

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 1430.2023

Prezydenta Miasta Elku

z dnia 29 listopada 2023 r.

**Wykaz**  
**części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym**

**1. Położenie nieruchomości:**

Elk, ul. Miodowa

**2. Oznaczenie nieruchomości (obręb – numer działki):**

2-1913/21

**3. Numer księgi wieczystej:**

OL1E/00020175/6

**4. Powierzchnia nieruchomości:**

0,8105 ha

**5. Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy:**

0,0316 ha

**6. Okres dzierżawy:**

Na okres trzech lat z możliwością zawierania umów na kolejny okres.

**7. Oznaczenie w ewidencji gruntów:**

PsIV – pastwiska trwałe,

**8. Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego:**

Nieruchomość nie jest objęta ustaleniami żadnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

**9. Opis nieruchomości:**

Teren przeznaczony do dzierżawy jest zagospodarowany pod tereny rolne (sad). Na części o powierzchni około 20 m<sup>2</sup> znajduje się wiata zadaszona, posadowiona na podłożu wykonanym z kostki betonowej. Teren jest ogrodzony.

**10. Cel dzierżawy:**

Tereny rolnicze oraz tereny składowe.

**11. Wysokość i termin wnoszenia czynszu dzierżawnego:**

Wysokość i termin wnoszenia czynszu dzierżawnego zostaną określone w drodze umowy na podstawie zarządzenia nr 995.2021 Prezydenta Miasta Elku z dnia 1 grudnia 2021 roku w sprawie wysokości stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych, zmienionego zarządzeniem nr 1035.2022 z dnia 19 stycznia 2022 r.

**12. Zasady aktualizacji czynszu dzierżawnego:**

Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany czynszu dzierżawnego na skutek zmian stawek jednostkowych cen dzierżawy gruntu.

**13. Dodatkowe informacje w sprawie:**

Wydział Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Elku (pokój 234, tel.: 87 7326234).

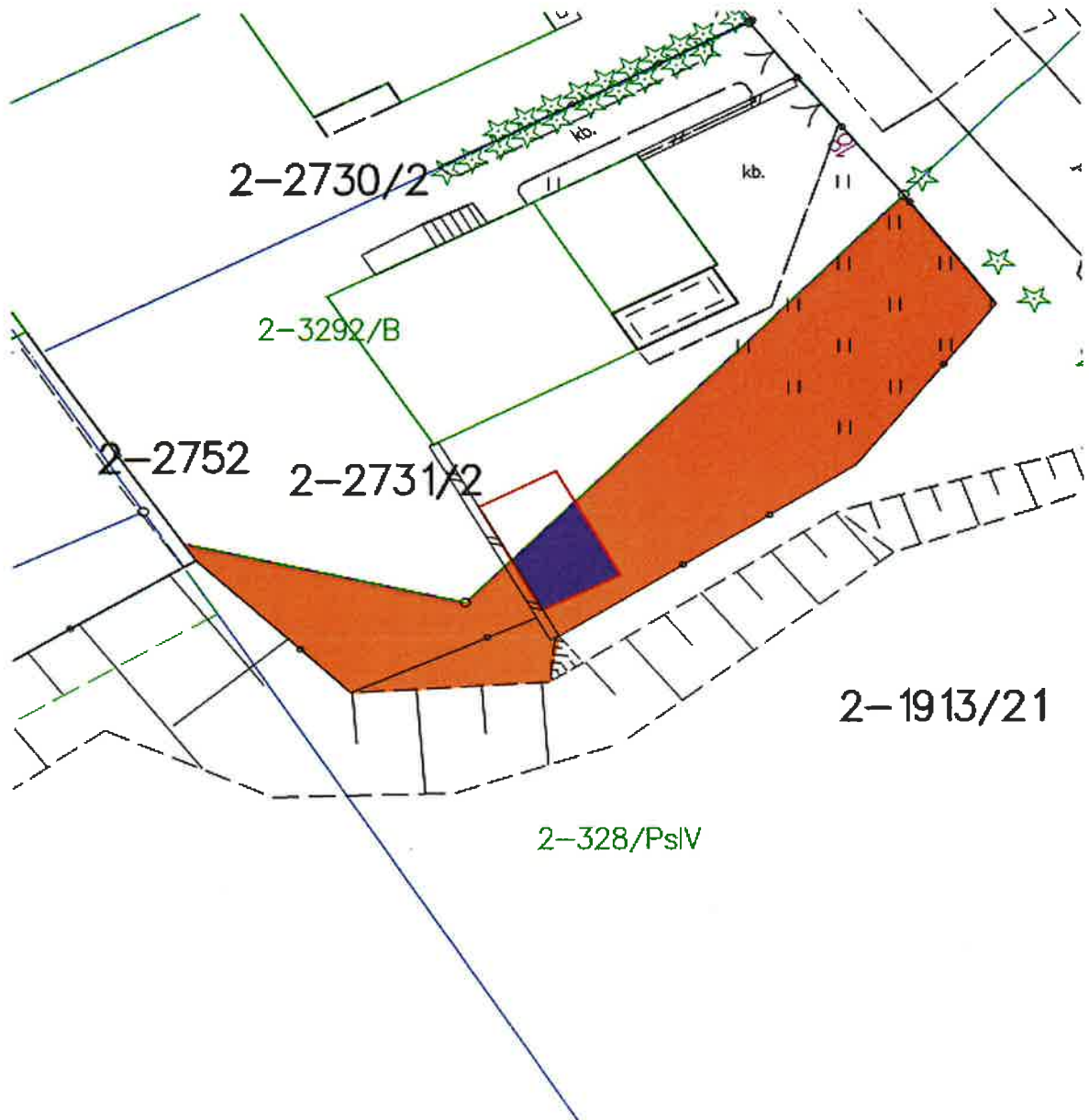
14. Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

wz. Prezydenta Miasta  
Zastępca Prezydenta Miasta  
Elku  
  
**Artur Urbański**

Wywieszono na tablicy ogłoszeń: ..... 2023 r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń: ..... 2023 r.

Lokalizacja terenu przeznaczanego do dzierżawy w trybie bezprzetargowym



Kolorem pomarańczowym i fioletowym zaznaczono część działki 1913/21 przeznaczonej do dzierżawy.

**Artur Urbański**  
wz. PREZYDENTA MIASTA  
Zastępca Prezydenta