

PREZYDENT MIASTA EŁKU

INFORMACJA O WYNIKU (I) PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO

na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Ełku przy ul. Podmiejskiej, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów obrębu 2 Ełk 2 nr 2099/40 o powierzchni 0,1091 ha, uregulowanej w księdze wieczystej nr OL1E/00013491/5.

Zgodnie z ewidencją gruntów nieruchomość nr 2099/40 oznaczona została jako użytek gruntowy Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy.

Nieruchomość zlokalizowana we wschodniej części miasta, w pobliżu ulicy Przemysłowej (obwodnica) na obszarze zdominowanym przez zakłady usługowe, produkcyjne, hurtownie i magazyny. Dojazd od strony północnej drogą utwardzoną, bezpośrednio drogą gruntową. Kształt działki zbliżony do prostokąta. Rzeźba terenu ogólnie równa. Nieruchomość niezabudowana, niezagospodarowana. Na działce znajdują się zakrzaczenia i drzewa, od strony południowej i wschodniej ogrodzenie – płot z siatki.

Dostęp do infrastruktury technicznej: sieć wodociągowa, sieć elektroenergetyczna, kanalizacyjna – w drodze dojazdowej.

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zwanym „Ełk- Podmiejska”, zatwierdzonym uchwałą nr XX/187/08 Rady Miasta Ełku z dnia 29 stycznia 2008 roku (Dz. Urz. Województwa Warmińsko-Mazurskiego z 2008 r. poz. 1020), nieruchomość położona na terenie obrębu 2 miasta Ełku, oznaczona w operacie ewidencji gruntów numerem 2099/40 objęta jest ustaleniami kwartału oznaczonego na rysunku planu symbolem 7UHR – teren projektowanej zabudowy usług handlowych i rzemieślniczych.

Ww. działka nie jest położona na obszarze rewitalizacji ani na obszarze Specjalnej Strefy Rewitalizacji w myśl ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2021 r., poz. 485 z późn. zm).

Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona ciężarami i hipotekami, nie toczy się w stosunku do niej żadne postępowania.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosiła 280.000,00 zł brutto (słownie: *dwieście osiemdziesiąt tysięcy złotych*) w tym podatek VAT 23%.

Wadium – 55.000,00 zł brutto (słownie: *pięćdziesiąt pięć tysięcy złotych*), w tym podatek VAT 23%.

Przetarg został wyznaczony na dzień 7 marca 2024 r. na godzinę 10⁰⁰. Miejsce przeprowadzenia przetargu - sala konferencyjna w Urzędzie Miasta Ełku.

Zgodnie z warunkami przetargu w terminie do dnia 29 lutego 2024 r. na rachunek Urzędu Miasta Ełku wpłynęło jedno wadium w kwocie 55.000,00 zł. Wydział Finansowy Urzędu Miasta Ełku w dniu 4 marca 2024 r. zaświadczył, iż osoba która wpłaciła wadium nie posiada zaległości finansowych wobec Urzędu Miasta Ełku oraz wobec gminy miasta Ełk.

Osoba, która wpłaciła wadium nie zgłosiła się do przetargu, w związku z czym przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.

Brak osób niedopuszczonych do przetargu.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń: 11.03 2024 r.
na okres 7 dni.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń:2024 r.

ZASTĘPCA PREZYDENTA
MIASTA

Mirosław Hołubowicz