

UCHWAŁA NR XXVII/234/04

RADY MIASTA EŁKU

z dnia 7 grudnia 2004 roku

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie przez Prezydenta Miasta Ełku bonifikaty przy sprzedaży dotychczasowym użytkownikom wieczystym prawa własności gruntów komunalnych na cele mieszkaniowe oraz spółdzielniom mieszkaniowym.

Na podstawie art. 68 ust. 1 pkt. 1) oraz pkt. 9) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2000r. Nr 46, poz. 543 oraz Nr 6, poz. 70, z 2001r. Nr 129, poz. 1447 i Nr 154 poz. 1800, z 2002r. Nr 25, poz. 253, Nr 74, poz. 676, Nr 113, poz. 984, Nr 126, poz. 1070, Nr 130, poz. 1112, Nr 153, poz. 1271, Nr 200, poz. 1682 i Nr 240, poz. 2058, z 2003r. Nr 1, poz. 15 i Nr 80, poz. 717, 720 i 721, Nr 96, poz. 874, Nr 124, poz. 1152, Nr 162, poz. 1568, Nr 203, poz.1966 i Nr 217, poz. 2124 oraz z 2004r. Nr 6, poz. 39 i Nr 19, poz. 177, Nr 91 poz. 870, Nr 92 poz. 880 i Nr 141, poz. 1492) - Rada Miasta Ełku uchwala, co następuje:

§1.

1. Wyraża się zgodę na udzielenie przez Prezydenta Miasta Ełku bonifikaty w wysokości 99% od ceny ustalonej zgodnie z art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami przy sprzedaży prawa własności nieruchomości na cele mieszkaniowe na rzecz dotychczasowych użytkowników wieczystych.
2. Jeżeli nabywca nieruchomości zbędzie lub wykorzysta ją na inne cele niż cel mieszkaniowy, przed upływem 10 lat, licząc od dnia jej nabycia, jest zobowiązany do zwrotu kwoty równej udzielonej bonifikacie po jej waloryzacji. Zwrot nastąpi na żądanie Prezydenta Miasta Ełku.

§ 2.

Wyraża się zgodę na udzielenie przez Prezydenta Miasta Ełku bonifikaty w wysokości 99% od ceny ustalonej zgodnie z art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami przy sprzedaży prawa własności nieruchomości spółdzielniom mieszkaniowym w związku z ustanowieniem na rzecz członków spółdzielni odrębnej własności lokali lub z przeniesieniem na członków spółdzielni własności lokali lub domów jednorodzinnych.

§ 3.

Traci moc uchwała Rady Miasta Ełku nr XX/183/04 z dnia 28 kwietnia 2004r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie przez Prezydenta Miasta Ełku bonifikaty przy sprzedaży prawa własności gruntów komunalnych, dotychczasowym użytkownikom wieczystym pod budownictwo mieszkaniowe.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ełku.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko – Mazurskiego.

Przewodniczący Rady Miasta Ełku

Krzysztof Marcińczyk