

**ZARZĄDZENIE NR 432.2020
PREZYDENTA MIASTA EŁKU**

z dnia 13 lutego 2020 r.

w sprawie najmu lokalu w budynku przy ul. Małeckich 3 w Ełku

Na podstawie § 4, 5 i 6 załącznika nr 1 do uchwały Nr XXIV/234/08 Rady Miasta Ełku z dnia 27 maja 2008 r. w sprawie ustalenia zasad wynajmowania lokali użytkowych stanowiących własność Miasta Ełku oraz par. 1 ust. 4 zarządzenia nr 322/2011 Prezydenta Miasta Ełku z dnia 26 września 2011 roku w sprawie przyjęcia stawek czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej za najem lokali użytkowych - użytkowanych bezprzetargowo i przetargowo, Prezydent Miasta Ełku zarządza, co następuje:

§ 1. 1. Wyrażam zgodę na wynajem Fundacji "OTULONY W NADZIEJĘ" lokali nr 20, 21, 22 i 23 w budynku przy ul. Małeckich 3 na prowadzenie działalności opiekuńczej i wychowawczej.

2. W związku z par. 1 ust. 4 zarządzenia nr 322/2011 Prezydenta Miasta Ełku z dnia 26 września 2011 r. i ze względu na prowadzoną przez Fundację działalność na rzecz dzieci i młodzieży z miasta Ełku zmniejszam stawkę miesięcznego czynszu z 7,50 zł za 1 m² na 0,10 zł za 1 m²

3. Umowę najmu z nową stawką czynszu przygotowuje i podpisuje Administrator Sp. z o.o. na czas nieoznaczony z możliwością wypowiedzenia na trzy miesiące naprzód na koniec miesiąca kalendarzowego.

4. Reszta dotychczasowych warunków umowy najmu pozostaje bez zmian.

5. Administrator Sp. z o.o. przekazuje kopię podpisanej umowy najmu lokalu do Biura Współpracy z Organizacjami Pozarządowymi Urzędu Miasta Ełku.

6. Za całokształt kontaktów i współpracy merytorycznej samorządu miasta Ełku z podmiotami prowadzącymi działalność w kamienicy i korzystającymi z jej zasobów odpowiedzialne jest Biuro Współpracy z Organizacjami Pozarządowymi Urzędu Miasta Ełku.

7. W budynku obowiązują przepisy dotyczące budynków użyteczności publicznej, w szczególności zakaz spożywania alkoholu i zakaz palenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia Komunalnego oraz Pełnomocnikowi Prezydenta Ełku ds. współpracy z organizacjami pozarządowymi.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Ełku

Tomasz Andrukiewicz