

**UCHWAŁA Nr XVII/150/04**  
**RADY MIASTA EŁKU**  
z dnia 27 stycznia 2004 roku

**w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zwanego „EŁK-KONOPNICKIEJ”.**

Na podstawie art.14 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717) - Rada Miasta Ełku uchwala co następuje:

§ 1. 1. Przystępuje się do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Ełku, ograniczonego ulicami A. Mickiewicza, Gdańską, St. Moniuszki i M. Konopnickiej, zwanego „EŁK-KONOPNICKIEJ”, uchwalonego uchwałą Nr V/33/03 Rady Miasta Ełku z dnia 31 stycznia 2003 roku, ogłoszoną w Dz. Urz. Województwa Warmińsko-Mazurskiego Nr 26, poz. 403 z dnia 5 marca 2003 r., na obszarze określonym w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

2. Celem zmiany planu jest w szczególności:

- 1) zmiana funkcji obszaru 6UA na obszar zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami w parterze budynku,
- 2) dopuszczenie rozbiórki istniejącego budynku po szpitalu pod warunkiem uzyskania zgody Urzędu Konserwatora Zabytków,
- 3) dopuszczenie możliwości podziałów geodezyjnych wszystkich obszarów objętych ustaleniami planu na działki o trakcie podobnym do pozostałej zabudowy śródmieścia Ełku,
- 4) zapisanie w planie obowiązku wybudowania parkingów na nieruchomościach położonych wzdłuż ulic Mickiewicza i Gdańskiej od strony ulic,
- 5) wydzielenie drogi wewnętrznej jako drogi dojazdowej wraz z parkingami o charakterze ogólnodostępnym.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ełk.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta Ełku  
Krzysztof Marcińczyk