

**UCHWAŁA Nr XLIV/412/09**  
**RADY MIASTA EŁKU**  
z dnia 27 października 2009 roku

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 8) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz.558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz.1271 i Nr 214, poz.1806, z 2003r. Nr 80, poz.717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz.1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz.1218, z 2008r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458, z 2009r. Nr 52 poz. 420 ) oraz art. 5 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2006r. Nr 121, poz. 844, Nr 220, poz. 1601, Nr 225, poz. 1635, Nr 245, poz. 1775, Nr 249, poz. 1828 i Nr 251, poz. 1847, z 2008r. Nr 93,poz.585, Nr 116 poz. 730 i Nr 223 poz. 1463, z 2009r. Nr 56 poz. 458 ) - Rada Miasta Ełku uchwała co następuje:

**§ 1**

Określa się następujące roczne stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie miasta:

1. Od gruntów:

- |   |         |
|---|---------|
| 1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - od 1 m <sup>2</sup> powierzchni             | 0,67 zł |
| 2) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych - od 1 ha powierzchni   | 3,91 zł |
| 3) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - od 1 m <sup>2</sup> powierzchni | 0,22 zł |

2. Od budynków lub ich części:

- |   |          |
|---|----------|
| 1) mieszkalnych - od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej   | 0,56 zł  |
| 2) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej | 19,64 zł |
| 3) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej  | 8,89 zł  |

- |   |         |
|---|---------|
| 4) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych – od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej  | 4,03 zł |
| 5) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej, z wyjątkiem: | 6,68 zł |
| budynków lub ich części wyodrębnionych na pomieszczenia gospodarcze o łącznej powierzchni do 10 m <sup>2</sup> - od 1 powierzchni użytkowej   | 3,36 zł |
3. Od budowli - 2 % ich wartości, określonej na podstawie art.4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

## § 2

Traci moc uchwała Nr XXVIII/281/08 Rady Miasta Ełku z dnia 28 października 2008r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

## § 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ełk.

## § 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko – Mazurskiego i obowiązuje od 01 stycznia 2010 roku.

Przewodniczący Rady Miasta Ełku  
Waldemar Paweł Pieńkowski

