

UCHWAŁA NR XXV/220/04

RADY MIASTA EŁKU

z dnia 28 października 2004 roku

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie przez Prezydenta Miasta Ełku bonifikaty przy sprzedaży prawa własności gruntów komunalnych, dotychczasowym użytkownikom wieczystym na cele mieszkaniowe.

Na podstawie art. 68 ust. 1 pkt 1) i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2000r. Nr 46, poz. 543, z 2001r. Nr 129, poz. 1447 i Nr 154 poz. 1800, z 2002r. Nr 25, poz. 253, Nr 74, poz. 676, Nr 113, poz. 984, Nr 126, poz. 1070, , Nr 130, poz. 1112, Nr 200, poz. 1682 i Nr 240, poz. 2058 oraz z 2003r. Nr 1, poz. 15 i Nr 80, poz. 717, 720 i poz. 721, Nr 96, poz. 874, Nr 124, poz/ 1152, Nr 162, poz. 1568 i Nr 203, poz. 1966 i Nr 217, poz. 2124 oraz z 2004r. Nr 6, poz. 39, Nr 19, poz. 177, Nr 91, poz. 870, Nr 92, poz. 880, Nr 141, poz. 1492) - Rada Miasta Ełku uchwala, co następuje:

§1.

1. Wyraża się zgodę na udzielenie przez Prezydenta Miasta Ełku bonifikaty w wysokości 99% od ceny ustalonej zgodnie z art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami przy sprzedaży prawa własności nieruchomości na cele mieszkaniowe na rzecz dotychczasowych użytkowników wieczystych.
2. Prezydent Miasta Ełku będzie żądał zwrotu kwoty równej udzielonej bonifikacie po jej waloryzacji, jeżeli nabywca przed upływem 10 lat od dnia jej nabycia zbędzie lub wykorzysta nieruchomość na cele inne niż wymienione w art. 68 ust. 1 pkt 1-3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami lub przed upływem 5 lat na cele inne niż określone w art. 68 ust. 1 pkt 7 ww. ustawy. Nie dotyczy to zbycia na rzecz osoby bliskiej oraz zbycia udziałów w nieruchomości na rzecz członków spółdzielni mieszkaniowych.

§2.

Traci moc uchwała Rady Miasta Ełku nr XX/183/04 z dnia 28 kwietnia 2004r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie przez Prezydenta Miasta Ełku bonifikaty przy sprzedaży prawa własności gruntów komunalnych, dotychczasowym użytkownikom wieczystym pod budownictwo mieszkaniowe.

§3.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ełku.

§4.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko – Mazurskiego.

Wiceprzewodniczący Rady Miasta Ełku
Zbigniew Rosołowski