. 3 Maja 11 w drodze postępowania sądowego o uzgodnienie treści ksiąg wieczystych z rzeczywistym stanem.

Po zakończeniu obu procedur zostaną podjęte kolejne działania związane z zarządzaniem tymi nieruchomościami.

z poważaniem

Z up. PREZYDENTA
Z-ca Prezydenta Miasta
Miroslaw Holudowicz
Miroslaw Holudowicz