



WOJEWÓDZKI INSPEKTORAT OCHRONY ŚRODOWISKA w OLSZTYNIE  
DELEGATURA w GIŻYCKU

11- 500 Giżycko, ul. Łuczańska 5

Tel. (087) 428 36 16; (087) 428 24 85; Fax (087) 428 36 16, e-mail: gizycko@wios.olsztyn.pl,

1

**Klauzula o niejawności informacji zawartych w protokole:**

*Zawarte w protokole informacje dotyczące danych technicznych, technologicznych, handlowych lub organizacyjnych, których ujawnienie mogłoby naruszyć przepisy ustawy z dnia 22 stycznia 1999 r. o ochronie informacji niejawnych lub danych jednostkowych w rozumieniu ustawy z dnia 26 czerwca 1995 r. o statystyce publicznej, są zastrzeżone*

**PROTOKÓŁ**

z kontroli przeprowadzonej w Urzędzie Miasta Elku, ul. Marszałka J. Piłsudskiego 4, 19-300 Elk (dot. składowiska odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne w m. Siedliska, gm. Elk);

tel. 087 732 62 00

Podległość terytorialna: Gmina Miejska Elk.

Podstawa prawna: art. 9 ustawy z dnia 20 lipca 1991 r. o Inspekcji Ochrony Środowiska (j.t. Dz. U. Nr 112, poz. 982 z 2002 r. z późn. zm.)

Rodzaj kontroli: interwencyjna, problemowa.

Okres objęty kontrolą: stan bieżący.

Data ostatniej kontroli IOŚ: 16 i 27.03.2009 r. zarządzającego PGO „Eko-MAZURY”

Kontrolę przeprowadzili w dniach: 05, 06 i 13.01.2010 r.

- |    |              |                 |  |
|----|--------------|-----------------|--|
| 1. | Jacek Martun | st. inspektor - | posiadający stałe upoważnienie do kontroli nr 25/99 wydane przez Wojewódzkiego Inspektora Ochrony Środowiska w Olsztynie   |
| 2. | Sabina Luty  | inspektor -     | posiadający stałe upoważnienie do kontroli nr 1/2009 wydane przez Wojewódzkiego Inspektora Ochrony Środowiska w Olsztynie  |
| 3. | Adam Polak   | inspektor -     | posiadający stałe upoważnienie do kontroli nr 02/2007 wydane przez Wojewódzkiego Inspektora Ochrony Środowiska w Olsztynie |

**Kierownictwo kontrolowanej jednostki:** p. Tomasz Andrukiewicz – Prezydent Miasta Elku

**O kontroli poinformowano:** p. Tomasz Andrukiewicz – Prezydent Miasta Elku

**Informacji i wyjaśnień w imieniu kontrolowanej jednostki udzielali:**

1. p. Andrzej Semeńczuk – Naczelnik Wydziału Mienia Komunalnego,
2. p. Zdzisław Smalec – pracownik Urzędu Miasta Elku.

**Dodatkowo w kontroli uczestniczył:**

1. p. Edward Michał Wenda – Prezes Zarządu Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Elku.

**Przedmiot kontroli:** przestrzeganie wymogów ochrony środowiska w zakresie gospodarki odpadami na składowisku odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne oraz części magazynowej w m. Siedliska, gm. Elk.

## **W trakcie kontroli ustalono co następuje:**

### **DANE OGÓLNE:**

Przedmiotowa instalacja składowiska odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne w m. Siedliska, gm. Elk eksploatowana była od 1983 r. Zdeponowane na składowisku odpady pochodziły z terenu miasta i sąsiadujących gmin w powiecie ełckim. W dniu kontroli 06.01.2010 r., nie ujawniono dowozu odpadów komunalnych na przedmiotowe składowisko odpadów.

Składowisko zlokalizowane jest na terenie dawnych wyrobisk poeksploatacyjnych gliny. Teren instalacji znajduje się w mikroregionie geograficznym zw. „Pojezierze Łaśmiadzkie”, wchodzącym w skład mezoregionu Pojezierze Ełckie. Morfologicznie teren cechuje się występowaniem licznych pagórków i wzgórz kemowych oraz deniwelacjami sięgającymi 40 m. Teren składowiska ogrodzony jest siatką stalową z dwiema bramami wjazdowymi, oznakowany tablicą informacyjną.

### **Stan formalno – prawny nieczynnego składowiska odpadów w m. Siedliska, gm. Elk.**

Właścicielem składowiska odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne w Siedliskach jest Urząd Miejski w Elku.

Nieczynne składowisko odpadów zlokalizowane jest na działce o nr 344/1, którą geodezyjnie podzielono na działki o nr 344/3 i 344/4. Wydzielona działka 344/3 o pow. 5.5711 ha obejmuje obszar nieczynnej kwatery. Kopia mapy ewidencji gruntów oraz kopia wypisu ze skorowidza działek i wypis z rejestru gruntów stanowi załącznik nr 1 niniejszego protokołu.

W chwili obecnej w obrębie nieczynnej kwatery wyodrębniono plac czasowego magazynowania odpadów komunalnych dowożonych z terenu miasta Elku. Opis placu magazynowania odpadów w części protokołu poniżej.

Decyzją z dnia 9 lipca 2009 r. znak: WIOŚ-G/I-6749/I-90/4-10/09/sl Warmińsko-Mazurski Wojewódzki Inspektor Ochrony Środowiska w Olsztynie wstrzymał użytkowanie składowiska odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne w Siedliskach k/Elku, eksploatowanego bez wymaganego pozwolenia zintegrowanego, ustalając na dzień 31 grudnia 2009 r. termin wstrzymania użytkowania ww. instalacji, uwzględniając potrzebę bezpiecznego dla środowiska zakończenia eksploatacji.

Według oświadczenia z dnia 08.01.2010 r. znak: MK-7050/5/3/2010 Naczelnika Wydziału Mienia Komunalnego p. Andrzeja Semeńczuk z dniem 01.01.2010 r. zaprzestano unieszkodliwiania odpadów komunalnych na nieczynnej kwaterze składowiska. Oświadczenie stanowi załącznik nr 2 do protokołu. W dniu kontroli 06.01.2010 r., nie ujawniono dowozu odpadów komunalnych na przedmiotowe składowisko odpadów. W związku z powyższym decyzja Warmińsko-Mazurskiego Wojewódzkiego Inspektora Ochrony Środowiska w Olsztynie została wykonana.

Pismem z dnia 18 maja 2009 r. znak: MK-7050/5/37/2009 Prezydent Miasta Elku złożył wniosek do Marszałka Województwa Warmińsko-Mazurskiego w Olsztynie o wyrażenie zgody na zamknięcie składowiska odpadów komunalnych w Siedliskach k/Elku z dniem 31.12.2009 r.

Marszałek Województwa Warmińsko-Mazurskiego skierował do Prezydenta Miasta Elku pismo z dnia 2 czerwca 2009 r. znak: OŚ.PŚ.7654-31/09 o uzupełnienie wniosku.

Pismem z dnia 9 czerwca 2009 r. znak: MK-7050/5/39/1/2009 Prezydent Miasta Elku przekazał - wg kompetencji - uzupełnienie wniosku o wyrażenie zgody na zamknięcie składowiska odpadów komunalnych w Siedliskach k/Elku zarządzającemu składowiskiem odpadów - Przedsiębiorstwu Gospodarki Odpadami „Eko – MAZURY” Sp. z o.o. z siedzibą w Elku - o złożenie żądanej dokumentacji do Urzędu Marszałkowskiego wraz z dokonaniem zmiany wnioskodawcy. Kopia pisma Prezydenta Miasta Elku oraz pisma Urzędu Marszałkowskiego w sprawie uzupełnienia wniosku stanowi załącznik nr 3 niniejszego protokołu.

Zarządzający przedmiotową instalacją PGO „Eko – MAZURY” na podstawie umowy cesji z dnia 31 października 2007 roku z Przedsiębiorstwem Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Elku przejął wszelkie

prawa i obowiązki wynikające z umowy nr MK-7020/03/15/94 z dnia 05.04.1994 r. dotyczącej administrowania składowiskiem odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne w m. Siedliska, zawartej pomiędzy Gminą Miejską Ełk a Przedsiębiorstwem Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Ełku na administrowanie przedmiotowego obiektu użyteczności publicznej. Kopia aneksu nr 20/2009 z dnia 12.03.2009 r. do umowy nr MK-7020/03/15/94 z dnia 05.04.1994 r., mapa z projektem podziału nieruchomości oraz protokół zasad przekazania administrowania składowiskiem stanowią załączniki nr 4.

Obecnie Prezydent Miasta Ełku jest w trakcie ustalania warunków nowego aneksu do umowy o administrowanie obiektu użyteczności publicznej – składowiska odpadów komunalnych położonego w Siedliskach k/Ełku z PGO „Eko – MAZURY” Sp. z o.o. z siedzibą w Ełku, min. w ramach prowadzenia monitoringu zamkniętego składowiska i harmonogramu prac rekultywacyjnych.

## **MAGAZYNOWANIE**

### **Stan formalno – prawny magazynowania odpadów:**

Starosta Ełcki decyzją z dnia 15 grudnia 2009 roku znak: R.7635-69/09 zmienił decyzję z dnia 24 maja 2004 r. znak: R.7635-22/04 zezwalającą dla Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Ełku na prowadzenie działalności w zakresie zbierania i transportu odpadów poprzez dodanie w pkt 3 zapisu – *magazynowanie odpadów komunalnych o kodzie 200301 odbywać się będzie w Siedliskach koło Ełku na działce nr 344/3. Odcieki powstałe w trakcie magazynowania mają trafić w szczelne zbiorniki a następnie do oczyszczalni ścieków. Teren miejsca magazynowania odpadów powinien być uszczelniony.* Kopia decyzji z dnia 15.12.2009 r. znak: R.7635-69/09 w załączniku nr 5.

Postanowieniem z dnia 31 grudnia 2009 roku znak: R.7635-69/09 Starosta Ełcki nadał ww. decyzji rygor natychmiastowej wykonalności. Kopia postanowienia w załączniku nr 6.

### **Stan formalno-prawny obiektu budowlanego**

W dniu 10 grudnia 2009 r. do Starostwa Powiatowego w Ełku wpłynęło zgłoszenie zamiaru wykonania „remontu placu manewrowego na terenie składowiska odpadów komunalnych w Siedliskach k/Ełku na działce o nr geod. 344/3 w Siedliskach. Kopia zgłoszenia w załączniku nr 7.

W odpowiedzi na ww. zgłoszenie Wydział Budownictwa Starostwa Powiatowego w Ełku pismem z dnia 11 grudnia 2009 r. nie wniósł sprzeciwu na wykonanie przedmiotowych robót. Kopia pisma z dnia 11.12.2009 r. znak: B-7352/29/170/2009 w załączniku nr 8.

W dniu 28 grudnia 2009 roku Urząd Miasta Ełku dokonał odbioru końcowego i przekazania do użytku remontowanego placu do wykorzystania pod plac manewrowy przy przeładunku odpadów komunalnych na terenie składowiska w Siedliskach k/Ełku. Kopia protokołu odbioru z dnia 28.12.2009 r. w załączniku nr 9. Zgodnie z przedmiotowym protokołem prace budowlane zostały rozpoczęte w dniu 2 grudnia 2009 roku, które miały charakter prac przygotowawczych co wynika z wyjaśnienia z dnia 11 stycznia 2009 r. znak: MK-7050/5/4/2010 w załączniku nr 18.

### **Prawo władania terenem przeznaczonym do magazynowania odpadów komunalnych:**

Prezydent Miasta Ełku w dniu 13 listopada 2009 r. zarządzeniem nr 1024/09 przeznaczył do użyczenia na okres 3 lat spółce „Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych” Spółka z o.o. w Ełku, nieruchomości stanowiące własność Gminy Miasta Ełku, położone w Siedliskach gmina Ełk oznaczone jako działki o numerach geodezyjnych 343/3, 343/8, 343/4 oraz 344/3. Kopia zarządzenia Prezydenta Miasta Ełku w załączniku nr 10.



W dniu 1 grudnia 2009 roku zawarto umowę użyczenia nr 17/2009 pomiędzy Gminą Miastem Ełk a Przedsiębiorstwem Usług Komunalnych Spółka z o.o. w Ełku nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów obrębu 46 – Siedliska gmina Ełk jako działka 344/3 z przeznaczeniem na magazynowanie odpadów komunalnych w celu przygotowania ich do transportu i odzysku lub unieszkodliwienia. Kopia umowy w załączniku nr 11.

### **Oględziny terenu magazynowania odpadów komunalnych:**


W dniu kontroli tj. 6 stycznia 2010 roku dokonano oględzin terenu miejsca magazynowania odpadów komunalnych. W trakcie oględzin ustalono m.in. że przedmiotowe odpady magazynowane są nadziałce o numerze geodezyjnym 344/3. Na działce tej został wydzielony plac o powierzchni ok. 2000 m<sup>2</sup> przeznaczony do magazynowania odpadów. Kopia mapy ewidencji gruntów w załączniku nr 12. Teren do magazynowania odpadów uzbrojony został w izolację z folii oraz wykonany został drenaż odprowadzający odcieki z magazynowanych odpadów do bezodpływowego zbiornika o pojemności 5 m<sup>3</sup>. Zbiornik widoczny jest na fotografiach z załącznika nr 13. W trakcie przedmiotowych oględzin stwierdzono, że wraz ze spadkiem terenu część odcieków z magazynowanych odpadów może być odprowadzana do glinianki „A”. W związku z powyższym zachodzi potrzeba zorganizowania poziomego odwodnienia odprowadzającego odcieki do bezodpływowego zbiornika. Miejsce magazynowania (teren o powierzchni ok. 2000 m<sup>2</sup>) zostało utwardzone płytami drogowymi, pod którymi znajduje się podbudowa żwirowa. W celu zabezpieczenia niekontrolowanego przemieszczania się odpadów z miejsca magazynowania został ustawiony murek oporowy z betonowych płyt typu „L” oraz siatka zabezpieczająca, rozciągnięta na metalowych słupkach - co przedstawiają fotografie z załącznika nr 14. Odpady dowożone do magazynowania wazone są na wadze przejazdowej usytuowanej na terenie magazynowania odpadów - co przedstawia fotografia z załącznika nr 16. Waga posiada świadectwo legalizacji ważne do 30.11.2010 r. Kopia świadectwa w załączniku nr 15. Odpady wywożone do miejscowości Sokółka, wazone są u odbiorcy odpadów, którym jest Zakład Zagospodarowania Odpadów Euro-Sokółka Sp. z o.o., ul. Białostocka 2, 16-100 Sokółka. PUK Sp. z o.o. w Ełku posiada umowę na odbiór odpadów komunalnych z Zakładem Zagospodarowania Odpadów Euro-Sokółka Sp. z o.o. Kopia umowa stanowi załącznik nr 19. Punkt magazynowy wykorzystywany jest jako punkt przeładunkowy odpadów i przygotowania ich do transportu. Wywożenie magazynowanych odpadów na składowisko w Sokółce jest rozwiązaniem doraźnym, a docelowy odbiorca odpadów komunalnych zostanie wyłoniony w drodze ogłoszonego przetargu. Kopia SIWZ znak: PUK/EŁK/8/5993/04/12/2009-ZP w załączniku nr 17.

Zastrzega się prawo wyszczególnienia innych nieprawidłowości po analizie całości materiału z kontroli.

W trakcie kontroli nie pobierano prób do analiz.

### **Integralną część protokołu stanowią następujące załączniki:**

1. Kopia mapy ewidencji gruntów oraz kopia wypisu ze skorowidza działek i wypis z rejestru gruntów,
2. Oświadczenie z dnia 08.01.2010 r. znak: MK-7050/5/3/2010 o zaprzestaniu unieszkodliwiania odpadów komunalnych na nieczynnej kwaterze składowiska,



3. Kopia pisma Prezydenta Miasta Ełku z dnia 9 czerwca 2009 r. znak: MK-7050/5/39/1/2009 oraz pisma Urzędu Marszałkowskiego z dnia 2 czerwca 2009 r. znak: OŚ.PŚ.7654-31/09 w sprawie uzupełnienia wniosku,
4. Kopia aneksu nr 20/2009 z dnia 12.03.2009 r. do umowy nr MK-7020/03/15/94 z dnia 05.04.1994 r., mapa z projektem podziału nieruchomości oraz protokół zasad przekazania administrowania składowiskiem,
5. Kopia decyzji z dnia 15.12.2009 r. znak: R.7635-69/09,
6. Kopia postanowienia Starosty Ełckiego z dnia 31 grudnia 2009 roku znak: R.7635-69/09,
7. Kopia zgłoszenia z dnia 10 grudnia 2009 roku,
8. Kopia pisma Starostwa Powiatowego w Ełku z dnia 11.12.2009 r. znak: B-7352/29/170/2009,
9. Kopia protokołu odbioru prac budowlanych z dnia 28 grudnia 2009,
10. Kopia zarządzenia Prezydenta Miasta Ełku z dnia 13 listopada 2009 r. nr 1024/09,
11. Kopia umowy użyczenia nr 17/2009 z dnia 1 grudnia 2009 roku,
12. Kopia mapy ewidencji gruntów,
13. Fotografie szt. 2,
14. Fotografie szt. 5,
15. Kopia świadectwa legalizacji wagi,
16. Fotografia szt. 1,
17. Kopia SIWZ znak: PUK/EŁK/8/5993/04/12/2009-ZP,
18. Wyjaśnienie z dnia 11 stycznia 2009 r. znak: MK-7050/5/4/2010,
19. Kopia umowa PUK Sp. z o.o. w Ełku na odbiór odpadów komunalnych z Zakładem Zagospodarowania Odpadów Euro-Sokółka Sp. z o.o.

Kierownictwo kontrolowanej jednostki poinformowano o prawie wniesienia umotywowanych zastrzeżeń i uwag do treści protokołu przed jego podpisaniem oraz o prawie odmowy podpisania protokołu i możliwości przedstawienia swojego stanowiska na piśmie właściwemu organowi IOŚ w terminie 7 dni.

Adnotacje dotyczące wniesienia zastrzeżeń lub uwag, albo odmowie podpisania protokołu:

*nie ma uwag*

Niniejszy protokół sporządzono w 2 egzemplarzach i po odczytaniu podpisano. Wszystkie strony pierwszego egzemplarza protokołu dwustronnie parafowano.

Nie dokonano wpisu w książce kontroli.

Jeden protokół przekazano p. Włodzimierzowi Szelążek – Z-ca Prezydenta Miasta Ełku.

Ełk, dnia 13.01.2010 r.

ZASTĘPCA PREZYDENTA  
MIASTA

Włodzimierz Szelążek

(podpis i pieczęć przedstawiciela  
kontrolowanej jednostki)

*Sobina Luby*  
*Jacek Morth*  
*Adam Pelel*

(podpisy kontrolujących)

*[Signature]*