



Umowa Nr.....
zawarta w dniu r. w Elku, pomiędzy:

Gminą Miastem Elk, z siedzibą przy ul. Piłsudskiego 4, 19-300 Elk, NIP 8481825438, REGON 790671076, reprezentowaną przez Tomasza Andrukiewicza Prezydenta Miasta Elku przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta Jarosława Wróbla, zwaną w dalszej części umowy Zamawiającym,

a

reprezentowaną przez

zwaną w dalszej części umowy „Wykonawcą”, uprawnionym do wykonywania niniejszej umowy na podstawie wygranego przetargu nieograniczonego w postępowaniu o zamówienie publiczne na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2013.907 z późn. zm.), o następującej treści:

§ 1. Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje i zobowiązuje się do wykonania dostaw i usług na potrzeby zadania **„Zaprojektowanie i modernizacja sieci, zakup urządzeń aktywnych, bezpieczeństwa, monitorów wizyjnych liquid crystal display, light emitting diode i oprogramowania bezpieczeństwa sieci”** realizowanego w ramach projektu: **„Elkman II – rozbudowa sieci szerokopasmowej aglomeracji Miasta Elku”** polegających na:

- zaprojektowaniu, dostawie, montażu i uruchomieniu systemu w skład którego wchodzi:

- Wykonanie dokumentacji projektowej, budowlanej
- Modernizacja sieci szerokopasmowej.
- Kanalizacja teletechniczna
- Kabeł światłowodowy
- Modernizacja sieci lan
- Rozbudowa sieci radiowej
- Serwery, serwery bezpieczeństwa, serwery multimedialnych
- Monitory liquid crystal display, ekran light emitting diode
- System nadzoru, bezpieczeństwa prezentacji i monitoringu sieci
- urządzenia hotspot
- maszty hotspot
- soft
- system bezpieczeństwa wizyjnego IP
- konwertery optyczne
- rozbudowa macierzy





- stacje robocze

wykonaniu usług obejmujących konfigurację i uruchomienie dostarczonego sprzętu i oprogramowania oraz łączy, a także uruchomienie niezbędnych usług sieciowych,

- Opracowanie i przekazanie dokumentacji technicznej wykonania przedmiotu umowy.

2. Szczegółowe określenie przedmiotu zamówienia zawarte jest w dokumencie „Szczegółowa Specyfikacja Techniczna”
3. Integralną część umowy stanowią:
 - a) Szczegółowa Specyfikacja Techniczna i Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia,
 - b) oferta Wykonawcy wraz z załącznikami.
4. Wykonawca będzie świadczył także usługi gwarancyjne dla dostarczonych systemów i urządzeń, na zasadach opisanych w § 8 niniejszej umowy.
5. Wykonawca oświadcza, że przyjmuje do wykonania Umowę bez zastrzeżeń w umówionych terminach i za umówione wynagrodzenie.

§ 2. Terminy i sposób realizacji umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy opisany w § 1 niniejszej umowy zgodnie ze złożoną ofertą oraz wymogami i parametrami technicznymi określonymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
2. Strony ustalają następujące terminy realizacji przedmiotu umowy:
 - a) termin wykonania zamówienia: 150 dni od dnia podpisania umowy.
 - b) usługi gwarancyjne: 60 miesięcy od terminu, o którym mowa w ust. 4. chyba że termin w SIWZ stanowi inaczej.
3. Na potrzeby realizacji projektu ustala się możliwość wykonywania prac przez Wykonawcę w obiektach Zamawiającego w dni robocze w godzinach od 8:00 do 15:00. Wykonywanie prac poza wskazanymi godzinami wymaga każdorazowego uzyskania zgody Zamawiającego.
4. Strony ustalają, że termin wykonania zamówienia oznacza datę bezusterkowego protokolarnego przyjęcia wykonania całości zamówienia („protokół końcowy”) bez uwag.
5. Wykonawca przystąpi do realizacji umowy niezwłocznie po podpisaniu Umowy.
6. W terminie 14 dni od podpisania umowy Wykonawca przedstawi Zamawiającemu szczegółowy „Plan wdrożenia”, zawierający:
 - a) projekt systemu, zawierający opis konfiguracji systemu i urządzeń,
 - b) harmonogram działań, zawierający także terminy zgłaszania gotowości do odbioru systemów w poszczególnych lokalizacjach,
 - c) harmonogram płatności.
7. Zamawiający zobowiązuje się do akceptacji bądź przekazania uwag do „Planu wdrożenia” w terminie 7 dni od jego otrzymania. Wykonawca ma 7 dni na wprowadzenie uwag.
8. Rozpoczęcie wdrażania systemu nastąpi po akceptacji „Planu wdrożenia” przez Zamawiającego.

§ 3 Podwykonawstwo





1. Wykonawca może przy wykonywaniu przedmiotu umowy powierzyć Podwykonawcom i Dalszym Podwykonawcom część robót.
2. Wykonawca, Podwykonawca lub Dalszy Podwykonawca zamówienia zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo w zakresie robót budowlanych, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym Podwykonawca lub Dalszy Podwykonawca jest zobowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
3. Umowy zawierane przez Wykonawcę z Podwykonawcą i Dalszym Podwykonawcą nie naruszają praw i obowiązków Zamawiającego, Wykonawcy, Podwykonawcy i Dalszego Podwykonawcy wynikających z przepisów art. 6471 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny.
4. Umowa z Podwykonawcą lub Dalszym Podwykonawcą powinna zawierać w szczególności zakres prac powierzonych Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy, terminy ich wykonania, wysokość wynagrodzenia, termin płatności dla Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy, przy czym terminy płatności przewidziane w tych umowach nie mogą być dłuższe niż 14 dni od dnia doręczenia faktury. Wartość robót zlecona Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy nie może być wyższa od wartości tego samego zakresu robót określonej w niniejszej umowie. Wynagrodzenie należne Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy nie może przekraczać wynagrodzenia Wykonawcy przewidzianego w niniejszej umowie. Zapłata wynagrodzenia dla Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy nie może być uzależniona od uzyskania zapłaty Wykonawcy od Zamawiającego.
5. Ponadto Wykonawca zobowiązuje się zawrzeć w umowach z Podwykonawcami zapisy w zakresie:
 - a) takiego okresu odpowiedzialności za wady, aby nie był on krótszy od okresu odpowiedzialności za wady Wykonawcy wobec Zamawiającego,
 - b) przedkładania przez Podwykonawcę oraz Dalszego Podwykonawcę na żądanie Zamawiającego wszelkich wyjaśnień, oświadczeń i dokumentów dotyczących przedmiotu realizacji umowy.
6. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo w terminie 14 dni od przedstawienia Zamawiającemu projektu umowy uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
7. Wykonawca, Podwykonawca lub Dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia. Z powyższego obowiązku zwalnia się umowy o podwykonawstwo w zakresie dostaw i usług o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego i nie większej niż 50 000 zł.
8. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w terminie 7 dni od jej przedłożenia, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.





9. Zamawiający nie wyraża zgody na umowę z Podwykonawcą lub Dalszym Podwykonawcą, której treść będzie sprzeczna z postanowieniami niniejszej umowy, SST i SIWZ lub odrębnymi przepisami.
10. W przypadku zawarcia umowy przez Wykonawcę z Podwykonawcą lub Dalszym Podwykonawcą bez zgody Zamawiającego oraz w przypadku nieuwzględnienia zgłoszonych przez Zamawiającego sprzeciwów lub zastrzeżeń Zamawiający jest zwolniony z odpowiedzialności, o której mowa w art. 6471 § 5 kc.
11. Wykonawca przedłoży wraz z kopią umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo odpis z Krajowego Rejestru Sądowego podwykonawcy lub inny dokument właściwy z uwagi na status prawny podwykonawcy, potwierdzający uprawnienia osób zawierających umowę w imieniu Podwykonawcy lub Dalszego Podwykonawcy do jego reprezentowania.
12. Przepisy ustępu 2-11 stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo.
13. Wykonawca będzie pełnił funkcję koordynatora Podwykonawcy i Dalszego Podwykonawcy podczas wykonywania przedmiotu umowy i usuwania ewentualnych wad. Wykonawca odpowiada za działania lub uchybienia każdego Podwykonawcy lub Dalszego Podwykonawcy.
14. Wykonawca niezależnie od warunków umowy z Podwykonawcą lub Dalszym Podwykonawcą odpowiada wobec Zamawiającego za działanie lub zaniechanie Podwykonawcy lub Dalszego Podwykonawcy tak jak za własne działanie lub zaniechanie.
15. Wykonanie przedmiotu umowy przez Podwykonawcę lub Dalszego Podwykonawcę nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności i zobowiązań wynikających z warunków niniejszej umowy. Wykonawca, zlecając roboty Podwykonawcom lub Dalszym Podwykonawcom, zobowiązany jest bezwzględnie przestrzegać przepisów wynikających z art. 6471 kodeksu cywilnego.

§ 4. Wynagrodzenie

1. Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe na podstawie złożonej przez Wykonawcę oferty,
2. Ustala się wynagrodzenie na kwotę brutto zł (słownie), w tym VAT zł, wartość netto: zł.
3. Cena ofertowa nie będzie podlegać waloryzacji.
4. Za świadczenie usług gwarancyjnych Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie dodatkowe.
5. Koszty związane z dystrybucją przedmiotu zamówienia (w tym koszty transportu, także w okresie świadczenia usług gwarancyjnych; załadunku, rozładunku) wchodzi w skład ceny ofertowej.
6. Rozliczanie wykonywania przedmiotu zamówienia będzie następowało w sposób etapowy, fakturami częściowymi i fakturą końcową.
7. Podstawę do wystawienia faktury stanowi podpisany przez obie strony oryginał protokołu częściowego lub końcowego wykonania przedmiotu umowy bez wad.





8. Dopuszcza się możliwość wcześniejszego wykonania i rozliczenia realizowanej inwestycji, po dokonaniu stosownych uzgodnień z Zamawiającym.
9. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego dokonać przeniesienia swoich wierzytelności wobec Zamawiającego z tytułu wynagrodzenia na osoby trzecie.
10. Wynagrodzenie będzie płatne na rachunek Wykonawcy w terminie do 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT z zastrzeżeniem ust. 6-9.
11. W przypadku wykonywania robót przez Podwykonawców lub Dalszych Podwykonawców warunkiem zapłaty przez Zamawiającego drugiej i następnych faktur jest przedstawienie dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcom i Dalszym Podwykonawcom biorącym udział w realizacji odebranych robót budowlanych, dostaw i usług oraz oświadczenia Podwykonawców i Dalszych Podwykonawców o otrzymaniu należności za wykonany zakres robót zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik Nr 1 do umowy.
12. Do faktury końcowej za wykonanie przedmiotu Umowy, Wykonawca dołączy dodatkowo oświadczenia Podwykonawców i Dalszych Podwykonawców o pełnym zafakturowaniu przez nich zakresu robót budowlanych, dostaw i usług, wykonanych zgodnie z umowami o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo. Powyższe nie zwalnia z obowiązków zawartych w ust. 6.
13. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty wstrzymuje się wypłatę należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.
14. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

§ 5 Warunki bezpośredniej zapłaty podwykonawcom

1. W przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub Dalszego Podwykonawcę zamówienia Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
3. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek należnych Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy.
4. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy. Termin zgłoszenia uwag nie może być krótszy niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
5. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 4, w terminie wskazanym przez





Zamawiającego, Zamawiający może:

- a) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - b) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub Dalszego Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - c) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub Dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
6. Bezpośrednia zapłata wynagrodzenia Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy nastąpi w terminie 14 dni od dnia stwierdzenia zasadności bezpośredniej zapłaty.

§ 6. Przedstawiciele stron

1. Przedstawicielem Wykonawcy do realizacji niniejszej umowy jest
, tel. e-mail
2. Przedstawicielem Zamawiającego do realizacji niniejszej umowy jest:
tel. e-mail

§ 7. Obowiązki stron

1. Zamawiający zobowiązany jest do:
 - a) Udostępnienia pomieszczeń Zamawiającego w celu realizacji przedmiotu zamówienia.
 - b) Zapłaty Wykonawcy wynagrodzenia na warunkach określonych w Umowie.
2. Wykonawca zobowiązany jest do:
 - a) Wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z SIWZ, złożoną ofertą i Umową.
 - b) Rzetelnej współpracy z Zamawiającym i jego przedstawicielami przy realizacji projektu, w szczególności do dochowania należytej staranności w rozumieniu art. 355 § 2 Kodeksu cywilnego.
 - c) W ramach prac związanych z przygotowaniem oraz realizacją przedsięwzięcia, do zadań Wykonawcy będzie również należało:
 - dokonanie niezbędnych zgłoszeń do właściwych urzędów – jeśli zajdzie taka konieczność,
 - dokonanie uzgodnień z Konserwatorem Zabytków – jeśli zajdzie taka potrzeba,
 - uzgodnienie z właścicielem lub zarządcą obiektu dokładnej lokalizacji instalowanych urządzeń oraz przebiegu tras przyłączy,
 - wykonanie dokumentacji powykonawczej.
 - d) Informowania w terminach określonych przez Zamawiającego, wyczerpująco i pisemnie, o wykonywaniu Umowy oraz wszelkich zdarzeniach związanych z realizacją Umowy, mających wpływ na jej realizację.
 - e) Przekazania Zamawiającemu wszelkich praw i/lub udzielenia licencji niezbędnych do korzystania z przedmiotu zamówienia.





- f) Oznakowania produktów projektu zgodnie z wymogami Regionalnego Programu Operacyjnego Warmia i Mazury 2007-2013.
- g) Oznakowanie tablicami informacyjnymi miejsc na czas prowadzenia prac instalacyjnych zgodnie z wymogami Regionalnego Programu Operacyjnego Warmia i Mazury 2007-2013.

§ 8. Dostawa, instalacja i odbiór przedmiotu umowy

1. Przedmiot umowy będzie dostarczony przez Wykonawcę w terminie określonym w § 2 ust. 2 umowy.
2. Wykonawca po wykonaniu częściowej lub końcowej dostawy lub wdrożenia systemu powiadomi pisemnie Zamawiającego o gotowości do odbioru.
3. Zamawiający przystąpi do odbioru ilościowego i jakościowego produktów projektu w miejscu dostawy, w terminie do 7 dni od zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru.
4. W przypadku stwierdzenia w trakcie odbioru produktów projektu braków, błędów lub innych wad urządzeń lub wdrożenia systemu, Strony podpisują wspólnie protokół, w którym Zamawiający wyszczególnia braki, błędy i inne wady oraz określa termin na ich usunięcie. Podczas ponownego odbioru Zamawiający zastrzega możliwość zgłaszania braków, błędów i wad, których wcześniej nie stwierdzono.

§ 9. Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca będzie świadczył usługi wsparcia i gwarancyjne dla wdrożonych systemów i dostarczonych urządzeń na warunkach opisanych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i złożonej Ofercie przez okres podany w § 2 ust. 2 lit. b) niniejszej umowy.
2. Okres gwarancji wydłuża się dla urządzeń lub oprogramowania o czas od zgłoszenia awarii do jej usunięcia.
3. Jeżeli Wykonawca odmówi usunięcia wad lub awarii, Zamawiającemu przysługuje prawo – naliczając kary umowne – usunięcia wad lub awarii na koszt i ryzyko Wykonawcy (umowne prawo wykonania zastępczego); ma przy tym prawo ściągnąć kwotę naliczonych kar oraz kosztów wykonania zastępczego z należnego Wykonawcy wynagrodzenia lub zabezpieczenia należytego wykonania umowy
4. Strony dopuszczają za zgodą obu stron, możliwość zmiany warunków świadczenia usług gwarancyjnych w okresie obowiązywania gwarancji.
5. Niezależnie od świadczeń gwarancyjnych Zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi. Okres rękojmi wynosi 12 miesięcy od dnia wykonania zamówienia, tzn. bezusterkowego protokółarnego przyjęcia wykonania całości zamówienia („protokół końcowy”) bez uwag.
6. Powyższe uprawnienia nie wyłączają innych uprawnień Zamawiającego wynikających z Umowy oraz obowiązujących przepisów prawa, w tym uprawnienia do dochodzenia naprawienia szkody z powodu wystąpienia wad lub ich nie usunięcia w wyznaczonym terminie.





§ 10. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Na poczet roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy lub roszczeń z tytułu rękojmi za wady Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy, zwane dalej „zabezpieczeniem”.
2. Zabezpieczenie zostało wniesione w wysokości 5% wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 2, tj. zł (słownie zł) w formie (Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone w formie pieniężnej zostanie wniesione na uzgodniony z Zamawiającym rachunek bankowy).
3. 70 % zabezpieczenia zostanie zwrócone w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonanie.
4. 30 % zabezpieczenia zwrócone zostanie nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
5. W razie wystąpienia konieczności przedłużenia terminu realizacji przedmiotu umowy, w przypadku wniesienia przez Wykonawcę w/w zabezpieczenia w innej formie niż pieniądzu, Wykonawca jest zobowiązany przedłużyć odpowiednio termin jego ważności.

§ 11. Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wartości wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 2 za odstąpienie przez Zamawiającego bądź Wykonawcę od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 10% wartości wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 2, z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego, za wyjątkiem wystąpienia sytuacji unormowanej w art. 145 Ustawy Pzp.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości 0,5% wartości wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 2, za każdy dzień opóźnienia w terminowym wykonaniu przedmiotu umowy, określonym w § 2 ust. 2 umowy.
4. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto, z tytułu:
 - a) braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy,
 - b) nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmiany,
 - c) nieprzedłożenia niepoświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany,
 - d) braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty.
5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia lub zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody, jak również zastrzega sobie prawo dochodzenia pełnego odszkodowania, jeżeli szkoda powstanie z innych przyczyn niż te zastrzeżone w Umowie dla kar umownych.





7. Wszystkie kary umowne i inne wyliczone odszkodowania płatne są w terminie 14 dni od daty otrzymania pisemnego wezwania do zapłaty od Zamawiającego.

§ 12. Odstąpienie od umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, gdy:
 - a) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach
 - b) Wykonawca z nieuzasadnionych przyczyn przerwał realizację prac i przerwa ta trwa dłużej niż 14 dni pomimo wezwania wystosowanego przez Zamawiającego złożonego na piśmie;
 - c) Wykonawca odmówił usunięcia wad lub awarii, a ich zastępcze usunięcie nie jest możliwe.
 - d) Wykonawca nie wykonał w terminie niniejszej umowy.
2. W przypadku określonym w ust.1 pkt. 1 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
3. Odstąpienie od umowy, o którym mowa w ust. 1 powinno nastąpić w formie pisemnej i powinno zawierać uzasadnienie pod rygorem nieważności takiego oświadczenia.

§ 13. Zmiany w umowie

1. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany zapisów umowy w przypadku:
 - a) zmiany terminu realizacji umowy. Termin realizacji umowy może ulec zmianie za zgodą stron, w szczególności gdy zaistnieją zdarzenia o charakterze siły wyższej, niezależne od stron umowy, które uniemożliwiłyby terminowe wykonanie umowy. Za siłę wyższą uważa się zdarzenia zewnętrzne, których skutków nie da się przewidzieć ani im zapobiec. W szczególności za siłę wyższą uważa się działania sił przyrody, takie jak: huragan, trzęsienie ziemi, powódź oraz inne zdarzenia takie jak: wojnę, zamieszki, skażenie radioaktywne itp. W takim przypadku strony ustalą nowy termin realizacji umowy, z tym, że maksymalny termin zakończenia będzie przypadał nie później niż 30 dni po zakończeniu okresu przerwy lub postoju spowodowanego wystąpieniem siły wyższej.
 - b) gdy przedmiot zamówienia (urządzenia) zaoferowany w ofercie zostanie wycofany z produkcji lub dystrybucji i nie jest dostępny na polskim rynku. W takim przypadku Wykonawca zapewni Zamawiającego pisemnie, iż zaoferowany sprzęt został wycofany z produkcji lub dystrybucji, przy czym zobowiązany jest przekazać zamawiającemu podpisane przez producenta lub dystrybutora w Polsce oświadczenie o wycofaniu z produkcji lub dystrybucji oferowanego sprzętu oraz jednocześnie przedstawi propozycję zmian. Zamawiający dopuszcza możliwość zamiany przedmiotu zamówienia na wersję lub zamienniki o parametrach technicznych i funkcjonalnych nie gorszych niż w złożonej ofercie. Zmiana nie może powodować wzrostu ceny ofertowej, terminu realizacji umowy i innych warunków udzielenia zamówienia określonych w SIWZ. Zmiana musi





zostać zaakceptowana przez Instytucję Zarządzającą Regionalnym Programem Operacyjnym Warmia i Mazury 2007-2013. W przypadku braku akceptacji IZ Zamawiający ma prawo do odstąpienia od tej części zamówienia.

- c) zmiany stawki podatku VAT przez władzę ustawodawczą w trakcie trwania umowy,
 - d) przekształceń podmiotowych po stronie Wykonawcy lub Zamawiającego skutkujących następstwem prawnym,
2. W przypadku wydłużenia terminu wykonania przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązany jest do przedłużenia terminu ważności zabezpieczenia należytego wykonania umowy oraz okresu świadczeń gwarancyjnych.
 3. Wszelkie zmiany w umowie pod rygorem nieważności muszą być dokonane w formie aneksu.

§ 14. Postanowienia końcowe

1. W przypadku jakiegokolwiek wątpliwości co do zapisu, który pojawia się w SIWZ, Ofercie Wykonawcy lub niniejszej Umowie w sposób odmienny – brany będzie pod uwagę zapis najbardziej korzystny z punktu widzenia Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
3. Strony umowy zobowiązują się do niezwłocznego powiadomienia o każdej zmianie adresu lub danych do kontaktu.
4. W sprawach spornych rozstrzyga sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach: 2 egzemplarze dla Zamawiającego, 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA





PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Załącznik Nr 1 do Umowy
Nr z dnia

nazwa Podwykonawcy

Oświadczenie Podwykonawcy/Dalszego Podwykonawcy*

Ja, niżej podpisany, będąc należycie umocowany do reprezentowania Podwykonawcy/Dalszego Podwykonawcy* (Nazwa)

.....
niniejszym oświadczam, że:

a) wszelkie roszczenia z tytułu umowy o roboty budowlane nr zawartej w dniu z Wykonawcą/Podwykonawcą*

wymagalne do dnia złożenia niniejszego oświadczenia, zostały zaspokojone przez ww. Wykonawcę/Podwykonawcę* w pełnej wysokości.

Do dnia złożenia niniejszego oświadczenia zapłacono kwotę zł

słownie: brutto i

stanowi ona częściowe/końcowe* rozliczenie umowy wg Fry nr z dnia

Data, pieczęć podpis

W załączeniu:

Fra Nr

*niepotrzebne skreślić

