

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 1339.2023

Prezydenta Miasta Elku

z dnia 24 maja 2023 r.

WYKAZ
części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym

1. *Położenie nieruchomości:*

Elk, ul. marsz. Józefa Piłsudskiego

2. *Oznaczenie nieruchomości (obręb – numer działki):*

1-794/48

3. *Numer księgi wieczystej:*

OL1E/00012943/2

4. *Powierzchnia nieruchomości:*

1,1215 ha

5. *Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy:*

0,0032 ha,

6. *Okres dzierżawy:*

Na okres trzech lat z możliwością zawierania umów na kolejny okres.

7. *Oznaczenie w ewidencji gruntów:*

B - tereny mieszkaniowe

8. *Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zwanym "Elk–Stadion":*

4MWU – Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczeniem usług nieuciążliwych.

9. *Opis nieruchomości:*

Teren przeznaczony do dzierżawy jest zagospodarowany i stanowi część tarasu wraz z schodami stanowiącymi dojście do budynku.

10. *Cel dzierżawy:*

Stałe dojście do budynku przy ul. marsz. J. Piłsudskiego 19.

11. *Wysokość i termin wnoszenia czynszu dzierżawnego:*

Wysokość i termin wnoszenia czynszu dzierżawnego zostaną określone w drodze umowy na podstawie zarządzenia nr 995.2021 Prezydenta Miasta Elku z dnia 1 grudnia 2021 roku w sprawie wysokości stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych, zmienionego zarządzeniem nr 1035.2022 z dnia 19 stycznia 2022 r.

12. *Zasady aktualizacji czynszu dzierżawnego:*

Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany czynszu dzierżawnego na skutek zmian stawek jednostkowych cen dzierżawy gruntu.

13. *Dodatkowe informacje w sprawie:*

Wydział Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Elku (pokój 234, tel.: 87 7326234).

14. *Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.*

Prezydent Miasta Ełku


Tomasz Andrukiewicz

Wywieszono na tablicy ogłoszeń:2023 r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń:2023 r.