

UCHWAŁA NR XXII/213/08

RADY MIASTA EŁKU

z dnia 18 marca 2008 roku

w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla „Kajki” w Ełku.

Na podstawie art. 14 ust. 1 i w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635, z 2007 r. Nr 127, poz. 880) – Rada Miasta Ełk uchwała co następuje:

§1

1. Przystępuje się do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla „Kajki” w Ełku, uchwalonego Uchwałą Nr XLV/318/98 Rady Miasta Ełku z dnia 27 marca 1998 r., ogłoszoną w Dz. Urz. woj. suwalskiego Nr 27, poz. 152 z dnia 7 maja 1998 r., na obszarze określonym w załączniku do niniejszej uchwały.
2. Celem zmiany planu jest wprowadzenie w tekście przedmiotowego planu niżej wymienionych zmian:

- 1) w rozdziale 2 „Ustalenia szczegółowe planu” w § 6, w części obejmującej ustalenia dla kwartału 31MW, UH, UI, dodać zdania o treści:

„Dla kwartału 31MW, UH, UI nieprzekraczalne linie zabudowy mieszkaniowej ustala się w odległości 8m od krawędzi jezdni dróg oznaczonych na rysunku planu symbolami 63KS i 64KS.

Oznaczoną na rysunku planu nieprzekraczalną linię zabudowy mieszkaniowej dla kwartału 31MW, UH, UI określa się jako nieobowiązującą.”

- 2) w rozdziale 3 „Ustalenia w zakresie komunikacji” w § 7, w części obejmującej ustalenia dla kwartałów 63KS i 64KS:

a) do zdania:

„Linie zabudowy – 8m, 12.5m, 15m – zgodnie z oznaczeniem na rysunku planu.”

dodać zapis o treści:

„i zapisami dla poszczególnych obszarów.”

b) po zdaniu:

„W rejonach zabudowy usługowej i zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, wzdłuż jezdni przeznacza się teren na miejsca postojowe – zgodnie z oznaczeniem na rysunku planu.”

dodać zdanie:

„Dopuszcza się zamianę wyżej wymienionych miejsc postojowych na zjazdy do garaży i/lub parkingów zlokalizowanych w obszarach przeznaczonych pod zabudowę usługową i mieszkaniową wielorodzinną.”

§2

Pozostałe ustalenia planu nie ulegają zmianie.

§3

Uchyla się uchwałę Nr XVII/162/07 Rady Miasta Ełku z dnia 27 listopada 2007r. w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla „Kajki” w Ełku, na obszarze pomiędzy ulicami A. Asnyka i K.K.Baczyńskiego, obejmującego części działek nr 109/6 i 109/4.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ełk.

§5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta Ełku
Waldemar Paweł Pieńkowski

