



Fundusze Europejskie
Program Regionalny



Zdrowe życie, czysty zysk

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



UMOWA NR / ZI / 2017
zawarta w dniu r.

dotycząca projektu pn.

„Rewitalizacja i zagospodarowanie terenu Elckiej Kolei Wąskotorowej na potrzeby Muzeum Historycznego w Elku – I etap”

Część 2 – Renowacja zabytkowego wagonu pocztowego

Zadanie dofinansowane w ramach
Osi priorytetowej – „Kultura i dziedzictwo”
Działanie – „Dziedzictwo kulturowe”
Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Warmińsko - Mazurskiego
na lata 2014-2020



Fundusze Europejskie
Program Regionalny



Zdrowe życie, czysty zysk

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



pomiędzy Gminą Miasto Ełk z siedzibą w Ełku przy ul. Marsz. J. Piłsudskiego 4 REGON: 790671076, NIP: 8481825438 (odbiorca/płatnik Urząd Miasta Ełk ul. Marsz. J. Piłsudskiego 4, 19-300 Ełk, reprezentowaną przez:

Tomasza Andrukiewicza - Prezydenta Miasta Ełku
przy kontrasygnacie Jarosława Wróbla – Skarbnika Miasta
zwanym w dalszej treści umowy „Zamawiającym”,

a
zwanym w dalszej treści umowy „Wykonawcą” uprawnionym do wykonania niniejszej umowy na podstawie wygranego przetargu nieograniczonego w postępowaniu o zamówienie publiczne zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.) o następującej treści:

Przedmiot i termin wykonania umowy

§ 1

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie renowacji zabytkowego wagonu pocztowego normalnotorowego w ramach zadania „Rewitalizacja i zagospodarowanie terenu Ełckiej Kolei Wąskotorowej na potrzeby Muzeum Historycznego w Ełku – I etap”.

Zakres zamówienia obejmuje:

Prace renowacyjne wagonu mają polegać na odtworzeniu wyglądu wagonu do stanu z połowy lat 60 XX wieku, czyli z okresu jego służby na Polskich Kolejach Państwowych, przy zachowaniu możliwie największej ilości oryginalnych części i elementów wyposażenia, uzupełnieniu brakujących części i elementów wyposażenia oraz naprawie i konserwacji ruchomych części wagonu w celu zapewnienia jego mobilności po terenie muzeum.

Wagon jest wpisany do rejestru zabytków w związku z tym, wszystkie wykonywane naprawy muszą być zgodne z oryginalną dokumentacją techniczną z okresu budowy wagonu. W przypadku konieczności wykonania podczas naprawy zmiany lub odstępstwa od oryginalnej budowy wagonu, przed przystąpieniem do prac należy powiadomić właściciela wagonu, który skonsultuje odstępstwo z miejscowym Konserwatorem Zabytków i podejmie decyzję o zgodzie lub odmowie proponowanych zmian. Powyższe wystąpienie powinno zawierać opis i rysunki wprowadzanych zmian z uzasadnieniem.

Zamawiający przekaże wykonawcy brakujące podzespoły podwozia wagonu normalnotorowego przeznaczone do zamontowania w zabytkowym wagonie pocztowym. Drobne elementy wyposażenia, tj. pokrywy maźnic, ciągła lub zawory układu hamulcowego itp. wykonawca pozyska we własnym zakresie.

Zakres i sposób renowacji:

- a) Rozbiórka okalającego fundamentu, rozebranie podłogi drewnianej w celu sprawdzenia stanu technicznego ramy nośnej wagonu, wzmocnienie konstrukcji ramy w przypadku stwierdzenia znacznego skorodowania poprzez wymianę uszkodzonych elementów.
- b) Podniesienie i przetransportowanie wagonu na miejsce dalszych prac.
- c) Demontaż wyposażenia wewnętrznego, poszycia ścian i dachu, demontaż drzwi i okien, demontaż instalacji, weryfikacja stanu zachowania elementów drewnianych i wyposażenia.
- d) Usunięcie zabrudzeń i zniszczonych części całej konstrukcji wagonu (ramy, ścian, dachu) oraz dokładne oczyszczenie wszystkich elementów do stopnia St3.



- e) Usunięcie farby i zniszczonych fragmentów ze wszystkich drewnianych elementów wagonu (poszycia wewnętrznego ścian, dachu, ścian działowych, wyposażenia).
- f) Naprawa lub wymiana skorodowanych i zniszczonych elementów konstrukcji (ramy, ścian, dachu) poprzez uzupełnianie braków lub montaż nowych elementów.
- g) Dostosowanie i montaż przekazanych przez Zamawiającego podzespołów podwozia wagonu normalnotorowego (zestawy kołowe z maźnicami i widłami maźniczymi, osprężynowanie zestawów kołowych, układ cięgłowo-zderzakowy, układ hamulcowy)
- h) Zakup zewnętrzny brakujących drobnych elementów wyposażenia podwozia (układu hamulcowego, układu cięgłowo-zderzakowego, maźnic)
- i) Odtworzenie jako repliki i zamontowanie na wagonie elementów innego wyposażenia: skrzyń akumulatorów, ogrzewania, pomostów i uchwyty.
- j) Ułożenie podłogi oraz naprawa i wymiana elementów drewnianych (poszycia wewnętrznego ścian, dachu, ścian działowych) poprzez zamontowanie oryginalnych, oczyszczonych części lub nowych.
- k) Naprawa i odtworzenie zniszczonego wyposażenia pocztowego (sortownic na listy, białów roboczych, półek, szuflad, uchwytów na worki itp.), naprawa poszycia i mechanizmów drzwi zewnętrznych, naprawa i szklenie okien, ułożenie instalacji oświetleniowej. Zabezpieczenie elementów metalowych farbami podkładowymi oraz nawierzchniowymi a drewnianych odpowiednimi lakierami bądź środkami ochronnymi.
- l) Odtworzenie instalacji oświetleniowej zgodnie z przepisami obowiązującymi dla wagonów pocztowych.
- m) Zabezpieczanie farbą pokładową i nawierzchniową zamontowanych części, naniesienie napisów i oznaczeń prace wykończeniowe i porządkowe.
- n) Przygotowanie dokumentacji wykonawczej wraz z planami (lub zdjęciami czy rysunkami) wyposażenia pocztowego.
- o) Transport wagonu do zamawiającego.
- p) Prowadzenie dokumentacji przebiegu wskazanych w pozwoleniu prac w sposób umożliwiający jednoznaczną identyfikację i dokładną lokalizację przestrzenną wszystkich czynności, użytych materiałów oraz dokonanych odkryć. Dokumentacja powinna spełniać standardy określone w załączniku nr I Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 14.10.2015 r.

Prace konserwatorskie należy prowadzić zgodnie z Pozwoleniem nr 1197/2016 z dnia 22.12.2016 wydane przez Warmińsko-Mazurskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik nr 4 do SIWZ „Wagon Pocztowy - Zakres prac renowacyjnych”.

2. W trakcie przeprowadzania naprawy, interesy Zamawiającego reprezentowane będą przez upoważnione osoby. Osoby te mają prawo wstępu na teren zakładu Wykonawcy (lub jego podwykonawców) w celu kontroli procesu naprawy. W szczególności osoby te mają prawo przeprowadzać wyrywkową kontrolę jakości wykonywanych prac. Cały proces uczestnictwa tych osób oraz sposób przeprowadzania kontroli musi odbywać się zgodnie z wymogami zakładu produkcyjnego Wykonawcy (podwykonawcy)



Fundusze Europejskie
Program Regionalny



Zdrowe życie, czysty zysk

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



3. Przed podpisaniem umowy Wykonawca przedłożył kopię opłaconej polisy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę co najmniej 200 000 PLN.
4. Termin wykonania zamówienia :

Obowiązki stron

§ 2

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - a) współdziałanie z Wykonawcą,
 - b) odbiór przedmiotu umowy,
 - c) zapłata wynagrodzenia Wykonawcy.
2. Wykonawca zobowiązany jest do:
 - a) realizacji Zamówienia zgodnie z aktualnymi normami technicznymi i przepisami oraz realizacji zamówienia pracownikami zatrudnionymi na podstawie umowy o pracę w zakresie czynności opisanych przez Zamawiającego w SIWZ,
 - b) prowadzenia prac konserwatorskich przez osobę posiadającą kwalifikacje, o których mowa w art. 37a ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami wraz z opracowaniem sposobu postępowania z zabytkiem po zakończeniu prac konserwatorskich,
 - c) przedstawienia do akceptacji materiałów i środków użytych do realizacji zamówienia,
 - d) Na podstawie art. 29 ust. 3a ustawy Pzp Zamawiający wymaga, zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę wszystkich osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonywanie tych czynności polega na wykonaniu pracy w sposób określony w art. 22 paragraf 1 ustawy z dnia 26-06-1974r Kodeks Pracy. Wymóg ten dotyczy osób, które wykonują czynności bezpośrednio związane z wykonywaniem robót czyli tzw. pracowników fizycznych.
 - e) W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie wykonawca przedłoży zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w SIWZ czynności w trakcie realizacji zamówienia:
 - oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;
 - poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia



umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. *o ochronie danych osobowych* (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;

- f) Z tytułu niespełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w SIWZ czynności zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w paragrafie 8 ust. 4 niniejszej umowy. Niezłożenie przez wykonawcę w wyznaczonym przez zamawiającego terminie żądanych przez zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w SIWZ czynności.
- g) W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę, zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
- h) W trakcie realizacji zamówienia zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w SIWZ czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
 - przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.

Wynagrodzenie za przedmiot umowy

§ 3

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy wynosi: zł brutto (słownie: zł .../100), w tym podatek VAT ... %.
2. Wynagrodzenie zawiera ryzyko ryczałtu i jest niezmiennie przez cały okres realizacji umowy.
3. Kwota wynagrodzenia określona w ust. 1 zawiera wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy.
4. Wykonawca nie może przelać wierzytelności na rzecz osób trzecich ani dokonywać innych cesji związanych z realizacją niniejszej umowy.
5. Zamawiający ma prawo potrącić należne kary z wynagrodzenia Wykonawcy.
6. Rozliczenie pomiędzy Stronami następować będzie sukcesywnie, po przeprowadzeniu odbiorów częściowych i sporządzeniu protokołów częściowych przez komisję odbiorczą oraz wystawionej faktury częściowej.
7. Podstawą do wystawienia faktury końcowej będzie wykonanie wszelkich czynności określonych niniejszą umową i spisanie końcowego protokołu odbioru przez strony umowy.



8. Płatności będą dokonywane przelewem na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy, w terminie 30 dni od daty prawidłowo wystawionej faktury.

Odbiór przedmiotu umowy

§ 4

1. Odbiór końcowy zostanie przeprowadzony na terenie Elckiej Kolei Wąskotorowej (EKW), tj. ul. Wąski Tor 1, 19-300 Elk. Warunkiem przystąpienia do odbioru końcowego jest otrzymaniu przez Zamawiającego pisemnego wniosku Wykonawcy o dokonanie odbioru końcowego oraz dokumentacji powykonawczej.
2. Z czynności odbioru zostanie sporządzony protokół, przy udziale upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego, Wykonawcy i Użytkownika zawierający ustalenia poczynione w toku odbioru.
3. Jeżeli w trakcie odbioru końcowego przedmiotu umowy stwierdzono w przedmiocie umowy wady lub usterki możliwe do usunięcia, Zamawiający może:
 - a) dokonać odbioru końcowego przedmiotu umowy określając w nim termin na usunięcie stwierdzonych wad lub usterek,
 - b) odmówić dokonania odbioru końcowego przedmiotu umowy. W takim przypadku wykonawca po skutecznym usunięciu wad lub usterek określi nowy termin gotowości do odbioru końcowego przedmiotu umowy, zawiadamiając o tym Zamawiającego (w trybie przewidzianym w ust. 1) celem przeprowadzenia ponownie procedury odbioru końcowego, natomiast Zamawiający zachowuje prawo domagania się kar umownych z tytułu opóźnienia.

Gwarancja

§ 5

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji z tytułu wykonania umowy na okres miesięcy.
2. Strony postanawiają o rozszerzeniu uprawnień z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy i ustalają że odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady zostaje rozszerzona na czas trwania gwarancji (art. 558 § 1 KC).
3. Wykonawca w okresie gwarancyjnym ponosi odpowiedzialność z tytułu nienależycie wykonanej usługi (w tym za uszkodzenia i następstwa uszkodzeń wagonów i wszystkich podzespołów, zespołów i elementów po wykonanych pracach naprawczych).
4. Okres gwarancji liczony jest od dnia podpisania protokołu końcowego.
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność cywilnoprawną za skutki i następstwa wad przedmiotu umowy powstałe w okresie gwarancyjnym lub rękojmi, spowodowanych niewłaściwą jakością wykonanej przez niego naprawy, w tym za zastosowanie przy naprawie wagonu niewłaściwych materiałów (wady materiałowe, wady ukryte), a także niewłaściwych technologii i niewłaściwych rozwiązań konstrukcyjnych.

Wykonawca zobowiązany jest do dokonania w okresie gwarancyjnym na własny koszt wszelkich napraw związanych z jego wadami, w tym wadami ukrytymi, tj. niemożliwymi do wykrycia podczas odbioru, w zakresie wykonanej przez niego naprawy.
6. W razie stwierdzenia przez Zamawiającego w okresie gwarancyjnym bądź rękojmi, wady w działaniu wagonu, jego części, zespołów i podzespołów – Zamawiający powiadamia pisemnie (fax, e-mail) Wykonawcę, aby w terminie umożliwiającym dojazd do uszkodzonego wagonu -



nie później jednak niż w ciągu 3 dni roboczych od daty powiadomienia, wziął udział w komisji mającej na celu ustalenie zakresu, przyczyny i sposobu usunięcia wady.

7. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wady w terminie 5 dni roboczych od dnia ustalenia przez Komisję jej zakresu, przyczyny i sposobu usunięcia, po powzięciu o tym wiadomości. Dniem powzięcia przez Wykonawcę wiadomości o wadzie jest dzień wysłania faksu i emaila. Jeżeli Użytkownik wyśle faks i e-mail po godzinie 14⁰⁰, dniem powzięcia wiadomości jest następny dzień roboczy. W przypadku, gdy Wykonawca nie usunie wady w terminie, Zamawiający ma prawo usunąć lub zlecić usunięcie wady, na koszt i ryzyko Wykonawcy, wg przedstawionych Wykonawcy dokumentów.
8. Odpowiedzialność gwarancyjna Wykonawcy polega na usunięciu powstałych lub wykrytych w okresie gwarancji wad.
9. Zamawiający ma prawo usunięcia wad powstałych w okresie gwarancyjnym we własnym zakresie na koszt Wykonawcy, w każdym przypadku po uzyskaniu zgody Wykonawcy lub bez Jego zgody, jeżeli Wykonawca nie usunie wady w terminie 5 dni roboczych od dnia ustalenia przez komisję jej zakresu, przyczyny i sposobu usunięcia (po powzięciu o tym wiadomości). Zamawiający poinformuje pisemnie Wykonawcę o usunięciu wad. Zamawiający przedstawi Wykonawcy szczegółową kalkulację kosztów wykonanej naprawy we własnym zakresie.
10. Wykonawca w okresie gwarancyjnym ma prawo wglądu do dokumentacji przeglądowo naprawczej Zamawiającego.
11. Czas wyłączenia z ruchu wagonu spowodowany wystąpieniem uszkodzeń w okresie gwarancji po naprawie, przedłuża okres gwarancji udzielonej przez Wykonawcę na wykonaną naprawę o czas, który upłynął od zawiadomienia o uszkodzeniu do wykonania naprawy.

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

§ 6

1. Przed podpisaniem umowy Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10 % całkowitej wartości robót brutto wyszczególnionej w § 3 ust. 1, co stanowi zł w formie
2. 70 % zabezpieczenia zostanie zwolnione w ciągu 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.
3. 30 % zabezpieczenia zwrócone zostanie nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady
4. W razie wystąpienia konieczności przedłużenia terminu realizacji przedmiotu umowy, w przypadku wniesienia przez Wykonawcę w/w zabezpieczenia w innej formie niż pieniądzu, Wykonawca jest zobowiązany przedłużyć odpowiednio termin jego ważności.

Odstąpienie od umowy

§ 7



Zamawiający może odstąpić od umowy w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.

Oświadczenie o odstąpieniu od umowy winno być wysłane listem poleconym za potwierdzeniem odbioru.

Zamawiający może rozwiązać umowę w przypadku wystąpienia okoliczności określonych w art. 145a ustawy Pzp,

W przypadku odstąpienia lub rozwiązania umowy Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

Kary umowne

§ 8

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność.
2. W przypadku opóźnienia w dotrzymaniu przez Wykonawcę terminu umownego, z powodu okoliczności za które odpowiada Wykonawca, zobowiązany jest do zapłacenia kary umownej w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto, za każdy dzień zwłoki po terminie umownym.
3. Za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji, Wykonawca zapłaci kary umowne w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia. Termin opóźnienia liczony będzie od następnego dnia po terminie ustalonym na usunięcie wad
4. Za niewywiązanie się z obowiązków, o których mowa w § 2 ust. 2 lit. d), e) i f) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 5 000,00 zł.
W/w kara umowna należy się także w przypadku dalszego uchylania się od złożenia oświadczenia, o którym mowa w § 2 ust. 2 lit. e) umowy.
5. W przypadku gdy kary umowne nie pokryją w całości szkody powstałe na skutek nie wykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania, Zamawiającemu przysługuje odszkodowanie uzupełniające na zasadach ogólnych.

Postanowienia końcowe

§ 9

1. Wykonawca wyznacza do kierowania pracami renowacyjnymi stanowiącymi przedmiot umowy.
2. Zamawiający wyznacza jako koordynatora prac w zakresie realizacji obowiązków umownych.

§ 10

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy, z wyjątkiem zmian określonych w § 9 ust.1 i ust. 2, muszą być dokonane w formie pisemnych aneksów do umowy podpisanych przez strony, pod rygorem nieważności.



Fundusze Europejskie
Program Regionalny



Zdrowe życie, czysty zysk

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



2. Na podstawie art. 144 ustawy Pzp, Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy oraz określa warunki tych zmian:

2.1 Zamawiający dopuszcza zmianę sposobu wykonania przedmiotu zawartej umowy w następujących okolicznościach:

a) w przypadku modyfikacji przedmiotu zamówienia w związku z wystąpieniem robót dodatkowych lub zamiennych, których nie można było przewidzieć przed zawarciem umowy, wprowadzonych na wniosek Zamawiającego.

2.2 Zmianę terminu wykonania umowy dopuszcza się w przypadku:

- a) wystąpienia robót dodatkowych lub zamiennych,
- b) postojów spowodowanych koniecznością wykonania badań i sprawdzeń na wniosek uprawnionych organów niezależnych od którejkolwiek ze stron umowy,
- d) wstrzymania robót przez uprawnione organy, z przyczyn nie wynikających z winy którejkolwiek ze stron umowy.

§ 11

1. W sprawach nie uregulowanych postanowieniami umowy stosuje się przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.) i odpowiednie przepisy prawa budowlanego i kodeksu cywilnego.
2. Spory mogące zaistnieć przy wykonywaniu umowy rozstrzygnie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 12

Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

Zamawiający:

Wykonawca: