



**Fundusze Europejskie – dla rozwoju Polski Wschodniej**

**Elk, dnia 16.12.2009**

Zamawiający :

**Miasto Elk**  
**Ul. Piłsudskiego 4**  
**19-300 Elk**

**SPECYFIKACJA  
ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA  
DLA POSTĘPOWANIA PROWADZONEGO W TRYBIE**

przetargu nieograniczonego o wartości szacunkowej poniżej progów ustalonych na podstawie art.  
11 ust. 8 Prawa zamówień publicznych  
na:

**ZAPROJEKTOWANIE I BUDOWA KANALIZACJI TELETECHNICZNEJ  
NA TERENIE MSR „TECHNO-PARK”  
WRAZ Z DOWIĄZANIEM SIĘ DO PUNKTU STYKU Z SIECIĄ PIONIER**

Nr sprawy: **BZP-341/63/2009**

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie **przetarg nieograniczony** na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (t. j. Dz. U z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 z póź. zm.).

Zatwierdzam :

**Prezydent Miasta**  
***Tomasz Andrukiewicz***



**Fundusze Europejskie – dla rozwoju Polski Wschodniej**

BZP-341/63/2009

**ROZDZIAŁ I ; INSTRUKCJA DLA OFERENTÓW**

**ZAPROJEKTOWANIE I BUDOWA KANALIZACJI TELETECHNICZNEJ NA  
TERENIE MSR „TECHNO-PARK”  
WRAZ Z DOWIĄZANIEM SIĘ DO PUNKTU STYKU Z SIECIĄ PIONIER**

**I. Zamawiający**

**Miasto Elk**  
**Ul. Piłsudskiego 4**  
**19-300 Elk**  
www.elk.pl  
um@um.elk.pl  
08.30 - 15.30

**II. Tryb udzielenia zamówienia**

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego poniżej progów ustalonych na podstawie art. 11 ust. 8 Prawa zamówień publicznych.

Podstawa prawna udzielenia zamówienia publicznego: art. 10 ust. 1 oraz art. 39-46 Prawa zamówień publicznych.

Podstawa prawna opracowania specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

1. Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz. U z 2007 r. Nr 223 poz.1655 z póź. zm.).
2. Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 maja 2006 r. w sprawie rodzajów dokumentów jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy, oraz form w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. Nr 87, poz. 605 z póź. zm.).
3. Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 grudnia 2007r. w sprawie średniego kursu złotego w stosunku do euro stanowiącego podstawę przeliczania wartości zamówień publicznych (Dz. U. 241, poz 1763).

**III. Opis przedmiotu zamówienia**

**1. Opis przedmiotu zamówienia**

---

Program Operacyjny Rozwoju Polski Wschodniej 2007-2013 Osi priorytetowej I Nowoczesna Gospodarka Działania , 1.3 „Wspieranie innowacji”



## **Fundusze Europejskie – dla rozwoju Polski Wschodniej**

Przedmiotem zamówienia jest: Zaprojektowanie i budowa kanalizacji teletechnicznej na terenie Miejskiej Strefy Rozwoju Techno – Park w Ełku wraz z dowiązaniem się do punktu styku z Polską Siecią Optyczną PIONIER wraz z instalacją kabla optotelekomunikacyjnego zgodnie z ogólną koncepcją graficzną trasy oraz szczegółowymi wytycznymi do projektu i budowy.

Zadanie nr 1: Opracowanie dokumentacji projektowej budowy kanalizacji teletechnicznej oraz kabla optotelekomunikacyjnego dla potrzeb Techno – Parku w Ełku.

Zadanie nr 2: Realizacja robót budowlanych dla przedmiotu opracowanej dokumentacji projektowej wskazanej w zadaniu nr 1

Przedmiot zamówienia obejmuje:

- zaprojektowanie na odcinku ok. 3,0 km kanalizacji teletechnicznej z wykorzystaniem rur  $\varnothing$  110 z materiału HDPE, studni kablowych typu SKO-4 i SKO-2g
- zaprojektowanie kabla światłowodowego typu XOTKtd 48J wraz z zapasami zgodnie z wytycznymi
- wykonanie robót budowlanych na potrzeby budowy ww. kanalizacji teletechnicznej oraz kabla optotelekomunikacyjnego wraz z instalacją we wskazanych punktach zakończeń pasywnej części sieci.

W cenie oferty należy uwzględnić koszty wykonania ewentualnych robót, które nie zostały ujęte w Wytycznych do projektu i budowy, a które należy wykonać zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami prawa oraz przeprowadzonej wizji lokalnej w miejscu planowanej budowy. Każdy z Wykonawców winien odwiedzić miejsce wykonywania robót celem sprawdzenia warunków związanych z wykonywaniem prac będących przedmiotem przetargu oraz celem uzyskania dodatkowych informacji koniecznych i przydatnych do oceny prac, gdyż wyklucza się możliwość roszczeń. Wykonawcy z tytułu błędnego skalkulowania ceny lub pominięcia w załączonych Wytycznych do projektu i budowy elementów niezbędnych do wykonania umowy a wynikających z ogólnie przyjętych przepisów i norm dokumentacji.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowią Wytyczne do projektu i budowy – załącznik Nr 7. Załączone wytyczne zawierają orientacyjnie zakres robót planowanych do wykonania zamówienia, umożliwiając tym samym skalkulowanie ceny. Wykonawca powinien przeanalizować załączone wytyczne i przygotować ofertę cenową w oparciu o własną analizę. Załączone wytyczne nie stanowią podstawy do późniejszego rozliczenia umowy - umowa jest ryczałtowa tj. jej cena nie podlega zmianie w trakcie realizacji. Zamawiający dopuszcza ujęcie w ofercie, a następnie zastosowanie innych materiałów i urządzeń niż podane w SIWZ oraz Warunkach do Projektu i budowy Zał. 7 pod warunkiem zapewnienia parametrów nie gorszych niż określone w dokumentacji. W takiej sytuacji Zamawiający wymaga złożenia stosownych dokumentów, uwiarygodniających te materiały i urządzenia.

## **2. Kody określone dla przedmiotu zamówienia we Wspólnym Słowniku Zamówień**



## **Fundusze Europejskie – dla rozwoju Polski Wschodniej**

71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania  
45231000-5 Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych

**Gwarancja – 36 miesięcy od daty odbioru końcowego robót**

### **IV. Części zamówienia**

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

### **V. Zamówienia uzupełniające**

Zamawiający nie przewiduje zamówień uzupełniających.

### **VI. Oferty wariantowe**

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

### **VII. Podwykonawstwo**

Zamawiający dopuszcza do realizacji zamówienia Podwykonawców.

### **VIII. Termin wykonania zamówienia**

Wymagany termin wykonania całości zamówienia: **ostateczny termin do 20 marca 2010 r.**

### **IX. Warunki udziału w postępowaniu**

Wykonawcy ubiegający się o zamówienie publiczne musi spełniać warunki wynikające z ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 z póź. zm.) oraz Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. W przetargu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy:

1. posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
2. posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, tj.:
  - 2.1 mają do dyspozycji lub będą mieli odpowiednio wykwalifikowany personel tj. przynajmniej 1 osoba musi posiadać stosowne uprawnienia w specjalności telekomunikacyjnej do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń oraz musi posiadać zaświadczenie o przynależności do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
  - 2.2. posiadają udokumentowane doświadczenie w wykonaniu w ciągu ostatnich 5 lat, (a jeżeli okres działalności jest krótszy - w tym okresie) robót budowlanych, odpowiadających swoim rodzajem robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia, tj. wykonanie:



### **Fundusze Europejskie – dla rozwoju Polski Wschodniej**

- a) co najmniej 2 prac polegających na sporządzeniu dokumentacji projektowej budowy lub przebudowy sieci telekomunikacyjnej, obejmującej w swym zakresie sieci światłowodowe o długości min. 3 000mb każda.,
- b) co najmniej 3 robót budowlanych polegających na budowie lub przebudowie sieci lub przyłączy lub sieci i przyłączy kanalizacji teletechnicznej o długości minimum 3 000 mb każda, z czego minimum jedna robota budowlana powinna polegać na wykonaniu budowy lub przebudowy sieci telekomunikacyjnej na terenie miasta,
- χ) co najmniej 1 zadania polegającego na wciągnięciu kabla światłowodowego minimum 3 000 mb do istniejących rurociągów wraz ze spawaniem oraz stosownymi pomiarami reflektometrycznymi

3. znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia, tj.: posiadają wolne środki w wysokości min. **200 000 PLN** lub zdolność kredytową zapewniającą zaciągnięcie kredytu w wymaganej powyżej wysokości lub posiadają kredyt obrotowy do wysokości min. **200 000 PLN**;

4. posiadają ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej co najmniej w zakresie prowadzenia robót budowlanych na kwotę min. **100.000 PLN**.

5. nie podlegają wykluczeniu z postępowania o zamówienie publiczne na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 Prawa zamówień publicznych.

Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia muszą wykazać, że:

- warunek określony w pkt. IX.1. SIWZ spełniają łącznie wszyscy Wykonawcy,
- warunek określony w pkt. IX.2. SIWZ spełniają łącznie wszyscy Wykonawcy,
- warunek określony w pkt. IX.3. SIWZ spełniają łącznie wszyscy Wykonawcy,
- warunek określony w pkt. IX.4. SIWZ spełnia każdy z Wykonawców,
- warunek określony w pkt. IX.5. SIWZ spełnia każdy z Wykonawców.

Oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu przez Wykonawcę, zamawiający dokona biorąc pod uwagę złożone dokumenty i oświadczenia określone w niniejszej Specyfikacji, na zasadzie „spełnia” / „nie spełnia”. Wykonawcy nie spełniający chociaż jednego z postawionych warunków zostaną wykluczeni z postępowania na podstawie art. 24 ustawy Prawo zamówień publicznych, a ich oferty uznane za odrzucone.

#### **Z ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego wyklucza się:**

- Wykonawców, którzy podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 Prawa zamówień publicznych,



### **Fundusze Europejskie – dla rozwoju Polski Wschodniej**

- Wykonawców, którzy nie wyrazili zgody na przedłużony okres związania z ofertą.

#### **Zamawiający odrzuca ofertę, która:**

- jest niezgodna z ustawą,
- jej treść nie odpowiada treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, z zastrzeżeniem art. 87 ust. 2 pkt 3 Prawa zamówień publicznych,
- jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,
- zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia,
- została złożona przez Wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub nie zaproszonego do składania ofert,
- zawiera błędy w obliczeniu ceny,
- wykonawca w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3 Prawo zamówień publicznych,
- jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.

#### **X. Informacje o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu.**

W celu potwierdzenia, że Wykonawca posiada uprawnienie do wykonywania określonej działalności lub czynności oraz nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych, Wykonawca składa następujące dokumenty:

##### **1. Dokumenty wymagane:**

1.1. Oferta na wykonanie zamówienia (**Załącznik Nr 1**).

1.2. Oświadczenie w trybie art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (**Załącznik Nr 2**).

1.3. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

1.4. Aktualne zaświadczenia właściwego naczelnika Urzędu Skarbowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego odpowiednio, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawionych nie wcześniej niż 3 miesiące przed terminem składania ofert.



### **Fundusze Europejskie – dla rozwoju Polski Wschodniej**

1.5. Polisa ubezpieczeniowa lub inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na kwotę min. **100 000 PLN**.

1.6. Informację o personelu kierowniczym (**Zał. Nr 3**) z kopiami stosownych uprawnień kierownika robót telekomunikacyjnych do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń, oraz załączyć zaświadczenia o przynależności do właściwej Izby Inżynierów .

1.6.a Pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia osób (personelu kierowniczego), jeżeli w informacji, o której mowa p.pkt. 1.6 Wykonawca wskazał osoby, którymi dopiero będzie dysponował.

1.7. Wykaz robót zrealizowanych w okresie ostatnich 5 lat zgodnie z warunkami określonymi w opisie warunków udziału w postępowaniu pkt IX ppkt 2.2 (**Zał. Nr 4**), z załączonymi referencjami bądź innymi dokumentami potwierdzającymi należyte wykonanie wskazanych robót, a także wskazujących ich zakres i termin realizacji oraz inne wymagane w SIWZ cechy.

1.8. Opinię banku lub kasy oszczędnościowo - kredytowej, że wykonawca posiada wolne środki finansowe w wysokości min. **200 000 PLN** lub zdolność kredytową zapewniającą zaciągnięcie kredytu w wymaganej powyżej wysokości lub posiadają kredyt obrotowy do wysokości min. **200 000 PLN**, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

1.9. Dokumenty potwierdzające uprawnienia osób podpisujących ofertę, o ile nie wynikają z przepisów prawa lub innych dokumentów rejestrowych.

Wyżej wymienione dokumenty mogą być złożone w formie oryginałów lub kserokopii (wykonanych z oryginału) i potwierdzonych za zgodność z oryginałem przez osobę uprawnioną do podpisania oferty, za wyjątkiem oświadczeń, które należy składać w oryginale i pełnomocnictwa, które wymagane jest w formie oryginału bądź kopii poświadczonych przez notariusza.

## **2. Inne wymagane dokumenty:**

2.1. Kosztorys ofertowy 1 egz. sporządzony na podstawie przekazanej dokumentacji.

2.2. Parafowany projekt umowy (**Zał. Nr 5**).

2.3. W przypadku korzystania z podwykonawców Wykonawca zobowiązany jest do złożenia wypełnionego wykazu podwykonawców (**Zał. Nr 6**).

## **3. Wykonawca zamieszkały poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej**

3.1. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej



### **Fundusze Europejskie – dla rozwoju Polski Wschodniej**

Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa wyżej składa dokument lub dokumenty, wystawione zgodnie z prawem kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:

- a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości,
- b) nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,

Jeżeli w kraju pochodzenia osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się powyższych dokumentów, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju pochodzenia osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.

#### **XI. Informacja o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami.**

Każdy Wykonawca ma prawo zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Pytania Wykonawców muszą być sformułowane na piśmie i skierowane na adres:

**Urząd Miasta Elku**  
**ul. Piłsudskiego 4**  
**19 - 300 Elk**  
**faksem: 087 / 73 26 230**

Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający przekaże Wykonawcom, którym przekazał SIWZ oraz zamieści na stronie internetowej **www.elk.pl**.

Wszelkiego rodzaju oświadczenia, wnioski, zawiadomienia, informacje itp. (dalej, zbiorczo, korespondencja) Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie. Zamawiający dopuszcza składanie korespondencji za pomocą faksu. Protest przesłany za pomocą faksu uważa się za złożony w terminie, jeżeli jego treść dotarła do Zamawiającego przed upływem terminu i została niezwłocznie potwierdzona na piśmie.

#### **XII. Osoby uprawnione do porozumiewania się z wykonawcami**

Osoby upoważnione ze strony Zamawiającego do kontaktowania się z Wykonawcami:

##### **1. W sprawach technicznych**





## **Fundusze Europejskie – dla rozwoju Polski Wschodniej**

**Marcin Radziłowicz** – Sekretarz Miasta Miasta Ełku

Tel. 087-732 62 03      godz. 08.00 - 15.00

### **2. W sprawach proceduralnych**

**Marek Szorc, Sebastian Szabroński** – Biuro ds. Zamówień Publicznych Urzędu Miasta w Ełku

Tel. 087 – 73 26 273      godz. 08.00 - 15.00

### **XIII. Termin związania ofertą**

Oferenci pozostają związani ofertą przez okres **30** dni od upływu ostatecznego terminu do składania ofert.

### **XIV. Opis przygotowania oferty**

#### **1. Przygotowanie oferty**

- 1.1. Oferta musi być sporządzona w języku polskim, pismem czytelnym.
- 1.2. Koszty związane z przygotowaniem oferty ponosi składający ofertę.
- 1.3. Wykonawca może złożyć w prowadzonym postępowaniu wyłącznie jedną ofertę.
- 1.4. Oferta oraz wszystkie załączniki wymagają podpisu osób uprawnionych do reprezentowania firmy w obrocie gospodarczym, zgodnie z aktem rejestracyjnym, wymaganiami ustawowymi oraz przepisami prawa.
- 1.5. Jeżeli oferta i załączniki zostaną podpisane przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy, należy dołączyć właściwe umocowanie prawne.
- 1.6. Oferta powinna zawierać wszystkie wymagane dokumenty, oświadczenia i załączniki, o których mowa w treści niniejszej specyfikacji.
- 1.7. Dokumenty powinny być sporządzone zgodnie z zaleceniami oraz przedstawionymi przez Zamawiającego wzorcami - załącznikami, a w szczególności zawierać wszystkie informacje oraz dane.
- 1.8. Poprawki w ofercie muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem osoby podpisującej ofertę.
- 1.9. Wszystkie strony oferty powinny być kolejno ponumerowane i spięte (zszyte) w sposób trwały (za wyjątkiem koperty z oryginałem dowodu wniesienia wadium, które należy dołączyć luzem) zapobiegający możliwości dekompletacji zawartości oferty.

#### **2. Oferta wspólna**

W przypadku, kiedy ofertę składa kilka podmiotów, oferta musi spełniać następujące warunki:

- 2.1. Oferta winna być podpisana przez każdego partnera lub upoważnionego przedstawiciela / partnera wiodącego.
- 2.2. Upoważnienie do pełnienia funkcji przedstawiciela / partnera wiodącego wymaga podpisu prawnie upoważnionych przedstawicieli każdego z partnerów - należy załączyć je do oferty.
- 2.3. Przedstawiciel / wiodący partner winien być upoważniony do zaciągania zobowiązań i płatności w imieniu każdego na rzecz każdego z partnerów oraz do wyłącznego występowania w realizacji kontraktu.

Podmioty występujące wspólnie ponoszą solidarną odpowiedzialność za niewykonanie lub



**Fundusze Europejskie – dla rozwoju Polski Wschodniej**

nienależyte wykonanie zobowiązań.

**3. Inne wymagania dotyczące przygotowania oferty**

3.1. Ofertę należy złożyć w nieprzejrystym opakowaniu / zamkniętej kopercie w:

**Urząd Miasta w Elku  
ul. Piłsudskiego 4  
19 - 300 Elk  
Pokój nr 14 (sekretariat)**

3.2. Koperta / opakowanie zawierające ofertę powinno być zaadresowane do Zamawiającego na adres:

**Urząd Miasta w Elku  
ul. Piłsudskiego 4  
19 - 300 Elk**

3.3. Oznakowane następująco:

**ZAPROJEKTOWANIE I BUDOWA KANALIZACJI TELETECHNICZNEJ NA  
TERENIE MSR „TECHNO-PARK”  
WRAZ Z DOWIĄZANIEM SIĘ DO PUNKTU STYKU Z SIECIĄ PIONIER**

**Nr sprawy: BZP-341/63/2009**

**XV. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert**

- **Oferty należy składać w:**

Urząd Miasta w Elku  
ul. Piłsudskiego 4,  
19 - 300 Elk  
Pokój nr 14 (sekretariat)

**do dnia 12.01.2010 do godz. 09:00**

Oferty złożone po terminie będą zwrócone Wykonawcom bez otwierania, po upływie terminu do wniesienia protestu.

- **Miejsce otwarcia ofert:**



### **Fundusze Europejskie – dla rozwoju Polski Wschodniej**

Urząd Miasta w Ełku  
ul. Piłsudskiego 4  
19 - 300 Ełk  
mała sala konferencyjna Urzędu Miasta Ełku

**dnia 12.01.2010 o godz. 10:00**

#### **3. Sesja otwarcia ofert:**

Bezpośrednio przed otwarciem ofert, Zamawiający przekaze zebranych Wykonawcom informacje o wysokości kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

**Otwarcie ofert jest jawne i nastąpi bezpośrednio po odczytaniu w/w informacji. Po otwarciu ofert przekazane zostaną następujące informacje: nazwa i siedziba wykonawcy, którego oferta jest otwierana, cena, a także termin wykonania zamówienia, okres gwarancji, warunki płatności.**

#### **XVI. Opis sposobu obliczania ceny**

Cena oferty uwzględnia wszystkie zobowiązania, musi być podana w PLN cyfrowo i słownie, z wskazaniem stawki podatku VAT – jeżeli występuje.

**Cena uzyskana w wyniku postępowania jest ceną ryczałtową** i musi obejmować wynagrodzenie Wykonawcy pokrywające wszystkie koszty i składniki niezbędne do zrealizowania zakresu objętego postępowaniem i niezbędnych do prawidłowego wykonania zadania w tym między innymi:

, a w szczególności obejmuje:

- opracowanie projektów budowlanych,
- opracowanie projektów wykonawczych,
- opracowanie dokumentacji projektowo- kosztorysowej ( szczegółowej kalkulacji cenowej zgodnej z oprogramowaniem kosztorysowym), wraz z prawomocnymi decyzjami o pozwoleniu na budowę, w przypadku gdy są one prawnie wymagane
- pozyskanie zgody właścicieli terenu na dysponowanie nieruchomością na cele budowlane tzw. „prawo drogi”,
- zakup map do celów opiniodawczych,
- opracowanie map do celów projektowych,
- opłaty za uzgodnienia branżowe, opinie, ekspertyzy itp.,
- opłaty za decyzje i pozwolenia administracyjne,
- opracowanie dokumentacji technicznych, tj. operaty wodno- prawne, skrzyżowania z infrastrukturą PKP itp.,
- opracowanie projektów adaptacji budowlanych ( jeżeli takie będą wymagane),
- wszystkie inne koszty związane z opracowaniem dokumentacji,
- wypłata odszkodowań związanych z udostępnieniem nieruchomości na cele budowlane tzw. „prawo drogi”
- wypłata odszkodowań za zniszczenia w uprawach, zmianach w strukturze gruntów itp.



### **Fundusze Europejskie – dla rozwoju Polski Wschodniej**

- oszacowanych przez biegłego do spraw wycen,
- zakup materiałów do budowy kanalizacji w tym: rur, studni kablowych, itp.,
  - budowa kanalizacji w tym: prace ziemne, przewiert, odtworzenia nawierzchni itp.
  - nadzory, uzgodnienia, opinie itp.,
  - opracowanie dokumentacji powykonawczej (technicznej i formalno-prawnej) w 5 egz. w postaci papierowej oraz w 1 egz. na nośniku optycznym,

Cena może być tylko jedna.

Cena nie ulega zmianie przez okres ważności oferty (związania).

#### **XVII. Kryteria oceny oferty**

1. Ocenie będą podlegać wyłącznie oferty niepodlegające odrzuceniu.
2. Wybór oferty dokonany zostanie na podstawie niżej przedstawionych kryteriów (nazwa kryterium, waga, sposób punktowania):

| Nazwa kryterium | Waga       |
|-----------------|------------|
| <b>Cena</b>     | <b>100</b> |

Oferta wypełniająca w najwyższym stopniu wymagania, spośród ofert nie podlegających odrzuceniu, otrzyma maksymalną liczbę punktów. Pozostałym ofertom, wypełniającym wymagania kryterialne przypisana zostanie odpowiednio mniejsza (proporcjonalnie mniejsza) liczba punktów. Wynik będzie traktowany, jako wartość punktowa oferty.

#### **2. Wynik**

Oferta, która przedstawia najkorzystniejszy bilans (maksymalna liczba przyznanych punktów w oparciu o ustalone kryteria) zostanie uznana za najkorzystniejszą, pozostałe oferty zostaną sklasyfikowane zgodnie z ilością uzyskanych punktów. Realizacja zamówienia zostanie powierzona Wykonawcy, który uzyska najwyższą ilość punktów.

#### **XVIII. Zabezpieczenie należytego wykonania**

Zamawiający przewiduje wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

Od Wykonawcy, którego oferta zostanie uznana, jako najkorzystniejsza wymagane będzie wniesienie przed podpisaniem umowy zabezpieczenia należytego wykonania w wysokości:

**5% ceny ofertowej** brutto przedstawionej przez Wykonawcę.

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone jest w jednej lub kilku następujących formach:

- w pieniądzu,
- w poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
- w gwarancjach bankowych,



### **Fundusze Europejskie – dla rozwoju Polski Wschodniej**

– gwarancjach ubezpieczeniowych,  
– poręczeniach udzielonych przez podmioty, o których mowa w art. 6.b. Ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju przedsiębiorczości (t. j. Dz. U. z 2007 r. Nr 42, poz. 275).

Inne formy wnoszenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy: weksle z poręczeniem wekslowym banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, ustanowiony zastaw na papierach wartościowych emitowanych przez Skarb Państwa lub jednostkę samorządu terytorialnego, ustanowiony zastaw rejestrowy na zasadach określonych w przepisach o zastawie rejestrowym i rejestrze zastawów.

Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy wskazany przez zamawiającego.

W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu wykonawca może wyrazić zgodą na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.

#### **XIX. Wadium**

Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości 5 000 PLN (pięć tysięcy zł) przed upływem terminu składania ofert.

Wadium może być wniesione w następujących formach:

- w pieniądzu
- w poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
- w gwarancjach bankowych,
- gwarancjach ubezpieczeniowych,
- poręczeniach udzielonych przez podmioty, o których mowa w art. 6.b. ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (t.j. Dz. U. z 2007r. Nr 42, poz 275).

**Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić na rachunek bankowy zamawiającego  
NR- 85 1020 4724 0000 3102 0038 8538**

Uwaga!

Dokumenty dotyczące wadium winne być dołączone do oferty jako kserokopia potwierdzona za zgodność z oryginałem, a oryginał w oddzielnej kopercie dołączonej do oferty w sposób umożliwiający jej zwrot wykonawcy bez dekompletowania oferty.

#### **XX. Warunki umowy**

1. Zamawiający podpisze umowę z Wykonawcą, który przedłoży najkorzystniejszą ofertę z punktu widzenia kryteriów przyjętych w niniejszej specyfikacji.
2. O miejscu i terminie podpisania umowy Zamawiający powiadomi pismem.
3. Umowa zawarta zostanie z uwzględnieniem postanowień wynikających z treści niniejszej specyfikacji oraz danych zawartych w ofercie.
4. Postanowienia umowy zawarto w projekcie umowy, który stanowi załącznik nr 5 do SIWZ.



## **Fundusze Europejskie – dla rozwoju Polski Wschodniej**

### **XXI. Środki ochrony prawnej**

Wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia, czynności podjętych przez Zamawiającego w postępowaniu lub konkursie oraz w przypadku zaniechania przez Zamawiającego czynności, do której jest obowiązany na podstawie ustawy, można wnieść protest do Zamawiającego. Przepisy art. 27 ust. 1-3 P. z. p. stosuje się odpowiednio.

Protest wnosi się w terminie 7 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. Protest dotyczący treści ogłoszenia, a jeżeli postępowanie jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego, także dotyczące postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia, wnosi się w terminie 7 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub zamieszczenia specyfikacji istotnych warunków zamówienia na stronie internetowej.

Odwołanie przysługuje od rozstrzygnięcia protestu dotyczącego:

- wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia, zamówienia z wolnej ręki i zapytania o cenę;
- opisu sposobu oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu;
- wykluczenia Wykonawcy z postępowania o udzielenie zamówienia;
- odrzucenia oferty.

Odwołanie wnosi się do Prezesa Urzędu w terminie 5 dni od dnia doręczenia rozstrzygnięcia protestu lub upływu terminu rozstrzygnięcia protestu, jednocześnie przekazując kopię treści odwołania Zamawiającemu. Złożenie odwołania w placówce pocztowej operatora publicznego jest równoznaczne z jego wniesieniem do Prezesa Urzędu.

Szczegółowe zasady wnoszenia środków ochrony prawnej oraz postępowania toczzonego wskutek ich wniesienia określa Dział VI ustawy Prawo zamówień publicznych.

### **XXII. Ogłoszenia wyników przetargu**

Wyniki postępowania zostaną ogłoszone zgodnie z wymogami ustawy Prawo zamówień publicznych - w siedzibie Zamawiającego, na stronie internetowej Zamawiającego i niezależnie od ogłoszenia wyników wszyscy Wykonawcy uczestniczący w postępowaniu o zamówienie publiczne zostaną powiadomieni w formie pisemnej.

### **XXIII. Postanowienia końcowe**

#### **Zasady udostępniania dokumentów:**

Protokół wraz z załącznikami jest jawny. Załączniki do protokołu udostępnia się po dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty lub unieważnieniu postępowania, z tym że oferty udostępnia się od chwili ich otwarcia. Nie ujawnianiu podlegają tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, dokumenty i informacje zastrzeżone przez uczestników postępowania w oparciu o ustawę Prawo zamówień publicznych.

Udostępnienie zainteresowanym odbywać się będzie wg poniższych zasad:

- Zamawiający udostępnia wskazane dokumenty po złożeniu pisemnego wniosku,
- Zamawiający wyznacza termin, miejsce oraz zakres udostępnianych dokumentów,



### ***Fundusze Europejskie – dla rozwoju Polski Wschodniej***

- Zamawiający wyznaczy członka komisji, w którego obecności udostępnione zostaną dokumenty,
- Zamawiający umożliwi kopiowanie dokumentów, kopiowanie za pomocą kserokopiarki Zamawiającego odbywać się będzie odpłatnie, cena za 1 stronę (A4) 0,35 zł,
- udostępnienie może mieć miejsce wyłącznie w siedzibie Zamawiającego oraz w czasie godzin jego urzędowania.

W sprawach nieuregulowanych, zastosowanie mają przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Kodeks cywilny.

#### **XXIV. Załączniki**

Załączniki do SIWZ:

1. Formularz oferty – załącznik Nr 1
2. Oświadczenie w trybie art. 22 ust. 1 P. z .p. – załącznik Nr 2
3. Informację o personelu kierowniczym – załącznik Nr 3
4. Wykaz robót – załącznik Nr 4
5. Projekt umowy – załącznik Nr 5
6. Wykaz podwykonawców – załącznik Nr 6
7. Wytyczne do projektu i budowy – załącznik Nr 7

Ełk, 2009-12-16

**Prezydent Miasta**  
***Tomasz Andrukiewicz***