

**PREZYDENT
MIASTA EŁKU**

**ZARZĄDZENIE Nr 322/2011
PREZYDENTA MIASTA EŁKU
z dnia 26 września 2011 roku**

w sprawie przyjęcia stawek czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej za najem lokali użytkowych- użytkowanych bezprzetargowo – przetargowo.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 roku Nr 142 poz. 1591, z późn. zm.) Prezydent Miasta Ełku postanawia co następuje:

§ 1

1. Ustala się stawkę czynszu 1 m² powierzchni użytkowej za najem lokali użytkowych w wysokości:

- | | |
|-----------------------|----------------------------|
| - za lokale handlowe | - 16,00 zł/ m ² |
| - za lokale biurowe | - 7,50 zł m ² |
| - za pozostałe lokale | - 5,00 zł/ m ² |
| - za garaże | - 2,50 zł m ² |

3. Zarządzenie dotyczy lokali użytkowych , których najem trwa dłużej niż 1 rok.

4. Ustala się stawkę czynszu w wysokości **0,10 zł za 1 m²** powierzchni użytkowej za najem lokali użytkowych nawiązanych bezprzetargowo:-

- dla podmiotów, które prowadzą działalność społecznie użyteczną a w szczególności: charytatywną, opiekuńczą, leczniczą i wychowawczą.
- dla podmiotów realizujących zadania gminy w zakresie oświaty, sportu, kultury.
- na okres 1 roku dla osób bezrobotnych podejmujących działalność gospodarczą wg kryteriów Powiatowego Urzędu Pracy .

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Prezesowi Spółki z o. o. „Administrator” w Ełku.

§ 3

Z dniem wejścia w życie niniejszego zarządzenia traci moc zarządzenie Nr 389/2007 Prezydenta Miasta Ełku z dnia 20 grudnia 2007 roku w sprawie przyjęcia stawek czynszu za 1m² powierzchni użytkowej lokali użytkowych- użytkowanych bezprzetargowo i przetargowo oraz Zarządzenie Nr 856/2009 Prezydenta Miasta Ełku z dnia 8 czerwca 2009 roku zmieniające zarządzenie Prezydenta Miasta Ełku w sprawie przyjęcia stawek czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokali użytkowych- użytkowanych bezprzetargowo i przetargowo .

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 01 stycznia 2012 r. i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Ełku.

in fine

PREZYDENT MIASTA
Tomasz Andrukiewicz

RADCA PRAWNY
Elżbieta Orłowska
PE/S/149

Urbanek