

SR.062.1.2022

Ełk, dnia 11.03.2022 r.

PROTOKÓŁ

z posiedzenia Komisji Konkursowej powołanej do oceny wniosków w sprawie udzielenia dotacji z budżetu Miasta Ełku na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków, usytuowanym na terenie Miasta Ełk w 2021 r.

Posiedzenie Komisji Konkursowej odbyło się 10 marca 2022 r. o godz. 13:00 w sali konferencyjnej Urzędu Miasta Ełku.

Na podstawie zarządzenia Nr 1003.2021 Prezydenta Miasta Ełku z 10.12.2021 r., powołano 5 członków Komisji. W spotkaniu udział wzięło 4 członków w następującym składzie:

1. Artur Urbański – Zastępca Prezydenta Miasta Ełku – Przewodniczący Komisji,
2. Agnieszka Stasiewicz – Kierownik Referatu Lokalowego, Wydział Mienia Komunalnego UM Ełk – Zastępca Przewodniczącego Komisji,
3. Marta Herbszt – Naczelnik Wydziału Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami UM Ełk – Członek Komisji,
4. Rober Klimowicz - Radna Miasta Ełku – Członek Komisji.

Na spotkaniu obecny był przedstawiciel Wydziału Strategii i Rozwoju UM Ełk sprawujący obsługę administracyjno - techniczną:

Dariusz Gienieccko – starszy inspektor ds. projektów inwestycyjnych.

Spotkanie rozpoczął Zastępca Prezydenta Miasta Ełku Pan Artur Urbański –Przewodniczący Komisji, który przywitał członków Komisji oraz omówił następujące kwestie:

- 1) W budżecie miasta na 2022 rok zagwarantowano środki finansowe w wysokości 200 tys. zł.
- 2) 22 grudnia 2021 r. Prezydent Miasta Ełku ogłosił, na tablicy ogłoszeń oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Ełku, nabór wniosków w ramach konkursu o udzielenie dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków, usytuowanych na terenie Miasta Ełku. Wnioski można było składać w terminie od 03 stycznia 2022 do 18 lutego 2022 r. W ramach ogłoszonego konkursu ostatecznie wpłynęło 7 wniosków na łączną kwotę 476 631,07 zł dotacji,

I.p.	Nazwa Beneficjenta	Zakres prac	Wnioskowana kwota dofinansowania
1.	Kościół Miłości Bożej parafii ewangelicko-metodystycznej w Ełku	Malowanie elewacji (uzupełnienie ubytków, gruntowanie i malowanie ścian zewnętrznych elewacji)	9 950,00 zł
2.	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Wawelskiej 12 w Ełku	Remont dachu (rozbiórka pokrycia, łączenia, kominów, wymiana pokrycia z izolacją paroprzepuszczalną, obróbki blacharskie, osadzenie 4 okien dachowych, wymiana dachówki, montaż drabinki śniegowej)	77 070,05 zł
3.	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Wojska Polskiego 9 w Ełku	Remont elewacji (docieplenie ścian poza parterem i I. piętrem elewacji frontowej od strony ul. WP oraz ściany półn.-zach. części wyższej na poziomie parteru, które mają charakter zabytkowy, niedocieplone elewacje będą	72 689,95 zł

		pomalowane, wykonanie opasek betonowych poza ściana frontową)	
4.	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Wojska Polskiego 5 w Ełku	Remont dachu (rozbiórka pokrycia dachowego oraz łączenia, 3 kominów, rozebranie obróbek blacharskich, położenie izolacji paroprzepuszczalnej, wykonanie łączenia, montaż nowych rynien, wykonanie pokrycia z dachówki, drabinki śniegowe, wykonanie obróbek blacharskich)	62 360,64 zł
5.	Masuria Hampton House Sp. z o.o. - kamienica przy ul. 3 Maja 11 w Ełku	Dokumentacja do kamienicy przy ul. 3 Maja 11: - Sporządzenie ekspertyz technicznych i konserwatorskich, - przeprowadzenie badań konserwatorskich i architektonicznych, - wykonanie dokumentacji konserwatorskiej, - opracowanie programu prac konserwatorskich, - wykonanie projektu budowlanego zgodnie z przepisami prawa budowlanego, - opracowanie optymalnych rozwiązań konstrukcyjnych, wodno-kanalizacyjnych, ciepłowniczych, ppoż., sanepid - sporządzenie projektu odtworzenia kompozycji wnętrz, - zabezpieczenie substancji zabytku przed niszczeniem - zakup i montaż instalacji przeciwwłamaniowej cctv	191 728,00 zł
6.	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Moniuszki 4 w Ełku	Wykonanie badań konserwatorskich, dokumentacji projektowej oraz opracowanie programu prac konserwatorskich	7 350,00 zł
7.	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Chopina 4 w Ełku	Remont dachu (kominy, czapki betonowe, założenie kratak na wyloty wentylacyjne, wykonanie warstwy wierzchniej z papy, obróbki blacharskie, orynnowanie okapu, wymiana wyłazu dachowego, wymiana części pokrycia dachowego od strony ulicy z wymianą łączenia oraz izolacją.	55 482,43 zł
RAZEM:			476 631,07

3) Wszystkie wnioski, na ocenie formalnej, zostały ocenione pozytywnie.

Komisja dokonała oceny wniosków według kryteriów zawartych w §3 Regulaminu Pracy Komisji stanowiący załącznik nr 1 do zarządzenia nr 22.2018 Prezydenta Miasta Ełku z 18 grudnia 2018 roku.

Po zapoznaniu się przez komisję ze wszystkimi wnioskami oraz po indywidualnej ocenie merytorycznej przez każdego z Członków Komisji, utworzono listę rankingową:

L.p.	Nr wniosku	Nazwa Beneficjenta	Pkt.
1.	4/2022	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Wojska Polskiego 5 w Elku	19,00
2.	6/2022	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Moniuszki 4 w Elku	18,75
3.	1/2022	Kościół Miłości Bożej parafii ewangelicko-metodystycznej w Elku	18,50
4.	2/2022	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Wawelskiej 12 w Elku	18,25
5.	3/2022	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Wojska Polskiego 9 w Elku	16,50
6.	5/2022	Masuria Hampton House Sp. z o.o. - kamienica przy ul. 3 Maja 11 w Elku	13,50
7.	8/2022	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Chopina 4 w Elku	8,50

Po ocenie Komisji Konkursowej, 5 wniosków zdobyło wymagane min.15 pkt. by znaleźć się na liście rankingowej. Jednogłośnie postanowiono rekomendować do otrzymania dotacji 5 wniosków. Z uwagi na alokację w wysokości 200 tys. zł, wniosek nr 5/2022 Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Wojska Polskiego 9 w Elku, ostatni na liście rankingowej z punktacją powyżej 15 pkt., nie otrzymał dotacji w wysokości wnioskowanej:

Nr wniosku	Nazwa Beneficjenta	Wnioskowana kwota dotacji	Kwota udzielonej dotacji [zł]
4/2022	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Wojska Polskiego 5 w Elku	62 360,64	62 360,00
6/2022	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Moniuszki 4 w Elku	7 350,00	7 350,00
1/2022	Kościół Miłości Bożej parafii ewangelicko-metodystycznej w Elku	9 950,00	9 950,00
2/2022	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Wawelskiej 12 w Elku	77 070,05	77 070,00
3/2022	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Wojska Polskiego 9 w Elku	72 689,95	43 270,00
RAZEM:		229 420,64	200 000,00

Łącznie, z budżetu Miasta Elku, rozdysponowano 200 000,00 zł na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków na terenie Miasta Elku, co stanowi 100 % przeznaczony na ten cel kwoty.

Na tym posiedzenie zakończono.

ZASTĘPCA PREZYDENTA
MIASTA
Artur Urbański

Przewodniczący Komisji Konkursowej

Zatwierdzam:

PREZYDENT MIASTA
Tomasz Andrukiewicz

/podpis Prezydenta Miasta Elku/

