

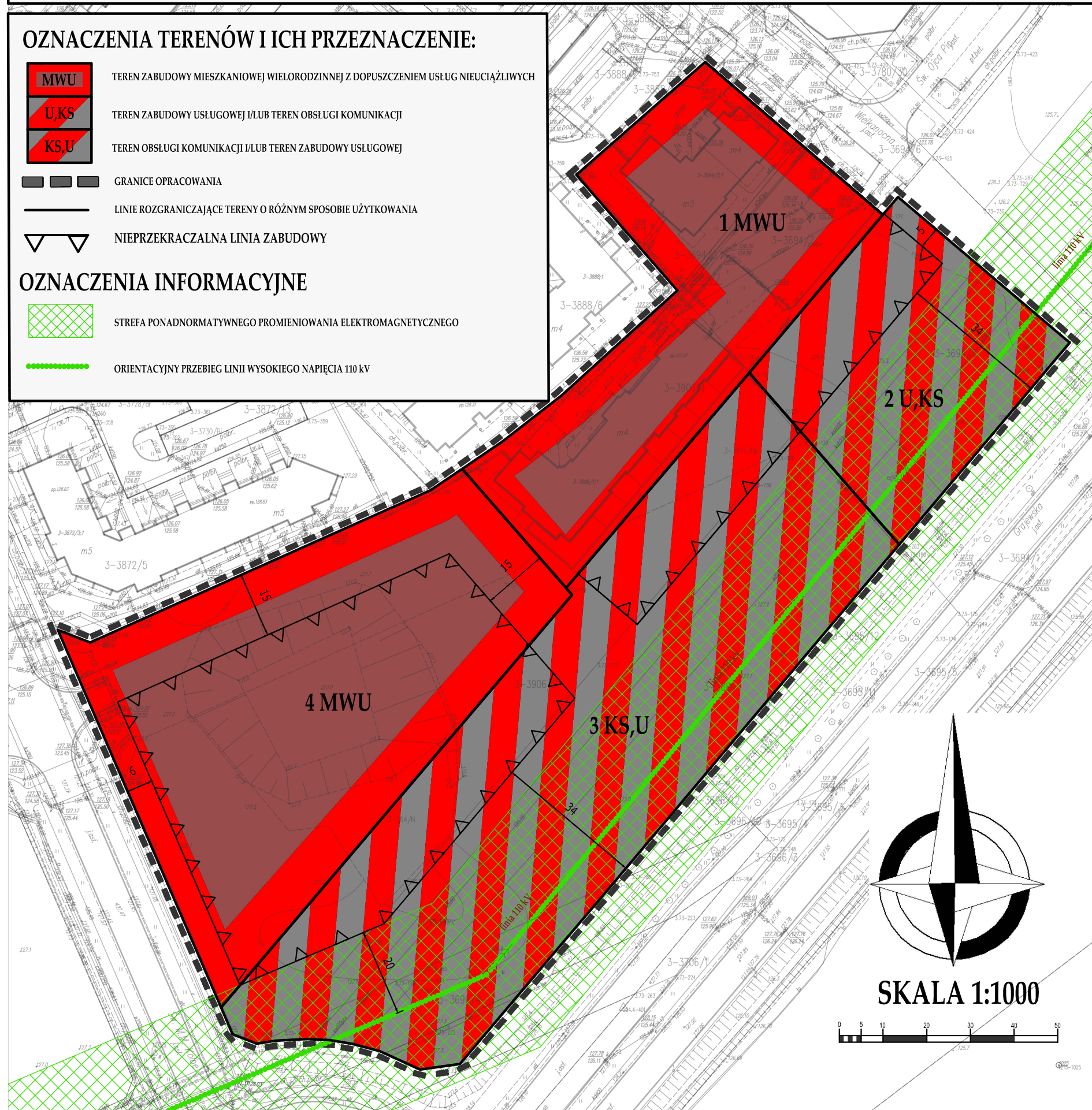


MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO ZWANY "EŁK - KOLBEGO, BARANKI"

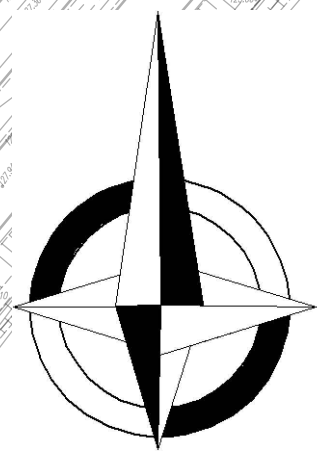
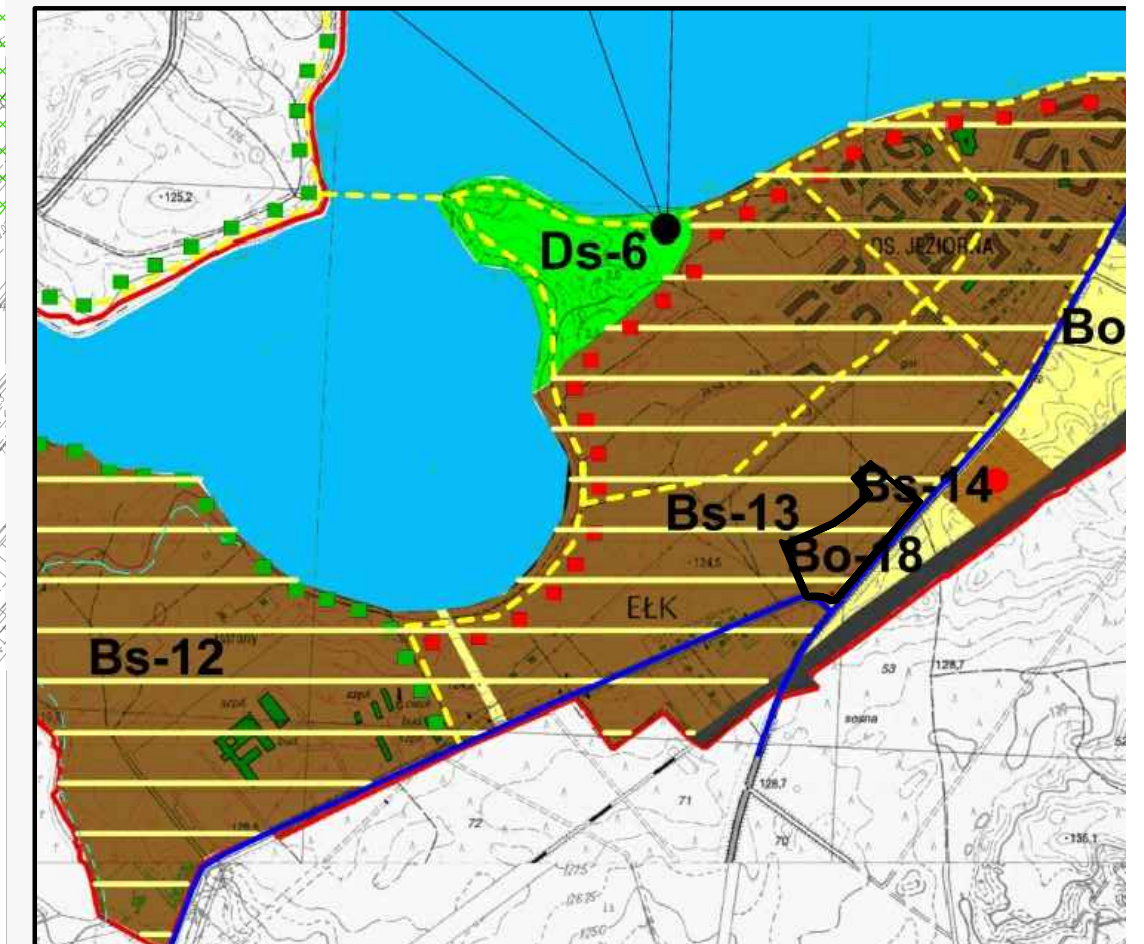
ZAŁĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR
RADY MIASTA EŁKU
Z DNIA

OZNACZENIA TERENÓW I ICH PRZEZNACZENIE:

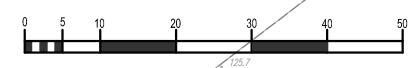
- MWU** TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ Z DOPUSZCZENIEM USEŁUG NIEUCIĄŻLIWYCH
 - U,KS** TEREN ZABUDOWY USEŁUGOWEJ I/LUB TEREN OBSŁUGI KOMUNIKACJI
 - KS,U** TEREN OBSŁUGI KOMUNIKACJI I/LUB TEREN ZABUDOWY USEŁUGOWEJ
 - GRANICE OPRACOWANIA
 - LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA
 - NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- ## OZNACZENIA INFORMACYJNE
- STREFA PONADNORMATYWNEGO PROMIENIOWANIA ELEKTROMAGNETYCZNEGO
 - ORIENTACYJNY PRZEBIEG LINII WYSOKIEGO NAPIĘCIA 110 kV



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA EŁKU - POLITYKA PRZESTRZENNA



SKALA 1:1000



- ### LEGENDA:
- | | | | | |
|--|---|--|---|---|
| <ul style="list-style-type: none"> granica administracyjna miasta wody powierzchniowe granice obszarów narazonych na niebezpieczeństwo powodzi granice obszarów narazonych na niebezpieczeństwo powodzi: wystąpienia wody atmosferycznej, wystąpienia wody deszczowej tereny zamknięte tereny zamknięte z ustaloną polityką ochronną teren objęty opieką konserwatorską ochrona krajobrazu kulturowego ochrona krajobrazu przyrodniczego | <h4>POLITYKA TRANSPORTOWA</h4> <ul style="list-style-type: none"> główny układ komunikacji drogowej ciągi pieszo-rowerowe projektowana droga zbiorcza - Z <h4>PRZESTRZENIE PUBLICZNE:</h4> <ul style="list-style-type: none"> śródmieście - ośrodek koncentracji funkcji usług lokalnych i infrastruktury społecznej elementy identyfikacji przestrzennej <h4>POLITYKA OCHRONY:</h4> | <h4>POLITYKA ZAGOSPODAROWANIA</h4> <h5>DZIAŁANIA OGÓLNE</h5> <ul style="list-style-type: none"> eksploatacja zasobów w strefie A-CENTRALNEJ eksploatacja zasobów w strefie B- NOWOMIEJSKIEJ eksploatacja zasobów w strefie C- EKONOMICZNEJ eksploatacja zasobów w strefie D- PRZYJEZIORNEJ | <h4>DZIAŁANIA SZCZEGÓLNE</h4> <ul style="list-style-type: none"> rehabilitacja obszarów zabudowanych przekształcenia terenów zdegradowanych restrukturyzacja terenów z istniejącą zabudową zabudowa terenów rehabilitacja terenów przyrodniczych zagospodarowanie turystyczne uzupełnienia zabudowy mieszkaino-usługowej uzupełnienia zabudowy przemysłowo-składowej i usług uzupełnienia zabudowy usługowej i turystycznej wraz z rehabilitacją terenów przyrodniczych | <h4>POLITYKA PLANISTYCZNA</h4> <ul style="list-style-type: none"> obowiązkowe sporządzenie mpz planowane lokalizacje obiektów handlowych o powierzchni spręż powyżej 2000m² |
|--|---|--|---|---|



TEREN OBJĘTY OPRACOWANIEM