

**ZARZĄDZENIE NR 489 /04  
PREZYDENTA MIASTA EŁKU**

z dnia 2 kwietnia 2004r.

**w sprawie określenia miejsc i stawki czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Ełk na cele okazjonalnej sprzedaży.**

W związku z art.13 ust.1 oraz na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2000r. Nr 46, poz. 543, z 2001r. Nr 129, poz. 1447 i Nr 154 poz. 1800, z 2002r. Nr 25, poz. 253, Nr 74, poz. 676, Nr 113, poz. 984, Nr 126, poz. 1070, Nr 130, poz. 1112, Nr 153, poz. 1271, Nr 200, poz. 1682 i Nr 240, poz. 2058 oraz z 2003r. Nr 1, poz. 15 i Nr 80, poz. 717, 720 i 721, Nr 96, poz. 874, Nr 124, poz. 1152, Nr 162, poz. 1568 i Nr 203, poz.1966) - zarządzam, co następuje:

§1.

Wyznacza się tereny, na których dopuszczalna jest sprzedaż okazjonalna (choinek, chryzantem, zniczy itp.) oraz organizowanie imprez promocyjnych z możliwością sprzedaży:

1. przy ul. Targowej, w pobliżu wejścia na Cmentarz Komunalny, o pow. 100m<sup>2</sup> działka nr 3055;
2. przy ul. Matejki w pobliżu wejścia od tej ulicy na Cmentarz Komunalny o pow. 50m<sup>2</sup> działka nr 3088/1;
3. przy ul. Towarowej w pobliżu wejścia na Cmentarz Komunalny nr 2 o pow. 60m<sup>2</sup> działka nr 2846/1;
4. przy ul. Małeckich/ul. Armii Krajowej o pow. 50m<sup>2</sup> działki nr 395/8 i 395/7;
5. przy ul. Piłsudskiego o pow. 100m<sup>2</sup> działka nr 794/33;
6. w Parku Solidarności położonym w kwadracie ulic: Małeckich, 3-go Maja, Mickiewicza i Armii Krajowej przed pomnikiem Michała Kajki lub przed pomnikiem Poległych za Wolną i Niezawisłą Polskę, pow. 580 m<sup>2</sup>, działka nr 389;
7. przy ul. Parkowej obok Centrum Edukacji Ekologicznej, działki nr 3775/3 i 3775/5.

§2.

Ustala się powierzchnię dzierżawy na jedną osobę 10m<sup>2</sup>, z dopuszczeniem dzierżawy większej powierzchni.

§3.

Podstawowa stawka czynszu za użytkowanie gruntu za 1 dzień wynosi 20,00zł/10m<sup>2</sup> netto.

§4.

Osoby, które korzystają bez tytułu prawnego z nieruchomości lub utraciły tytuł prawny na korzystanie z nieruchomości, za bezumowne korzystanie opłacają 300% wynagrodzenia miesięcznego wg stawki z §3 niniejszego zarządzenia. Wynagrodzenie płatne jest do dnia wydania nieruchomości.

§5.

Ustala się okres sprzedaży okazjonalnej do 14 dni.

§6.

Ustala się kaucję za sprzątnięcie terenu w wysokości 100,00zł.

§7.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Architektury i Gospodarki Gruntami Urzędu Miasta w Ełku.

§6.

Zarządzenie podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta w Ełku oraz opublikowaniu w prasie lokalnej.

§7.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta  
Janusz Nowakowski