



**Informacja  
podsumowująca przebieg  
konsultacji społecznych  
projektu uchwały Rady  
Miasta Ełku w sprawie  
wyznaczenia obszaru  
zdegradowanego i  
obszaru rewitalizacji  
Gminy Miasta Ełku**

Przygotował: Wydział Strategii  
i Rozwoju Urzędu Miasta Ełku

Czerwiec 2022 r.



**Przedmiot konsultacji społecznych:** projekt uchwały Rady Miasta Elk w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Miasta Elk.

**Podstawa prawna:** Zarządzenie nr 1103.2022 Prezydenta Miasta Elk z dnia 28 kwietnia 2022 r. (wydane na podstawie art. 6 i art. 11 ust. 3 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji oraz §1 ust. 5 lit. d uchwały Nr XXI.203.2020 Rady Miasta Elk z dnia 26 sierpnia 2020 r. w sprawie konsultacji społecznych z mieszkańcami miasta Elk) – załącznik nr 1.

**Termin:** 5 maja – 6 czerwca 2022 r.

**Formy:**

- zgodne z art. 3 ust. 1 ustawy o rewitalizacji - wypełnienie formularza konsultacyjnego, podpisanie i złożenie:
  - pocztą tradycyjną na adres Urząd Miasta Elk, ul. Piłsudskiego 4, 19-300 Elk;
  - osobiście w Kancelarii Ogólnej Urzędu Miasta Elk, ul. Piłsudskiego 4, pokój nr 02 (niski parter) lub w Wydziale Strategii i Rozwoju Urzędu Miasta Elk, ul. Piłsudskiego 6, pokój nr 101 (I piętro), od poniedziałku do piątku w godzinach pracy Urzędu Miasta Elk;
  - drogą elektroniczną na adres [strategia@um.elk.pl](mailto:strategia@um.elk.pl)  
W okresie trwania konsultacji społecznych wpłynął 1 formularz (skan formularza jest załącznikiem nr 4).

Treść uwagi	Odniesienie się do uwagi wraz z uzasadnieniem
<p>Wnoszę o objęcie jako obszaru zdegradowanego i obszaru wymagającego rewitalizacji nieruchomości/podwórka znajdującego się w centrum Elk przy ul. Słowackiego 23, Słowackiego 25 i Kościuszki 5, tym samym wnoszę o:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. ułożenie kostki brukowej na podwórzu,</li><li>2. obniżenie wjazdu/wyjazdu i wykonanie spadku z podwórza na ulicę w celu ułatwienia odpływu nadmiaru wody z posesji w przypadku deszczu/ulewy,</li><li>3. usunięcie muru,</li><li>4. i w konsekwencji: umożliwienie mieszkańcom budynków ul. Słowackiego 23, Słowackiego 25 i Kościuszki 5 na korzystanie z wiaty na odpady komunalne zlokalizowanej na sąsiedniej nieruchomości.</li></ol> <p>Dodatkowo wnoszę o:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>5. Wykonanie nasadzenia drzewa na skrzyżowaniu ulic: Kościuszki i Słowackiego w miejsce drzewa uprzednio wyciętego.</li><li>6. Wykonanie nasadzeń drzew i krzewów na terenie miasta Elk w miejscu usunietej flory w Parku Miejskim. Przyjęcie polityki ekologicznej polegającej na minimalizowaniu wycięć drzew i</li></ol>	<p>Przedmiotem konsultacji są granice obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji w Elk. W tym kontekście podwórko przy ul. Słowackiego 23-25 i Kościuszki 5 znajduje się w proponowanych granicach tych obszarów.</p> <p>Konsultacje społeczne nie obejmują jednak zakresem zgłaszania konkretnych działań/inwestycji koniecznych do zrealizowania w obszarze rewitalizacji, o które wnioskuje osoba zgłaszająca.</p> <p>Wnioski/uwagi zawarte w formularzu zostaną wzięte pod uwagę na kolejnym etapie prac, jakim jest opracowanie Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Elk. W ramach programu będzie istniała możliwość aktywnego uczestniczenia w wypracowywaniu wizji i celów rozwoju</p>

<p>krzewów oraz wdrożenie polityki corocznych nasadzeń.</p> <p>7. Umieszczenie na terenie miasta Ełku w wszystkich obszarach skrzyżowań ulic koszy na śmieci do selektywnej zbiórki odpadów.</p>	<p>obszaru rewitalizacji oraz propozycji przedsięwzięć rewitalizacyjnych.</p> <p>Bieżące sprawy dotyczące terenów i budynków miejskich można zgłaszać w Urzędzie Miasta Ełku – Wydział Mienia Komunalnego.</p>
--	--

- zgodne z art. 3 ust. 2 ustawy o rewitalizacji:
  - zbieranie do protokołu uwag ustnych - osobiście lub telefonicznie w Wydziale Strategii i Rozwoju Urzędu Miasta Ełku, ul. Piłsudskiego 6, pokój nr 101 (I piętro), tel. 87 73 26 132 lub 87 73 26 115, od poniedziałku do piątku w godzinach pracy Urzędu Miasta Ełku

W okresie trwania konsultacji społecznych nie zgłoszono uwag w tej formie.

- otwarte spotkanie w ramach punktu konsultacyjnego w Ełckim Centrum Rewitalizacji Społecznej „Stajnia” w dniu 11 maja 2022 r. w godzinach 15:00-17:00

W tej formie konsultacji społecznych wzięło udział 8 osób, które zgłaszały uwagi w formie ustnej. Uczestnicy wskazywali głównie propozycje koniecznych do realizacji inwestycji i innych działań w obszarze rewitalizacji, co nie było bezpośrednim przedmiotem konsultacji, ale zostanie uwzględnione w kolejnych etapach prac nad Gminnym Programem Rewitalizacji Miasta Ełku.

Jeden z uczestników zasugerował rozszerzenie obszaru rewitalizacji o Zatorze. Ta część miasta znajduje się w granicach obszaru zdegradowanego, lecz ze względu na ustawowe ograniczenia (do 20% powierzchni miasta i do 30% mieszkańców) oraz przyjęte kryteria delimitacji nie została objęta granicami obszaru rewitalizacji.

Szczegółowe informacje z działalności punktu konsultacyjnego znajdują się z załączniku nr 2.

- spotkanie zespołu do spraw rewitalizacji z radnymi Rady Miasta Ełku – dwa spotkania w dniach 18 maja 2022 r. (podczas obrad Komisji Infrastruktury i Rozwoju Gospodarczego Rady Miasta Ełku) i 19 maja 2022 r. (podczas obrad Komisji Rodziny, Zdrowia i Bezpieczeństwa Publicznego Rady Miasta Ełku), transmitowane on-line w serwisie YouTube, na których zaprezentowano materiał będący przedmiotem konsultacji społecznych oraz zaproszono do wzięcia udziału w procesie konsultacyjnym;
- anonimowa ankieta online dostępna na stronach internetowych [www.elk.pl](http://www.elk.pl) i [www.rewitalizacja.elk.pl](http://www.rewitalizacja.elk.pl)

W ankiecie wzięło udział 16 osób. Według 75% uczestników ankiety obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji zostały prawidłowo wyznaczone. Przeciwnego zdania było 25% respondentów. Osoby, które nie zgadzają się z granicami obszaru rewitalizacji twierdzą, że rewitalizacją powinny być objęte osiedla Konieczki i Północ I oraz teren targowiska miejskiego. Przeprowadzona diagnoza wykazała jednak, że te części Ełku nie spełniają kryteriów do objęcia ich granicami obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji – w szczególności nie występuje tam kumulacja problemów społecznych.

Szersze podsumowanie ankiet, w tym zestawienie zgłoszonych problemów i potencjałów obszaru rewitalizacji, znajduje się w załączniku nr 3.

### Sposoby upowszechnienia informacji o konsultacjach społecznych:

- powiadomienie o rozpoczęciu konsultacji społecznych, zgodnie z art. 6 ust. 2 ustawy z dnia 9 października 2015 r.
  - Zarządzenie nr 1103.2022 Prezydenta Miasta Elku z dnia 28 kwietnia 2022 r., opublikowane w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Elku (zakładka „Strategie, raporty, opracowania – Program Rewitalizacji Elku”) w dniu 28 kwietnia 2022 r.

Link:

[https://bip.elk.warmia.mazury.pl/10041/8469/Konsultacje\\_spoeczne\\_w\\_sprawie\\_wyznaczenia\\_obszaru\\_zdegradowanego\\_i\\_obszaru\\_rewitalizacji\\_w\\_Elku/](https://bip.elk.warmia.mazury.pl/10041/8469/Konsultacje_spoeczne_w_sprawie_wyznaczenia_obszaru_zdegradowanego_i_obszaru_rewitalizacji_w_Elku/)

- wywieszenie obwieszczenia na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta Elku przy ul. Piłsudskiego 6;
- opublikowanie informacji o konsultacjach społecznych na stronach internetowych [www.elk.pl](http://www.elk.pl) oraz [www.rewitalizacja.elk.pl](http://www.rewitalizacja.elk.pl)

Link: <https://www.elk.pl/aktualnosci-wpis/5959/informacja-o-konsultacjach-spoecznych-projektu-uchwaly-rady-miasta-elku-w-sprawie-wyznaczenia-obszaru-zdegradowanego-i-obszaru-rewitalizacji-gminy-miasta-elk>

Link: <https://www.rewitalizacja.elk.pl/konsultacje-spoeczne/>

Ponadto informacja o rozpoczęciu konsultacji społecznych społecznych, w dniu 5 maja 2022 r., została ponownie ogłoszona w serwisach internetowych i mediach społecznościowych Urzędu Miasta Elku, wysłana e-mailem do przedstawicieli instytucji publicznych, organizacji pozarządowych, firm i innych podmiotów z Elku, wywieszona w formie plakatu w siedzibie Urzędu Miasta Elku i Elckim Centrum Rewitalizacji Społecznej „Stajnia”.

Link: <https://www.elk.pl/aktualnosci-wpis/5974/ktora-czesc-elku-powinna-zostac-poddana-rewitalizacji>

### Dodatkowe informacje:

- Projekt uchwały Rady Miasta Elku wraz z materiałami informacyjnymi zostały zamieszczone w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Elku w zakładce „Strategie, raporty, opracowania – Program Rewitalizacji Elku” oraz wyłożone do wglądu w Wydziale Strategii i Rozwoju Urzędu Miasta Elku, ul. Piłsudskiego 6, p. 101 (I piętro).
- Wśród dokumentów i map będących przedmiotem konsultacji społecznych znalazł się materiał informacyjny, który w w przystępnej i skrótowej formie prezentował konsultowane treści (spełnienie wymogu z art. 6 ust. 6 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji).

## KONSULTACJE SPOŁECZNE



**TEMAT**  
**WYZNACZENIE OBSZARU  
ZDEGRADOWANEGO I  
OBSZARU REWITALIZACJI W  
ELKU**



**TERMIN**  
**5 maja – 6 czerwca 2022 r.**

**PUNKT KONSULTACYJNY**  
**Elckie Centrum  
Rewitalizacji Społecznej  
STAJNIA**

**Ul. Kościuszki 27A, Elk**

**Punkt czynny w dniu 11 maja  
w godzinach 15:00-17:00**

## INNE FORMY KONSULTACJI

### FORMULARZ KONSULTACYJNY

Do pobrania ze stron  
internetowych [www.elk.pl](http://www.elk.pl) i  
[www.rewitalizacja.elk.pl](http://www.rewitalizacja.elk.pl)  
Wypełniony formularz  
należy złożyć w Urzędzie  
Miasta Elku lub mailowo  
[strategia@um.elk.pl](mailto:strategia@um.elk.pl)

### ZBIERANIE UWAG USTNYCH

w Urzędzie Miasta Elku, ul.  
Piłsudskiego 6, pokój nr 101  
(I piętro), tel. 87 73 26 132  
lub 87 73 26 115

### ANKIETA

Anonimowa ankieta on-line



### ORGANIZATOR

**Urząd Miasta Elku**

**ZARZĄDZENIE NR 1103.2022  
PREZYDENTA MIASTA ELKU**

z dnia 28 kwietnia 2022 r.

**w sprawie konsultacji społecznych**

Na podstawie art. 6 i art. 11 ust. 3 ustawy z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2021 r. poz. 485) oraz §1 ust. 5 lit. d uchwały Nr XXI.203.2020 Rady Miasta Elku z dnia 26 sierpnia 2020 r. w sprawie konsultacji społecznych z mieszkańcami miasta Elku (Dz. Urz. Woj. Warm.-Maz. z 2020 r. poz. 3864) zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się konsultacje społeczne dotyczące projektu uchwały Rady Miasta Elku w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Miasta Elk, stanowiącej załącznik nr 1 do zarządzenia.

§ 2. Celem konsultacji społecznych jest zapewnienie udziału interesariuszy w przygotowaniu dokumentów dotyczących rewitalizacji, wymiana wiedzy i informacji oraz poznanie opinii w sprawie propozycji wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji w Elku.

§ 3. Konsultacje społeczne dotyczą miasta Elku i mogą w nich wziąć udział wszyscy mieszkańcy Elku oraz inni interesariusze rewitalizacji, o których mowa w art. 2 ustawy o rewitalizacji.

§ 4. Konsultacje społeczne, o których mowa w § 1, zostaną przeprowadzone w okresie 5 maja – 6 czerwca 2022 r.

§ 5. 1. Formy przeprowadzenia konsultacji społecznych, zgodne z art. 3 ust. 1 ustawy o rewitalizacji, stanowi wypełnienie formularza konsultacyjnego, stanowiącego załącznik nr 2 do zarządzenia, podpisanie i złożenie:

- 1) pocztą tradycyjną na adres Urząd Miasta Elku, ul. Piłsudskiego 4, 19-300 Elk;
- 2) osobiście w Kancelarii Ogólnej Urzędu Miasta Elku, ul. Piłsudskiego 4, pokój nr 02 (niski parter) lub w Wydziale Strategii i Rozwoju Urzędu Miasta Elku, ul. Piłsudskiego 6, pokój nr 101 (I piętro), od poniedziałku do piątku w godzinach pracy Urzędu Miasta Elku;
- 3) drogą elektroniczną na adres [strategia@um.elk.pl](mailto:strategia@um.elk.pl)
  2. Formy przeprowadzenia konsultacji społecznych, zgodne z art. 3 ust. 2 ustawy o rewitalizacji:
- 1) zbieranie do protokołu uwag ustnych - osobiście lub telefonicznie w Wydziale Strategii i Rozwoju Urzędu Miasta Elku, ul. Piłsudskiego 6, pokój nr 101 (I piętro), tel. 87 73 26 132 lub 87 73 26 115, od poniedziałku do piątku w godzinach pracy Urzędu Miasta Elku;
- 2) otwarte spotkanie w ramach punktu konsultacyjnego w Elckim Centrum Rewitalizacji Społecznej „Stajnia” w dniu 11 maja 2022 r. w godzinach 15:00-17:00;
- 3) spotkanie zespołu do spraw rewitalizacji z radnymi Rady Miasta Elku;
- 4) anonimowa ankieta online dostępna na stronach internetowych [www.elk.pl](http://www.elk.pl) i [www.rewitalizacja.elk.pl](http://www.rewitalizacja.elk.pl)

§ 5. 1. Projekt uchwały Rady Miasta Elku wraz z materiałami informacyjnymi zostaną zamieszczone w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Elku w zakładce „Strategie, raporty, opracowania – Program Rewitalizacji Elku” oraz wyłożone do wglądu w Wydziale Strategii i Rozwoju Urzędu Miasta Elku, ul. Piłsudskiego 6, p. 101 (I piętro).

2. Informacja o konsultacjach społecznych zostanie podana do publicznej wiadomości:

- 1) w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Elku w zakładce „Strategie, raporty, opracowania – Program Rewitalizacji Elku” [https://bip.elk.warmia.mazury.pl/10041/Program\\_Rewitalizacji\\_Elku/](https://bip.elk.warmia.mazury.pl/10041/Program_Rewitalizacji_Elku/)
- 2) na stronach internetowych Urzędu Miasta Elku [www.elk.pl](http://www.elk.pl) i [www.rewitalizacja.elk.pl](http://www.rewitalizacja.elk.pl)
- 3) na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Elku przy ul. Piłsudskiego 6.



---

3. Z konsultacji społecznych sporządzony zostanie raport podsumowujący. Dokument zostanie przekazany Radzie Miasta Elku, upubliczniony w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Elku i na stronie internetowej Urzędu Miasta Elku [www.rewitalizacja.elk.pl](http://www.rewitalizacja.elk.pl)

§ 6. 1. Organem właściwym do rozpatrzenia uwag i wniosków jest Prezydent Miasta Elku.

2. Komórką organizacyjną Urzędu Miasta Elku odpowiedzialną za przeprowadzenie konsultacji jest Wydział Strategii i Rozwoju Urzędu Miasta Elku.

3. Osobą odpowiedzialną za przygotowanie i przeprowadzenie konsultacji społecznych jest Andrzej Lemieszonek, tel. 87 73 26 132, e-mail: [a.lemieszonek@um.elk.pl](mailto:a.lemieszonek@um.elk.pl).

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Elku

**Tomasz Andrukiewicz**

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 1103.2022

Prezydenta Miasta Elku

z dnia 28 kwietnia 2022 r.

**Uchwała nr .....**

Rady Miasta Elku

z dnia .....

w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Miasta Elku

Na podstawie art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2021 r. poz. 485) uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Na wniosek Prezydenta Miasta Elku wyznacza się obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji Gminy Miasta Elku.

2. Granice obszaru zdegradowanego Gminy Miasta Elku przedstawia mapa stanowiąca załącznik nr 1 do uchwały.

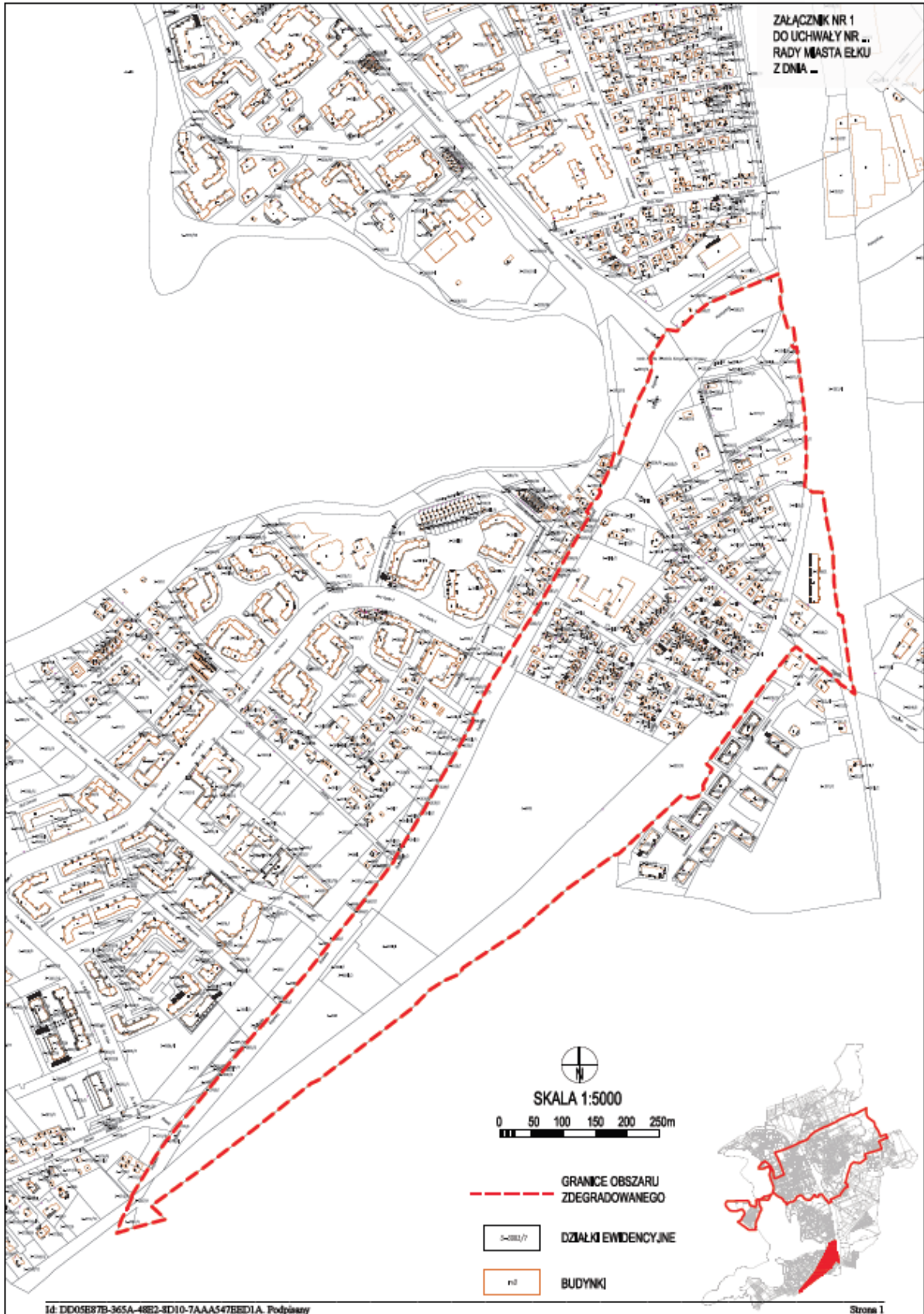
3. Granice obszaru rewitalizacji Gminy Miasta Elku przedstawia mapa stanowiąca załącznik nr 2 do uchwały.

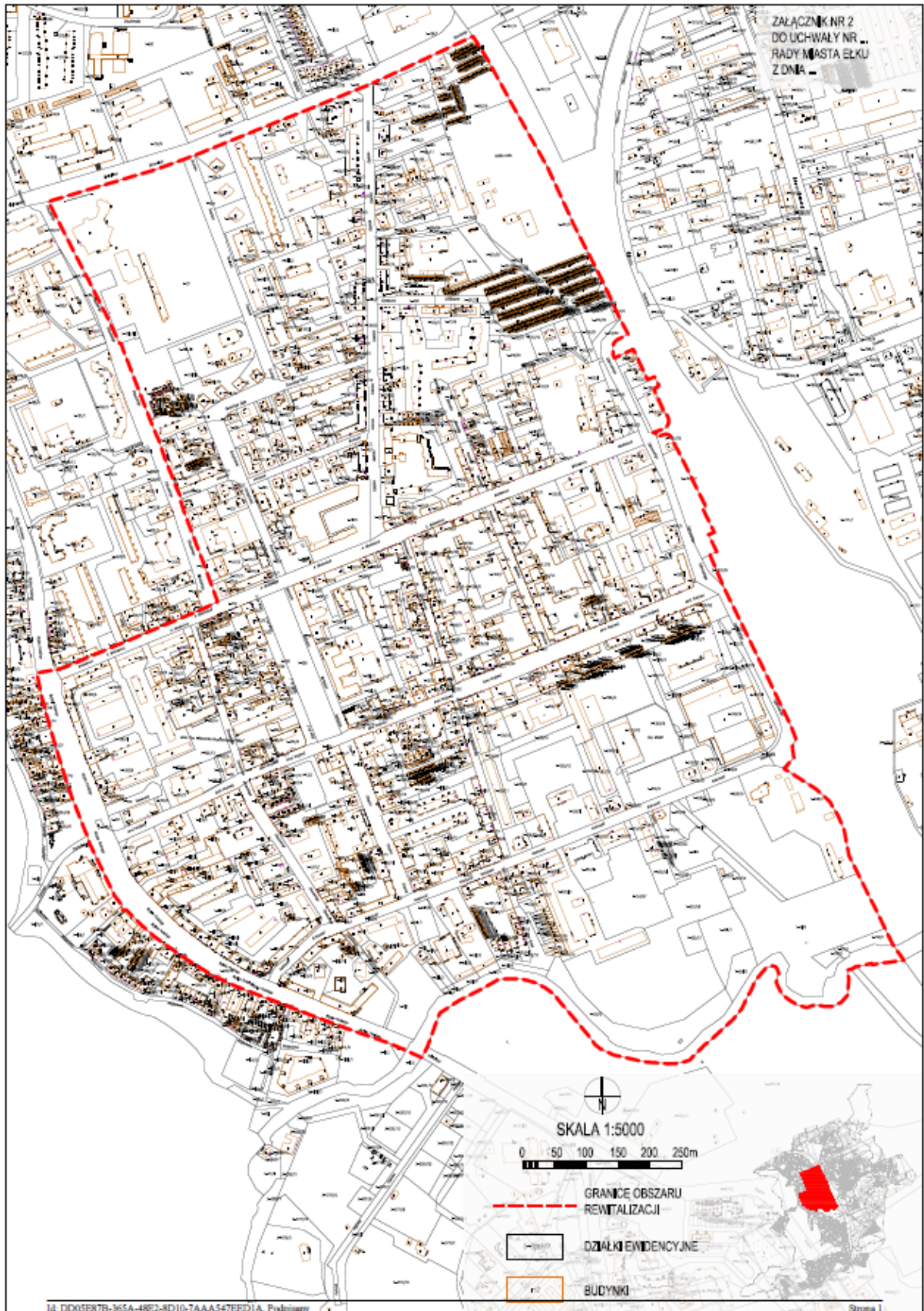
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Elku.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.









Załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 1103.2022

Prezydenta Miasta Elku

z dnia 28 kwietnia 2022 r.

**FORMULARZ KONSULTACYJNY**

projektu uchwały Rady Miasta Elku wyznaczającej obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji w Elku

Imię i nazwisko zgłaszającego uwagę/opinię/wniosek: .....

Nazwa podmiotu/institucji (jeśli dotyczy): .....

L.p.	Nazwa dokumentu i jego część, do której odnosi się uwaga / propozycja (np. rozdział, numer strony, paragraf)	Treść uwagi/opinii/wniosku	Uzasadnienie



---

**Wypełniony i podpisany formularz prosimy dostarczyć w jeden z niżej wymienionych sposobów:**

- pocztą tradycyjną na adres Urząd Miasta Elku, ul. Piłsudskiego 4, 19-300 Elk;
- osobiście do Kancelarii Ogólnej Urzędu Miasta Elku, ul. Piłsudskiego 4, pokój nr 02 (niski parter) lub do Wydziału Strategii i Rozwoju Urzędu Miasta Elku, ul. Piłsudskiego 6, pokój nr 101 (I piętro), od poniedziałku do piątku w godzinach pracy Urzędu Miasta Elku;
- drogą elektroniczną na adres **strategia@um.elk.pl**

*Zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. a Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (EU) z dnia 27 kwietnia 2016r. wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych w celu prowadzenia konsultacji społecznych projektu uchwały Rady Miasta Elku wyznaczającej obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji w Elku .*

.....  
*Miejscowość, data, podpis*

**Klauzula informacyjna**

Zgodnie z art.13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (EU) z dnia 27 kwietnia 2016 o ochronie osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej RODO) informujemy, iż:

- 1) Administratorem Pani / Pana danych osobowych przetwarzanych w Urzędzie Miasta Elku jest Prezydent Miasta Elku, ul. Piłsudskiego 4, 19-300 Elk, zwany dalej w skrócie Administratorem.
- 2) Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych może Pan/Pani uzyskać drogą elektroniczną pod adresem: dpo@um.elk.pl
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu prowadzenia na terenie gminy konsultacji społecznych na podstawie załączonej zgody (art. 6 ust. 1 lit. a RODO).
- 4) Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa.
- 5) Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą przez okres niezbędny do realizacji celu jakim jest prowadzenie na terenie gminy konsultacji społecznych oraz zgodnie z terminami archiwizacji na mocy Ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach lub do czasu cofnięcia zgody.
- 6) Posiada Pani/Pan prawo do żądania od Administratora dostępu do danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania.
- 7) W przypadku uznania, że przetwarzanie przez Administratora danych osobowych narusza przepisy RODO przysługuje Pani/Panu prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego (tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa).

## Załącznik nr 2

### **Informacja z funkcjonowania punktu konsultacyjnego przy ECRS Stajnia w dniu 11 maja 2022 r.**

- Termin: 11 maja 2022 r., godz. 15:00-17:00.
- Miejsce: teren przed budynkiem ECRS Stajnia (ul. Kościuszki 27A), od strony Placu Miejskiego i Bramy Mazur.
- Osoby prowadzące punkt: Renata Samełko, Andrzej Lemieszonek (wydział Strategii i Rozwoju urzędu Miasta Ełku).
- Liczba uczestników konsultacji społecznych: 8 osób.
- Sposób zbierania uwag: notowanie przez osoby prowadzące opinii/postulatów zgłaszanych ustanie przez uczestników konsultacji; 1 osoba pobrała formularz konsultacyjny.
- Informacja o działalności punktu została zamieszczona na stronach Urzędu Miasta Ełku i Facebooku  
Link: <https://www.elk.pl/aktualnosci-wpis/5981/konsultacje-spoeczne-punkt-konsultacyjny-przy-ecrs-stajnia>  
Link: <https://www.rewitalizacja.elk.pl/konsultacje-spoeczne-punkt-konsultacyjny-przy-ecrs-stajnia/>

#### **Najważniejsze wnioski z opinii/postulatów zgłaszanych przez uczestników konsultacji:**

1. Trafność wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji (przedmiot konsultacji społecznych).

Uczestnicy potwierdzili słuszność wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji w zaproponowanych granicach. Jeden z uczestników konsultacji zasugerował objęcie obszarem rewitalizacji terenu Zatorza w celu poprawy połączeń komunikacyjnych pomiędzy Zatorzem a innymi częściami miasta (w szczególności centrum). Zdaniem uczestnika Zatorze jest „odcięte” od pozostałej części miasta, słabo skomunikowane i zintegrowane z miastem.

Komentarz UM Ełku: Brak możliwości objęcia Zatorza granicami obszaru rewitalizacji ze względu na ustawowe ograniczenia (do 20% powierzchni miasta i do 30% mieszkańców) oraz przyjęte kryteria delimitacji.

2. Najważniejsze problemy i potrzeby w obszarze rewitalizacji, zdaniem uczestników konsultacji (inne informacje spoza przedmiotu konsultacji społecznych, możliwe do wykorzystania przy pracach nad Gminnym Programem Rewitalizacji).

- Zbyt mało terenów zieleni w śródmieściu Ełku – powinny powstać niewielkie skwery z ławkami, nasadzeniami drzew, krzewów i kwiatów, które umożliwiłyby odpoczynek i spędzenie czasu na świeżym powietrzu w otoczeniu przyrody;
- Kumulacja problemów społecznych w niektórych lokalizacjach np. na ul. Orzeszkowej, Wawelskiej, pomiędzy ulicami Wojska Polskiego i Kościuszki – konieczność podjęcia intensywnych działań w miejscach kumulacji problemów społecznych, poprawy warunków mieszkaniowych (remonty starych kamienic);
- Zwiększenie liczby koszy na śmieci m.in. w obrębie Placu Miejskiego, ECRS Stajnia;
- Zwiększenie ilości ławek;



- 
- Skwer gen. Aleksandra Krzyżanowskiego „Wilka” przy ul. Słowackiego nie jest miejscem przyjaznym do spędzania czasu, „zawłaszczonym” przez osoby spożywające alkohol, grające w karty przy stolikach; osoby mieszkające przy skwerze nie czują się komfortowo i bezpiecznie w tej przestrzeni, przez co zmuszone są wybierać dalsze lokalizacje do posiedzenia na ławce, porozmawiania ze znajomymi;
  - Dawny plac wojskowy przy ECRS Stajnia wymaga zagospodarowania w celu stworzenia przyjaznej, zielonej i bezpiecznej przestrzeni publicznej, służącej mieszkańcom i różnego rodzaju aktywnościom;
  - Brak dużego placu zabaw przy Palcu Miejskim/Bramie Mazur; Plac Miejski i tereny wokół Bramy Mazur są słabo zagospodarowane, nie stwarzają możliwości do sportu (np. małe boisko do gry w koszykówkę), rekreacji, spędzania czasu wolnego przez dzieci i dorosłych (np. plac zabaw); kiedyś na tym terenie było boisko do piłki nożnej, a nowe zagospodarowanie nie służy okolicznym mieszkańcom;
  - Problemem jest parkowanie poza miejscami wyznaczonymi, na trawnikach i innych miejscach w sposób niszczący i zakłócający przestrzeń publiczną;
  - Pozbycie się porzuconych aut, które przez długie okresy blokują miejsca parkingowe;
  - Zwiększenie długości ścieżek rowerowych, ale niskim nakładem kosztów, bez znaczącej przebudowy np. poprzez wytyczenie w szerokich chodnikach;
  - Uregulowanie sytuacji parkingowej przy budynku ul. Dąbrowskiego 10 – parkingi powinny być wyłącznie dla mieszkańców budynku z racji parkingu w Bramie Mazur, wyznaczenie ogólnodostępnych miejsc parkingowych dla skuterów;
  - Poprawa połączeń komunikacyjnych z Zatorzem, zmiana częstotliwości i sposobu kursowania komunikacji miejskiej.

### 3. Największe potencjały obszaru rewitalizacji, zdaniem uczestników konsultacji (inne informacje spoza przedmiotu konsultacji społecznych, możliwe do wykorzystania przy pracach nad Gminnym Programem Rewitalizacji).

- Bliskość jeziora, rzeki, przyrody – elementy przyrodnicze powinny być bardziej wyeksponowane w przestrzeni śródmieścia np. uczynienie z Placu Jana Pawła II parku z prawdziwego zdarzenia, tworzenie wyraźnych/ozdobnych punktów kwiatowych, wprowadzanie do przestrzeni miejskiej rzeźb terenowych nawiązujących do mazurskiej fauny i flory, zagospodarowanie rzeki w równowadze pomiędzy walorami przyrodniczymi a funkcjami turystyczno-rekreacyjnymi;
- Place zabaw, miejsca do zabaw dla dzieci;
- Działalność streetworkerów/instytucji pomagających mieszkańcom;
- Dostęp do dużej liczby usług publicznych i rynkowych oraz rozrywek;
- Dobre skomunikowanie, choć nie ze wszystkimi częściami Ełku;
- Powiększająca się sieć dróg rowerowych, choć nie tworzą one spójnej sieci.

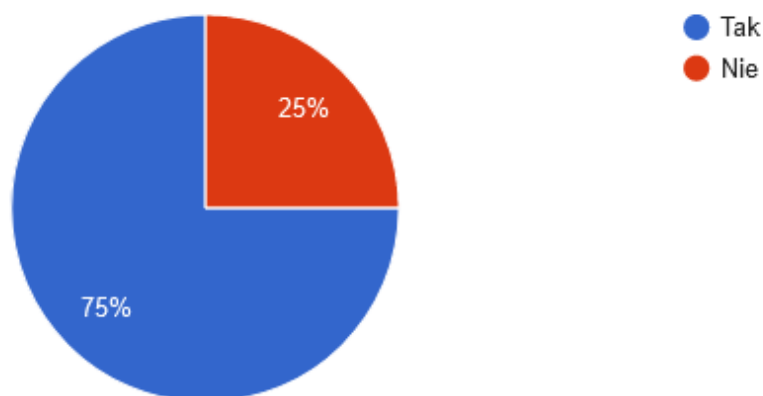
## Załącznik nr 3

### Posumowanie ankiety internetowej

#### Pytanie nr 1 (16 odpowiedzi)

Czy granice obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji zostały trafnie wyznaczone?

16 odpowiedzi



#### Pytanie nr 2

**W przypadku udzielenia odpowiedzi NIE w pytaniu nr 1.: Dlaczego Pan/Pani negatywnie ocenia wyznaczenie takich granic obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji w Ełku? Co należy zmienić?**

##### Podsumowanie udzielonych odpowiedzi:

- Poszerzenie granic obszaru rewitalizacji  
Komentarz UM Ełku: Ustawa o rewitalizacji nakłada limit 30% mieszkańców miasta, którzy mogą zamieszkiwać obszar rewitalizacji. Rozszerzenie obszaru rewitalizacji spowodowałoby przekroczenie tego limitu, przy czym w ustawie nie wskazano, które części miasta miałyby dodatkowo znaleźć się w granicach obszaru rewitalizacji.
- Obszar rewitalizacji powinien obejmować osiedla Konieczki i Północ I oraz teren targowiska miejskiego (wraz z okolicznymi terenami)  
Komentarz UM Ełku: Przeprowadzona diagnoza wykazała, że te części Ełku nie spełniają kryteriów do objęcia ich granicami obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji – w szczególności nie występuje tam kumulacja problemów społecznych.

---

### Pytanie nr 3

**Czy na proponowanym obszarze rewitalizacji dostrzega Pan/Pani jakieś problemy/potrzeby, które wymagają interwencji? Jeśli tak, prosimy o krótkie opisanie problemu/potrzeby i wskazanie lokalizacji.**

Pytanie pośrednio dotyczyło przedmiotu konsultacji. Jego celem była wstępna identyfikacja problemów/potrzeb proponowanego obszaru rewitalizacji, przed przystąpieniem do prac nad Gminnym Programem Rewitalizacji.

#### Podsumowanie udzielonych odpowiedzi:

- duża skala kryzysu społecznego – uzależnień, kradzieży/uszkodzeń mienia, niskiej aktywności mieszkańców, braku umiejętności spędzania czasu wolnego;
- deficyt terenów zielonych, zbyt mała ilość drzew, m.in. ul. Wojska Polskiego nie jest przyjemnym miejscem do spacerowania, spędzania czasu ze względu na zbyt małą ilość zieleni/drzew;
- zbyt duża ilość wielkoformatowych, krzykliwych reklam w przestrzeni publicznej, obniżających estetykę centrum i psujących jego zabytkowy charakter;
- interwencji wymaga teren przy ul. Kościuszki - obszar starych koszar i okolice szpitala wojskowego - na tym terenie znajduje się część ścieżki rowerowej, która wymaga uporządkowania wizualnego, oświetlenia (zwłaszcza że znajduje się w urokliwym przebiegu rzeki Ełk);
- występowanie miejsc niebezpiecznych, w których jest problem alkoholowy wśród osób bezdomnych i nastolatków np. dawny plac wojskowy pomiędzy ul. Orzeszkowej, Kościuszki i Armii Krajowej;
- nierówne chodniki;
- słaba widoczność na przejściach dla pieszych na ul. Gdańskiej;
- wjazd do posesji przy ul. Dąbrowskiego 16;
- słaba jakość podwórek/dziedzińców na terenach między ulicami Armii Krajowej i Mickiewicza oraz pomiędzy ulicami Armii Krajowej i Gdańską;
- zbyt słabe zagospodarowanie brzegów rzeki Ełk – potrzebna ścieżka przy rzece prowadząca do Muzeum Historycznego w Ełku.

Załącznik nr 4 – Skan przedłożonego formularza konsultacyjnego



**FORMULARZ KONSULTACYJNY**

projektu uchwały Rady Miasta Elku wyznaczającej obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji w Elku



Imię i nazwisko zgłaszającego uwagę/opinię/wniosek: Marcin Sawicki



Nazwa podmiotu/institucji (jeśli dotyczy): .....

Lp.	Nazwa dokumentu i jego część, do której odnosi się uwaga / propozycja (np. rozdział, numer strony, paragraf)	Treść uwagi/opinii/wniosku	Uzasadnienie
	Konsultacje społeczne w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji w Elku	Wnoszę o objęcie jako obszaru zdegradowanego i obszaru wymagającego rewitalizacji nieruchomości / podwórka znajdującego się w centrum Elku przy ul.Słowackiego 23, Słowackiego 25 i Kościuszki 5, tym samym wnoszę o : 1. ułożenie kostki brukowej na podwórzu, 2. obniżenie wjazdu/wyjazdu i wykonanie spadku z podwórza na ulicę w celu ułatwienia odpływu nadmiaru wody z posesji w przypadku deszczu/ulewy, 3. usunięcie muru, 4. i w konsekwencji : umożliwienie mieszkańcom budynków ul.Słowackiego 23, Słowackiego 25 i Kościuszki 5 na korzystanie z wiaty na odpady komunalne	Ad. pkt 1. podwórko jest zdegradowane : błoto, kałuże, brak utwardzenia nawierzchni podwórka, w okresie braku opadu w powietrze wzbija się pył, Ad. pkt 2. Po każdym opadzie deszczu na podwórzu zalega woda. Na terenie podwórka (w tym dwa obszarze wjazdu/wyjazdu) zostały zasypane włazy odpływowe. Ułożony chodnik na ulicy Kościuszki jest ponad poziom podwórka i woda nie ma możliwości swobodnego odpływu. Ad. pkt 3. Istniejący mur zagraża bezpieczeństwu (czy zgodnie z art. 62 ust. 1 Prawa budowlanego wykonane są obowiązkowe przeglądy tej budowli?),



		<p>zlokalizowanej na sąsiedniej nieruchomości. Dodatkowo wnoszę o :</p> <p>5. Wykonanie nasadzenia drzewa na skrzyżowaniu ulic : Kościuszki i Słowackiego w miejsce drzewa uprzednio wyciętego.</p> <p>6. Wykonanie nasadzeń drzew i krzewów na terenie Miasta Elku w miejscu usuniętej flory, w tym uzupełnienie braków flory w Parku Miejskim. Przyjęcie polityki ekologicznej polegającej na minimalizowaniu wycięć drzew i krzewów oraz wdrożenie polityki corocznych nasadzeń.</p> <p>7. Umiejscowienie na terenie Miasta Elku w wszystkich obszarach skrzyżowań ulic koszy na śmieci do selektywnej zbiórki odpadów.</p>	<p>poza tym Prezydent Miasta Elku Pan Tomasz Andrukiewicz, zapowiedział usuwanie podobnych barier po pożarze budynku przy ul. Wojska Polskiego 16/18. Usunięcie muru zwiększy bezpieczeństwo oraz dostęp służb ratunkowych do nieruchomości.</p> <p>Ad. pkt 4. Usunięcie muru i umożliwienie mieszkańcom budynków ul. Słowackiego 23, Słowackiego 25 i Kościuszki 5 na korzystanie z wiaty na odpady komunalne znajdującej się na sąsiedniej nieruchomości, spowoduje likwidację dotychczasowego miejsca przeznaczonego na gromadzenie odpadów komunalnych i utworzonych zostanie kilka miejsc parkingowych.</p> <p>Ad. pkt 5 i 6. Wykonanie nasadzenia drzewa jest uzasadnione nie tylko walorami estetycznymi, ale umocni pozycję Elku jako stolicy Zielonych Płuc Polski i będzie miało pozytywny wydźwięk jako działanie ekologiczne, co wpłynie na wizerunek Elku.</p> <p>Ad. pkt 7. Umiejscowienie koszy na śmieci na wszystkich skrzyżowaniach ulic w Elku zwiększy procent sortowania odpadów przez mieszkańców, co w konsekwencji przełoży się na koszty związane z odpadami.</p>
--	--	--	--