

URZĄD MIASTA ELKU

Nr sprawy: **BZP – 341/35/2010**

Dotyczy: **Budowa boisk sportowych przy Szkole Podstawowej Nr 5 przy ul. M. M. Kolbe 11 w Elku ramach programu „Moje Boisko - Orlik 2012”.**

W związku z zapytanie Wykonawcy z dnia 13.07.2010 r. udzielamy następującej odpowiedzi:

Pytanie:

Czy Zamawiający wyrazi zgodę na zmianę niektórych zapisów umownych dotyczących:

1. Obniżenia kar umownych wyszczególnionych w § 8 umowy pkt. 1 a i b do wysokości np. 0,1 % za każdy dzień zwłoki.

Odpowiedź na pytanie:

Nie wyrażamy zgody na obniżenie kar umownych, Zamawiającemu zależy na terminowym zakończeniu robót.

Pytanie:

(Czy Zamawiający wyrazi zgodę na zmianę niektórych zapisów umownych dotyczących:)

2. W § 8 umowy dodanie dopuszczalnego katalogu zmian m.in.

A. Zmiana terminu realizacji przedmiotu zamówienia umowy spowodowane

1. zmiany spowodowane warunkami atmosferycznymi, geologicznymi, architektonicznymi, w szczególności:

- 1) klęski żywiołowej;
- 2) warunki atmosferyczne uniemożliwiające prowadzenie robót budowlanych, przeprowadzenie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów, w szczególności: temperatury powietrza poniżej 0,0 C, wiatr uniemożliwiający pracę maszyn budowlanych, gwałtowne opady deszczu (oberwanie chmury), śniegu, gradobicie, burze z wyładowaniami atmosferycznymi
- 3) niewypały, niewybuchy;
- 4) wykopaliska archeologiczne;
- 5) odmienne od przyjętych w dokumentacji projektowej warunki geologiczne (kategorie gruntu, kurzawka, głazy narzutowe itp.);
- 6) odmienne od przyjętych w dokumentacji projektowej warunki terenowe, w szczególności istnienie podziemnych sieci, instalacji, urządzeń lub nie zinwentaryzowanych obiektów budowlanych (bunkry, fundamenty, śniny szczelne itp.)

Odpowiedź na pytanie:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie w/w zmian

Ad. A.1.6) Nie istnieją instalacje podziemne – teren jest niezagospodarowany.

Pytanie:

(Czy Zamawiający wyrazi zgodę na zmianę niektórych zapisów umownych dotyczących:)

2. zmiany będące następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności:

- 1). nieterminowe przekazanie terenu budowy przez Zamawiającego;
- 2). wstrzymanie robót przez Zamawiającego;
- 3). konieczność usunięcia błędów lub wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej;

3. zmiany będące następstwem działania organów administracji, w szczególności:

- 1). przekroczenia określonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp.;
- 2). odmowy wydania przez organy administracji wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień na skutek błędów w dokumentacji projektowej;
- 3) inne przyczyny zewnętrzne niezależne od Zamawiającego oraz Wykonawcy skutkujące niemożliwością

przewodzenia praz, w szczególności:

- a) brak możliwości dojazdu oraz transportu materiałów na terenie budowy spowodowany awariami, remontami lub przebudowami dróg dojazdowych;
- b) protesty mieszkańców;
- c) przerwa w dostawie energii elektrycznej, wody, gazu.

W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w pkt. 1-4 termin wykonania umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu, o czas niezbędny do zakończenia wykonywania jej przedmiotu w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności.

Odpowiedź na pytanie:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie do umowy powyższych zmian.

Pytanie:

(Czy Zamawiający wyrazi zgodę na zmianę niektórych zapisów umownych dotyczących:)

B. Pozostałe zmiany:

1. siła wyższa uniemożliwiająca wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z SIWZ;
2. zmiany obowiązującej stawki VAT; Jeśli zmiana stawki VAT będzie powodować zwiększenie kosztów wykonania umowy po stronie Wykonawcy, Zamawiający dopuszcza możliwość zwiększenia wynagrodzenia o kwotę równą różnicy w kwocie podatku zapłaconego przez Wykonawcę;
3. zmiana sposobu rozliczania umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy na skutek zmian w zawartej przez Zamawiającego umowy o dofinansowanie projektu lub wytycznych dotyczących realizacji projektu;
4. zmiana sposobu wykonania umowy w zakresie zmian technologicznych spowodowanych niedostępnością na rynku materiałów lub urządzeń wskazanych w dokumentacji z powodu zaprzestania produkcji lub wycofaniem z rynku tych materiałów lub urządzeń.

Odpowiedź na pytanie:

Zamawiający nie przewiduje wystąpienia tego typu zagrożeń w tak krótkim czasie realizacji, w związku z czym nie wyraża zgody na wprowadzenie powyższych zmian w umowie.

Podpis

Z up. PREZYDENTA
Z-ca Prezydenta Miasta

Artur Urbański