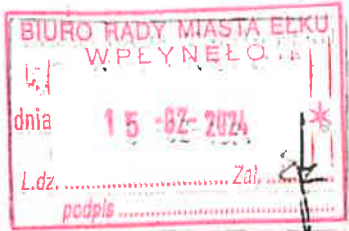


Adam Dobkowski  
Radny Rady Miasta Elku  
Platforma Obywatelska RP



Pan  
Prezydent  
Miasta Elke  
Interpelacja nr 27 z odpowiedzią  
upublicznić zgodnie  
z UoS 4  
PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIASTA ELKA  
Włodzimierz Szelązek

Elk, dn. 15.02.2024r.

Urząd Miasta Elku



AAB056749

Przewodniczący Rady Miasta Elku

### Zapytanie

Na podstawie § 24 Ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. 2023.40 z późn. zmianami), zwracam się z zapytaniem dotyczącym przyszłego tzw. planu ogólnego obejmującego teren gminy miejskiej Elk.

Proszę o podanie informacji dotyczącej opracowywanego tzw. planu ogólnego obejmującego teren gminy miejskiej Elk, w kontekście funkcjonujących Rodzinnych Ogrodów Działkowych.

Wprowadzone w 2023 roku przepisy nakazują gminom opracowanie do 2025 r. tzw. planów ogólnych gmin. Prawo przewiduje 13 kategorii stref, które w sposób ogólny określają przeznaczenie terenu. Sprecyzowanie nastąpić ma dopiero w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego. Ale plan miejscowy nie będzie mógł być sprzeczny ze strefą.

Jeżeli w planie ogólnym ROD trafi do strefy zakazującej ujawniania ogrodu w planie miejscowym, wówczas będzie to jednoznaczne z przeznaczeniem terenu na inny cel. Tymczasem sprzeczność istnienia ogrodu z planem miejscowym otwiera możliwość jego likwidacji - również na cel komercyjny. Jakie rozwiązania planujemy wprowadzić w planie ogólnym, które zabezpieczą interes użytkowników ROD.

Z wyrazami szacunku

Wiceprzewodniczący Rady Miasta Elku

Adam Dobkowski