

UCHWAŁA Nr XXXV/324/05
RADY MIASTA EŁK
z dnia 30 sierpnia 2005 roku

w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zwanego „EŁK - KĄPIELOWA–NADJEZIORNA”.

Na podstawie art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 roku Nr 80, poz. 717 oraz Dz. U. z 2004 roku Nr 6, poz. 41 i Nr 141, poz. 1492, Dz.U. z 2005 roku Nr 113, poz. 954) – Rada Miasta Ełk uchwała co następuje:

§ 1.

1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie I miasta Ełk, w rejonie ul. Kąpielowej i Nadjeziornej, ograniczonego:
 - od północy; terenami zabudowy mieszkalno – usługowej zlokalizowanej wzdłuż ul. Wojska Polskiego oraz pasem drogowym ul. Kąpielowej,
 - od wschodu; terenem parku miejskiego,
 - od południa; brzegiem rzeki Ełk oraz terenami zielonym położonymi wzdłuż brzegu jeziora,
 - od zachodu; terenami zielonym położonymi wzdłuż brzegu jeziora.Teren objęty uchwałą określony został w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały, stanowiącym jej integralną część.
2. Wnioskowane podstawowe funkcje terenu:
 - zabudowa mieszkalna wielorodzinna o wysokości do czterech kondygnacji z poddaszem użytkowym i elewacją o wyglądzie nawiązującym do elewacji w historycznej części miasta,
 - usługi w parterze budynku wzdłuż ulicy Nadjeziornej i Kąpielowej,
 - zieleń rekreacyjna w postaci ogólnodostępnego pasa o szerokości 10 m zawierającego ciąg pieszo – rowerowy wzdłuż brzegu rzeki Ełk.

§ 2.

Zakres ustaleń planu powinien spełniać wymagania określone w art. 15 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 roku Nr 80, poz. 717 z późn. zm.).

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ełk.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta Ełku
Krzysztof Marcińczyk