

Urząd Miasta w Elku
BZP-341/32/2008

Dot. Przetargu nieograniczonego na realizację zadania pn „Budowa boiska piłkarskiego przy Szkole Podstawowej nr 9 w Elku.”

Na pytania Wykonawcy z dnia 03.12.2008r. udzielamy następujących odpowiedzi:

Pytanie 1:

Czy Zamawiający wyrazi zgodę na zmianę treści § 1 ust. 5 projektu umowy poprzez dodanie tiret trzeci:

- „Strony ustalają, że termin zakończenia robót może ulec przesunięciu o czas występowania przeszkód o obiektywnym charakterze, takich jak pogoda uniemożliwiająca wykonywanie robót zgodnie z technologią prac budowlano – montażowych określonych w dokumentacji technicznej lub zdarzenia nie leżące po żadnej ze stron umowy”.

Powyższa propozycja zmiany podyktowana jest nieprzewidzianą w projekcie umowy okolicznością dotyczącą nieuwzględnienia sytuacji niewykonania robót na czas z powodu zaistnienia przyczyn obiektywnie niezależnych od żadnej ze stron. Chodzi tu w szczególności o zdarzenia nadzwyczajne, zewnętrzne i niemożliwe do zapobieżenia a więc mieszczące się w zakresie pojęciowym tzw. „siły wyższej.”

Odpowiedź 1:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę treści § 1 ust. 5 projektu umowy.

Pytanie 2:

Czy Zamawiający wyraża zgodę na zmianę § 5 poprzez dodanie ust. 5 i nadanie mu następującego brzmienia:

5. „Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności w sytuacji, gdy wady wynikły z właściwości użytych przez Wykonawcę materiałów odpowiadającym właściwościom określonym przez prawo i normy budowlane, jak również wskutek działania, siły wyższej, zdarzeń losowych oraz działania osób trzecich, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności”.

Powyższy zapis wskazuje na okoliczności, które z mocy przepisów Kodeksu cywilnego zwalniają od odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania, a nadto wskazując jeszcze na użyte materiały, które zostały zastosowane zgodnie z dokumentacją techniczną opracowaną przez Zamawiającego. Stosownie do treści art. 471 k.c. dłużnik obowiązany jest do naprawienia szkody wynikłej z niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania, chyba że niewykonanie lub nienależyte wykonanie jest następstwem okoliczności, za które dłużnik odpowiedzialności nie ponosi.

Odpowiedź 2.

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę § 5 projektu umowy, jednocześnie informując iż sprawy nie uregulowane przedmiotowym projektem umowy zgodnie z § 10 projektu umowy podlegają regulacjom ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych oraz odpowiednim przepisom kodeksu cywilnego.

Zastępca Prezydenta Miasta Włodzimierz Szelażek