

P. W. Węspół
M. Orlowski

DECYZJA NR 509/2014

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t. j. Dz.U. z 2013r., poz. 1409, z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r.- Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2013r., poz. 267)

po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 2014.10.09 (data wpływu 2014.10.14)

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę /rozbiórkę/ wykonanie robót budowlanych

GMINA MIASTO EŁK 19-300 Ełk, ul. Piłsudskiego 4

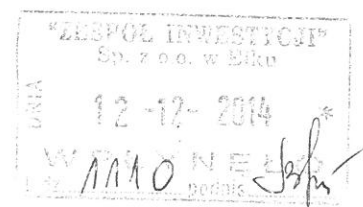
- rewitalizacja zdegradowanych terenów komunalnych dla rozwoju funkcji rekreacyjno – turystycznych w mieście – Etap V – w zakres której wchodzi: przebudowa nawierzchni betonowych, budowa nawierzchni żwirowej, montaż opraw oświetleniowych, montaż elementów wyposażenia parku – ławki parkowe. Lokalizacja inwestycji: dz. nr geod. 3000/8, 3775/11, 3001/4 obręb 3 miasta Ełk, ul. Parkowa – kat. obiektu VIII, IV, XXVI

opracowany przez zespół projektantów pod kierownictwem :
mgr inż. arch. Rafała Piotra Sieraczyńskiego - upr. budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr ewid. MA/027/04 , członka Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP pod Nr MA-1572.

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust.1 oraz art.42 ust. 2 i 3 ustawy – Prawo budowlane:

- 1) szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych;
 - zgodnie z zatwierdzonym projektem , warunkami i uzgodnieniami w nim zawartymi,
 - obiekty wytyczyć w terenie przez uprawnionego geodetę,
 - po zakończeniu robót dokonać geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej,
 - teren po robotach ziemnych uporządkować i doprowadzić do stanu pierwotnego,
 - zachować warunki BHP przy wykonywaniu robót budowlanych.
- 2) czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych;
- 3) terminy rozbiórki :
 - a) ~~istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania;~~
 - b) ~~tymczasowych obiektów budowlanych;~~
- 4) szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie;- należy ustanowić:
 - kierownika budowy z uprawnieniami zgodnie z rozp. Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28.04.2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U z 2006r. Nr 83, poz. 578)
- 5) inwestor jest zobowiązany:
 1. zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania;
 2. ~~przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie;~~
- 6) kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy ~~lub rozbiórki~~ oraz umieścić na budowie ~~lub rozbiórce~~ w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

-verte-



Obszar oddziaływania obiektów, o którym mowa w art.28 ust.2 ustawy – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości : dz. nr geod. 3000/8, 3775/11, 3001/4 obręb 3 miasta Elk, ul. Parkowa

UZASADNIENIE

Odstępuje się od uzasadnienia decyzji, gdyż uwzględnia ona w całości żądanie strony
/ art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego /.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Warmińsko-Mazurskiego w Olsztynie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



Pouczenie :

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie :

- 1) oświadczenie kierownika budowy (robot) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust.7 ustawy – Prawo budowlane,
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art.42 ust.2 pkt 2 ustawy – Prawo budowlane.
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.
4. ~~Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy – Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.~~

Otrzymują :

- ① GMINA MIASTO ELK 19-300 Elk, ul. Piłsudskiego 4
2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Elku
3. Wydział Geodezji i G.N. w.m
4. Urząd Miasta w Elku Wydział Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami
5. a.a.-D

NINIEJSZA DECYZJA
JEST OSTATECZNA

Elk, dnia 2017.07.12

podpis

STAROSTA EŁCKI

ul. Piłsudskiego 4

19-300 EŁK

B.6740.30.190.2016

Ełk, dnia 2016.11.24

p. M. Dabma
kopia do SiR

DECYZJA NR 544/2016

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego

po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 2016.09.26 (data wpływu 2016.09.27)

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na rozbiórkę i budowę

dla:

Gmina Miasto Ełk 19-300 Ełk, ul. Piłsudskiego 4

obejmujące:

rozbiórka i budowa kładki przez rzekę Ełk w Ełku.

Lokalizacja inwestycji: obręb 1 miasta Ełk, dz. nr ewid. 542, 435, 3055/4.

opracowany przez zespół projektantów pod kierownictwem :

mgr inż. Marek Krysiwicz – uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności mostowej nr PDL/0032/POOM/06, członek Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa PDL/BM/0185/06

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1-4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane:

1. Szczegółne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

- zgodnie z zatwierdzonym projektem, warunkami i uzgodnieniami w nim zawartymi,
- obiekty wytyczyć w terenie przez uprawnionego geodetę,
- po zakończeniu robót dokonać geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej,
- teren po robotach ziemnych uporządkować i doprowadzić do stanu pierwotnego,
- zachować warunki BHP przy wykonywaniu robót budowlanych.

2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:

3. Terminy rozbiórki:

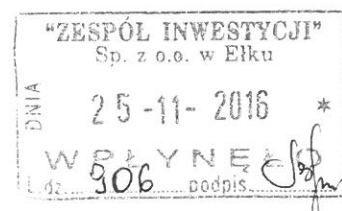
1) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania

2) tymczasowych obiektów budowlanych

4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie: ; - należy ustanowić:

- kierownika budowy z uprawnieniami zgodnie z rozp. Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28.04.2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U z 2006r. Nr 83, poz. 578)
- inspektora nadzoru inwestorskiego § 2 ust.1 pkt.4 Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001r. (Dz.U. Nr 138, poz.1554 z 2001r.)

Obszar oddziaływania obiektu(-ów), o którym mowa w art. 3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości: obręb 1 miasta Ełk, dz. nr ewid. 542, 435, 3055/4.



UZASADNIENIE

Odstępuje się od uzasadnienia decyzji, gdyż uwzględnia ona w całości żądanie strony / art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego /.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Warmińsko-Mazurskiego w Olsztynie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



(pieczęć okrągła)

Z up. STAROSTY
Władysław Gasparykiewicz
Naczelnik Wydziału Budownictwa
(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Jednakże w przypadkach, o których mowa w art. 55 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, inwestor jest obowiązany uzyskać pozwolenie na użytkowanie.
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.

Otrzymują:

1. Gmina Miasto Elk ul. Piłsudskiego 4, 19-300 Elk
2. Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Olsztynie 10-526 Olsztyn, ul. Partyzantów 24
3. Urząd Miasta w Elku Wydział Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami
4. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Elku
5. Wydział Geodezji i G.N. w.m
6. a.a.-D

WIEŚĆ ZA WŁAŚCIZNĄ
JEST OSTATECZNA
Elk, dnia 2017 07.12
podpis

STAROSTA ELCKI

ul. Piłsudskiego 4

19-300 ELK

B.6740.30.86.2017

Elk, dnia 2017.05.18

M. Cichowski
o/a

DECYZJA NR 233 / 2017

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2016r., poz. 290 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016r., poz. 23 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 2017.04.24

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę

Gminie Miasto Elk, ul. Marsz. J. Piłsudskiego 4, 19-300 Elk

obejmujące:

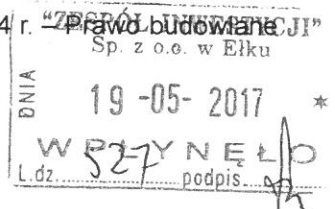
przebudowę istniejącej ścieżki pieszo- rowerowej nad rzeką Elk, wraz ze ścieżką pieszo- rowerową w obrębie plaży miejskiej w Elku, zlokalizowanych w obrębie 1 miasta Elk, na działkach oznaczonych nr geod. 542, 541/5, 541/2, 498/1, obręb 3 miasta Elk, działki oznaczone nr geod. 3004, 3007/30, 3775/7, 3775/10, 3053/3, 3055/4, 3068.

AUTOR PROJEKTU:

mgr inż. budownictwa Przemysław Galiński, posiadający uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności drogowej nr WAM/0126/PWOD/10, członek Warmińsko- Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa WAM/BO/0026/11 z zachowaniem następujących warunków:

1. Szczegółne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
 - zgodnie z zatwierdzonym projektem , warunkami i uzgodnieniami w nim zawartymi,
 - obiekty wytyczyć w terenie przez uprawnionego geodetę,
 - po zakończeniu robót dokonać geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej,
 - teren po robotach ziemnych uporządkować i doprowadzić do stanu pierwotnego,
 - zachować warunki BHP przy wykonywaniu robót budowlanych
2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:
3. Terminy rozbiórki:
 - 1) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania
 - 2) tymczasowych obiektów budowlanych
4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie: - należy ustanowić:
 - kierownika budowy z uprawnieniami zgodnie z rozp. Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28.04.2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U z 2006r. Nr 83, poz. 578)

wynikających z art. 36 ust. 1 pkt 1-4, art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. "Prawo budowlane"



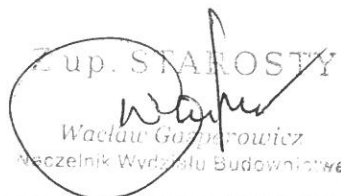
UZASADNIENIE

Odstępuje się od uzasadnienia decyzji, gdyż uwzględnia ona w całości żądanie strony / art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego /.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Warmińsko-Mazurskiego w Olsztynie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



(pieczęć okrągła)



(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

Otrzymują :

1. Gmina Miasto Elk, ul. Marsz. J. Piłsudskiego 4, 19-300 Elk
2. Spółdzielnia Mieszkaniowa „Świt”, ul. Słowackiego 2, 19-300 Elk
3. Urząd Miasta w Elku Wydział Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami
4. Wydział Geodezji i G. N. w m.
5. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Elku
6. a.a.-J

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę, którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane. (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

NINIEJSZA DECYZJA
JEST OSTATECZNA

Elk, dnia 2017.07.12
podpis