

Projekt pn. „Odłotowa Polska Wschodnia”  
Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Rozwój Polski Wschodniej 2007-2013

## **Załącznik nr 5**

### **UMOWA**

.....

zawarta w dniu ..... w Elku pomiędzy:

Gminą Miastem Elk, adres: ul. Piłsudskiego 4, 19 – 300 Elk, reprezentowaną przez  
....., zwaną dalej w treści umowy Zamawiającym

a .....,

zwanym dalej w treści umowy „Wykonawcą”.

Po przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego o wartości szacunkowej nieprzekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 200.000 euro w trybie przetargu nieograniczonego w rozumieniu przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 ze zm.), została zawarta umowa następującej treści:

#### **§ 1**

1. Zamawiający oświadcza, że w partnerstwie z Miastem Chełm i Gminą Krosno realizuje projekt pn. „Odłotowa Polska Wschodnia”, współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Rozwój Polski Wschodniej 2007-2013.
2. Zamawiający zamawia, a Wykonawca zobowiązuje się do „Przygotowania i opracowania programu funkcjonalno – użytkowego, wstępnego studium wykonalności oraz raportu oddziaływania na środowisko dla lotniska lokalnego w powiecie elckim w ramach projektu pn. „Odłotowa Polska Wschodnia”, realizowanego w ramach Programu Operacyjnego Rozwój Polski Wschodniej 2007-2013, Działanie I.4.4 Promocja i współpraca – Tworzenie polityki rozwoju regionalnego.
3. Na przedmiot umowy, określony w ust. 2, składa się zakres rzeczowy uszczegółowiony w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, która wraz z ofertą Wykonawcy stanowi integralną część umowy.

## **§ 2**

1. Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę, umiejętności i kwalifikacje niezbędne do należytego wykonania umowy i nie istnieją żadne przeszkody uniemożliwiające lub utrudniające jej wykonanie. Wykonawca zapewni wykonanie przedmiotu umowy z należytą starannością.
2. Wykonawca jest zobowiązany do informowania Zamawiającego o postępach w realizacji przedmiotu umowy oraz do bieżącej współpracy z Zamawiającym oraz partnerami realizującymi projekt. Wykonawca będzie na bieżąco informował Zamawiającego o postępie i zaawansowaniu prac. Zamawiający będzie miał możliwość zapoznania się w każdym czasie z wynikami prac, a jego ewentualne uwagi będą na bieżąco uwzględniane przez Wykonawcę.

## **§ 3**

1. Ustala się następujące terminy realizacji przedmiotu umowy:
  - A. I etap – do 30 listopada 2013 roku – przekazanie programu funkcjonalno – użytkowego dla lotniska lokalnego w Ełku z uwzględnieniem etapów realizacji inwestycji; przekazanie raportu z inwentaryzacji przyrodniczej w 2013 r.
  - B. II etap - do 30 lipca 2014 roku – przekazanie ostatecznego studium wykonalności oraz programu funkcjonalno – użytkowego po uwzględnieniu dodatkowych rozwiązań chroniących środowisko; przygotowanie i przekazanie raportu OOŚ do uzgodnienia z RDOŚ. Raport OOŚ do uzgodnienia z RDOŚ należy przedstawić w wersji drukowanej wraz z opracowaniami graficznymi i kartograficznymi a także raportem z inwentaryzacji przyrodniczej w 4 egz. a także na elektronicznym nośniku danych w 4 egz. (dokumentów zaakceptowanych i zweryfikowanych przez Zamawiającego).
  - C. III etap - do 30 września 2014 roku – przygotowanie ostatecznej wersji raportu OOŚ po uzgodnieniach z RDOŚ. Przekazanie dokumentów ostatecznych w wersji drukowanych i elektronicznych zgodnie z zapisami SIWZ.
2. Odbiór przez Zamawiającego poszczególnych etapów prac, określonych w ust. 1, następuje w terminie 14 dni od daty przedstawienia materiałów do zaakceptowania. Zamawiający zobowiązany jest w tym czasie podpisać protokół zdawczo – odbiorczy lub wskazać na piśmie wady przedmiotu umowy, wyznaczając termin ich usunięcia, nie krótszy niż 7 dni.
3. Wykonawca przedstawi harmonogram prac projektowych i badawczych w ciągu miesiąca od podpisania umowy do uzgodnienia i zaakceptowania przez Zamawiającego. Wykonawca uwzględni w harmonogramie terminy na uzgodnienia z Zamawiającym wszystkich opracowań, czas na dokonanie poprawek i uwzględnienie uwag Zamawiającego przed przekazaniem finalnych opracowań. Wykonawca będzie składał kwartalne raporty z postępu realizacji prac projektowych.

## **§ 4**

1. Tytułem wynagrodzenia Zamawiający zapłaci Wykonawcy kwotę ....., słownie:.....
2. Wynagrodzenie będzie płatne w trzech ratach, na podstawie faktur częściowych i faktury końcowej, które zostaną wystawione w terminie do 3 dni po odbiorze następujących zakresów przedmiotu umowy:

- 1) I rata – w wysokości 20 % wynagrodzenia całkowitego, tj. .... zł, słownie: ..... – płatna po odbiorze I etapu przedmiotu umowy, o którym mowa w § 3 ust. 1 pkt A),
  - 2) II rata – w wysokości 50% wynagrodzenia całkowitego, tj. .... zł, słownie: ..... - płatna po odbiorze II etapu przedmiotu umowy, o którym mowa w § 3 ust. 1 pkt B),
  - 3) III rata – w wysokości 30% wynagrodzenia całkowitego, tj. .... zł, słownie: ..... - płatna po odbiorze III etapu przedmiotu umowy, o którym mowa w § 3 ust. 1 pkt 3).
3. Wynagrodzenie będzie płatne na podstawie faktury VAT na rachunek bankowy Wykonawcy nr ..... Należności będą uregulowane w terminie do 14 dni od daty doręczenia Zamawiającemu faktury VAT.
4. Podstawą wystawienia faktur VAT będą protokoły zdawczo – odbiorcze, o których mowa w §3 ust. 2, podpisane przez obie strony.

## **§ 5**

1. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem podatku od towarów i usług i jego pełna nazwa dla celów identyfikacji podatkowej brzmi: Gmina Miasto Ełk, ul. Piłsudskiego 4, 19 – 300 Ełk, NIP 8481825438
2. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku od towarów i usług, NIP .....

## **§ 6**

1. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty kar umownych w przypadku:
  - 1) opóźnienia w wykonaniu każdego etapu przedmiotu umowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 4 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia,
  - 2) opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 4 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia,
  - 3) odstąpienia od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca - w wysokości 15% kwoty brutto wynagrodzenia umownego, określonego w § 4 ust. 1.
2. Wykonawca może żądać od Zamawiającego zapłaty kar umownych w przypadku:
  - 1) opóźnienia w odbiorze przedmiotu umowy w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 4 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia,
  - 2) odstąpienia od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający- w wysokości 15% kwoty brutto wynagrodzenia umownego, określonego w § 4 ust. 1.
3. W przypadku, gdy zastrzeżone kary umowne nie pokryją faktycznie poniesionej szkody, strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie cywilnym.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo dokonania potrąceń swoich wierzytelności z tytułu kar umownych lub odszkodowań z wynagrodzenia Wykonawcy, określonego w § 4 ust. 1.

## **§ 7**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:
  - 1) jeżeli nastąpi rozwiązanie firmy Wykonawcy,
  - 2) jeżeli zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
  - 3) gdy nie doszło do realizacji umowy z winy Wykonawcy.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w terminie do 14 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach, o których mowa w ust. 1 pkt. 1-3.
3. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku, gdy Zamawiający odmawia bez uzasadnionych przyczyn podpisania protokołu zdawczo – odbiorczego w terminie określonym w § 3 ust. 2. Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 14 dni licząc od ostatniego dnia wyznaczonego na podpisanie protokołu.
4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy powinno zawierać uzasadnienie.

## **§ 8**

1. W ramach wynagrodzenia, określonego w § 4 ust. 1 umowy, Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do przedmiotu umowy na następujących polach eksploatacji:
  - 1) wytwarzanie egzemplarzy dzieła dowolną techniką,
  - 2) publikowanie oraz publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym,
  - 3) wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem egzemplarzy albo oryginału utworu.
2. Wykonawca zezwala Zamawiającemu na wykonywanie zależnego prawa autorskiego.
3. Wykonawca oświadcza, że dzieło będzie wynikiem jego oryginalnej twórczości i nie będzie naruszać praw osób trzecich, w szczególności praw autorskich oraz że przekaże Zamawiającemu dzieło w stanie wolnym od obciążeń prawami osób trzecich.

## **§ 9**

1. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za wady przedmiotu umowy zmniejszającego jego wartość lub użyteczność ze względu na cel w umowie określony, a w szczególności odpowiada za wykonanie przedmiotu umowy niezgodne z obowiązującymi przepisami, jak również wymaganiami wynikającymi ze Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
2. Wykonawca udziela 1-rocznego okresu gwarancji oraz ustawowego okresu rękojmi za wady z tytułu prac będących przedmiotem umowy.

## **§ 10**

Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

## **§ 11**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.

## **§ 12**

Umowę zawarto w czterech jednobrzmiących egzemplarzach po dwa dla każdej ze stron.

**WYKONAWCA**

**ZAMAWIAJĄCY**