

INFORMACJA

o wyniku pierwszego przetargu pisemnego nieograniczonego na dzierżawę części nieruchomości gruntowej położonej na terenie miasta Ełku stanowiącej własność Gminy Miasta Ełk, według poniższego zestawienia:

1. *Położenie nieruchomości:*
Ełk, ul. Pułaskiego
2. *Oznaczenie nieruchomości (obręb - numer działki):*
1 – 182/4
3. *Numer księgi wieczystej:*
OL1E/00012943/2
4. *Powierzchnia nieruchomości:*
0,8251 ha
5. *Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego:*
Teren nie jest objęty ustaleniami żadnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
6. *Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy:*
Teren o powierzchni 0,300 ha (zgodnie z załącznikiem nr 2 do zarządzenia nr 751.2021 Prezydenta Miasta Ełku z 17 marca 2021 r. w sprawie przeznaczenia do dzierżawy części nieruchomości gruntowej), podzielona na kompleksy:
 - 1) Stanowisko nr 1 o maksymalnej powierzchni 0,0100 ha,
 - 2) Stanowisko nr 2 o maksymalnej powierzchni 0,0100 ha,
 - 3) Stanowisko nr 3 o maksymalnej powierzchni 0,0100 ha.
7. *Cel dzierżawy:*
Prowadzenie sezonowej działalności gastronomicznej wraz z miejscem przeznaczonym do konsumpcji i/lub sprzedaży pamiątek.
8. *Okres dzierżawy:*
Maksymalny możliwy okres dzierżawy czerwiec – wrzesień 2021 r. (4 miesiące)
9. *Termin i miejsce przetargu:*
 - 1) **17 maja 2021 roku o godz. 12:00**
 - 2) **Urząd Miasta Ełku, 19-300 Ełk, ul. marsz. J. Piłsudskiego 4, pokój 120 (mała sala konferencyjna)**
10. *Komisja stwierdziła, że zgodnie z warunkami przetargu w wyznaczonym terminie, tj. do 14 maja 2021 r. do Urzędu Miasta Ełku wpłynęły oferty na następujące stanowiska:*

- 1) Stanowisko nr 1, oferta Pana Andrzeja Kamińskiego, prowadzącego działalność gospodarczą pod firmą: P.H.U. „AKCES” Andrzej Kamiński,
- 2) Stanowisko nr 3, oferty:
 1. oferta Pana Marcina Wiczołka, prowadzącego działalność gospodarczą pod firmą: KAIZEN Marcin Wiczołek,
 2. oferta Pani Dagmary Konopko, prowadzącej działalność gospodarczą pod firmą Dagmara Konopko

Oferenci złożyli kompletne oferty. Osoby te zostały dopuszczone do przetargu i wzięli w nim udział.

11. *Wysokość czynszu dzierżawnego:*

Stawka wywoławcza miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 9,50 zł netto/m², minimalne postąpienie wynosi 5,00 zł netto/m²

12. *Kryteria i sposób oceny oferty:*

Oferta może uzyskać maksymalnie 100 punktów przyznawanych według poniższych kryteriów:

1. kryterium nr 1: najwyższa cena stawki czynszu za 1 m² /miesiąc (maksymalna liczba punktów za spełnienie kryterium: 70)
2. kryterium nr 2: zaproponowana powierzchnia dzierżawy (maksymalna liczba punktów za spełnienie kryterium: 30):
 - a. od 10 m² do 20 m² – 10 pkt
 - b. od 21 m² do 50 m² – 20 pkt
 - c. od 51 m² do 100 m² – 30 pkt

13. *Najwyżej ocenioną ofertę złożyli:*

- 1) za stanowisko nr 1 – 100 pkt, zaoferował Pan Andrzej Kamiński, prowadzący działalność gospodarczą pod firmą: P.H.U. „AKCES” Andrzej Kamiński, NIP 8461517449, REGON 20009296, ze stałym miejscem wykonywania działalności gospodarczej: Gliniski 1, 16-300 Augustów, (kryterium nr 1 - 15,17 zł/m² netto, kryterium nr 2 – 100 m²)
- 2) za stanowisko nr 3 – 90 pkt, zaoferował Pan Marcin Wiczołek, prowadzący działalność gospodarczą pod firmą: KAIZEN Marcin Wiczołek, NIP 7221485399, REGON 369998053, ze stałym miejscem wykonywania działalności gospodarczej: 19-300 Elk, ul. Lazurowa 36, , (kryterium nr 1 – 80,00 zł/m² netto, kryterium nr 2 – 21 m²).

14. *Okres wywieszenia informacji na tablicy ogłoszeń:*

7 dni w terminie od 24 do 31 maja 2021 r.

15. *Dodatkowe informacje w sprawie:*

Wydział Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Elku (pokój 234, tel. 87-732-62-34)

Z up. PREZYDENTA


Mirosław Hołubowicz
Zastępca Prezydenta Miasta