

---

**UZRĄD MIASTA ELKU**

Elk, dnia 21.11.2016 r.

**PYTANIE I ODPOWIEDŹ  
ORAZ MODYFIKACJA SIWZ**

Nr sprawy: **O-ZP.271.42.2016**

dot: **Poprawa jakości środowiska miejskiego poprzez zwiększenie powierzchni terenów zieleni w mieście Elk**

**W związku z zapytaniem Wykonawcy z dnia 09.11.2016 r. udzielamy następującej odpowiedzi:**

**Pytanie**

W związku z rozbieżnościami między SIWZ, a PFU odnośnie zastosowania nawierzchni mineralnych w parkach:

Miłosza – Tuwima Park Sztuki:

- PFU nawierzchnia mineralno-żywiczna w nieregularnym kształcie 759,78m<sup>2</sup>,
- SIWZ wykonanie nawierzchni żwirowej mineralnej (warstwa dolna 0/16mm gr.5cm, warstwa górna 0/18mm gr. 3cm) na podbudowie kruszywowej w otoczeniu obrzeży kamiennych o pow. 760m<sup>2</sup>,

Tuwima – Szosa Obwodowa:

- PFU nawierzchnia mineralno-żywiczna. Ciąg komunikacyjny o szerokości 2,0m w obrzeżach kamiennych 672,41m<sup>2</sup>,

- SIWZ wykonanie nawierzchni żwirowej mineralnej (warstwa dolna 0/16mm gr.5cm, warstwa górna 0/18mm gr. 3cm) na podbudowie kruszywowej w otoczeniu obrzeży kamiennych o pow. 672m<sup>2</sup>,

Prosimy o zajęcie stanowiska, jakiego typu nawierzchnie mają być zastosowane, gdyż rozbieżność cenowa pomiędzy nawierzchnią mineralną, a mineralno-żywiczną jest na tyle istotna, że może doprowadzić do błędnego skalkulowania ceny?

**Odpowiedź**

Zgodnie z zapisami SIWZ do kalkulacji należy przyjąć naturalnie stabilizowane, wodoprzepuszczalne nawierzchnie mineralne do alei parkowych w skład, których wchodzi takie materiały jak: kamień naturalny, łupki wysokogórskie, lepiszcze wiążące. Nawierzchnia składa się z dwóch warstw stabilizowanych: górna miąższości 3cm o frakcji 0/8mm; dolna miąższości 5cm o frakcji 0/16mm na podbudowie kruszywowej wodoprzepuszczalnej frakcji 0/31,5mm w otoczeniu obrzeży kamiennych.

Zamawiający wymagać będzie zabezpieczenia nawierzchni na okres zimowy poprzez zastosowanie odpowiednich posypek ekologicznych o frakcji 2-5mm zwiększających antypoślizgowość i mrozoodporność nawierzchni przez okres 3 lat.

Powierzchnie nawierzchni podano jako minimalne do zaprojektowania i wykonania.

**Miasto Elk działając w trybie art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.) modyfikuje treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, następującym zakresie:**

1. odpowiedź na powyższe pytanie stanowi jednocześnie modyfikację specyfikacji istotnych warunków zamówienia, w zakresie w jakim opisano w danej odpowiedzi;

2. **zmienia się w SIWZ punkt III (opis przedmiotu zamówienia) w ten sposób, iż otrzymuje nowe następujące brzmienie:**

## „1. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i realizacja zadania „Poprawa jakości środowiska miejskiego poprzez zwiększenie powierzchni terenów zieleni w mieście Ełk” w systemie projektuj - buduj.

Zadanie inwestycyjne składa się z 4 części, tj.:

- Część I – Park na osiedlu Bogdanowicza przy ul. Pięknej
- Część II – Park na osiedlu Grunwaldzkim przy ul. Książąt Mazowieckich
- Część III – Park na osiedlu Kajki w Ełku przy ul. Miłosza
- Część IV – Park na osiedlu Kajki w Ełku między ul. Szosa Obwodowa a ul. Tuwima

Tereny inwestycyjne nie znajdują się w strefie ochrony konserwatorskiej.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawierają Programy Funkcjonalno-Użytkowe, które określają sposób zagospodarowania danego terenu. Poszczególne części zadania należy podzielić na 2 etapy inwestycyjne, tj.:

**I etap** – polegać będzie na wykonaniu projektu dla całego zamierzenia inwestycyjnego dla określonej części z uzyskaniem pozwolenia na budowę oraz wykonanie części robót, m.in.: ścinaniu i karczowaniu drzew i krzaków; oczyszczeniu i niwelacji istniejących terenów zielonych z formowaniem nasypów i wykopów; założenie zieleńców z nowymi nasadzeniami; wykonanie ciągów piesznych; dostawie i montażu elementów wyposażenia terenu; ułożenie kabli pod przyszłe oświetlenie zewnętrzne, wykonanie kanalizacji teletechnicznej pod przyszły monitoring wizyjny.

**II etap** – polegać będzie na wykonaniu robót według wykonanego projektu w zakresie: wykonania placów zabaw oraz siłowni zewnętrznych; wykonania placów i konstrukcji rekreacyjnych; wyposażenia parków w elementy małej architektury i rzeźby; montażu osprzętu oświetlenia zewnętrznego oraz monitoringu wizyjnego wraz z ich uruchomieniem.

### UWAGA

**W ramach niniejszego postępowania zamówieniem objęta będzie realizacja tylko I etapów poszczególnych części zamówienia.**

#### 1.1. Części zamówienia:

##### 1.1.1. Część I – Park na osiedlu Bogdanowicza przy ul. Pięknej

Teren przeznaczony pod lokalizację przedmiotu zamówienia oznaczony jest numerem ewidencyjnym nr 3209/96.

Wykonawca zobowiązany będzie do:

- I. Wykonanie badań geologicznych na potrzeby projektu,
- II. Sporządzenia dokumentacji projektowej zgodnie z pkt. 1.2 oraz 1.3, z uwzględnieniem podziału na 2 etapy realizacyjne oraz uzyskania wynikających z obowiązujących przepisów i prawa budowlanego decyzji administracyjnych, opinii i uzgodnień,  
Zamawiający wymaga opracowania projektu wieży widokowej w terminie 60 dni od podpisania umowy. Przed opracowaniem projektu wykonawca przedłoży zamawiającemu wielowariantową koncepcję budowy wieży (minimum 3 warianty) do wyboru i akceptacji.
- III. Uzyskania pozwolenia na budowę,
- IV. Wykonania robót budowlanych I etapu na podstawie wykonanej dokumentacji zatwierdzonej przez Zamawiającego zgodnie z pkt.1.3, w tym:
  - a) Elementy budowlane zagospodarowania terenu:
    - wykonanie pochylni łączącej istniejącą promenadę z projektowanym parkiem; konstrukcja żelbetowa, okładziny kamienne ścian, czapki kamienne gr. 6cm, pochwyt ze stali nierdzewnej, nawierzchnia pochylni z kostki kamiennej ciętej płomieniowanej gr. 6cm,
    - wymiana nawierzchni betonowej istniejącego chodnika na nawierzchnię z kostki betonowej gr. 8cm na podbudowie kruszywowej w otoczeniu krawężników betonowych o pow. 282m<sup>2</sup>,
    - wykonanie nawierzchni z płyt kamiennych nieregularnych gr.5cm na podbudowie kruszywowej o pow. 267m<sup>2</sup>,
    - ewentualne odtworzenie zniszczonych nawierzchni utwardzonych po pracach budowlanych,
  - b) Elementy roślinne zagospodarowania terenu:
    - ścinanie oraz karczowanie drzew i krzewów,

- sadzenie: drzew 6szt; krzewów 285szt; bylin 2720szt;
- założenie trawników poprzez darniowanie na warstwie humusu o gr. 5cm i pow. 7373m<sup>2</sup>, pozostały obszar trawniki dywanowe,
- ewentualne odtworzenie zniszczonych nawierzchni trawiastych po pracach budowlanych,
- c) Elementy wyposażenia terenu:
  - dostawa i montaż budek lęgowych dla ptaków 10szt,
  - dostawa i montaż karmników dla ptaków 5szt.

d) Elementy oświetlenia:

- ułożenie kabli typu YKY wraz z uziomem o dł. 285m pod przyszłe oświetlenie parku,

e) Elementy monitoringu wizyjnego:

- wykonanie kanalizacji z 2 rur typu DVK 110 o dł. 75m pod przyszły monitoring parku,
- okablowanie kanalizacji kablem typu LAN T11 (1 rura),
- ustawienie studni kablowych prefabrykowanych typu SK-1 2szt.

*Wyżej podane ilości należy traktować jako minimalne do wykonania.*

V. Wykonania dokumentacji powykonawczej w 2 egzemplarzach (kosztorys powykonawczy, oświadczenia kierowników, protokoły odbiorów technicznych, dokumentacja geodezyjna, deklaracje i atesty wbudowanych materiałów).

VI. Rocznej pielęgnacji założonej zieleni liczonej od dnia odbioru.

a) Pielęgnacja drzew i krzewów po sadzeniu polegać będzie na:

- podlewaniu,
- odchwaszczaniu jeden raz w miesiącu w okresie wegetatywnym,
- usuwaniu odrostów korzeniowych,
- poprawieniu misek,
- kopczykowaniu drzew i krzewów jesienią,
- ściółkowanie gleby przekompustowaną korą drzew iglastych , gr. warstwy 5cm pod krzewami,
- rozgarnięciu kopczyków wiosną i uformowaniu misek,
- wymianie zniszczonych palików i wiązań,
- przycięciu złamanych, chorych lub krzyżujących się gałęzi,
- cięcia pielęgnacyjne i formujące,
- nawożenie.

b) Pielęgnacja bylin i pnączy polegać będzie na:

- odchwaszczaniu jeden raz w miesiącu w okresie wegetatywnym,
- sprawdzeniu stanu poprowadzenia pędu na podporze i w razie konieczności podwiązaniu,
- kopczykowanie jesienią,
- rozgarnięciu kopczyków wiosną i uformowanie miski,
- ściółkowanie gleby przekompustowaną korą drzew iglastych , gr. warstwy 5cm

c) Pielęgnacja trawników w czasie wegetacji polegać będzie na:

- koszeniu średnio co 5-10dni w zależności od potrzeb,
- systematyczne nawożenie – częstość zależy od jakości stosowanych nawozów,
- podlewanie – w przypadku braku opadów w upalne lata,
- wałowanie po zimie,
- grabienie i napowietrzanie darni – kilkakrotnie w sezonie wegetacji,

Zieleń (drzewa i krzewy), która w okresie gwarancji nie przyjęła się lub uschła podlega wymianie na nową.

**UWAGA:**

1. Elementy zawarte w PFU, a nie wymienione w realizacji robót budowlanych podlegają jedynie zaprojektowaniu zgodnie z pkt. 1.2 i 1.3, które będą realizowane jako 2 etap inwestycji.

2. W przypadku nie otrzymania dofinansowania, Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania zgodnie z zapisami Ustawy PZP.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi Program Funkcjonalno-Użytkowy „Zamierzenia polegające na przebudowie infrastruktury publicznej w rejonie cypla przy ul. Pięknej na Os. Bogdanowicza, dla rozwoju funkcji rekreacyjno-turystycznych w mieście-Projekt”.

**Załączone przedmiary robót są przykładowe**, określające orientacyjny zakres robót przewidzianych do wykonania zamówienia, ułatwiając tym samym skalkulowanie ceny. Wykonawca powinien przeanalizować załączony PFU i przygotować ofertę cenową w oparciu o własną analizę. Załączony przedmiar nie stanowi podstawy do późniejszego rozliczenia umowy – **umowa jest ryczałtowa** tj. jej cena nie podlega zmianie w trakcie realizacji.

W cenie oferty należy uwzględnić koszty wykonania ewentualnych robót, które nie zostały ujęte w przedmiarze, a które należy wykonać zgodnie z **Program Funkcjonalno- Użytkowy „Zamierzenia polegającego na przebudowie infrastruktury publicznej w rejonie cypla przy ul. Pięknej na Os. Bogdanowicza, dla rozwoju funkcji rekreacyjno-turystycznych w mieście-Projekt”**.

Wyklucza się możliwość roszczeń Wykonawcy z tytułu błędnego skalkulowania ceny lub pominięcia w załączonym przedmiarze robót elementów niezbędnych do wykonania umowy a wynikających z załączonego PFU.

Wykonawca wyłoniony w ramach niniejszego postępowania zobowiązany będzie do przedłożenia Zamawiającemu, przed podpisaniem umowy zestawienie elementów zamówienia podlegających wycenie oraz kopię opłaconej polisy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę co najmniej **700 000 zł**.

#### **1.1.2. Część II – Park na osiedlu Grunwaldzkim przy ul. Książąt Mazowieckich**

Teren przeznaczony pod lokalizację przedmiotu zamówienia oznaczony jest numerem ewidencyjnym nr 691/31, 691/23.

Wykonawca zobowiązany będzie do:

- I. Wykonanie badań geologicznych na potrzeby projektu,
- II. Sporządzenia dokumentacji projektowej zgodnie z pkt. 1.2 oraz 1.3, z uwzględnieniem podziału na 2 etapy realizacyjne oraz uzyskania wynikających z obowiązujących przepisów i prawa budowlanego decyzji administracyjnych, opinii i uzgodnień,
- III. Uzyskania pozwolenia na budowę,
- IV. Wykonania robót budowlanych I etapu na podstawie wykonanej dokumentacji zatwierdzonej przez Zamawiającego zgodnie z pkt.1.3, w tym:

a) Elementy budowlane zagospodarowania terenu:

- wykonanie nawierzchni mineralnej (kamień naturalny, łupki wysokogórskie, lepiszcze wiążące), stabilizowanej, wodoprzepuszczalnej o dwóch warstwach (warstwa górna frakcji 0/8mm gr. 3cm; warstwa dolna frakcji 0/16mm gr. 5cm,) na podbudowie kruszywowej wodoprzepuszczalnej w otoczeniu obrzeży kamiennych o pow. 478m<sup>2</sup>,

**Zamawiający wymagać będzie zabezpieczenia nawierzchni na okres zimowy poprzez zastosowanie odpowiednich posypek ekologicznych o frakcji 2-5mm zwiększających antypoślizgowość i mrozoodporność nawierzchni przez okres 3 lat.**

- wykonanie nawierzchni z płyt kamiennych ciętej nieregularnej gr. 5cm na podbudowie kruszywowej w otoczeniu obrzeży kamiennych o pow. 50m<sup>2</sup> z wypełnieniem spoin miałem kamiennym,  
- ewentualne odtworzenie zniszczonych nawierzchni utwardzonych po pracach budowlanych,  
- wykonanie rabaty z gabionu z siedziskami o średnicy 15,8m oraz 11,0m,  
- odmulenie i oczyszczenie istniejącego rowu melioracyjnego o dł. ok. 145m. Na skarpach należy założyć trawniki, dno umocnić obustronnym faszynowaniem,  
- wykonanie nowego przepustu betonowego D1200 z murkami czołowymi prefabrykowanymi lub żelbetowymi na końcach przepustu,

b) Elementy roślinne zagospodarowania terenu:

- ścinanie oraz karczowanie drzew i krzewów,  
- sadzenie: drzew 82szt; krzewów 1078szt; bylin 5836szt;  
- założenie trawników poprzez darniowanie na warstwie humusu o gr. 5cm i pow. 4878m<sup>2</sup>, pozostały obszar trawniki dywanowe,  
- ewentualne odtworzenie zniszczonych nawierzchni trawiastych po pracach budowlanych,

c) Elementy wyposażenia terenu:

- dostawa i montaż budek lęgowych dla ptaków 10szt,  
- dostawa i montaż karmników dla ptaków 5szt.

d) Elementy oświetlenia:

- ułożenie kabli typu YKY wraz z uziomem o dł. 600m pod przyszłe oświetlenie parku,

e) Elementy monitoringu wizyjnego:

- wykonanie kanalizacji z 2 rur typu DVK 110 o dł. 200m pod przyszły monitoring parku,

- okablowanie kanalizacji kablem typu LAN T11 (1 rura),

- ustawienie studni kablowych prefabrykowanych typu SK-1 3szt.

*Wyżej podane ilości należy traktować jako minimalne do wykonania.*

V. Wykonania dokumentacji powykonawczej w 2 egzemplarzach (kosztorys powykonawczy, oświadczenia kierowników, protokoły odbiorów technicznych, dokumentacja geodezyjna, deklaracje i atesty wbudowanych materiałów).

VI. Rocznej pielęgnacji założonej zieleni liczonej od dnia odbioru.

a) Pielęgnacja drzew i krzewów po sadzeniu polegać będzie na:

- podlewaniu,

- odchwaszczaniu jeden raz w miesiącu w okresie wegetatywnym,

- usuwaniu odrostów korzeniowych,

- poprawieniu misek,

- kopczykowaniu drzew i krzewów jesienią,

- ściółkowanie gleby przekompostowaną korą drzew iglastych, gr. warstwy 5cm pod krzewami,

- rozgarnięciu kopczyków wiosną i uformowaniu misek,

- wymianie zniszczonych palików i wiązań,

- przycięciu złamanych, chorych lub krzyżujących się gałęzi,

- cięcia pielęgnacyjne i formujące,

- nawożenie.

b) Pielęgnacja bylin i pnączy polegać będzie na:

- odchwaszczaniu jeden raz w miesiącu w okresie wegetatywnym,

- sprawdzeniu stanu poprowadzenia pędu na podporze i w razie konieczności podwiązaniu,

- kopczykowanie jesienią,

- rozgarnięcie kopczyków wiosną i uformowanie miski,

- ściółkowanie gleby przekompostowaną korą drzew iglastych, gr. warstwy 5cm

c) Pielęgnacja trawników w czasie wegetacji polegać będzie na:

- koszeniu średnio co 5-10dni w zależności od potrzeb,

- systematyczne nawożenie – częstość zależy od jakości stosowanych nawozów,

- podlewanie – w przypadku braku opadów w upalne lata,

- wałowanie po zimie,

- grabienie i napowietrzanie darni – kilkakrotnie w sezonie wegetacji,

Zieleń (drzewa i krzewy), która w okresie gwarancji nie przyjęła się lub uschła podlega wymianie na nową.

#### **UWAGA:**

1. Elementy zawarte w PFU, a nie wymienione w realizacji robót budowlanych podlegają jedynie zaprojektowaniu zgodnie z pkt. 1.2 i 1.3, które będą realizowane jako 2 etap inwestycji.

2. W przypadku nie otrzymania dofinansowania, Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania zgodnie z zapisami Ustawy PZP.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi Program Funkcjonalno-Użytkowy „Zamierzenia polegającego na przebudowie infrastruktury publicznej na terenie osiedla Grunwaldzkiego w Elku, dla rozwoju funkcji rekreacyjno-turystycznych w mieście-Projekt”.

Załączone przedmiary robót są przykładowe, określające orientacyjny zakres robót przewidzianych do wykonania zamówienia, ułatwiając tym samym skalkulowanie ceny. Wykonawca powinien przeanalizować załączony PFU i przygotować ofertę cenową w oparciu o własną analizę. Załączony przedmiar nie stanowi podstawy do późniejszego rozliczenia umowy – **umowa jest ryczałtowa** tj. jej cena nie podlega zmianie w trakcie realizacji.

W cenie oferty należy uwzględnić koszty wykonania ewentualnych robót, które nie zostały ujęte w przedmiarze, a które należy wykonać zgodnie z Program Funkcjonalno-Użytkowy „Zamierzenia

polegającego na przebudowie infrastruktury publicznej na terenie osiedla Grunwaldzkiego w Elku, dla rozwoju funkcji rekreacyjno-turystycznych w mieście-Projekt”.

Wyklucza się możliwość roszczeń Wykonawcy z tytułu błędnego skalkulowania ceny lub pominięcia w załączonym przedmiarze robót elementów niezbędnych do wykonania umowy a wynikających z załączonego PFU.

Wykonawca wyłoniony w ramach niniejszego postępowania zobowiązany będzie do przedłożenia Zamawiającemu, przed podpisaniem umowy zestawienie elementów zamówienia podlegających wycenieniu oraz kopię opłaconej polisy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę co najmniej **450 000 zł**.

### **1.1.3. Część III – Park na osiedlu Kajki w Elku przy ul. Miłosza**

Teren przeznaczony pod lokalizację przedmiotu zamówienia oznaczony jest numerem ewidencyjnym nr 1392/78.

Wykonawca zobowiązany będzie do:

I. Sporządzenia dokumentacji projektowej zgodnie z pkt. 1.2 oraz 1.3, z uwzględnieniem podziału na 2 etapy realizacyjne oraz uzyskania wynikających z obowiązujących przepisów i prawa budowlanego decyzji administracyjnych, opinii i uzgodnień,

II. Uzyskania pozwolenia na budowę,

III. Wykonania robót budowlanych I etapu na podstawie wykonanej dokumentacji zatwierdzonej przez Zamawiającego zgodnie z pkt.1.3, w tym:

a) Elementy budowlane zagospodarowania terenu:

- wykonanie nawierzchni mineralnej (kamień naturalny, łupki wysokogórskie, lepiszcze wiążące), stabilizowanej, wodoprzepuszczalnej o dwóch warstwach (warstwa górna frakcji 0/8mm gr. 3cm; warstwa dolna frakcji 0/16mm gr. 5cm,) na podbudowie kruszywowej wodoprzepuszczalnej w otoczeniu obrzeży kamiennych o pow. 760m<sup>2</sup>,

**Zamawiający wymagać będzie zabezpieczenia nawierzchni na okres zimowy poprzez zastosowanie odpowiednich posypek ekologicznych o frakcji 2-5mm zwiększających antypoślizgowość i mrozoodporność nawierzchni przez okres 3 lat.**

- wykonanie nawierzchni z płyt kamiennych kwadratowych gr. 5cm na podbudowie kruszywowej w otoczeniu obrzeży kamiennych o pow. 809m<sup>2</sup>,

- ewentualne odtworzenie zniszczonych nawierzchni utwardzonych po pracach budowlanych,

b) Elementy roślinne zagospodarowania terenu:

- ścinanie oraz karczowanie drzew i krzewów,

- niwelacja terenu, formowanie i zagęszczenie nasypów,

- sadzenie: drzew 80szt; krzewów 241szt; bylin 212szt;

- założenie trawników poprzez darniowanie na warstwie humusu o gr. 5cm i pow. 3700m<sup>2</sup>, pozostały obszar trawniki dywanowe,

- ewentualne odtworzenie zniszczonych nawierzchni trawiastych po pracach budowlanych,

c) Elementy wyposażenia terenu:

- dostawa i montaż budek lęgowych dla ptaków 10szt,

- dostawa i montaż karmników dla ptaków 5szt.

d) Elementy oświetlenia:

- ułożenie kabli typu YKY wraz z uziomem o dł. 430m pod przyszłe oświetlenie parku,

- wykonanie przyłącza wraz z ustawieniem szafki z układem pomiarowym,

e) Elementy monitoringu wizyjnego:

- wykonanie kanalizacji z 2 rur typu DVK 110 o dł. 70m pod przyszły monitoring parku,

- okablowanie kanalizacji kablem typu LAN T11 (1 rura),

- ustawienie studni kablowych prefabrykowanych typu SK-1 2szt.

*Wyżej podane wartości należy traktować jako minimalne do wykonania.*

IV. Wykonania dokumentacji powykonawczej w 2 egzemplarzach (kosztorys powykonawczy, oświadczenia kierowników, protokoły odbiorów technicznych, dokumentacja geodezyjna, deklaracje i atesty wbudowanych materiałów).

V. Rocznej pielęgnacji założonej zieleni liczonej od dnia odbioru.

a) Pielęgnacja drzew i krzewów po sadzeniu polegać będzie na:

- podlewaniu,
- odchwaszczaniu jeden raz w miesiącu w okresie wegetatywnym,
- usuwaniu odrostów korzeniowych,
- poprawieniu misek,
- kopczykowaniu drzew i krzewów jesienią,
- ściółkowanie gleby przekompostowaną korą drzew iglastych, gr. warstwy 5cm pod krzewami,
- rozgarnięciu kopczyków wiosną i uformowaniu misek,
- wymianie zniszczonych palików i wiązań,
- przycięciu złamanych, chorych lub krzyżujących się gałęzi,
- cięcia pielęgnacyjne i formujące,
- nawożenie.

b) Pielęgnacja bylin i pnączy polegać będzie na:

- odchwaszczaniu jeden raz w miesiącu w okresie wegetatywnym,
- sprawdzeniu stanu poprowadzenia pędu na podporze i w razie konieczności podwiązaniu,
- kopczykowanie jesienią,
- rozgarnięcie kopczyków wiosną i uformowanie miski,
- ściółkowanie gleby przekompostowaną korą drzew iglastych, gr. warstwy 5cm

c) Pielęgnacja trawników w czasie wegetacji polegać będzie na:

- koszeniu średnio co 5-10dni w zależności od potrzeb,
  - systematyczne nawożenie – częstość zależy od jakości stosowanych nawozów,
  - podlewanie – w przypadku braku opadów w upalne lata,
  - wałowanie po zimie,
  - grabienie i napowietrzanie darni – kilkakrotnie w sezonie wegetacji,
- Zieleń (drzewa i krzewy), która w okresie gwarancji nie przyjęła się lub uschła podlega wymianie na nową.

**UWAGA:**

1. Elementy zawarte w PFU, a nie wymienione w realizacji robót budowlanych podlegają jedynie zaprojektowaniu zgodnie z pkt. 1.2 i 1.3, które będą realizowane jako 2 etap inwestycji.
2. W przypadku nie otrzymania dofinansowania, Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania zgodnie z zapisami Ustawy PZP.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi Program Funkcjonalno-Użytkowy „Zamierzenia polegające na przebudowie infrastruktury publicznej na terenie osiedla Kajki w Elku przy ul. Miłosza, dla rozwoju funkcji rekreacyjno-turystycznych w mieście-Projekt”.

Załączone przedmiary robót są przykładowe, określające orientacyjny zakres robót przewidzianych do wykonania zamówienia, ułatwiając tym samym skalkulowanie ceny. Wykonawca powinien przeanalizować załączony PFU i przygotować ofertę cenową w oparciu o własną analizę. Załączony przedmiar nie stanowi podstawy do późniejszego rozliczenia umowy – **umowa jest ryczałtowa** tj. jej cena nie podlega zmianie w trakcie realizacji.

W cenie oferty należy uwzględnić koszty wykonania ewentualnych robót, które nie zostały ujęte w przedmiarze, a które należy wykonać zgodnie z **Program Funkcjonalno-Użytkowy „Zamierzenia polegające na przebudowie infrastruktury publicznej na terenie osiedla Kajki w Elku przy ul. Miłosza, dla rozwoju funkcji rekreacyjno-turystycznych w mieście-Projekt”**. Wyklucza się możliwość roszczeń Wykonawcy z tytułu błędnego skalkulowania ceny lub pominięcia w załączonym przedmiarze robót elementów niezbędnych do wykonania umowy a wynikających z załączonego PFU.

Wykonawca wyłoniony w ramach niniejszego postępowania zobowiązany będzie do przedłożenia Zamawiającemu, przed podpisaniem umowy zestawienie elementów zamówienia podlegających wycenie oraz kopię opłaconej polisy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę co najmniej **900 000 zł**.

**1.1.4. Część IV – Park na osiedlu Kajki w Elku między ul. Szosa Obwodowa a ul. Tuwima**  
Teren przeznaczony pod lokalizację przedmiotu zamówienia oznaczony jest numerem ewidencyjnym nr 1392/48.

Wykonawca zobowiązany będzie do:

I. Sporządzenia dokumentacji projektowej zgodnie z pkt. 1.2 oraz 1.3, z uwzględnieniem podziału na 2 etapy realizacyjne oraz uzyskania wynikających z obowiązujących przepisów i prawa budowlanego decyzji administracyjnych, opinii i uzgodnień,

II. Uzyskania pozwolenia na budowę,

III. Wykonania robót budowlanych I etapu na podstawie wykonanej dokumentacji zatwierdzonej przez Zamawiającego zgodnie z pkt.1.3, w tym:

a) Elementy budowlane zagospodarowania terenu:

- wykonanie nawierzchni mineralnej (kamień naturalny, łupki wysokogórskie, lepiszcze wiążące), stabilizowanej, wodoprzepuszczalnej o dwóch warstwach (warstwa górna frakcji 0/8mm gr. 3cm; warstwa dolna frakcji 0/16mm gr. 5cm,) na podbudowie kruszywowej wodoprzepuszczalnej w otoczeniu obrzeży kamiennych o pow. o pow. 672m<sup>2</sup>,  
**Zamawiający wymagać będzie zabezpieczenia nawierzchni na okres zimowy poprzez zastosowanie odpowiednich posypek ekologicznych o frakcji 2-5mm zwiększających antypoślizgowość i mrozoodporność nawierzchni przez okres 3 lat.**

- wykonanie nawierzchni z płyt kamiennych kwadratowych gr. 5cm na podbudowie kruszywowej w otoczeniu obrzeży kamiennych o pow. 1081m<sup>2</sup>,

- wykonanie nawierzchni z płyt kamiennych ciętej nieregularnej gr.5cm na podbudowie kruszywowej o pow. 217m<sup>2</sup> z wypełnieniem spoin trawą,

- wykonanie nawierzchni z płyt kamiennych ciętej nieregularnej gr. 5cm na podbudowie kruszywowej w otoczeniu obrzeży kamiennych o pow. 214m<sup>2</sup> z wypełnieniem spoin miałem kamiennym,

- ewentualne odtworzenie zniszczonych nawierzchni utwardzonych po pracach budowlanych,

b) Elementy roślinne zagospodarowania terenu:

- ścinanie oraz karczowanie drzew i krzewów,

- niwelacja terenu, formowanie i zagęszczenie nasypów,

- wykonanie dwóch stawów o łącznej pow. 420m<sup>2</sup> i głębokości do 1,5m. Dno i skarpy stawów należy umocnić brukiem z kamienia naturalnego o gr. 15cm,

- sadzenie: drzew 74szt; krzewów 241szt; bylin 212szt;

- założenie trawników poprzez darniowanie na warstwie humusu o gr. 5cm i pow. 4680m<sup>2</sup>, pozostały obszar trawniki dywanowe,

- ewentualne odtworzenie zniszczonych nawierzchni trawiastych po pracach budowlanych,

c) Elementy wyposażenia terenu:

- dostawa i montaż budek lęgowych dla ptaków 10szt,

- dostawa i montaż karmników dla ptaków 5szt.

d) Elementy oświetlenia:

- ułożenie kabli typu YKY wraz z uziomem o dł. 500m pod przyszłe oświetlenie parku,

e) Elementy monitoringu wizyjnego:

- wykonanie kanalizacji z 2 rur typu DVK 110 o dł. 270m pod przyszły monitoring parku,

- okablowanie kanalizacji kablem typu LAN T11 (1 rura),

- ustawienie studni kablowych prefabrykowanych typu SK-1 4szt.

*Wyżej podane wartości należy traktować jako minimalne do wykonania.*

IV. Wykonania dokumentacji powykonawczej w 2 egzemplarzach (kosztorys powykonawczy, oświadczenia kierowników, protokoły odbiorów technicznych, dokumentacja geodezyjna, deklaracje i atesty wbudowanych materiałów).

V. Rocznej pielęgnacji założonej zieleni liczonej od dnia odbioru.

a) Pielęgnacja drzew i krzewów po sadzeniu polegać będzie na:

- podlewaniu,

- odchwaszczaniu jeden raz w miesiącu w okresie wegetatywnym,

- usuwaniu odrostów korzeniowych,

- poprawieniu misek,

- kopczykowaniu drzew i krzewów jesienią,

- ściółkowanie gleby przekompostowaną korą drzew iglastych , gr. warstwy 5cm pod krzewami,

- rozgarnięciu kopczyków wiosną i uformowaniu misek,

- wymianie zniszczonych palików i wiązań,

- przycięciu złamanych, chorych lub krzyżujących się gałęzi,
- cięcia pielęgnacyjne i formujące,
- nawożenie.

b) Pielęgnacja bylin i pnączy polegać będzie na:

- odchwaszczaniu jeden raz w miesiącu w okresie wegetatywnym,
- sprawdzeniu stanu poprowadzenia pędu na podporze i w razie konieczności podwiązaniu,
- kopczykowanie jesienią,
- rozgarnięcie kopczyków wiosną i uformowanie miski,
- ściółkowanie gleby przekompostowaną korą drzew iglastych, gr. warstwy 5cm

c) Pielęgnacja trawników w czasie wegetacji polegać będzie na:

- koszeniu średnio co 5-10dni w zależności od potrzeb,
  - systematyczne nawożenie – częstość zależy od jakości stosowanych nawozów,
  - podlewanie – w przypadku braku opadów w upalne lata,
  - wałowanie po zimie,
  - grabienie i napowietrzanie darni – kilkakrotnie w sezonie wegetacji,
- Zieleń (drzewa i krzewy), która w okresie gwarancji nie przyjęła się lub uschła podlega wymianie na nową.

**UWAGA:**

1. Elementy zawarte w PFU, a nie wymienione w realizacji robót budowlanych podlegają jedynie zaprojektowaniu zgodnie z pkt. 1.2 i 1.3, które będą realizowane jako 2 etap inwestycji.

2. W przypadku nie otrzymania dofinansowania, Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania zgodnie z zapisami Ustawy PZP.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi Program Funkcjonalno-Użytkowy „Zamierzenia polegające na przebudowie infrastruktury publicznej na terenie osiedla Kajki w Elku między ulicą Szosa Obwodowa a ul. Tuwima, dla rozwoju funkcji rekreacyjno-turystycznych w mieście-Projekt”.

Załączone przedmiary robót są przykładowe, określające orientacyjny zakres robót przewidzianych do wykonania zamówienia, ułatwiając tym samym skalkulowanie ceny. Wykonawca powinien przeanalizować załączony PFU i przygotować ofertę cenową w oparciu o własną analizę. Załączony przedmiar nie stanowi podstawy do późniejszego rozliczenia umowy – **umowa jest ryczałtowa** tj. jej cena nie podlega zmianie w trakcie realizacji.

W cenie oferty należy uwzględnić koszty wykonania ewentualnych robót, które nie zostały ujęte w przedmiarze, a które należy wykonać zgodnie z **Program Funkcjonalno-Użytkowy „Zamierzenia polegające na przebudowie infrastruktury publicznej na terenie osiedla Kajki w Elku między ulicą Szosa Obwodowa a ul. Tuwima, dla rozwoju funkcji rekreacyjno-turystycznych w mieście-Projekt”**. Wyklucza się możliwość roszczeń Wykonawcy z tytułu błędnego skalkulowania ceny lub pominięcia w załączonym przedmiarze robót elementów niezbędnych do wykonania umowy a wynikających z załączonego PFU.

Wykonawca wyłoniony w ramach niniejszego postępowania zobowiązany będzie do przedłożenia Zamawiającemu, przed podpisaniem umowy zestawienie elementów zamówienia podlegających wycenie oraz kopię opłaconej polisy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę co najmniej **950 000 zł**.

**1.2. Wymagania ogólne Zamawiającego w zakresie dokumentacji projektowej dotycząca każdej części**

Wykonawca powinien opracować dla każdej w/w części zamówienia oddzielne opracowanie projektowe na całość przedsięwzięcia objętego programem funkcjonalno-użytkowym. Projekt należy wykonać z podziałem na 2 etapy realizacji. Wykonawca zobowiązany będzie uzyskać pozwolenie na budowę dla każdego opracowania. W cenie opracowania dokumentacji powinny być zawarte wszelkie koszty związane z uzyskaniem niezbędnych decyzji oraz uzgodnień. Opracowana dokumentacja powinna zawierać:

- projekt budowlany 5 egz.
- projekt wykonawczy branży architektonicznej 5 egz.

- projekt wykonawczy branży konstrukcyjnej 5 egz.
  - projekt wykonawczy branży drogowej 5 egz.
  - projekt wykonawczy branży elektrycznej i teletechnicznej 5 egz.
  - projekt wykonawczy branży sanitarnej 5 egz.
  - specyfikacje techniczne wykonania robót 2 egz.
  - przedmiary robót wraz z kosztorysami 2 egz.
  - wersja elektroniczna projektów w wersji PDF oraz edytowalnej (np. \*.cad, \*.doc, \*.ath, ) na płycie CD
- Opracowana dokumentacja podlegać będzie uzgodnieniu z Zamawiającym. Projektant zobowiązany będzie uzyskać pozytywną opinię autora programu funkcjonalno-użytkowego w zakresie przyjętych rozwiązań projektowych i zastosowanych materiałów.
- Opracowanie dokumentacji projektowej powinno być poprzedzone wykonaniem badań geologicznych w zakresie umożliwiającym wykonanie projektowanych konstrukcji.

### **1.3. Wymagania ogólne Zamawiającego w zakresie realizacji prac oraz użytych materiałów dotycząca każdej części.**

Wykonawca zobowiązany będzie do zastosowania rozwiązań i materiałów nie gorszych niż określa Program funkcjonalno-użytkowy, w ilościach nie mniejszych niż wskazane z zamówieniu.

Wykonane roboty oraz użyte materiały do wykonania przedmiotu zamówienia muszą spełniać wymogi art. 10 ustawy Prawo Budowlane z późn. zmianami oraz ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych z późn. zmianami. Zawarte ewentualnie nazwy materiałów w dokumentacji podano jako przykładowe i określające ich standard techniczny i estetyczny. W realizacji można stosować materiały innych firm, które odpowiadają standardowi określönemu w dokumentacji lub ten standard podwyższają.

#### **UWAGA:**

**Wszystkie materiały przed ich wbudowaniem należy przedstawić do akceptacji Zamawiającemu.**

**Wykonawca będzie zobowiązany do wykonania prac budowlanych pod nadzorem osób uprawnionych zgodnie z ustawą Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994r.**

#### **1.3.1. Wymagania Zamawiającego w zakresie nawierzchni mineralnych**

Nawierzchnia mineralna powinna być:

- a) przeznaczona do wykonania ścieżek spacerowych i alei w parkach i innych miejsc przeznaczonych do rekreacji, nadająca się do użytku przez osoby niepełnosprawne,
- b) z kruszywa łamanego,
- c) składać się z czystego materiału budowlanego z wysokogatunkowych surowców, takich jak; kamień naturalny, łupki wysokogórskie oraz ekologiczne lepiszcza wiążące,
- d) wodoprzepuszczalna, nie krusząca się, nie pyłaca, nie brudząca, odporna na działanie zewnętrznych warunków atmosferycznych oraz ścieranie,
- e) składająca się z dwóch warstw: górna frakcji 0/8mm gr. 3cm; dolna frakcji 0/16mm gr. 5cm,
- f) nachylona maksymalnie: podłużnie do 10%, poprzecznie do 5%,
- g) zagęszczana statycznie w celu zachowania wodoprzepuszczalności (dopuszczalne jest stosowanie ciężkich walców lub ubijaków ręcznych),

### **1.4. Wymagania Zamawiającego w zakresie zatrudnienia pracowników przy realizacji przedmiotu zamówienia.**

**1.4.1. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane poniżej czynności w trakcie realizacji zamówienia:**

- a) roboty rozbiórkowe,
- b) roboty ziemne w tym: niwelacja terenu, formowanie nasypów, rowów i stawów,
- c) nasadzenia drzew krzewów i bylin,
- d) założenie trawników,
- e) wykonanie podbudowy pod nawierzchnie,
- f) wykonanie nawierzchni utwardzonych i mineralnych,
- g) wykonanie kanalizacji instalacji elektrycznych i teletechnicznych,
- h) montaż wyposażenia i małej architektury,

i) inne czynności związane z wykonywaniem bezpośrednio prac budowlanych związanych z realizacją przedmiotu zamówienia.

*(Wymóg ten dotyczy osób, które wykonują czynności bezpośrednio związane z wykonywaniem robót, czyli tzw. pracowników fizycznych. Wymóg nie dotyczy więc, między innymi osób kierujących budową, wykonujących usługę geodezyjną itp.)*

**1.4.2.** W trakcie realizacji zamówienia zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 1.3.1. czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

- a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
- b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
- c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.

**1.4.3.** W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie wykonawca przedłoży zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w punkcie 1.3.1. czynności w trakcie realizacji zamówienia:

- a) **oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy** o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;
- b) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę **kopię umowy/umów o pracę** osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez imion, nazwisk, adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;

*(Uwaga: Wyliczenie ma charakter przykładowy. Umowa o pracę może zawierać również inne dane, które podlegają anonimizacji. Każda umowa powinna zostać przeanalizowana przez składającego pod kątem przepisów ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych; zakres anonimizacji umowy musi być zgodny z przepisami ww. ustawy.)*

**1.4.4.** Z tytułu niespełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 1.3.1. czynności zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w istotnych postanowieniach umowy (we wzorze umowy) w sprawie zamówienia publicznego. Niezłożenie przez wykonawcę w wyznaczonym przez zamawiającego terminie żądanych przez zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 1.3.1. czynności.

**1.4.5.** W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę, zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

**3. zmienia się w SIWZ** punkt V. Warunki udziału w postępowaniu, podpunkt 2. Sytuacja finansowa lub ekonomiczna, w ten sposób, iż otrzymuje nowe następujące brzmienie:

„Określenie warunki:

Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że posiadanie środków finansowych lub zdolności kredytowej, w okresie nie wcześniejszym niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert, w wysokości:

- dla Część I – Park na osiedlu Bogdanowicza przy ul. Pięknej min. 100 000 zł.
- dla Część II – Park na osiedlu Grunwaldzkim przy ul. Książąt Mazowieckich min. 50 000 zł.
- dla Część III – Park na osiedlu Kajki w Elku przy ul. Miłosza min. 150 000 zł.
- dla Część IV – Park na osiedlu Kajki w Elku między ul. Szosa Obwodowa a ul. Tuwima min. 150 000 zł.

*Uwaga: Jeżeli posiadane środki finansowe lub zdolność kredytowa wykazywana będzie w walucie innej niż PLN, Zamawiający dokona przeliczenia ich na PLN wg średniego kursu NBP z dnia, w którym ogłoszenie o zamówieniu zostało opublikowane w Biuletynie Zamówień Publicznych.*”

**4. zmienia się w SIWZ** punkt VII. Wykaz oświadczeń i dokumentów, potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw do wykluczenia, podpunkt 1. Wykaz oświadczeń składanych przez wykonawcę w celu wstępnego potwierdzenia, że nie podlega on wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu oraz spełnia kryteria selekcji, , w ten sposób, iż otrzymuje nowe następujące brzmienie:

„a). Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu ”

**5. zmienia się w SIWZ** punkt VII. Wykaz oświadczeń i dokumentów, potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw do wykluczenia, podpunkt 3. Wykaz oświadczeń i dokumentów, składanych przez wykonawcę w postępowaniu na wezwanie zamawiającego w celu potwierdzenia okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, w ten sposób, iż otrzymuje nowe następujące brzmienie:

„a). Informacja banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzająca wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu.”

**6. zmienia się w SIWZ** punkt XV. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, w ten sposób, iż otrzymuje nowe następujące brzmienie:

„Wykonawca zobowiązany jest do stawienia się w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego celem podpisania umowy.

Od wykonawcy, którego oferta zostanie uznana jako najkorzystniejsza wymagane będzie wniesienie, przed podpisaniem umowy, zabezpieczenia należytego wykonania w sposób określony w niniejszej Specyfikacji oraz przedłożenia tego zabezpieczenia Zamawiającemu.

Wykonawca wyłoniony w ramach niniejszego postępowania zobowiązany będzie do przedłożenia Zamawiającemu, przed podpisaniem umowy kosztorysu ofertowego oraz kopię opłaconej polisy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę co najmniej: część 1 - 700 000 zł; część 2 - 450 000 zł; część 3 - 900 000 zł; część 4 - 950 000 zł.

Wykonawca wyłoniony w ramach niniejszego postępowania zobowiązany będzie do przedłożenia Zamawiającemu, przed podpisaniem umowy Zestawienia elementów zamówienia podlegających wycenie w ramach złożonej oferty (wzór zestawienia przedstawiono w załączeniu).”

**7. zamieszcza się** na nowe obowiązujące wzory umów.

---

**8. dodaje się** nowe załączniki, tj. wzory Zestawień elementów zamówienia podlegające wycenie w ramach złożonej oferty.

**9. zmienia się** na nowe obowiązujące Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu.

**10. dodaje się** nowy obowiązujący załącznik, tj. Oświadczenie spełnianiu warunków udziału w postępowaniu.

**11. zmienia się** termin składania ofert i wyznacza go do dnia 29.11.2016 r. do godz. 09:00 oraz zmienia się termin otwarcia ofert i wyznacza go na dzień 29.11.2016 r. na godz. 10:00.

Podpis

Z up. PREZYDENTA  
Z-ca Prezydenta Miasta

/-/

Artur Urbański

Załączniki:

1. Nowe obowiązujące wzory umów.
2. Wzory Zestawienia elementów zamówienia podlegających wycenie w ramach złożonej oferty.
3. Nowe obowiązujące Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu