

**URZĄD MIASTA EŁKU**  
Numer sprawy: **BZP.271.24.2011**

**OGŁOSZENIE**  
**O WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY**

dot.: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie: **Wykonanie zagospodarowania terenu przy budynku pokoszarowym przy ul. Dąbrowskiego w Ełku w ramach zadania: „Przebudowa i adaptacja budynku pokoszarowego na budynek mieszkalny przy ul. Dąbrowskiego i Kościuszki w Ełku”.**

Działając na podstawie art. 92 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U z 2010 r. Nr 113 poz. 759 z późn. zm.), **Miasto Ełk** informuje, że w prowadzonym postępowaniu wybrano do realizacji zamówienia najkorzystniejszą ofertę złożoną przez wykonawcę:

**Przedsiębiorstwo Handlowo-Usługowe „UNIROL” Dorota Kulikowska**  
**ul. Robotnicza 6, 19-203 Grajewo**

**z ceną brutto: 832 331,69 zł**

**Uzasadnienie wyboru:**

**-uzasadnienie prawne;** art. 91 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych oraz Kodeks cywilny

**-uzasadnienie faktyczne;** Oferta uzyskała najwyższą ilość punktów (100,00 pkt) w jedynym kryterium jakim jest cena. Oferta spełnia oczekiwania Zamawiającego.

**W prowadzonym postępowaniu złożono następujące oferty:**

Numer oferty	Firma (nazwa) lub nazwisko oraz adres wykonawcy	Cena brutto
1	„REM-BUD” I. Butkiewicz i wspólnicy Spółka jawna. ul. Sejneńska 57, 16-400 Suwałki	845 256,00 zł
2	Przedsiębiorstwo Zaopatrzenia Rolnictwa „CHEMI-PLON”. Sp. z o.o. ul. Suwalska 27, 11-500 Giżycko	853 620,00 zł
3	Spółdzielnia Budowlanych „SKOMAND” ul. Wojska Polskiego 71 A, 19-300 Ełk	1 100 746,78 zł
4	Przedsiębiorstwo Handlowo-Usługowe „UNIROL” Dorota Kulikowska ul. Robotnicza 6, 19-203 Grajewo	832 331,69 zł
5	Konsorcjum firm: Zakład Usług Remontowo- Budowlanych „DROGBUD” s.c. Chocian Leszek, Kucewicz Wojciech ul. Jana Pawła II 12/8, 19-300 Ełk  Przedsiębiorstwo Budowlano-Handlowe „KOMPLEKS” Grażyna Teresa Stylińska ul. Suwalska 84, 19-300 Ełk	1 077 831,28 zł
6	Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Handlowe „EŁMEX” spółka z o. o. Suwalska 71, 19-300 Ełk	838 902,52 zł
7	JAR-TECH sp. z o. o. Pisanica 77B, 19-314 Kalinowo	999 754,36 zł
8	AQUAT- Kazimierz Bobowik ul. Krzemowa 2, 19-300 Ełk	968 839,04 zł

9	SONAR, M Naruszewicz, R T Soroka Spółka Jawna ul. Kolonia 2, 19-300 Elk	838 555,48 zł
10	Przedsiębiorstwo Instalacyjne "PRIM" Spółka Akcyjna ul. Suwalska 84, 19-300 Elk	1 075 199,99 zł
11	Spółdzielnia Wielobranżowa „NIEGOCIN” ul. Mazurska 3, 11-500 Giżycko	1 336 033, 89 zł

**W prowadzonym postępowaniu wykluczono Wykonawców:**

**1. Konsorcjum firm: Zakład Usług Remontowo- Budowlanych „DROGBUD” s.c., Chocian Leszek,, Kucewicz Wojciech, ul. Jana Pawła II 12/8, 19-300 Elk i Przedsiębiorstwo Budowlano-Handlowe „KOMPLEKS” Grażyna Teresa Stylińska, ul. Suwalska 84, 19-300 Elk (Oferta nr 5)**

**Uzasadnienie prawne:** art. 24 ust. 2 pkt. 4) ustawy Prawo zamówień publicznych

**Uzasadnienie faktyczne:** Wykonawca został wezwany do złożenia dokumentów celem wykazania braku podstaw do wykluczenia. Wykonawca w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego dokonał czynności uzupełniania, jednakże załączone Zaświadczenia z Urzędu Skarbowego i Zakładu Ubezpieczeń Społecznych wspólników spółki cywilnej „DROGBUD”, i oraz Zaświadczenie z Urzędu Skarbowego Pani Grażyny Stylińskiej, zostały wystawione i potwierdzają stan później niż na dzień składania ofert, tj. 01.06.2011 r.

**2. Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Handlowe „ELMEX” spółka z o. o., Suwalska 71, 19-300 Elk (Oferta nr 6)**

**Uzasadnienie prawne:** art. 24 ust. 2 pkt. 4) ustawy Prawo zamówień publicznych

**Uzasadnienie faktyczne:** Wykonawca został wezwany do złożenia dokumentów celem wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu w zakresie dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia. Wykonawca w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego dokonał czynności uzupełniania, przedstawiając kopie odpowiednich uprawnień, w celu wykazania, iż osoby wskazane w Ofercie posiadają wymagane uprawnienia. Jednakże kopie tych uprawnień Pana Kazimierza Kody i Pana Mirosława Rudziewicza nie zostały potwierdzone za zgodność z oryginałem.

**Oferty Wykonawców wykluczonych uznaje się za odrzucone.**

**Punktacja przyznana ofertom spełniającym wszystkie wymagania zawarte w SIWZ:**

Numer oferty	Nazwa (firma) i adres wykonawcy	Liczba pkt w kryterium Cena	Razem
1	„REM-BUD” I. Butkiewicz i wspólnicy Spółka jawna. ul. Sejneńska 57, 16-400 Suwałki	98,47	98,47
2	Przedsiębiorstwo Zaopatrzenia Rolnictwa „CHEMI-PLON”. Sp. z o.o. ul. Suwalska 27, 11-500 Giżycko	97,51	97,51
3	Spółdzielnia Budowlanych „SKOMAND” ul. Wojska Polskiego 71 A, 19-300 Elk	75,62	75,62
4	Przedsiębiorstwo Handlowo-Usługowe „UNIROL” Dorota Kulikowska ul. Robotnicza 6, 19-203 Grajewo	100,00	100,00
7	JAR-TECH sp. z o. o. Pisanica 77B, 19-314 Kalinowo	83,25	83,25
8	AQUAT- Kazimierz Bobowik ul. Krzemowa 2, 19-300 Elk	85,91	85,91
9	SONAR, M Naruszewicz, R T Soroka Spółka Jawna ul. Kolonia 2, 19-300 Elk	99,26	99,26

10	Przedsiębiorstwo Instalacyjne "PRIM" Spółka Akcyjna ul. Suwalska 84, 19-300 Ełk	77,41	77,41
11	Spółdzielnia Wielobranżowa „NIEGOCIN” ul. Mazurska 3, 11-500 Giżycko	62,30	62,30

### Środki ochrony prawnej

Od niniejszej decyzji przysługują środki ochrony prawnej:

1. Środki ochrony prawnej przysługują wykonawcy, uczestnikowi konkursu, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów niniejszej ustawy.

2. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy.

**W związku z tym, że wartość zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8, odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności:**

**1) wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia, zamówienia z wolnej ręki lub zapytania o cenę;**

**2) opisu sposobu dokonywania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu;**

**3) wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia;**

**4) odrzucenia oferty odwołującego.**

3. Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.

4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej albo elektronicznej opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu.

Odwołujący przesyła kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, iż zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przesłanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia za pomocą jednego ze sposobów określonych w art. 27 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.

5. Wykonawca lub uczestnik konkursu może w terminie przewidzianym do wniesienia odwołania poinformować zamawiającego o niezgodnej z przepisami ustawy czynności podjętej przez niego lub zaniechaniu czynności, do której jest on zobowiązany na podstawie ustawy, na które nie przysługuje odwołanie na podstawie art. 180 ust. 2.

W przypadku uznania zasadności przekazanej informacji zamawiający powtarza czynność albo dokonuje czynności zaniechanej, informując o tym wykonawców w sposób przewidziany w ustawie dla tej czynności.

6. Na czynności, o których mowa w art. 180 ust. 2 ustawy prawo Zamówień publicznych (tj. powtórzenia czynności lub dokonania czynności zaniechanej w przypadku uznania zasadności przekazanej informacji) nie przysługuje odwołanie, z zastrzeżeniem art. 180 ust. 2 w/w ustawy.

7. Odwołanie wnosi się:

w terminie 5 dni od dnia przesłania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 27 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, albo w terminie 10 dni – jeżeli zostały przesłane w inny sposób

8. Odwołanie wobec czynności innych niż określone w punkcie 7 wnosi się:

a) w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

**Szczegółowe zasady wnoszenia środków ochrony prawnej oraz postępowania toczonego wskutek ich wniesienia określa Dział VI ustawy Prawo zamówień publicznych.**

Podpis  
Z up. PREZYDENTA  
Z-ca Prezydenta Miasta

Artur Urbański