

I N F O R M A C J A

o wyniku pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na dzierżawę części nieruchomości gruntowej położonej na terenie miasta Ełku stanowiącej własność Gminy Miasta Ełk, według poniższego zestawienia:

1.	Obręb – numer działki:	1-182/4	1-405/1
2.	Położenie nieruchomości:	ul. Pułaskiego	ul. Nadjeziorna
3.	Numer księgi wieczystej:	OL1E/00012943/2	
4.	Powierzchnia nieruchomości:	1,4637 ha	1,3908 ha
5.	Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy:	Stanowisko nr 1 - 6 m ²	Stanowisko nr 2 - 6 m ² Stanowisko nr 3 - 6 m ²
6.	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego „Jezioro Ełckie”	Tereny dróg publicznych klasy dojazdowej	Tereny zieleni urządzonej

7. *Cel dzierżawy:*

Sprzedż pamiątek, wyrobów artystycznych, biżuterii, okularów, kapeluszy, rękodzieła związanego z regionem ełckim.

8. *Okres dzierżawy:*

Od 1 maja 2024r. od dnia podpisania umowy do 30 września 2024 r. (5 miesięcy).

9. *Termin i miejsce przetargu:*

- 1) 26 marca 2024 roku o godz. 11⁰⁰
- 2) **Urząd Miasta Ełku, 19-300 Ełk, ul. marsz. J. Piłsudskiego 4, pokój 120 (mała sala konferencyjna).**

10. *Komisja stwierdziła, że zgodnie z warunkami przetargu w wyznaczonym terminie, tj. do 21 marca 2024 r. na rachunek Urzędu Miasta Ełku wpłynęły wadnia na następujące stanowiska:*

- 1) **Stanowisko nr 1:**
 - a) **wpłacone przez Elżbietę Chojnowską, prowadzącą działalność gospodarczą pod firmą CHOJNOWSKA ELŻBIETA FIRMA HANDLOWA „ELA”, NIP 7921227280, REGON 651501063, ze stałym miejscem wykonywania działalności gospodarczej: 19-300 Ełk, ul. Korolowa 23,**
 - b) **wpłacone przez Wojciecha Kempistego, prowadzącą działalność gospodarczą pod firmą ELIPSA WOJCIECH KEMPISTY, NIP 8471187054, REGON 519573576, ze stałym miejscem wykonywania działalności gospodarczej: 19-300 Ełk, ul. Juliana Tuwima 26 lok. 42.**
- 2) **Stanowisko nr 2:**

- a) wpłacone przez Elżbietę Chojnowską, prowadzącą działalność gospodarczą pod firmą CHOJNOWSKA ELŻBIETA FIRMA HANDLOWA „ELA”, NIP 7921227280, REGON 651501063, ze stałym miejscem wykonywania działalności gospodarczej: 19-300 Ełk, ul. Koralowa 23,
 - b) wpłacone przez Wojciecha Kempistego, prowadzącego działalność gospodarczą pod firmą ELIPSA WOJCIECH KEMPISTY, NIP 8471187054, REGON 519573576, ze stałym miejscem wykonywania działalności gospodarczej: 19-300 Ełk, ul. Juliana Tuwima 26 lok. 42.
- 3) Stanowisko nr 3:
- c) wpłacone przez Elżbietę Chojnowską, prowadzącą działalność gospodarczą pod firmą CHOJNOWSKA ELŻBIETA FIRMA HANDLOWA „ELA”, NIP 7921227280, REGON 651501063, ze stałym miejscem wykonywania działalności gospodarczej: 19-300 Ełk, ul. Koralowa 23,
 - d) wpłacone przez Wojciecha Kempistego, prowadzącego działalność gospodarczą pod firmą ELIPSA WOJCIECH KEMPISTY, NIP 8471187054, REGON 519573576, ze stałym miejscem wykonywania działalności gospodarczej: 19-300 Ełk, ul. Juliana Tuwima 26 lok. 42.

Pani Elżbieta Chojnowska nie posiada zaległości wobec Urzędu Miasta oraz Gminy Miasta Ełk oraz została dopuszczona do przetargu i wzięła w nim udział.

Pan Wojciech Kempisty nie posiada zaległości wobec Urzędu Miasta oraz Gminy Miasta Ełk oraz został dopuszczony do przetargu i wzięty w nim udział.

11. *Wysokość czynszu dzierżawnego:*

Stawka wywoławcza czynszu dzierżawnego za cały okres dzierżawy (od 1 maja do 30 września 2024 r.) wynosi 1750,00 zł netto (za stoisko o powierzchni 6 m²), minimalne postąpienie będzie wynosić nie mniej niż 10% stawki wywoławczej.

12. *Najwyższą opłatę miesięczną zaoferowali:*

- 1) za stanowisko nr 1 – w wysokości 4900,00 zł netto za cały okres dzierżawy zaoferowała Pani Elżbieta Chojnowska, prowadząca działalność gospodarczą pod firmą CHOJNOWSKA ELŻBIETA FIRMA HANDLOWA „ELA”, NIP 7921227280, REGON 651501063, ze stałym miejscem wykonywania działalności gospodarczej: 19-300 Ełk, ul. Koralowa 23,
- 2) za stanowisko nr 2 - w wysokości 3400,00 zł netto za cały okres dzierżawy zaoferował Pan Wojciech Kempisty, prowadzący działalność gospodarczą pod firmą ELIPSA WOJCIECH KEMPISTY, NIP 8471187054, REGON 519573576, ze stałym miejscem wykonywania działalności gospodarczej: 19-300 Ełk, ul. Juliana Tuwima 26 lok. 42,
- 3) za stanowisko nr 3 - w wysokości 6800,00 zł netto za cały okres dzierżawy zaoferował Pan Wojciech Kempisty, prowadzący działalność gospodarczą pod firmą ELIPSA WOJCIECH KEMPISTY, NIP 8471187054, REGON 519573576, ze stałym miejscem wykonywania działalności gospodarczej: 19-300 Ełk, ul. Juliana Tuwima 26 lok. 42.

13. Okres wywieszenia informacji na tablicy ogłoszeń:

7 dni w terminie od 28 marca 2024 r. do 3 kwietnia 2024 r.

14. Dodatkowe informacje w sprawie:

Wydział Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Ełku (pokój 234, tel. 87-732-62-34)

ZASTĘPCA PREZYDENTA

MIASTA



Mirosław Hołubowicz

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia:

28.03.2024 r. *Nasalski*

Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia:

.....