

WYKAZ

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym

1. Położenie nieruchomości:

Elk, ul. Magazynowa

2. Oznaczenie nieruchomości (obręb – numer działki):

1-522/5

3. Numer księgi wieczystej:

OL1E/00012943/2

4. Powierzchnia nieruchomości:

0,3144 ha

5. Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy:

0,0213 ha

6. Okres dzierżawy:

Na okres trzech lat z możliwością zawierania umów na kolejny okres.

7. Oznaczenie w ewidencji gruntów:

B – tereny mieszkaniowe

8. Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zwanym "Elk-Śródmieście":

Nieruchomość znajduje się na obszarze oznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego symbolem 40MW – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.

9. Opis nieruchomości:

Teren przeznaczony do dzierżawy jest zagospodarowany. W części stanowi ciągi piesze i w części teren porośnięty trawą.

10. Cel dzierżawy:

Tereny produkcyjny – instalacja pompy ciepła na potrzeby Wspólnoty Mieszkaniowej ul. Magazynowa 4 w Elku.

11. Wysokość i termin wnoszenia czynszu dzierżawnego:

Wysokość i termin wnoszenia czynszu dzierżawnego zostaną określone w drodze umowy na podstawie zarządzenia nr 995.2021 Prezydenta Miasta Elku z dnia 1 grudnia 2021 roku w sprawie wysokości stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych, zmienionego zarządzeniem nr 1035.2022 z dnia 19 stycznia 2022 r.

12. Zasady aktualizacji czynszu dzierżawnego:

Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany czynszu dzierżawnego na skutek zmian stawek jednostkowych cen dzierżawy gruntu.

13. Dodatkowe informacje w sprawie:

Wydział Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Elku (pokój 234, tel.: 87 7326234).

14. *Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.*

Prezydent Miasta Ełku



Tomasz Andrukiewicz

Wywieszono na tablicy ogłoszeń:2023 r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń:2023 r

Załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 1403.2023

Prezydenta Miasta Elku

z dnia 18 października 2023 r.

Lokalizacja terenu przeznaczonego do dzierżawy w trybie bezprzetargowym



Kolorem pomarańczowym zaznaczono część działki 522/5 przeznaczoną do dzierżawy.

Prezydent Miasta Elku


Tomasz Andrukiewicz