

**ZARZĄDZENIE NR 557/2004**  
**PREZYDENTA MIASTA ELKU**  
**z dnia 08 czerwca 2004r.**

**w sprawie nabycia nieruchomości**

Na podstawie § 2 ust.1 uchwały Nr VI/46/03 Rady Miasta Elku z dnia 21 marca 2003 roku w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miasto Elk oraz art. 24 ust. 1 pkt 1) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2000r. Nr 46, poz. 543, z 2001r. Nr 129, poz. 1447 i Nr 154 poz. 1800, z 2002r. Nr 25, poz. 253, Nr 74, poz. 676, Nr 113, poz. 984, Nr 126, poz. 1070, Nr 130, poz. 1112, Nr 153, poz. 1271, Nr 200, poz. 1682 i Nr 240, poz. 2058, z 2003r. Nr 1, poz. 15 i Nr 80, poz. 717, 720 i 721, Nr 96, poz. 874, Nr 124, poz. 1152, Nr 162, poz. 1568, Nr 203, poz.1966 i Nr 217, poz. 2124 oraz z 2004r. Nr 6, poz. 39 i Nr 19, poz. 177, N r 91 poz. 870 i Nr 92 poz. 880) zarządzam co następuje:

§1.

Nabyć nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa wchodzące w skład zasobu Agencji Mienia Wojskowego, położone w Elku przy ul. Kościuszki opisane w księgach wieczystych nr:

1. KW nr 41471 jako działka nr 539/5 o pow. 0,1547 ha zabudowana budynkiem koszarowym nr 24/377 o pow. użytkowej 939 m<sup>2</sup> i kubaturze 6957 m<sup>3</sup>.
2. KW nr 43263 jako działki:
  - a) nr 539/28 o pow. 0,0920 ha stanowiąca urządzony teren komunikacji wewnętrznej,
  - b) nr 539/29 o pow. 0,1179 ha stanowiąca urządzoną drogę wewnętrzną,
  - c) nr 539/30 o pow. 0,4826 ha zabudowana trzema budynkami magazynowymi nr 15/377 o pow. użytkowej 228 m<sup>2</sup> i kubaturze 1425 m<sup>3</sup>, nr 17/377 o pow. użytkowej 80 m<sup>2</sup> i kubaturze 421 m<sup>3</sup> oraz nr 18/377 o pow. użytkowej 949 m<sup>2</sup> i kubaturze 4277 m<sup>3</sup>,
  - d) nr 539/31 o pow. 0,0859 ha stanowiąca urządzoną drogę wewnętrzną.
3. KW nr 44156 jako działka nr 539/16 o pow. 0,1707 ha stanowiąca urządzoną drogę wewnętrzną oraz działka nr 539/10 o pow. 0,0425 ha zabudowana częścią budynku nr 1/377, przeznaczonym do wjazdu bramą na teren kompleksu i stanowiąca urządzoną drogę wewnętrzną.
4. KW nr 45451 jako działki:
  - a) nr 539/22 o pow. 0,1537 ha zabudowana budynkiem izby chorych nr 23/377 o pow. użytkowej 416 m<sup>2</sup> i kubaturze 3290 m<sup>3</sup>,
  - b) nr 539/23 o pow. 0,0886 ha zabudowana budynkiem warsztatowym nr 19/377 o pow. użytkowej 115 m<sup>2</sup> i kubaturze 703 m<sup>3</sup>,

- c) nr 539/24 o pow. 0,1619 ha zabudowana budynkiem biurowo-sztabowym nr 28/377 o pow. użytkowej 262 m<sup>2</sup> i kubaturze 1 938 m<sup>3</sup>,
- d) nr 539/25 o pow. 0,1454 ha zabudowana budynkiem biurowo-sztabowym nr 29/377 o pow. użytkowej 219 m<sup>2</sup> i kubaturze 1842 m<sup>3</sup> oraz portiernią nr 44 o pow. użytkowej 22 m<sup>2</sup> i kubaturze 106 m<sup>3</sup>,
- e) nr 539/26 o pow. 0,0069 ha zabudowana budynkiem stacji transformatorowej o pow. użytkowej 33 m<sup>2</sup> i kubaturze 105 m<sup>3</sup>,
- f) nr 1383/1 o pow. 0,2826 ha stanowiąca urządzoną drogę wewnętrzną,
- g) nr 1383/2 o pow. 0,1182 ha zabudowana budynkiem magazynowym nr 16/377 o pow. użytkowej 472 m<sup>2</sup> i kubaturze 1 630 m<sup>3</sup>,
- h) 1383/3 o pow. 0,4182 ha stanowiąca urządzoną drogę wewnętrzną,
- i) nr 1383/4 o pow. 0,0100 ha stanowiąca urządzoną drogę wewnętrzną,
- j) nr 1383/5 o pow. 0,7812 ha zabudowana budynkiem koszarowym nr 11/377 o pow. użytkowej 2 291 m<sup>2</sup> i kubaturze 19 645 m<sup>3</sup>,
- k) nr 1383/6 o pow. 0,1836 ha stanowiąca urządzoną drogę wewnętrzną,
- l) nr 1383/7 o pow. 0,3630 ha stanowiąca urządzoną drogę wewnętrzną,
- m) udział 6963/10000 części w działce nr 1383/8 o pow. 3,9508 ha zabudowanej budynkiem kuchni-jadalni nr 5/377 o pow. użytkowej 1542 m<sup>2</sup> i kubaturze 11990 m<sup>3</sup>, budynkiem garażowym nr 10/377 o pow. użytkowej 1007 m<sup>2</sup> i kubaturze 12039 m<sup>3</sup>, halą sportową nr 14/377 o pow. użytkowej 969 m<sup>2</sup> i kubaturze 7439 m<sup>3</sup>, budynkiem biurowo-sztabowym nr 26/377 o pow. użytkowej 256 m<sup>2</sup> i kubaturze 504 m<sup>3</sup>, magazynowym nr 49 o pow. użytkowej 22 m<sup>2</sup> i kubaturze 52 m<sup>3</sup>.

- Agencja Mienia Wojskowego będzie wyłącznie korzystała z budynków: garażowego nr 10/377, magazynowego nr 49/377 oraz części budynku kuchni-jadalni nr 5/377 wraz z gruntem oznaczonym na mapie stanowiącej załącznik do zarządzenia, literami A,B,C,D,E,F,G,H,I,J,K,L oraz M,N,O,P,R;

- Gmina Miejska Ełk będzie korzystała z pozostałej części działki i wyłącznie z budynku hali sportowej nr 14/377, budynku biurowo-sztabowego nr 26/377, oraz części budynku kuchni-jadalni nr 5/377.

## §2.

Gmina Miasto Ełk nabywa nieruchomości wymienione w §1. niniejszego zarządzenia na powiększenie gminnego zasobu nieruchomości wraz z sieciami nadziemnymi i podziemnymi zlokalizowanymi na tych nieruchomościach, a w szczególności sieci wodno-kanalizacyjnej, energetycznej i ciepłej za łączną kwotę 1 500 000 zł (słownie: jeden milion pięćset tysięcy złotych).

§3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Architektury i Gospodarki Gruntami.

§4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

Prezydent Miasta  
Janusz Nowakowski

