

WYKAZ

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym

1. Położenie nieruchomości:

Ełk, ul. Księżnej Anny

2. Oznaczenie nieruchomości (obręb – numer działki):

1-691/11

3. Numer księgi wieczystej:

OL1E/00012943/2

4. Powierzchnia nieruchomości:

0,0431 ha

5. Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy:

0,0008 ha

6. Okres dzierżawy:

Na okres trzech lat z możliwością zawierania umów na kolejny okres.

7. Oznaczenie w ewidencji gruntów:

dr – drogi

8. Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, zwanym „Elk – Osiedle Grunwaldzkie 2”:

Nieruchomość znajduje się na obszarze oznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego symbolem 22KDD – teren dróg publicznych klasy dojazdowej.

9. Opis nieruchomości:

Teren przeznaczony do dzierżawy jest zagospodarowany w części pod tereny zielone i rekreacyjne oraz w części jest utwardzony betonową kostką betonową pod stałe dojście i dojazd. Teren jest wygradzony.

10. Cel dzierżawy:

Tereny zielone i rekreacyjne oraz stałe dojście i dojazd.

11. Wysokość i termin wnoszenia czynszu dzierżawnego:

Wysokość i termin wnoszenia czynszu dzierżawnego zostaną określone w drodze umowy na podstawie zarządzenia nr 995.2021 Prezydenta Miasta Ełku z dnia 1 grudnia 2021 roku w sprawie wysokości stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych, zmienionego zarządzeniem nr 1035.2022 z dnia 19 stycznia 2022 r.

12. Zasady aktualizacji czynszu dzierżawnego:

Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany czynszu dzierżawnego na skutek zmian stawek jednostkowych cen dzierżawy gruntu.

13. Dodatkowe informacje w sprawie:

Wydział Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Ełku (pokój 234, tel.: 87 7326234).

14. *Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.*

Prezydent Miasta Ełku


Tomasz Andrukiewicz

Wywieszono na tablicy ogłoszeń:2024 r.

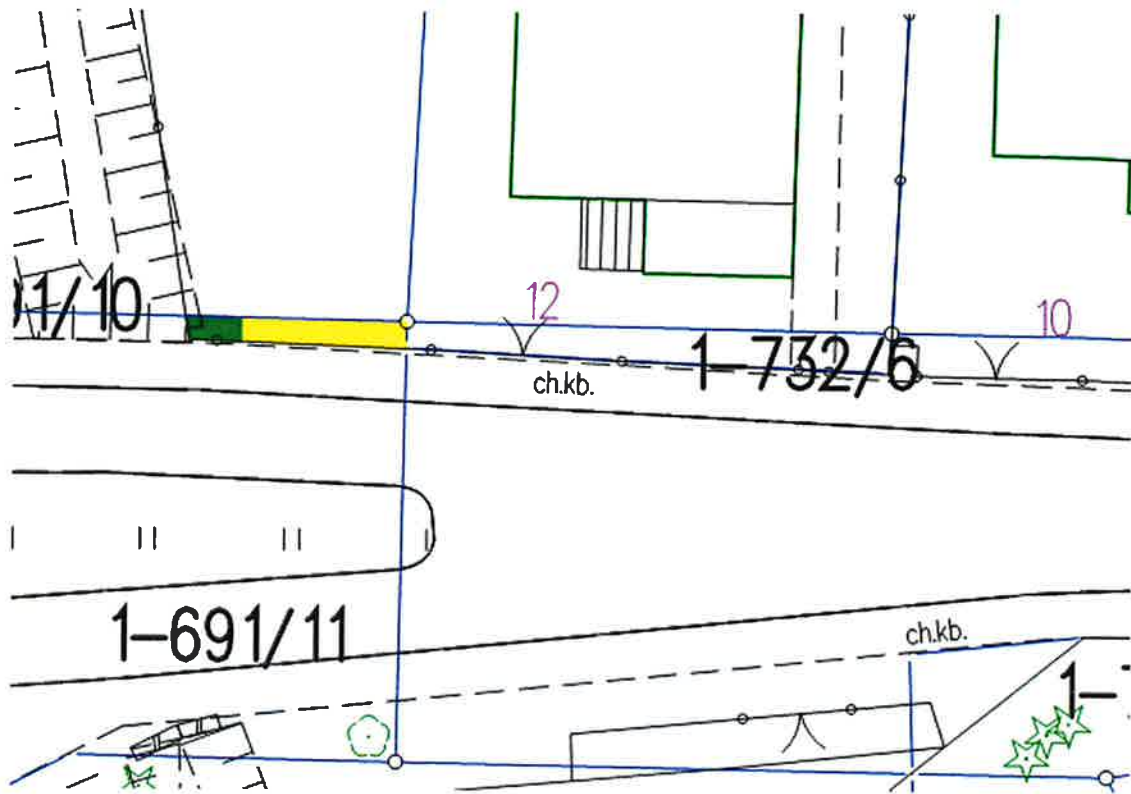
Zdjęto z tablicy ogłoszeń:2024 r.

Załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 1476.2024

Prezydenta Miasta Elku

z dnia 19 lutego 2024 r.

Lokalizacja terenu przeznaczanego do dzierżawy w trybie bezprzetargowym



Kolorem żółtym i zielonym zaznaczono część działki 691/11 przeznaczoną do dzierżawy

Prezydent Miasta Elku


Tomasz Andrukiewicz