

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 1417.2023

Prezydenta Miasta Elku

z dnia 3 listopada 2023 r.

WYKAZ

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym

1. Położenie nieruchomości:

Elk, ul. Marii Konopnickiej

2. Oznaczenie nieruchomości (obręb – numer działki):

1-220/2

3. Numer księgi wieczystej:

OL1E/00012943/2

4. Powierzchnia nieruchomości:

0,0229 ha

5. Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy:

0,0033 ha

6. Okres dzierżawy:

Na okres trzech lat z możliwością zawierania umów na kolejny okres.

7. Oznaczenie w ewidencji gruntów:

B – tereny mieszkaniowe.

8. Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zwanym "Elk–Pilsudskiego":

Nieruchomość znajduje się na obszarze oznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego symbolem MW – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.

9. Opis nieruchomości:

Teren przeznaczony do dzierżawy jest zagospodarowany i zabudowany murowanym, jednokondygnacyjnym budynkiem handlowo-usługowym o powierzchni zabudowy 31 m².

10. Cel dzierżawy:

Teren handlu i usług – kiosk usługowo-handlowy przy ul. Marii Konopnickiej 3B.

11. Wysokość i termin wnoszenia czynszu dzierżawnego:

Wysokość i termin wnoszenia czynszu dzierżawnego zostaną określone w drodze umowy na podstawie zarządzenia nr 995.2021 Prezydenta Miasta Elku z dnia 1 grudnia 2021 roku w sprawie wysokości stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych, zmienionego zarządzeniem nr 1035.2022 z dnia 19 stycznia 2022 r.

12. Zasady aktualizacji czynszu dzierżawnego:

Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany czynszu dzierżawnego na skutek zmian stawek jednostkowych cen dzierżawy gruntu.

13. Dodatkowe informacje w sprawie:

Wydział Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Elku (pokój 234, tel.: 87 7326234).

14. Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.


Prezydent Miasta Elku
Tomasz Andrukiewicz

Wywieszono na tablicy ogłoszeń:2023 r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń:2023 r.

Załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 1417.2023

Prezydenta Miasta Elku

z dnia 3 listopada 2023 r.

Lokalizacja terenu przeznaczonego do dzierżawy w trybie bezprzetargowym



Kolorem czerwonym zaznaczono część działki 220/2 przeznaczonej do dzierżawy.

Prezydent Miasta Elku

Tomasz Andrukiewicz