

**Zestawienie zmian w Gminnym Programie Rewitalizacji Miasta Ełku 2030
wynikające z przeprowadzonych konsultacji społecznych i uzyskanych opinii**

Lp.	Część dokumentu	Zapis pierwotny	Zmieniony zapis	Uzasadnienie zmiany
1.	Rozdział 1. Wprowadzenie	Gminny Program Rewitalizacji Miasta Ełku 2030 (GPR Miasta Ełku) został przygotowany zgodnie z ustawą z dnia 9 października 2015 roku o rewitalizacji	Dodany przypis nr 2: Przepisy przejściowe ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (art. 68) umożliwiając stosowanie dotychczasowych przepisów ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji w stosunku do spraw dotyczących gminnego programu rewitalizacji, wszczętych i niezakończonych przed dniem wejścia w życie ustawy o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw. Uchwała Rady Miasta w sprawie przystąpienia do opracowania GPR Miasta Ełku została podjęta 31 sierpnia 2022 r.	Wyjaśnienie dodane w związku z uwagą Miejskiej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej o braku odniesienia w programie do planu ogólnego, wprowadzonego przepisami znowelizowanej ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
2.	Rozdział 4.1. Lista planowanych podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych	Podmiot odpowiedzialny za realizację: Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. 3 Maja 11	Dodanie zapisów: - W „Podmiot odpowiedzialny za realizację”: Masuria Hampton House Sp. z o.o. - W „Potencjalne źródła finansowania”: fundusze unijne.	Zmiany na wniosek realizatora przedsięwzięcia rewitalizacyjnego.

Lp.	Część dokumentu	Zapis pierwotny	Zmieniony zapis	Uzasadnienie zmiany
	Przedsięwzięcie nr. 3.5. Renowacja i nadanie nowych funkcji zabytkowej kamienicy przy ul. 3 Maja 11	Potencjalne źródła finansowania: - środki własne inwestora oraz funduszu remontowego wspólnoty mieszkaniowej dot. części wspólnych - dotacje na wykonanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku - Rządowy Program Odbudowy Zabytków		
3.	Rozdział 4.1. Lista planowanych podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych Przedsięwzięcie 1.1. Utworzenie „zielonej” przestrzeni społecznej na terenie dawnych koszar wojskowych	Szacowana wartość: 10 mln zł	Szacowana wartość: 5 mln zł	Aktualizacja kosztów (Wydział Strategii i Rozwoju)
4.	Rozdział 4.1. Lista planowanych podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych Przedsięwzięcie nr 1.8. Zielone przystanki autobusowe	Szacowana wartość: 2 mln zł	Szacowana wartość: 560 000 zł	Aktualizacja kosztów w związku z opracowaniem dokumentacji projektowej inwestycji. (Wydział Strategii i Rozwoju)

Lp.	Część dokumentu	Zapis pierwotny	Zmieniony zapis	Uzasadnienie zmiany
5.	Rozdział 6. Opis powiązań GPR z dokumentami strategicznymi gminy	Opis powiązania ze Strategią Rozwiązywania Problemów Społecznych Miasta Ełku na lata 2019-2023	Opis powiązania z projektem Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych Miasta Ełku na lata 2024 – 2030	W związku z końcem okresu obowiązywania Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych Miasta Ełku na lata 2019-2023, wykazano powiązanie z projektem strategii na okres 2024-2030. (Wydział Strategii i Rozwoju)
6.	Rozdział 7. Szacunkowe ramy finansowe	-	Aktualizacja planu finansowego	Aktualizacja planu finansowego w związku ze zmianą szacunkowych wartości przedsięwzięć rewitalizacyjnych nr 1.1., 1.8. (Wydział Strategii i Rozwoju)
7.	Rozdział 14. Opis procesu partycypacji społecznej i partnerstwa	-	Dodane zapisy o konsultacjach społecznych projektu GPR Miasta Ełku 2030, przeprowadzonych w okresie 12.10-13.11.2023 r.	Uzupełnienie opisu partycypacji społecznej przy tworzeniu GPR Miasta Ełku 2030. (Wydział Strategii i Rozwoju)