

**UCHWAŁA NR XV.162.16
RADY MIASTA EŁKU**

z dnia 23 lutego 2016 r.

w sprawie zmiany uchwały o gospodarowaniu nieruchomościami stanowiącymi przedmiot własności i przedmiot użytkowania wieczystego Gminy Miasta Ełku.

Na podstawie art. 70 ust. 2 i 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774, z późn. zm.) i art. 18 ust. 2 pkt 9) lit. a) oraz art. 40 ust. 2 pkt 3) i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r., poz. 1515, z późn. zm.), w związku z art. 2 pkt 1) lit. a) i c) ustawy z dnia 9 października 2015 r. o zmianie ustawy o terminach zapłaty w transakcjach handlowych, ustawy – Kodeks cywilny oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2015 r., poz. 1830) – Rada Miasta uchwala co następuje:

§ 1. W uchwale nr XIX/174/07 Rady Miasta Ełku z dnia 20 grudnia 2007 r. w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi przedmiot własności i przedmiot użytkowania wieczystego Gminy Miasta Ełku, zmienionej uchwałami nr XXII/214/08 Rady Miasta Ełku z dnia 18 marca 2008 r., nr IX.78.2011 Rady Miasta Ełku z dnia 28 czerwca 2011 r., nr XIX.170.2012 Rady Miasta Ełku z dnia 24 kwietnia 2012 r., nr V.60.15 Rady Miasta Ełku z dnia 31 marca 2015 r. oraz nr IX.96.15 Rady Miasta Ełku z dnia 25 sierpnia 2015 r., § 4 ust. 6 otrzymuje brzmienie:

„6. Przy sprzedaży nieruchomości wymienionych w art. 68 ust. 1 pkt 7, 8 i 10 w drodze bezprzetargowej mogą być stosowane rozłożenia na raty na zasadach określonych w art. 70 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami. Ustala się, że niespłacona część ceny podlega oprocentowaniu przy zastosowaniu umownej stawki oprocentowania równej dwukrotności odsetek ustawowych w rozumieniu art. 359 Kodeksu cywilnego, w skali roku. Następne raty roczne wraz z odsetkami podlegają zapłacie nie później niż przed upływem kolejnych lat, liczonych od daty zawarcia aktu notarialnego.”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ełku.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady Miasta
Ełku

Dariusz Wasilewski