

UMOWA NR ZI/...../.....
zawarta w dniu r.

pomiędzy Miastem Elk z siedzibą w Elku przy ul. Piłsudskiego 4,
NIP: 848-00-07-927 , REGON: 000523287 reprezentowanym przez:

Tomasza Andrukiewicza - Prezydenta Miasta

przy kontrasygnacie:

Jaroslawa Wróbla - Skarbnika Miasta

zwanym w dalszej treści umowy "Zamawiającym",

a,

zwanym dalej „Wykonawcą” zarejestrowanym w

prowadzonej pod numerem,

NIP, REGON,

została zawarta umowa o następującej treści:

Przedmiot i termin wykonania umowy

§ 1

- 1 Przedmiotem zamówienia jest wykonanie **ogrodzenia posesji przy Szkole Podstawowej Nr 7 z Oddziałami Integracyjnymi w Elku.**
- 2 Opis przedmiotu zamówienia:
 - długość ogrodzenia 285,5 m,
 - ogrodzenie stalowe na słupkach stalowych z cokołem betonowym 0,20m x 0,30m i fundament 0,20m x 0,80m,
 - słupki betonowane w cokół i stopy fundamentowe na głębokość 1,20 m. w grunt,
 - długość przęsła - 2,0 m,
 - wysokość przęsła stalowego ogrodzenia – 1,70m na długości 270 m i 1,20 m na długości 15,5 m,
 - ogrodzenie malowane farbami renowacyjnymi do metali w kolorze czarnym
3. Termin wykonania umowy do **14.08.2009 r.**

Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy

§ 2

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zobowiązuje się zapłacić cenę umowną w wysokości:
 - Cena netto:
 - Podatek VAT:
 - Cena brutto:
 - słownie:
2. Na podstawie złożonej oferty cena wykonania 1 mb ogrodzenia stalowego na słupkach stalowych z cokołem betonowym wynosi
3. Należność za przedmiot umowy będzie płatna w terminie 14 dni od daty dostarczenia faktury wraz z protokołem odbioru robót.

Obowiązki stron

§ 3

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - a) pełnienie nadzoru inwestorskiego
 - b) odbiór przedmiotu umowy

- c) zapłata wynagrodzenia za wykonane roboty
- 2. Do obowiązków Wykonawcy należy:
 - a) wykonanie robót zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi normami.
 - b) zastosowane wyroby i materiały budowlane muszą być dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.)
 - c) zapewnienie warunków bezpieczeństwa podczas wykonywania robót
 - d) przekazanie dokumentacji powykonawczej (w szczególności atesty, wyniki badań użytych materiałów itp.)

Odbiór robót

§ 4

1. Wykonawca zobowiązany jest powiadomić na piśmie Zamawiającego o gotowości do odbioru.
2. Zamawiający wyznacza datę i rozpoczyna czynności odbioru w ciągu 10 dni od daty otrzymania powiadomienia o odbiorze.
3. Z czynności odbioru zostanie sporządzony protokół zawierający ustalenia poczynione w toku odbioru
4. W przypadku stwierdzenia w toku czynności odbioru nie przygotowania do odbioru ze strony Wykonawcy, Zamawiający może odmówić odbioru.
5. W przypadku, o którym mowa w ust. 4, strony ustalają nowy termin odbioru, co nie zwalnia Wykonawcy z zapłacenia kar umownych za zwłokę zgodnie z § 6 ust. 3.
6. Dzień doręczenia Wykonawcy przez Zamawiającego protokołu odbioru podpisanego przez strony stanowi datę odbioru.
7. W przypadku nie przystąpienia przez Zamawiającego do odbioru w obowiązującym terminie z jego winy, Wykonawca dokona odbioru jednostronnego wiążącego obie strony.

Warunki gwarancji

§ 5

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na przedmiot umowy na okres **36 miesięcy** od daty odbioru końcowego robót.
2. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia na własny koszt wad powstałych z jego winy i ujawnionych w okresie gwarancji.
3. W przypadku nie usunięcia wad przez Wykonawcę w uzgodnionym terminie lub nie stawienia się na przegląd gwarancyjny, Zamawiający dokona ich usunięcia we własnym zakresie i kosztami obciąży Wykonawcę.
4. Wykonawca zobowiązuje się do naprawiania na własny koszt wszelkich szkód powstałych z jego winy w wyniku prowadzonych robót.

Zmiana, przerwanie, odstąpienie od umowy, kary umowne

§ 6

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia umownego za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność.
2. W przypadku, gdy kary umowne nie pokryją w całości szkody powstałej na skutek nie wykonania lub nienależytego wykonania umowy, Zamawiającemu przysługuje odszkodowanie uzupełniające na zasadach ogólnych.
3. W przypadku zwłoki w dotrzymaniu przez Wykonawcę terminu umownego zobowiązany

jest do zapłacenia kary umownej w wysokości 0,1% całkowitej wartości wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki.

4. Strony ustalają wysokość odsetek umownych za zwłokę w zapłacie faktury w wysokości ustawowej na dzień płatności faktury, płatne na żądanie Wykonawcy.

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

§ 7

1. Przed podpisaniem umowy Wykonawca wniósł zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% całkowitej wartości robót brutto wyszczególnionej w §. 2 ust. 1, co stanowi kwotę PLN, słownie złotych:/100 w formie gwarancji ubezpieczeniowej.
2. 70% zabezpieczenia zostanie zwolnione w ciągu 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane.
3. 30% zabezpieczenia zwrócone zostanie nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji jakości.

Postanowienia końcowe

§ 8

1. Z ramienia Wykonawcy za wykonanie umowy odpowiedzialny jest
2. Zamawiający ustala inspektora nadzoru inwestorskiego:

§ 9

Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy wymagają formy pisemnego aneksu pod rygorem nieważności

§ 10

1. W sprawach nie uregulowanych postanowieniami umowy stosuje się przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 z późn. zm.) oraz właściwe przepisy kodeksu cywilnego.
2. Spory mogące zaistnieć przy wykonywaniu umowy rozstrzygnie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
- 3.

§ 11

Umowa została sporządzona w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 1 egzemplarz dla Wykonawcy, 2 egzemplarze dla Zamawiającego.

Zamawiający:

Wykonawca: