

Protokół Nr 8.2011

z posiedzenia Komisji Budżetowej i Rozwoju Gospodarczego Rady Miasta Elku, które odbyło się w dniu 27 czerwca 2011 roku w godzinach 10⁰⁰ – 12⁵⁰

Obrady Komisji otworzył i prowadził Przewodniczący Komisji Dariusz Wasilewski.

W posiedzeniu udział wzięli członkowie Komisji w/g załączonej listy obecności; na 17 członków Komisji w posiedzeniu uczestniczyło 13. W związku z tym obrady Komisji i podejmowane decyzje są prawomocne.

W posiedzeniu Komisji nie uczestniczyli radni: Jerzy Czepułkowski, Tomasz Dawidowski, Karol Marchel i Krzysztof Wiloch.

Ponadto w posiedzeniu udział wzięli:

- Prezydent Miasta – Tomasz Andrukiewicz,
- Z-ca Prezydenta Miasta – Artur Urbański,
- Z-ca Prezydenta Miasta – Kamil Buksa,
- Skarbnik Miasta – Jarosław Wróbel,
- Prezes Zarządu „MZK” sp. z o.o. - Zbigniew Chojnowski,
- Naczelnik Wydziału Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami – Sławomir Chilicki,
- Kierownik Referatu Komunalnego – Zdzisław Smalec,
- Kierownik ZI sp. z o.o. - Halina Bender,
- Biuro Planowania Strategicznego i Rozwoju – Kamila Hołubowicz,
- Naczelnik Wydziału PiSS - Aneta Werla.

Przyjęty porządek obrad:

1. Zatwierdzenie porządku obrad.
2. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.
3. Opinia Komisji do wykonania budżetu miasta za 2010 rok.
4. Opinia do projektów uchwał, które będą przedmiotem obrad najbliższej sesji Rady Miasta.
5. Informacja nt. sytuacji finansowej miejskich spółek i spółki” Pro-Medica”.
6. Sprawy różne i wolne wnioski.

Do punktu 1- go

Przewodniczący Komisji Dariusz Wasilewski zapoznał zebranych z proponowanym porządkiem obrad Komisji wnosząc, by w pkt. 3 omówić wykonanie budżetu miasta Elku za 2010 rok.

Radni nie wnieśli uwag i jednomyślnie – poprzez aklamację przyjęli porządek obrad jak wyżej.

Do punktu 2 - ego

Przewodniczący Komisji Dariusz Wasilewski zwrócił się o zgłaszanie uwag do protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.

Członkowie Komisji nie zgłosili uwag i jednomyślnie, poprzez aklamację przyjęli protokół Nr 7.2011 z dnia 16 maja 2011 roku.

Do punktu 3- go

Skarbnik Miasta Jarosław Wróbel przedstawił ogólną informację dot. wykonania

budżetu miasta Ełku za 2010 rok, który zamknął się kwotą wykonania dochodów 146 322 102,89 zł, co stanowi 97,52 % planu i wydatków 156 417 599,64 zł, co stanowi 93,53 % planu.

Deficyt budżetu wyniósł 10 095 496,75 zł przy planowanym 17 195 895 zł. W 2010 roku spłacone zostały raty kredytów w wysokości 4 766 644 zł. Wyemitowano obligacje komunalne na kwotę 16 mln zł.

Uwzględniając wolne środki z lat ubiegłych 6 361 491,09 zł i spłaty udzielonych pożyczek 20 127,44 zł, pozostały do dyspozycji wolne środki w kwocie 7 519 477,78 zł na finansowanie budżetu w roku 2011 r. lub w latach następnych.

Dochody budżetowe zostały wykonane w kwocie niższej od planowanej o ok. 3,7 mln zł.

Mniejsze dochody wykonano z tytułu: środków na realizację inwestycji - 5,2 mln zł, „czynszów” (działalność usługowa) - 1 mln zł, sprzedaż udziałów – MZK – 596,5 tys. zł.

Zwiększone dochody dotyczą głównie: sprzedaży składników majątkowy (nieruchomości i gruntów) – 2,46 mln zł, podatku dochodowego od osób prawnych – 716 tys. zł, odsetek.

Wydatki budżetowe zostały wykonane w kwocie niższej od planowanej o ok. 10,8 mln zł, co spowodowało, że deficyt budżetu był niższy od planowanego. Mniejsze wydatki na inwestycje to kwota 5,7 mln zł, w tym na: transport i łączność – 2,5 mln zł, naukę (Rozbudowa Techno – Parku w Ełku, EGO – patrol kompleksowy monitoring obszaru EGO) – 2,07 mln zł, kulturę i ochronę dziedzictwa narodowego – 230 tys. zł, kulturę fizyczną i sport – 473 tys. zł, gospodarkę mieszkaniową (nabycie nieruchomości gruntowych) – 242 tys. zł, ochronę zdrowia („Mały sport na wielkich osiedlach”) – 105 tys. zł.

Wydatki bieżące zrealizowano w 96,41 %, mniejsze wykonanie to ok. 4,38 mln zł. głównie: działalność usługowa (wydatki na zasoby mieszkaniowe) – 0,94 mln zł, obsługa długu – 0,75 mln zł, administracja publiczna – 0,71 mln zł, rezerwy i poręczenia – 0,5 mln zł, pomoc społeczna – 0,42 mln zł, oświata i wychowanie – 0,37 mln zł gospodarka komunalna – 0,32 mln zł. , plany zagospodarowania przestrzennego – 0,22 mln zł, gospodarka mieszkaniowa – 0,1 mln zł.

Należności Miasta Ełku na koniec 2010 r. wyniosły 17 766 362,89 zł, w tym: 2 880 364,28 zł to należne odsetki. Pozostałe to głównie należności z: podatków i opłat lokalnych 4 264 526,24 zł, administrowania nieruchomościami komunalnymi „Administrator” 3 270 237,95 zł, zaliczek alimentacyjnych 5 754 705,29 zł, należności po byłej Izbie Wyrzeźwien 755 690,95 zł. Wymagalne należności występują głównie z w/w tytułów i wyniosły 14 627 003,56 zł.

Należności jednostek budżetowych to kwota 150 157,09 zł, w tym wymagalne 57 634,19 zł w MOSiR z tytułu dostawy towarów i usług.

Zobowiązania na koniec roku 2010 wyniosły 3 476 010,78 zł. Zobowiązania wymagalne wystąpiły w Przedszkolu „Słoneczna Ósemka” i „Światelko” w wysokości 157,59 zł z tytułu dostawy towarów i usług.

Zobowiązania niewymagalna to głównie: dodatkowe wynagrodzenie roczne - 2,4 mln zł, wynagrodzenia i pochodne od wynagrodzeń – 0,5 mln zł, zakup energii 140 tys. zł, zakup usług 395 tys. zł.

Zadłużenie z tytułu zaciągniętych kredytów przed rokiem 2009 wyniosło 10 395 345 zł. Zadłużenie z tytułu wyemitowanych obligacji komunalnych wyniosło 49 mln zł w tym: w roku 2009 - 33 mln zł, w 2010 16 mln zł.

Całkowita wartość zadłużenia na koniec 2010 roku z tytułu kredytów i emisji obligacji wyniosła 59 395 345 zł.

Całkowita wartość niewymagalnych zobowiązań z tytułu udzielonych poręczeń i gwarancji

na koniec roku 2010 wyniosła 2 596 279 zł i dotyczą poręczeń kredytów dla:

- Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych Sp. z o. o. w Ełku – 493 295 zł,

– „Pro – Medica” Sp. z o. o. w Ełku – 2 102 984 zł.

Radny Wojciech Kwiatkowski zwrócił się z pytaniem – jakie są jeszcze możliwości windykacji zaległości, podatków i nie spłaconych czynszów?

Skarbnik Miasta Jarosław Wróbel – w tym zakresie nie mamy innych instrumentów działania, jak komornicy sądowi.

Radny Bogusław Wisowaty – może należałoby na przyszłe posiedzenie przygotować informację, co się dzieje z poszczególnymi długami.

Z-ca Prezydenta Miasta Artur Urbański – jeśli chodzi o zadłużenia czynszowe jest kilkanaście eksmisji. Jednak sytuacja nie jest prosta, takiej osobie trzeba zapewnić inne mieszkanie. Sam nakaz eksmisji nie jest zatem rozwiązaniem problemu.

Radny Bogusław Wisowaty – może zatem należałoby w przyszłorocznym budżecie miasta zapewnić środki finansowe na budynek socjalny, np. ten przy ul. Suwalskiej.

Członkowie Komisji przystąpili do zaopiniowania sprawozdania z wykonania budżetu miasta, w głosowaniu wzięło udział 13 radnych.

Członkowie Komisji w głosowaniu jawnym; 13 głosami „za” - zaopiniowali pozytywnie wykonanie budżetu miasta Ełku za 2010 rok.

Do punktu 4-go

Komisja przystąpiła do zaopiniowania projektów uchwał na najbliższą sesję Rady Miasta.

Skarbnik Miasta Jarosław Wróbel omówił projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta Ełku na 2011 rok:

Proponowane zmiany obejmują:

I) w zakresie dochodów i wydatków realizowanych i nadzorowanych przez Wydział Spraw Społecznych

Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Ełku wystąpił o przeniesienie w planowanych wydatkach ze względu na niewystarczającą ilość środków potrzebnych na wypłaty zasiłków pogrzebowych – 6 674 zł (dział 852 rozdział 85214).

Jednocześnie w wyniku przyznanych dotacji na zadania własne: rozdział 85214 § 2030 – 162 654 zł i rozdział 85216 § 2030 – 78 137 zł, zwiększa wydatki na zasiłki stałe i okresowe na łączną kwotę 240 791 zł (decyzja FK 72/2011 z dnia 13.06.2011r. Wojewody Warmińsko – Mazurskiego).

Ponadto Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Ełku wystąpił o przeniesienie w planie wydatków w rozdziale 85214 (zasiłki celowe) w kwocie 6.156,00 zł na świadczenia społeczne (pochówki).

II) w zakresie dochodów i wydatków realizowanych i nadzorowanych przez Zespół Inwestycji

„Modernizacja ulicy Bema” dział 600, rozdział 60016 § 6057

Po przedłożeniu do Instytucji Zarządzającej umowy z wykonawcą robót budowlanych został podpisany aneks do umowy o dofinansowanie zadania ze środków unijnych. Zmniejszeniu ulegają w latach 2011-2012 wydatki i dochody o łączną kwotę 1 058 732 PLN.

W roku 2011 zmniejsza się wydatki i dochody o kwotę – 267 853 PLN, a w roku 2012 o kwotę – 790 879 PLN.

„Układ automatyzacji i wizualizacji oraz integracja układu energetycznego CEE w Ełku” dział 854, rozdział 85407 § 6057 i 6059

W związku z brakiem możliwości pozyskania dofinansowania na w/w zadanie proponuje się zwiększenie wydatków ze środków własnych o kwotę 50 000 PLN i przeznaczenie ogólnej kwoty w wysokości 89 600 PLN w celu rozbudowy systemu zasilania i odbioru urządzeń energetycznych m.in. podłączenie układu solarnego z odbiornikami nadmiarowymi, wykonanie układu pomiaru, bilansowego i optymalnego zarządzania źródłami i odbiornikami energii, wykonania układu strefowego przełączania

odbiorników

i własnych źródeł energii (np. pompa do podlewania, fontanna)

3. „Modernizacja ulicy Sikorskiego na odcinku od ul. Łukasiewicza do ul. Dolnej” dział 600, rozdział 60016 § 6050

Zmniejszenie o kwotę – 740 200 PLN wydatków i dochodów z dotacji celowej z budżetu państwa z powodu uzyskania w postępowaniu przetargowym korzystniejszej oferty cenowej niż zakładał kosztorys inwestorski oraz podpisania umowy o dofinansowanie

w ramach programu pn. „Narodowy Program Przebudowy Dróg Lokalnych 2008-2011”

4. „Rozbudowa promenady pieszo – rowerowej wzdłuż nabrzeża jeziora ełckiego” dział 926, rozdział 92695 § 6059 – zwiększenie wydatków ze środków własnych w roku 2011 o kwotę 55 000 PLN z przeznaczeniem na wykonanie zieleni i zmianę organizacji ruchu na ścieżce rowerowej pomiędzy ul. Nadjeziorną a ul. Pułaskiego.

5. „Budowa zjazdów na Obwodnicy” dział 600, rozdział 60016 § 6050, – zmniejszenie wydatków ze środków własnych o kwotę – 5 000 PLN po uzyskaniu oszczędności poprzetargowych

6. „Adaptacja budynku pokoszarowego przy ul. Kościuszki” dział 700, rozdział 70095 § 6050 – zmniejszenie wydatków ze środków własnych w roku 2011 o kwotę - 100 000 PLN po uzyskaniu oszczędności poprzetargowych na wykonanie zagospodarowania terenu przy budynku pokoszarowym.

7 i 8. Wnoszę o wprowadzenie do dochodów Miasta na 2011 r. środków pozostających z „wydatków niewygasających z upływem roku 2010” przeznaczonych na modernizację ulicy Wojska Polskiego, niewykorzystanych do dnia 15.06.2011 r. w ogólnej kwocie 97 304 PLN, z przeznaczeniem kwoty 27 304 PLN na nowe zadanie inwestycyjne pn. „Budowa drogi wewnętrznej przy ul. Nadjeziornej” dział 600, rozdział 60017 § 6050, oraz kwoty 70 000 PLN na zwiększenie wydatków Wydziału Mienia Komunalnego „Zakup Usług remontowych” dział 700, rozdział 70095 § 4270 z przeznaczeniem na uzupełnienie udziału Miasta we wspólnocie mieszkaniowej Wojska Polskiego 17.

III) w zakresie dochodów i wydatków realizowanych i nadzorowanych przez Wydział Edukacji

1. Dochody do przyjęcia w budżecie w wysokości 836.503 zł z tytułu:

- Realizacji Rządowego programu wspierania w latach 2009-2014 organów prowadzących w zapewnieniu bezpiecznych warunków nauki, wychowania i opieki w klasach I-III szkół podstawowych i ogólnokształcących szkół muzycznych I stopnia – „Radosna szkoła”. Dotacja na realizację 6-ciu placów zabaw wynosi 642.284 zł,
- Realizacji Resortowego programu rozwoju instytucji opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 „Maluch”. Dotacja na realizację programu wynosi 116.150 zł,
- Realizacji Programu na rzecz społeczności romskiej w Polsce – porozumienie z MEN- program realizowany przez Szkołę Podstawową nr 2 im. I Dywizji Tadeusza Kościuszki w Ełku. Kwota na realizację programu wynosi 15.385 zł,
- Dotacja z Gminy Ełk za uczniów uczęszczających do przedszkoli publicznych i klas „0” w szkołach podstawowych w Ełku, zgodnie z zawartym porozumieniem na przyjęcie do realizacji częściowego prowadzenia w 2011 roku zadania kształcenia, opieki i wychowania uczniów z terenu Gminy Ełk. Kwota dotacji wynosi 66.168 zł,
- Dochody z innych gmin jako zwrot kosztów dotacji udzielonej przedszkolom niepublicznym w Ełku, do których uczęszczają uczniowie niebędący mieszkańcami Miasta Ełku w wysokości 110.000 zł,
- Zmniejszenie dochodów z tytułu zmniejszenia subwencji oświatowej – 113.484 zł.

2. Wydatki niezbędne do realizacji Programu „Radosna szkoła”, (wymagane minimum 50% wkładu własnego w stosunku do otrzymanej dotacji) planowane 3 duże place zabaw przy szkołach podstawowych - 320.000 zł (wykorzystane zostanie 50% otrzymanej dotacji). Zabezpieczenie wydatków na program „Radosna szkoła” w wysokości 320.000 zł tj. 250.000 zł z wolnych środków pozostających z przetargu na wykonanie Orlika przy ZSS, 70.000 zł z wolnych środków z lat ubiegłych.

3. Na wnioski dyrektorów szkół SP nr 2, SP nr 7, Gimnazjum nr 1, Gimnazjum nr 2, CEE przesunięcia i zwiększenia w rozdziałach na kwotę ogółem +73.951 zł, zmniejszenia na kwotę ogółem -38.626 zł. Różnica zwiększenia w wysokości +35.325 zł pokryta zostanie z części niewykorzystanych dodatkowych wynagrodzeń rocznych.

4. Niewykorzystane dodatkowe wynagrodzenia roczne w pozostałej kwocie tj. 58.052 zł przenosi się na potrzeby remontowe jednostek.

5. Do wniosku dołącza się zmiany w planach dochodów samorządowych jednostek budżetowych prowadzących działalność na podstawie ustawy o systemie oświaty i wydatków nimi finansowanych w 2011 roku.

IV) w zakresie wydatków realizowanych i nadzorowanych przez Wydział Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami

W związku z wykonanym wydatkiem w kwocie 2 251,80 zł poniesionym przez Miasto Ełk z tytułu zwrotu kosztów postępowania sądowego w sprawie o stwierdzenie zasiedzenia (sygn. Akt I Ns 127/10) części działki nr 3478/3 przy ul. Dębowej przez Państwa Annę i Jana Ert należy utworzyć paragraf w klasyfikacji 700-70005-4610 w kwocie 2 252 zł, gdyż budżet w obecnym kształcie nie przewiduje paragrafu wiążanego z pokryciem kosztów sądowych.

Zmniejszenie wydatków w klasyfikacji 710-70005-4300 (plan 382 200,00 zł, zaangażowanie na dzień 16 czerwca 2011 r. wynosi 240 077,68 zł) nie ograniczy możliwości wykonywania zadań zaplanowanych na 2011 r., związanych z zakupem usług pozostałych.

V) w zakresie dochodów i wydatków realizowanych i nadzorowanych przez Wydział Świadczeń Rodzinnych i Funduszu Alimentacyjnego

Dokonanie zmian w budżecie na rok 2011 konieczne jest ze względu na zmniejszenie dotacji celowej na realizację zadania zleconego z zakresu administracji rządowej na rok 2011 przez Wojewodę Warmińsko-Mazurskiego. Decyzją Wojewody Warmińsko-Mazurskiego z dnia 13 czerwca 2011r. Nr FK 72/2011 nastąpiło zmniejszenie dochodów i wydatków na ten cel o kwotę 240 791 zł.

VI) pozostałe zmiany:

Zwiększa się deficyt budżetu o kwotę 70 000 zł, który zostanie sfinansowany wolnymi środkami.

Radny Ireneusz Dzieńisiewicz zwrócił się z pytaniem – jaka jest planowana lokalizacja 6 placów zabaw, które mają zostać wykonane w ramach programu „Radosna szkoła”?

Z-ca Prezydenta Miasta Artur Urbański – w tym roku mają powstać place zabaw przy SP nr 9, SP nr 3 i SP nr 2.

Członkowie Komisji przystąpili do zaopiniowania projektu uchwały, w głosowaniu wzięło udział 13 radnych.

Członkowie Komisji w głosowaniu jawnym; 13 głosami „za” przy - jednomyślnie zaopiniowali pozytywnie projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta Ełku na 2011 rok.

* * *

Skarbnik Miasta Jarosław Wróbel omówił projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Ełku na lata 2011 – 2027, który zawiera zmianę:

1) w załączniku nr 1:

- a) korekta dochodów i wydatków zgodnie z aktualnym projektem uchwały w sprawie zmian w budżecie Miasta Ełku na 2011r,

b) w związku ze wskazaniem Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Olsztynie w sprawie braku zgodności relacji wynikającej z art. 243 ust. 1 ustawy o finansach publicznych:

- zmiana założeń w zakresie wzrostu dochodów z tytułu podatków lokalnych - stawek podatkowych - w latach 2012-2018, w tym: 2012-2014 o 4%, 2015-2018 o 3%,
- wzrost dochodów ze sprzedaży mienia, w tym: w 2013 – 1 mln zł, 2014 – o 2 mln. zł, 2015 o 1,7 mln. zł, w 2016 o 2 mln. zł, w 2017 o 1,7 mln zł i 2018 o 1 mln. zł.

2) w załączniku nr 2:

- korekta prognozy długu i spłat zobowiązań na lata 2011-2027 zgodnie z załącznikiem nr 1,

3) w załączniku nr 3:

- zmniejszenie wydatków na przedsięwzięcie „Modernizacja ulicy Bema” o kwotę 267 853 zł w 2011r. (dochody i wydatki) i 790 879 zł w 2012r. (dochody i wydatki),
- zmniejszenie wydatków na przedsięwzięcie „Adaptacja budynku pokoszarowego przy ul. Kościuszki” o kwotę 100 000 zł w 2011r.

Członkowie Komisji przystąpili do zaopiniowania projektu uchwały, w głosowaniu wzięło udział 11 radnych.

Członkowie Komisji w głosowaniu jawnym; 10 głosami „za” przy 0 głosach „przeciw” i 1 głosie „wstrzymującym” zaopiniowali pozytywnie projekt uchwały w sprawie miany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Ełku na lata 2011 – 2027.

* * *

Biuro Planowania Strategicznego i Rozwoju – Kamila Hołubowicz omówiła projekt uchwały w sprawie udzielenia dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków usytuowanych na terenie Miasta Ełku - 16 czerwca b.r. odbyło się posiedzenie Komisji Konkursowej ds. oceny wniosków w sprawie udzielenia dotacji z budżetu Miasta Ełku na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków na terenie Miasta Ełku. Ocenie poddano cztery wnioski złożone w trybie konkursowym. Komisja dokonała oceny wniosków według następujących kryteriów: dostępność zabytku dla ogółu społeczności lokalnej i turystów, oraz rola zabytku w kształtowaniu przestrzeni publicznej; promowanie kultury oraz historii miasta; ranga zabytkowo-artystyczna obiektu; stan zachowania obiektu; fakt kontynuowania prac; wysokość zaangażowanych środków własnych; sytuacja finansowa i majątkowa wnioskodawcy.

Poniżej zestawienie pozytywnie zaopiniowanych wniosków z propozycją wysokości udzielenia dotacji:

1. Wyższe Seminarium Duchowne Diecezji Ełckiej - Remont elewacji, wymiana stolarki okiennej budynku Wyższego Seminarium Duchownego Diecezji Ełckiej - 45 000 zł (19,54% całości zadania),
2. Wspólnota mieszkaniowa przy ul. Armii Krajowej 23 w Ełku - Remont elewacji i balkonów kamienicy przy ulicy Armii Krajowej 23 w Ełku - 45 923,85 zł (44,89% całości zadania),
3. Zbór Kościoła Chrześcijan Baptystów w Ełku - Remont dachu oraz wymiana stolarki okiennej w budynku Zboru Kościoła Chrześcijan Baptystów w Ełku - 39 076,15 zł (13,86% całości zadania),
4. Piotr Basiewicz Przedsiębiorstwo Wielobranżowe „Doryb” - Wzmocnienie fundamentów zamku w Ełku z wykorzystaniem kolumn formowanych. Badania konserwatorsko-architektoniczne. Badania archeologiczne - 50 000 zł (12,56% całości zadania).

Na powyższy cel w 2011 roku w budżecie Miasta Ełku zabezpieczono środki finansowe w wysokości 180 000 zł (Dział 921, rozdział 92195, § 2720).

Radny Ireneusz Dzienisiewicz - pierwszy raz w ten sposób przyznajemy pieniądze, jest

jednak pewna uwaga, chodzi tutaj o prywatnego inwestora, który pewne prace chce wykonywać za publiczne pieniądze. Kupując taką nieruchomość, jaką jest zamek, obecny właściciel powinien sobie zdawać sprawę z kosztów, jakie będzie musiał ponieść. Powinniśmy bardziej restrykcyjnie podchodzić do kapitału prywatnego.

Członkowie Komisji przystąpili do zaopiniowania projektu uchwały, w głosowaniu wzięło udział 13 radnych.

Członkowie Komisji w głosowaniu jawnym; 13 głosami „za” - zaopiniowali pozytywnie projekt uchwały w sprawie udzielenia dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków usytuowanych na terenie Miasta Ełku.

* * *

Naczelnik Wydziału Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami – Sławomir Chilicki omówił projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały o gospodarowaniu nieruchomościami stanowiącymi przedmiot własności i przedmiot użytkowania wieczystego Gminy Miasta Ełk. Do przedstawionego projektu zostały wprowadzone autopoprawki - § 1 ust. 3 - § 4 pkt. 2 – 50%, i ust. 5 - § 4 pkt. 6 – 15% w skali roku.

Skarbnik Miasta Jarosław Wróbel – należy doprecyzować zapis dotyczący jednoczesnego wykupu przez wszystkich najemców oraz wejścia w życie oprocentowania. Poprawiony projekt zostanie dostarczony radnym.

Członkowie Komisji przystąpili do zaopiniowania projektu uchwały, w głosowaniu wzięło udział 13 radnych.

Członkowie Komisji w głosowaniu jawnym; 10 głosami „za” przy 1 głosie „przeciw” i 2 głosach „wstrzymujących” zaopiniowali pozytywnie projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały o gospodarowaniu nieruchomościami stanowiącymi przedmiot własności i przedmiot użytkowania wieczystego Gminy Miasta Ełk.

* * *

Skarbnik Miasta Jarosław Wróbel omówił projekt uchwały w sprawie zakresu i formy informacji o przebiegu wykonania budżetu za pierwsze półrocze.

Członkowie Komisji przystąpili do zaopiniowania projektu uchwały, w głosowaniu wzięło udział 13 radnych.

Członkowie Komisji w głosowaniu jawnym; 13 głosami „za” - jednogłośnie zaopiniowali pozytywnie projekt uchwały w sprawie zakresu i formy informacji o przebiegu wykonania budżetu za pierwsze półrocze.

* * *

Z-ca Prezydenta Miasta Artur Urbański omówił projekt uchwały w sprawie ustalenia wysokości opłaty za wpis do rejestru żłobków i klubów Dziecięcych - 4 kwietnia 2011 roku weszła w życie ustawa z dnia 4 lutego 2011 roku o opiece nad dziećmi w wieku do lat 3, która ma na celu przede wszystkim uproszczenie zasad tworzenia żłobków. W myśl ustawy – żłobki „przechodzą” do resortu Ministra Pracy i Polityki Społecznej (dotychczas żłobki podlegały resortowi zdrowia). Jednocześnie prowadzenie żłobka lub klubu dziecięcego jest działalnością regulowaną w rozumieniu ustawy o swobodzie działalności gospodarczej. Dlatego należy ją zgłosić i wpisać do odpowiedniego rejestru. Rejestr prowadzi wójt, burmistrz lub prezydent miasta właściwy ze względu na miejsce prowadzenia żłobka lub klubu dziecięcego.

W świetle art. 33 w/w ustawy wpis do rejestru podlega opłacie, która stanowi dochód własny gminy. Wysokość opłaty ustala rada gminy w drodze uchwały. Wysokość opłaty nie może być wyższa niż 50% minimalnego wynagrodzenia. Zmiany w rejestrze oraz wykreślenie z rejestru są zwolnione z opłaty.

Gmina jest zwolniona z opłaty za wpis do rejestru.

Należy nadmienić, iż z mocy ustawy, żłobki i kluby dziecięce mogą tworzyć gminy, osoby fizyczne, osoby prawne i jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej.

W związku z powyższym proponuje się podjęcie uchwały Rady Miasta Ełku

w przedmiotowej sprawie. Proponowana wysokość opłaty za wpis do rejestru – 250 zł w odniesieniu do żłobka lub klubu dziecięcego.

Członkowie Komisji przystąpili do zaopiniowania projektu uchwały, w głosowaniu wzięło udział 13 radnych.

Członkowie Komisji w głosowaniu jawnym; 13 głosami „za” - jednomyślnie zaopiniowali pozytywnie projekt uchwały w sprawie ustalenia wysokości opłaty za wpis do rejestru żłobków i klubów Dziecięcych.

* * *

Z-ca Prezydenta Miasta Artur Urbański omówił projekt uchwały w sprawie ustalenia opłat za świadczenia publicznych przedszkoli prowadzonych przez Gminę Miasto Ełk.

Projekt przedmiotowej uchwały dotyczy zmiany sposobu naliczania opłat za pobyt dziecka w przedszkolu. Świadczenia udzielane przez publiczne przedszkola prowadzone przez Gminę Miasto Ełk uwzględniające realizację podstawy programowej wychowania przedszkolnego udzielane są bezpłatnie w wymiarze 5 godzin zajęć dziennie w godzinach od 8:00 do 13:00 przez pięć roboczych dni w tygodniu od poniedziałku do piątku.

Natomiast świadczenia publicznych przedszkoli wykraczające poza wymiar w/w zajęć ustala się odpłatność rodziców (opiekunów prawnych), która obejmuje koszty zajęć opiekuńczo-wychowawczych oraz dydaktycznych, j/n:

- zajęcia umożliwiające realizację programów autorskich, innowacyjnych, służących wszechstronnemu rozwojowi dzieci,
- zajęcia opiekuńcze dostosowane do wieku, potrzeb i możliwości dzieci,
- gry i zabawy badawcze, rozwijające zainteresowania i wiedzę w otaczającym świecie,
- zabawy wspomagające i korygujące rozwój mowy dzieci,
- gry i zabawy tematyczne, wspomagające rozwój społeczno-emocjonalny dzieci;
- zajęcia rozwijające zainteresowania i uzdolnienia artystyczne dzieci,
- zajęcia przygotowujące dzieci do udziału w przedszkolnych i środowiskowych konkursach, imprezach artystycznych i okolicznościowych.

Opłatę za świadczenia wykraczające poza podstawę programową proponujemy pobór opłaty wg następującej wysokości:

- 1) 9,05 zł za jeden dzień zajęć, za pierwsze dziecko,
- 2) 6,80 zł za jeden dzień zajęć, za drugie dziecko z tej samej rodziny,
- 3) 4,50 zł za jeden dzień zajęć, za trzecie i następne dziecko z tej samej rodziny.

Członkowie Komisji przystąpili do zaopiniowania projektu uchwały, w głosowaniu wzięło udział 11 radnych.

Członkowie Komisji w głosowaniu jawnym; 10 głosami „za” przy 0 głosach „przeciw” i 1 głosie „wstrzymującym” zaopiniowali pozytywnie projekt uchwały w sprawie ustalenia opłat za świadczenia publicznych przedszkoli prowadzonych przez Gminę Miasto Ełk.

* * *

Z-ca Prezydenta Miasta Artur Urbański omówił projekt uchwały w sprawie ustalenia opłat za korzystanie z usług żłobka Miejskiego Przedszkola i Żłobka „Ekoludki” w Ełku.

Projekt przedmiotowej uchwały dotyczy dostosowania przepisów prawa miejscowego na zgodność z nową ustawą z dnia 4 lutego 2011 roku o opiece nad dziećmi w wieku do lat 3 (Dz. U. Nr 45 poz. 235). Jednocześnie proponujemy podwyższenie o 20 zł miesięcznie opłaty wnoszonej przez rodziców lub opiekunów prawnych za usługi żłobka Miejskiego Przedszkola i Żłobka „EKOLUDKI” w Ełku.

Proponowane w projekcie uchwały opłaty za żłobek przedstawiają się następująco:

- za pierwsze dziecko z obecnej 210 zł – na 230 zł,
- za drugie dziecko z tej samej rodziny z obecnej 130zł – na 150 zł,
- za trzecie i kolejne dziecko z tej samej rodziny z obecnej 90 zł – na 110 zł,

Propozycja podwyższenia opłat za świadczenia żłobka wiąże się z przeznaczeniem tych środków na polepszenie warunków do wychowania, opieki, nauki i zabawy

najmłodszych dzieci.

Członkowie Komisji przystąpili do zaopiniowania projektu uchwały, w głosowaniu wzięło udział 11 radnych.

Członkowie Komisji w głosowaniu jawnym; 11 głosami „za” - jednogłośnie zaopiniowali pozytywnie projekt uchwały w sprawie ustalenia opłat za korzystanie z usług żłobka Miejskiego Przedszkola i Żłobka „Ekoludki” w Ełku.

* * *

Prezydent Miasta Tomasz Andrukiewicz omówił projekt uchwały w sprawie przystąpienia Gminy Miasta Ełku do Stowarzyszenia Gmin Rzeczypospolitej Polskiej Euroregion Bałtyk.

Radny Wojciech Kwiatkowski – czy w ramach tego programu współpracy będzie możliwość realizowania również projektów inwestycyjnych?

Prezydent Miasta Tomasz Andrukiewicz – trzeba być członkiem stowarzyszenia by aplikować o środki finansowe. Stowarzyszenie powstało, aby poprzez współpracę działać w zakresie infrastruktury i projektów transgranicznych również inwestycyjnych. Nasza składka roczna to około 12 tys zł.

Korzyści wynikające z członkostwa w Stowarzyszeniu Gmin RP Euroregion Bałtyk :

1/ Udział Gminy w projektach realizowanych przez Stowarzyszenie Gmin RP Euroregion Bałtyk – działania skierowane wyłącznie do Gmin Członkowskich

a) Projekty już złożone w ramach projektu parasolowego Programu Współpracy Transgranicznej Litwa, Polska, Rosja (Obwód Kaliningradzki) 2007-2013 Europejskiego Instrumentu Sąsiedztwa i Partnerstwa

- projekt pn. „Culartll” – odbiorcą są przedstawiciele jednostek i instytucji kultury z terenu Gmin członkowskich; tematyka: wprowadzanie nowych technologii (w tym IT) w instytucjach kultury; forma działań: szkolenia (w tym językowe on-line), działania Rady ds. kultury (wymiana informacji i doświadczeń ze stroną rosyjską); study-wizyt w instytucjach kultury; zbudowanie programu kształcenia menagerów kultury dostosowanego do potrzeb rynku pracy

- projekt pn. „PeopleUnitingBorder (PUB)” – projekt z dwoma blokami: badawczy oraz edukacyjny; badawczy: badanie terenów przygranicza (wpływ współpracy transgranicznej na rozwój regionów; tworzenie bazy partnerów, projektów itp.); edukacja: roczny program edukacyjno-szkoleniowy dla osób odpowiedzialnych za tworzenie projektów – wspólne polsko-rosyjskie grupy szkoleniowe, których zadaniem będzie wypracowanie kolejnych własnych projektów rozwojowych; blok językowy: j. rosyjski, polski i angielski). Odbiorca – samorządy i jednostki podległe samorządom lokalnym z terenu Gmin członkowskich

b/ Projekty planowane (w opracowaniu) w ramach Programu Współpracy Transgranicznej Litwa, Polska, Rosja (Obwód Kaliningradzki) 2007-2013 Europejskiego Instrumentu Sąsiedztwa i Partnerstwa:

- projekt parasolowy w dziedzinie turystyki; pomysł przygotowania działań do projektu parasolowego zrodził się podczas realizacji wielu działań Grupy Roboczej ds. Turystyki działającej w Stowarzyszeniu Gmin RP Euroregion Bałtyk. W ramach pracy w tej Grupie doszliśmy do wniosku, iż należy podjąć działania zmierzające do opracowania wspólnego projektu wspierającego promocję regionu jako całości – Pomorza oraz Warmii i Mazur; bezpośrednia korzyść to stworzenie zintegrowanego systemu promocji, który w kolejnych latach mógłby być obejmować cały obszar Stowarzyszenia – wszystkie Gminy Członkowskie.

- kontynuacja działań w obszarze kultury: tworzenie klastrów „przemysłu kreatywnego” – „ściąganie” mechanizmów działających na południu Europy do naszego regionu w zakresie tworzenia kreatywnych przemysłów kultury; dla przedstawicieli Gmin członkowskich – zarówno urzędów jak i ośrodków kultury oraz samych twórców,

2/ Członkostwo Gminy otwiera szansę współpracy ze Stowarzyszeniem jednostek leżących na terenie Gmin Członkowskich – instytucji samorządowych, organizacji

pozarządowych,

3/ Pomoc w zakresie konsultacji prowadzonych w ramach realizowanego przez ECORYS Polska S.A. GRANTU BLOKOWEGO SZWAJCARSKO-POLSKIEGO PROGRAMU WSPÓŁPRACY – FUNDUSZ DLA ORGANIZACJI POZARZĄDOWYCH, w którym Stowarzyszenie Gmin RP jest partnerem,

3/ Udział Stowarzyszenia jako Operatora w kolejnym konkursie ogłoszonym przez Biuro Mechanizmów Finansowych – tzw. Programie Norweskim,

4/ Organizowanie nieodpłatnych szkoleń z zakresu tworzenia projektów międzynarodowych wyłącznie dla Gmin Członkowskich oraz innych jednostek samorządowych i organizacji pozarządowych leżących na ich terenie,

5/ Udział w targach turystycznych na wspólnym stoisku wraz z innymi Gminami Członkowskimi,

6/ Dostęp do aktualnych informacji i wiedzy z zakresu współpracy międzynarodowej w obszarze działalności Wspólnego Sekretariatu Międzynarodowego działającego w Euroregionie Bałtyk będącego częścią Stowarzyszenia,

7/ Pomoc w nawiązywaniu kontaktów międzynarodowych.

Członkowie Komisji przystąpili do zaopiniowania projektu uchwały, w głosowaniu wzięło udział 11 radnych.

Członkowie Komisji w głosowaniu jawnym; 11 głosami „za” - jednomyślnie zaopiniowali pozytywnie projekt uchwały w sprawie przystąpienia Gminy Miasta Ełku do Stowarzyszenia Gmin Rzeczypospolitej Polskiej Euroregion Bałtyk.

* * *

Prezydent Miasta Tomasz Andrukiewicz omówił projekt uchwały w sprawie realizacji przebudowy odcinka drogi dojazdowej o nr geodezyjnym 3220/12 na osiedlu Kochanowskiego w Ełku.

W związku z zamiarem uporządkowania sieci dróg osiedlowych na terenie osiedla :Kochanowskiego” podjęto w 2011 roku inicjatywę przebudowy drogi oraz budowy parkingu na terenach komunalnych zlokalizowanych wokół Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej. W pierwszym etapie zrealizowano postulowany przez mieszkańców osiedla odcinek drogi łączący ul. Kochanowskiego z dojazdem do budynków wspólnotowych 27A, 42, 64A, 25, 31.

Postulowany przez mieszkańców wspólnot kolejny odcinek drogi dojazdowej będący przedmiotem proponowanej uchwały zlokalizowany jest na gruncie stanowiącym własność Skarbu Państwa, a stanowi istotny element komunikacji wewnętrznej dla mieszkańców tej części osiedla.

Członkowie Komisji przystąpili do zaopiniowania projektu uchwały, w głosowaniu wzięło udział 11 radnych.

Członkowie Komisji w głosowaniu jawnym; 11 głosami „za” - jednomyślnie zaopiniowali pozytywnie projekt uchwały w sprawie realizacji przebudowy odcinka drogi dojazdowej o nr geodezyjnym 3220/12 na osiedlu Kochanowskiego w Ełku.

* * *

Prezydent Miasta Tomasz Andrukiewicz omówił projekt uchwały w sprawie określenia zasad współpracy z Generalną Dyrekcją Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Olsztynie w sprawie wspólnej realizacji zadania - przebudowy skrzyżowania drogi krajowej Nr 16 (ul. Kajki) z drogami miejskimi – ul. Grodzieńską i ul. Tuwima.

W ramach wcześniej zawartego z GDDKiA porozumienia Gmina Miasto Ełk opracowała projekt remontu ulicy Kajki i ul. 11 Listopada, obejmujący również przebudowę skrzyżowania ulicy Kajki z ulicą Tuwima i Grodzieńską. Przebudowa w/w skrzyżowania wymaga zmiany geometrii oraz budowy sygnalizacji świetlnej w związku z tym na ten odcinek wymagane było uzyskanie pozwolenia na budowę, a co z tym się wiąże nie mogło być włączone do przetargu organizowanego przez GDDKiA na wykonanie remontu w/w

ulic, gdyż na czas ogłoszenia przetargu nie było możliwości uzyskania pozwolenia na przebudowę. Ponieważ zakładana przebudowa podnosi w sposób znaczący standard skrzyżowania, a zamierzeniem GDDKiA jest jedynie wykonanie remontu ulicy, która po uruchomieniu obwodnicy stanie się ulicą miejską, proponuje się wspólną przebudowę skrzyżowania w zakresie określonym w budżecie miasta na rok 2011. Czynione do tej pory próby spowodowały podjęcie starań przez GDDKiA o umieszczenie zadania w spisie zadań inwestycyjnych jednak z zastrzeżeniem konieczności zadeklarowania wkładu własnego ze strony Gminy Miasto Ełk.

W budżecie miasta na rok 2011 przewidziano środki na realizację w/w zakresu prac w wysokości łącznej 600 tys. PLN w ramach przebudowy ulic 11 – Listopada i Kajki. W ramach tego samego zadania przewidziane jest sfinansowanie oświetlenia w w/w ulicach. Członkowie Komisji przystąpili do zaopiniowania projektu uchwały, w głosowaniu wzięło udział 11 radnych.

Członkowie Komisji w głosowaniu jawnym; 11 głosami „za” - jednomyślnie zaopiniowali pozytywnie projekt uchwały w sprawie określenia zasad współpracy z Generalną Dyrekcją Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Olsztynie w sprawie wspólnej realizacji zadania - przebudowy skrzyżowania drogi krajowej Nr 16 (ul. Kajki) z drogami miejskimi – ul. Grodzieńską i ul. Tuwima.

Do punktu 5-go

Prezydent Miasta Tomasz Andrukiewicz powiedział na wstępie, że odbyły się roczne zgromadzenia wspólników w naszych spółkach. Większość spółek posiada dobrą kondycję finansową. Trudna sytuacja jest jedynie w MZK sp. z o.o., gdzie występuje strata w wysokości przeszło 120 tys. zł. Wpływ na taki wynik finansowy miały wzrosty cen paliwa w ubiegłym roku. Podjęto działania mające na celu racjonalizację kursów na terenie Gminy Ełk i miasta. Zmniejszona ilość poza godzinami szczytu. MZK planuje zmienić sposób rozliczania się. Jest potrzeba zakupu nowego taboru przewozowego. Po okresie wakacyjnym Wydział dokona analizy i zaproponuje rozwiązania, które zaskutkują ustabilizowaniem finansowym spółki. Natomiast w pozostałych spółkach sytuacja jest stabilna.

Prezes Zarządu „MZK” sp. z o.o. Zbigniew Chojnowski – przyrost cen na jednym litrze paliwa wynosił 1 zł, co daje nam kwotę 500 tys. zł. Jeśli chodzi o reklamy, przychód wynosi ok. 180 tys. zł, ograniczeniem jest powierzchnia autobusów. W myśl dyrektywy unijnej dot. akcyzy na olej napędowy jego cena może wzrosnąć o 60 gr na litrze. Rozwiązaniem byłaby planowana realizacja linii zasilania w gaz ziemny. Drugi warunek, by w programie operacyjnym województwa warmińsko-mazurskiego taki zapis się znalazł. Planujemy jeszcze racjonalizację linii miejskich, jutro ma być gotowy projekt.

Radny Wojciech Kwiatkowski – w ramach RPO powinna się znaleźć możliwość zakupu nowych autobusów, należy więc interweniować u radnych wojewódzkich i władz województwa, by takie priorytety się znalazły.

Ponadto na liniach mniej obciążonych powinny jeździć autobusy o mniejszych gabarytach. Czy jest możliwe, by kierowcy byli ubrani w jednakowe mundurki?

Prezes Zarządu „MZK” sp. z o.o. Zbigniew Chojnowski – są teki ubiory, niebieskie koszule z napisem MZK. Jeśli chodzi o RPO taki wniosek został złożony do Wydziału MK.

Działalność spółki „PRO-Medica” omówił Janusz Nowakowski – informacja w załączeniu do protokołu. Spółka za 2010 rok zbilansowała koszty i przychody. Będzie trudny okres ze względu na inwestycje, liczymy jeszcze na program transgraniczny Polska-Litwa-Rosja. Jest zapowiedź kontynuacji tego programu w przyszłym roku.

Do punktu 6-go

Przewodniczący Komisji Dariusz Wasilewski odczytał pismo Prezydenta Miasta dot. konieczności powołania Społecznej Komisji Mieszkaniowej i wytypowania do jej składu przedstawicieli Rady Miasta.

Radny Wojciech Kwiatkowski zaproponował następujących radnych: Romualda Szulińskiego, Konrada Siemienkiewicza, Bogusława Wisowatego.

Wiceprzewodniczący Rady Miasta Michał Tyszkiewicz powiedział, że w tej Komisji chciałby pracować również radny Adam Rydzewski.

Radny Konrad Siemienkiewicz powiedział, że wobec tego on może zrezygnować z udziału w pracach tej Komisji.

Komisja po zapoznaniu się z pismem w sprawie konieczności powołania Społecznej Komisji Mieszkaniowej działającej przy Prezydencie Miasta Ełku w głosowaniu jawnym; 9 głosami „za” przy 0 głosach „przeciw” i 1 głosie „wstrzymującym” wytypowała następujących radnych do pracy w tej Komisji:

- 1) Wojciech Kwiatkowski,
- 2) Adam Rydzewski,
- 3) Romuald Szuliński,
- 4) Bogusław Wisowaty.

Radny Wojciech Kwiatkowski zwrócił uwagę na pismo, które otrzymał w odpowiedzi dot. remontu oświetlenia wiaduktu – ten remont polegał na umyciu kloszy i wymianie żarówek. Kolejna sprawa dotyczy pisma GDDKiA – należy monitorować na bieżąco deklaracji GDDKiA zawartej w piśmie do Prezydenta Miasta Ełku dotyczącej wykonania azyli na przejściach dla pieszych przez ul. Suwalską – stawia taki wniosek.

Radny Wojciech Kwiatkowski powiedział następnie, że należy jak najszybciej pilnie przystąpić do uporządkowania sprawy wąskiego chodnika przy ul. Kilińskiego, naprzeciw Parafii pw. Ducha Świętego. Należy natychmiast wyciąć ostre słupki na tym odcinku chodnika oraz przystąpić do odkupienia gruntu i wykonać chodnik o szerokości normatywnej. Uporządkować należy również zieleń, tak by nie zasłaniała widoczności.

Naczelnik Wydziału Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami – Sławomir Chilicki – wystarczyłoby przygotować decyzję na podstawie „spec ustawy”.

Przewodniczący Rady Miasta Stefan Węglowski – może Prezydent powinien tutaj rozważyć skorzystanie z ustawy.

Na tym posiedzenie i protokół zakończono.

Protokółowała:

Małgorzata Stachowiak

Przewodniczący Komisji:

Dariusz Wasilewski