

Protokół Nr 24.2012

z posiedzenia Komisji Budżetowej i Rozwoju Gospodarczego Rady Miasta Elku, które odbyło się w dniu 1 sierpnia 2012 roku w godzinach 11³⁰ – 12⁴⁰

Obrady Komisji otworzył i prowadził Przewodniczący Komisji Dariusz Wasilewski.

W posiedzeniu udział wzięli członkowie Komisji w/g załączonej listy obecności; na 15 członków Komisji w posiedzeniu uczestniczyło 12. W związku z tym obrady Komisji i podejmowane decyzje są prawomocne.

W posiedzeniu Komisji nie uczestniczyli radni: Jerzy Czepułkowski, Jan Wielgat i Krzysztof Wiloch.

Ponadto w posiedzeniu udział wzięli:

- Z-ca Prezydenta Miasta – Kamil Buksa,
- Z-ca Prezydenta Miasta – Artur Urbański,
- Skarbnik Miasta – Jarosław Wróbel,
- Prezes Zespołu Inwestycji sp. z o.o. - Halina Bender.

Przyjęty porządek obrad:

1. Zatwierdzenie porządku obrad.
2. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.
3. Opinia do projektów uchwał:
 - 1) w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej miasta Elku na lata 2012-2027,
 - 2) w sprawie zmian w budżecie miasta Elku na rok 2012.
4. Sprawy różne i wolne wnioski.

Do punktu 1- go

Przewodniczący Komisji Dariusz Wasilewski zapoznał zebranych z proponowanym porządkiem obrad Komisji.

Radni nie wnieśli uwag i jednomyślnie – poprzez aklamację przyjęli porządek obrad jak wyżej.

Do punktu 2 - ego

Przewodniczący Komisji Dariusz Wasilewski zwrócił się o zgłaszanie uwag do protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.

Członkowie Komisji nie zgłosili uwag i jednomyślnie, poprzez aklamację przyjęli protokół Nr 23.2012 z dnia 25 czerwca 2012 roku.

Do punktu 3 - ego

Komisja przystąpiła do zaopiniowania projektów uchwał związanych tematycznie z pracą Komisji na najbliższą sesję Rady Miasta.

1) Skarbnik Miasta Jarosław Wróbel omówił projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej miasta Elku na lata 2012-2027, który zawiera zmianę:

1. w załączniku Nr 1 do uchwały:

- 1) zwiększenie dochodów majątkowych w 2012 o kwotę 262 897 zł, w tym z tytułu realizowanych inwestycji:
 - „Modernizacja ulica Bema” – dział 600 rozdział 60016 – 62 897 zł,
 - „Zastosowanie odnawialnych źródeł energii do zasilenia Parku Wodnego w Elku przy ul. Piłsudskiego 29” – 200 000 zł (środki zaplanowane w dochodach w 2011r. zrealizowane w 2012r.),
- 2) zwiększenie wydatków majątkowych w 2012 o kwotę 262 897 zł, w tym z tytułu zwiększenia nakładów na inwestycje jednoroczne 634 399 zł i zmniejszenia nakładów

na inwestycje wieloletnie o kwotę 371 502 zł.

2. w załączniku nr 2 do uchwały:

- korekta dochodów i wydatków majątkowych w 2012r, jak w pkt. 1,

3. w załączniku nr 3 do uchwały:

- zmniejszenie nakładów na realizację przedsięwzięć:

- „Przebudowa ulicy Piwnika Ponurego na os. Konieczki” o kwotę 350 000 zł,

- „Rozwój systemu wsparcia działalności innowacyjnej młodzieży w ramach transgranicznej współpracy” o kwotę 21 502 zł,

2) Skarbnik Miasta Jarosław Wróbel omówił projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta Ełku na 2012 rok:

Proponowane zmiany obejmują:

1. zwiększeniu wydatków ze środków własnych w roku 2012 o kwotę 984 035 PLN na zadaniu inwestycyjnym pn. **„Przebudowa ulicy Kilińskiego od mostu na rzece do ul. Targowej w ramach kontynuacji przebudowy ul. Wojska Polskiego”**.

W dniu 25.07.2012 odbyła się sesja otwarcia ofert w przetargu nieograniczonym gdzie najkorzystniejsza oferta przewyższa kwotę planowanych wydatków. Brakującą kwotę proponuję pokryć w sposób następujący:

● kwota - 34 035 PLN „Budowa ulicy Rumiankowej na osiedlu Pod Lasem” w związku z zakończeniem robót na ulicy Rumiankowej,

● kwota - 350 000 PLN „Przebudowa ulicy Piwnika Ponurego na os. Konieczki w związku ze zmianą harmonogramu robót,

● kwota - 400 000 PLN „Adaptacja budynku pokoszarowego przy ul. Kościuszki” w związku z końcowym rozliczeniem inwestycji

● brakująca kwota 200 000 PLN do pokrycia ze zwrotu środków zewnętrznych z lat ubiegłych.

2. zwiększeniu wydatków ze środków zewnętrznych o kwotę + 62 897 PLN na zadaniu inwestycyjnym pn. **„Modernizacja ulicy Bema”** w związku z aneksowaniem umowy o dofinansowanie projektu z jednoczesnym zwiększeniem dochodów ze środków zewnętrznych.

3. Zwiększeniu wydatków ze środków własnych o kwotę 21 502 PLN na zadaniu inwestycyjnym pn. **„E-usługi w Ełku dla przedsiębiorców”** w związku z sesją otwarcia ofert w przetargu nieograniczonym, gdzie najkorzystniejsza oferta przewyższa kwotę planowanych wydatków. Brakująca kwota do pokrycia pochodzi ze zmniejszenia wydatków na projekcie "Rozwój systemu wsparcia działalności innowacyjnej młodzieży w ramach transgranicznej współpracy".

4. Zwiększenie dotacji do ECK w Ełku z rezerwy Prezydenta o kwotę 50 000 zł z przeznaczeniem na doposażenie kina w system projekcji 3D.

Wywiązała się dyskusja.

Radny Bogusław Wisowaty zwrócił się z pytaniem – jak będzie rozliczana inwestycja pn. „Przebudowa ulicy Kilińskiego od mostu na rzece do ul. Targowej w ramach kontynuacji przebudowy ul. Wojska Polskiego”, czy będzie to kwota ryczałtowa czy w kosztorysie powykonawczym?

Prezes Zespołu Inwestycji Sp. z o.o. Halina Bender powiedziała, że w warunkach przetargu określono sposób rozliczenia, jest to ryczałt. Rozliczenie będzie natomiast powykonawcze. Natomiast skąd się wzięła taka różnica w cenie – przyczyn jest kilka. Część elementów nie usunięto z przetargu, zostały tylko te związane z wykonaniem drogi. Pozostała zieleń.

Radny Bogusław Wisowaty zgłosił wniosek, aby zaniechać tego typu praktyk, by inwestycje miejskie były rozliczane ryczałtowo, natomiast rozliczać kosztorysem powykonawczym.

Prezes Zespołu Inwestycji Sp. z o.o. Halina Bender powiedziała, że tam gdzie są to remonty jest rozliczenie powykonawcze.

Radny Wojciech Kwiatkowski – sprawa kosztorysu inwestorskiego – co się stało, że zabrakło prawie 1 mln zł?

Prezes Zespołu Inwestycji Sp. z o.o. Halina Bender – kosztorys był przygotowany pod konkretny zakres zadania i w oparciu o ceny we wcześniejszych przetargach. Mógł zaważyć termin

i miejsce wykonania inwestycji. Rozważaliśmy unieważnienie przetargu i ogłoszenie ponownego, ale nie mieliśmy żadnych gwarancji, że cena będzie niższa. Termin zakończenia inwestycji jest na 30 listopada br.

Następnie Prezes Zespołu Inwestycji Sp. z o.o. Halina Bender udzieliła odpowiedzi radnemu Ireneuszowi Dzienisiewiczowi odnośnie kosztów adaptacji budynku powojkowego przy ul. Kościuszki.

Z-ca Przewodniczącego Komisji Ireneusz Dzienisiewicz zwrócił uwagę, że dofinansowanie zewnętrzne w przypadku inwestycji „Przebudowa ulicy Kilińskiego od mostu na rzece do ul. Targowej w ramach kontynuacji przebudowy ul. Wojska Polskiego” wynosi tylko 18%, czy nie lepiej byłoby tej inwestycji realizować etapami i ze środków własnych, może byłoby taniej? A teraz unieważnić przetarg, mając świadomość, że może to spowodować wstrzymanie dofinansowania.

Prezes Zespołu Inwestycji Sp. z o.o. Halina Bender – otrzymamy 622 tys. zł środków zewnętrznych. Ponadto nie mamy pewności, czy przy ponownym przetargu ta cena będzie niższa.

Z-ca Przewodniczącego Komisji Ireneusz Dzienisiewicz – powinna być stworzona lista zadań priorytetowych w mieście. Zwłaszcza, że wykonujemy takie mniejsze inwestycje jak: wymiana latarni przy ul. Armii Krajowej czy nowa fontanna, które pochłaniają też niemałe pieniądze. Chciałby znać całkowity koszt wykonania tej fontanny, zwłaszcza, że ta obecnie istniejąca była zrealizowana 2 lata temu. Apeluje więc do Prezydentów i do radnych, by mieć na względzie wprawdzie ważne zadania priorytetowe.

Wiceprzewodniczący Rady Miasta Michał Tyszkiewicz – wśród zadań inwestycyjnych jest przebudowa skrzyżowania ul. Kajki-Grodzieńska-Tuwima, być może tutaj są środki na przebudowę ulicy Kilińskiego.

Prezes Zespołu Inwestycji Sp. z o.o. Halina Bender - na ten moment nie mamy możliwości wykonania tego skrzyżowania. Kolejne porozumienie jest nadal bez odpowiedzi ze strony GDDKiA. Sprawa się pewnie wyklaruje w momencie przekazywania dróg. Do tego skrzyżowanie dołożyliśmy wykonanie sygnalizacji świetlnej.

Prezes Zespołu Inwestycji Sp. z o.o. Halina Bender wyjaśniła, że jeśli chodzi o fontannę, to wymagała ona już teraz remontu. Woda do fontanny była brana z rzeki.

Z-ca Prezydenta Miasta Artur Urbański – na pewno powinniśmy wnikliwiej dyskutować nad takimi sprawami, jak wymiana latarni czy nowa fontanna. Ważne jednak byłoby ten odcinek ulicy zrobić. Znacznie ułatwiłoby to ruch w tym miejscu.

Radny Bogusław Wisowaty – może należałoby w budżecie miasta wydzielić większą rezerwę budżetową na tego typu niespodzianki inwestycyjne.

Przewodniczący Rady Miasta Stefan Węglowski – dobrze, że taka dyskusja ma miejsce na posiedzeniu Komisji, zwłaszcza w zakresie urealniania kosztorysów inwestorskich. Jest szansa by w tym roku, oprócz obwodnicy skończyć ważny odcinek drogi.

Kolejna sprawa dotyczy ul. Kolonia – należy tutaj sięgnąć do projektu wiaduktu ul. Sikorskiego-Łukasiewicza, który powinien być skorelowany z przebiegiem R1a Baltica, należy to sprawdzić, by nie robić czegoś, co nie będzie ze sobą realnie powiązane.

Członkowie Komisji przystąpili do zaopiniowania projektu uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej miasta Ełku na lata 2012-2027, w głosowaniu wzięło udział 11 radnych.

Członkowie Komisji w głosowaniu jawnym; 11 głosami „za” - jednomyślnie zaopiniowali pozytywnie projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej miasta Ełku na lata 2012-2027.

Następnie członkowie Komisji przystąpili do zaopiniowania projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta Ełku na 2012 rok, w głosowaniu wzięło udział 11 radnych.

Członkowie Komisji w głosowaniu jawnym; 9 głosami „za” przy 0 głosach „przeciw” i 2 głosach

„wstrzymujących” zaopiniowali pozytywnie projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta Ełku.

Do punktu 4 – go

Radny Bogusław Wisowaty zgłosił wniosek o rozliczanie inwestycji prowadzonych przez miasto kosztorysem powykonawczym.

Z-ca Prezydenta Miasta Artur Urbański poinformował, że na spotkaniu z Dyrekcją Przewozów Regionalnych pojawiła się oferta połączenia kolejowego z Ełku do Warszawy wraz z dalszą możliwością przejazdu na ten sam bilet na lotnisko Okęcie lub lotnisko w Modlinie oraz z możliwością korzystania z linii metra, szybkiej kolei podmiejskiej czy linii tramwajowej lub autobusowej. Jest to list intencyjny. Być może będzie to oferta warta rozważenia. Pewnie wiązałyby się to również z pewnym dofinansowaniem miasta do tego przedsięwzięcia.

Z-ca Przewodniczącego Komisji Ireneusz Dzienisiewicz – jest duża ilość połączeń autobusowych z Ełku do Warszawy, musiałyby to zatem być propozycja korzystna cenowo.

Radny Bogusław Wisowaty zwrócił się o formalne przegłosowanie zgłoszonego wniosku.

Przewodniczący Rady Miasta Stefan Węglowski powiedział, że ten wniosek powinien zostać dogłębnie przeanalizowany, radni niech się nad tym zastanowią i temat należy przedyskutować na posiedzeniu Komisji Mienia Komunalnego, Prawa i Porządku.

Następnie Przewodniczący Rady Miasta Stefan Węglowski poinformował, że Wojewódzki Sąd Administracyjny w Olsztynie uchylił naszą uchwałę Nr VII/67/07 Rady Miasta Ełku z dnia 27 marca 2007 roku w sprawie podwyższenia stawki procentowej opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej. Do 14 sierpnia byłaby możliwość złożenia odwołania od wyroku. Według opinii radcy prawnego Urzędu Miasta nie ma potrzeby, by tę sprawę dalej ciągnąć. W wyroku WSA jest szereg zarzutów merytorycznych. Prośba zatem, że gdyby radni mieli inne zdanie czy jakieś uwagi, by je zgłosić. Na razie jest to informacja.

Z-ca Przewodniczącego Komisji Ireneusz Dzienisiewicz – może i trzeba byłoby pociągnąć temat, tę uchwałę ktoś opiniował a teraz została ona w miążdzący sposób uchylona. Sprawdźmy zatem dlaczego tak się stało, by na przyszłość wyeliminować błędy.

Przewodniczący Rady Miasta Stefan Węglowski – należy temat przekazać Komisji Rewizyjnej.

Radny Wojciech Kwiatkowski zwrócił uwagę, że na promenadzie na odcinku od ul. Nadjeziornej do „zielonego mostka” w ciągu dnia palą się lampy, prosi zatem odpowiednie służby Pana Prezydenta o reakcję w tej sprawie. Radny powiedział, że ma nadzieję, że odpowiednie służby będą na przyszłość działać tak, aby takich interwencji nie było.

Radny Tomasz Przekop zwrócił się o sprawdzenie, czy byłaby możliwość ograniczenia prędkości do prędkości manewrowej i ustawienia znaków ograniczających dla skuterów wodnych, motorówek i innych łodzi z silnikiem przepływających pod mostem na ul. Zamkowej.

Radny Wojciech Kwiatkowski zwrócił uwagę, że na ulicy Zamkowej jest w poprzek ulicy przejazd dla rowerzystów. Należałoby ustawić znaki ograniczające prędkość pojazdów już wcześniej przy wjeździe na ul. Zamkową i wydłużyć ograniczenie prędkości do ul. Nadjeziornej.

Na tym posiedzeniu i protokół zakończono.

Protokółowała:

Małgorzata Stachowiak

Przewodniczący Komisji:

Dariusz Wasilewski