

ZARZĄDZENIE NR 1391.2018
PREZYDENTA MIASTA EŁKU

z dnia 13 lutego 2018 r.

**w sprawie przedłużenia na dalszy okres prawa użytkowania wieczystego nieruchomości zabudowanej
położonej w Ełku przy ul. I. Łukasiewicza 5**

Na podstawie § 2 ust. 1 i § 9 ust. 2 uchwały Nr XIX/174/07 Rady Miasta Ełku z dnia 20 grudnia 2007 r. w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi przedmiot własności i przedmiot użytkowania wieczystego Gminy Miasta Ełku (Dz. Urz. Województwa Warmińsko-Mazurskiego z 2008 r., nr 26, poz. 615 z późn. zm.) oraz art. 236 § 2 i 3 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2017 r., poz. 459, z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Przedłużyć na dalszy okres prawo użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej zabudowanej położonej w Ełku przy ul. I. Łukasiewicza 5, oznaczonej w ewidencji gruntów obręb 2 – Ełk 2 miasta Ełku jako działki nr 1279/1 i 1279/10 o łącznej pow. 0,1544 ha, objętej KW nr OL1E/00008353/8, w ten sposób, że czas trwania prawa ustanowić na okres kolejnych 99 lat, licząc od dnia zawarcia umowy o przedłużenie użytkowania wieczystego.

2. Przedłużenie czasu trwania prawa użytkowania wieczystego, w stosunku do działki nr 1279/1 o pow. 0,1485 ha, następuje w ciągu ostatnich pięciu lat przed upływem zastrzeżonego w umowie terminu. Stan wieczystoksięgowy nieruchomości oraz jej faktyczny sposób zagospodarowania powoduje przyjęcie jednego terminu trwania prawa użytkowania wieczystego.

3. Zawarcie umowy notarialnej winno nastąpić w terminie 4 miesięcy od daty podpisania zarządzenia. Po bezskutecznym upływie tego terminu zarządzenie traci moc.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Ełku

Tomasz Andrukiewicz