

UMOWA NR / ZI / 2008

zawarta w dniu

między Miastem Elk z siedzibą w Elku przy ul. Piłsudskiego 4

reprezentowanym przez:

Tomasza Andrukiewicza - Prezydenta Miasta

przy kontrasygnacie:

Jarosława Wróbla – Skarbnika Miasta

zwanym w dalszej treści umowy "Zamawiającym",

a

NIP, REGON

reprezentowanym przez:

.....

zwanym w dalszej treści umowy „Wykonawcą”, uprawnionym do wykonywania niniejszej umowy na podstawie wygranego przetargu nieograniczonego w postępowaniu o zamówienie publiczne na podstawie ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (t.j. z 2007 r. Dz. U. Nr 223, poz. 1655) o następującej treści:

Przedmiot i termin wykonania umowy

§ 1.

1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie projektu „**Budowy ulicy Bahrkego, Kolonia, Bora Komorowskiego i Piwnika Ponurego na os. „Konieczki”** wraz z oświetleniem i odwodnieniem.
2. Projekt należy opracować na podstawie obowiązującego Miejsowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „Elk - Konieczki” oraz „Koncepcji przebudowy ciągu ulic Sikorskiego, Bahrkego i Kolonia opracowany przez „DREJPRO” Suwałki. Dodatkowo w opracowaniu należy uwzględnić opracowanie projektu ulicy Kolonia od skrzyżowania z ulicą Bora Komorowskiego do włączenia do węzła komunikacyjnego projektowanego w ramach obwodnicy miasta (III i IV etap). Na elementy nie objęte miejscowym planem(tj. ul. Kolonia w kierunku obwodnicy) uzyskać decyzję lokalizacyjną.

Projekty drogowe opracować należy w oparciu o warunki uzyskane w WMK UM Elk, projekty sieciowe w oparciu o warunki uzyskane od zarządców sieci (PWIK, WMK, ZE).

Wszystkie projekty należy opracować zgodnie z aktualnie obowiązującymi zarządzeniami, normami, instrukcjami i innymi przepisami dotyczącymi projektowania.

3. Opracowanie dokumentacji obejmuje:

- 1) mapę do celów projektowych,
- 2) uzyskanie szczegółowych warunków niezbędnych do projektowania,
- 3) przygotowanie wniosku do uzyskania decyzji lokalizacyjnej na obszarze nie objętym mpzp,
- 4) przygotowanie wniosku o wydanie decyzji środowiskowej łącznie z przygotowaniem raportu oddziaływania na środowisko II etapowym (tj. na etapie decyzji lokalizacyjnej oraz pozwolenia na budowę),
- 5) projekt zagospodarowania terenu obejmujący całość zadania,
- 6) projekt drogowy,
- 7) projekt sieci wod-kan (przebudowy),
- 8) projekt odwodnienia dróg (sieci kanalizacji deszczowej),
- 9) projekt modernizacji oświetlenia ulic,

- 10) projekt zieleni,
- 11) projekt stałej organizacji ruchu,
- 12) projekt przebudowy urządzeń kolidujących z projektowaną inwestycją,
- 13) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót,
- 14) przedmiary robót, kosztorysy ślepe wykonane w układzie specyfikacyjnym,
- 15) kosztorysy inwestorskie modernizacji,
- 16) zbiorcze zestawienie kosztów modernizacji.

Zamawiający wymaga opracowania odrębnych projektów dla poszczególnych ulic w podziale na następujące zadania:

Zadanie I - modernizacja ulicy Bahrkego

Zadanie II - modernizacja ulicy Kolonia od ul. Bahrkego do ul. Bora Komorowskiego

Zadanie III - modernizacja ulicy Kolonia od ul. Bora Komorowskiego do węzła przy obwodnicy

Zadanie IV - modernizacja ulicy Bora Komorowskiego

Zadanie V - modernizacja ulicy Piwnika Ponurego

Dla każdego zadania należy opracować:

- a) projekt budowlany w 6 egzemplarzach,
- b) przedmiary, kosztorysy i SST w 2 egzemplarzach.

Wszystkie opracowania należy dostarczyć również w formie elektronicznej na nośniku CD.

4. Wykonawca zobowiązuje się wykonać i dostarczyć przedmiot umowy w terminie do dnia **30 sierpnia 2009 r.**

Wynagrodzenie za przedmiot umowy

§ 2.

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zobowiązuje się zapłacić cenę umowną w wysokości:

Cena netto: PLN

Podatek VAT: PLN

Cena brutto: PLN

słownie:

określoną na podstawie Wyceny prac projektowych stanowiącej Załącznik nr 1 do umowy.

2. Należność za przedmiot umowy będzie płatna w terminie 14 dni od daty dostarczenia faktury wraz z protokołem odbioru.
3. Zamawiający przewiduje fakturowanie częściowe.

Obowiązki storn

§ 3.

1. Wykonawca wykona prace objęte niniejszą umową w sposób kompleksowy zgodnie z aktualnie obowiązującymi zarządzeniami, normami, instrukcjami i innymi przepisami dotyczącymi projektowania i współczesną wiedzą techniczną, oraz zapewni właściwą jakość tych prac.
2. Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania wszystkich niezbędnych opinii, uzgodnień i sprawdzeń w zakresie wynikającym z przepisów. Warunkowe uzgodnienia obligują Wykonawcę do uzupełnienia przedmiotu umowy i nie stanowią podstawy do dodatkowych wynagrodzeń.
3. Wykonawca dołączy do opracowania oświadczenie, że jest ono wykonane zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami oraz normami i wytycznymi i że zostało wykonane w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć oraz oświadczenie, iż dostarczony projekt jest wolny od jakichkolwiek wad fizycznych i prawnych.

4. Wraz z przekazaniem dokumentacji Wykonawca przenosi na Zamawiającego wszelkie autorskie prawa majątkowe wraz z prawami zależnymi we wszystkich polach eksploatacji określonych ustawą z dnia 4 lutego 1994r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2006 r. Nr 90, poz. 631 z późn. zm.)

Warunki gwarancji

§ 4.

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na przedmiot umowy na okres 24 miesięcy od daty sporządzenia protokołu przekazania dokumentacji Zamawiającemu.
2. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia na własny koszt wad powstałych z jego winy i ujawnionych w okresie gwarancji.
3. W przypadku nie usunięcia wad przez Wykonawcę w uzgodnionym terminie, Zamawiający dokona ich usunięcia we własnym zakresie i kosztami obciąży Wykonawcę.
4. Ewentualne wady dokumentacji Zamawiający winien reklamować niezwłocznie po ich ujawnieniu i ma prawo żądać bezpłatnego ich usunięcia w terminie 14 dni albo innym uzgodnionym przez Strony.

Przerwanie, odstąpienie od umowy, kary umowne

§ 5.

1. Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy strony będą płacić następujące kary umowne:
 - A. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego określonego w § 2 ust. 1 za odstąpienie od umowy z przyczyn za które ponosi odpowiedzialność.
 - B. Wykonawca zobowiązany jest do zapłacenia kar umownych z tytułu:
 - a) zwłoki w wykonaniu pracy projektowej w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego określonego w § 2 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki.
 - b) zwłoki w usunięciu wad pracy projektowej w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego określonego w § 2 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki licząc od ustalonego przez Zamawiającego terminu na usunięcie wad.
 - c) odstąpienia od umowy przez Wykonawcę w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego określonego w § 2 ust. 1 umowy.
2. Opóźnienie w wykonaniu przez Wykonawcę opracowania projektowego o ponad 30 dni w stosunku do terminu umownego, a także opóźnienie w usunięciu wad i usterek o ponad 30 dni w stosunku do terminu wyznaczonego przez Zamawiającego, Zamawiający może traktować jako równoznaczne z odstąpieniem od umowy przez Wykonawcę. W takim przypadku Wykonawca zobowiązuje się do zapłacenia kary umownej w wysokości 10% wynagrodzenia umownego określonego w § 2 ust. 1 umowy.
3. W przypadku stwierdzenia nienależytego wykonania przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest do nieodpłatnego usunięcia wad w terminie ustalonym przez Zamawiającego.

Postanowienia końcowe

§ 6.

1. Wykonawca wyznacza do kierowania pracami projektowymi stanowiącymi przedmiot umowy.
2. Zamawiający wyznacza inż. Mirosława Cichowicza jako koordynatora prac w zakresie realizacji obowiązków umownych.

§ 7.

Powierzenie przez Wykonawcę prac objętych umową podwykonawcom nie wykazany w ofercie wymaga pisemnego uzgodnienia z Zamawiającym.

§ 8

Wszelkie zmiany warunków niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnego aneksu pod rygorem ich nieważności.

§ 9

1. W sprawach nie uregulowanych w niniejszej Umowie stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego i ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz U z 2007 r. Nr 223, poz. 1655).
2. Spory mogące zaistnieć przy wykonywaniu umowy rozstrzygnie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 10

Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego jeden dla Wykonawcy

Zamawiający:

Wykonawca:



OPRACOWANIE PROJEKTU BUDOWY ULICY BAHRKEGO, KOLONIA, BORA KOMOROWSKIEGO I PIWNIKA PONUREGO NA OS „KONIECZKI” W ELKU Z OŚWIETLENIEM I ODWODNIENIEM

WYCENA PRAC PROJEKTOWYCH

Lp.	Wyszczególnienie	Liczba egz.	Cena netto
1	Mapa do celów projektowych	1 kpl.	
2	Przygotowanie wniosku do decyzji lokalizacyjnej	2 egz.	
3	Przygotowanie wniosku o wydanie decyzji środowiskowej z przygotowaniem raportu oddziaływania na środowisko II etapowym: - na etapie decyzji lokalizacyjnej, - na etapie pozwolenia na budowę	2 egz 2 egz.	
4	Plan zagospodarowania terenu obejmujący całość zadania	6 egz.	
	ETAP I - Modernizacja ul. Bahrkego		
1	Projekt budowlany drogowy	6 egz.	
2	Projekt sieci wod-kan (przebudowy)	6 egz.	
3	Projekt odwodnienia dróg (sieci kanalizacji deszczowej)	6 egz.	
4	Projekt modernizacji oświetlenia ulic	6 egz.	
5	Projekt zieleni	6 egz.	
6	Projekt organizacji ruchu	6 egz.	
7	Projekt przebudowy urządzeń kolidujących z projektowaną inwestycją	6 egz.	
8	Szczegółowe Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót	2 egz.	
9	Przedmiar robót, kosztorysy ślepe wykonane w układzie specyfikacyjnym	2 egz.	
10	Kosztorysy inwestorskie	2 egz.	
11	Zbiornicze zestawienie kosztów	2 egz.	
	cena netto		
	podatek VAT		
	cena brutto		
	ETAP II - Modernizacja ulicy Kolonia od ul. Bahrkego do ul. Bora Komorowskiego		
1	Projekt budowlany drogowy	6 egz.	

2	Projekt sieci wod-kan (przebudowy)	6 egz.	
3	Projekt odwodnienia dróg (sieci kanalizacji deszczowej)	6 egz.	
4	Projekt modernizacji oświetlenia ulic	6 egz.	
5	Projekt zieleni	6 egz.	
6	Projekt organizacji ruchu	6 egz.	
7	Projekt przebudowy urządzeń kolidujących z projektowaną inwestycją	6 egz.	
8	Szczegółowe Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót	2 egz.	
9	Przedmiar robót, kosztorysy ślepe wykonane w układzie specyfikacyjnym	2 egz.	
10	Kosztorysy inwestorskie	2 egz.	
11	Zbiorne zestawienie kosztów	2 egz.	
	cena netto		
	podatek VAT		
	cena brutto		
	ETAP III - Modernizacja ulicy Kolonia od ul. Bora Komorowskiego do węzła przy obwodnicy		
1	Projekt budowlany drogowy	6 egz.	
2	Projekt sieci wod-kan (przebudowy)	6 egz.	
3	Projekt odwodnienia dróg (sieci kanalizacji deszczowej)	6 egz.	
4	Projekt modernizacji oświetlenia ulic	6 egz.	
5	Projekt zieleni	6 egz.	
6	Projekt organizacji ruchu	6 egz.	
7	Projekt przebudowy urządzeń kolidujących z projektowaną inwestycją	6 egz.	
8	Szczegółowe Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót	2 egz.	
9	Przedmiar robót, kosztorysy ślepe wykonane w układzie specyfikacyjnym	2 egz.	
10	Kosztorysy inwestorskie	2 egz.	
11	Zbiorne zestawienie kosztów	2 egz.	
	cena netto		
	podatek VAT		
	cena brutto		
	ETAP IV - Modernizacja ulicy Bora Komorowskiego		
1	Projekt budowlany drogowy	6 egz.	
2	Projekt sieci wod-kan (przebudowy)	6 egz.	
3	Projekt odwodnienia dróg (sieci kanalizacji deszczowej)	6 egz.	
4	Projekt modernizacji oświetlenia ulic	6 egz.	

5	Projekt zieleni	6 egz.	
6	Projekt organizacji ruchu	6 egz.	
7	Projekt przebudowy urządzeń kolidujących z projektowaną inwestycją	6 egz.	
8	Szczegółowe Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót	2 egz.	
9	Przedmiar robót, kosztorysy ślepe wykonane w układzie specyfikacyjnym	2 egz.	
10	Kosztorysy inwestorskie	2 egz.	
11	Zbiornicze zestawienie kosztów	2 egz.	
	cena netto		
	podatek VAT		
	cena brutto		
	ETAP V - Modernizacja ulicy Piwnika Ponurego		
1	Projekt budowlany drogowy	6 egz.	
2	Projekt sieci wod-kan (przebudowy)	6 egz.	
3	Projekt odwodnienia dróg (sieci kanalizacji deszczowej)	6 egz.	
4	Projekt modernizacji oświetlenia ulic	6 egz.	
5	Projekt zieleni	6 egz.	
6	Projekt organizacji ruchu	6 egz.	
7	Projekt przebudowy urządzeń kolidujących z projektowaną inwestycją	6 egz.	
8	Szczegółowe Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót	2 egz.	
9	Przedmiar robót, kosztorysy ślepe wykonane w układzie specyfikacyjnym	2 egz.	
10	Kosztorysy inwestorskie	2 egz.	
11	Zbiornicze zestawienie kosztów	2 egz.	
	cena netto		
	podatek VAT		
	cena brutto		