



REGIONALNA
DYREKCJA
OCHRONY
ŚRODOWISKA
W OLSZTYNIE

Ełk, 31 października 2023 r.

WSTŁ.410.49.2023.KL

**PREZYDENT
MIASTA EŁKU**

Odpowiadając na pismo Prezydenta Miasta Ełku z dnia 2 października 2023 r. znak: SR.062.2.10.2022 dotyczące uzgodnienia braku potrzeby przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu dokumentu pn.: „Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Ełku 2030” informuję, iż Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie dokonał analizy wymienionych poniżej dokumentów:

- wniosku o odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, dla projektu dokumentu: „Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Ełku 2030”,
- informacji, o których mowa w art. 49 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz. 1094, z późn. zm.),
- Projekt Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Ełku 2030”,

i uznał, że w przedmiotowym przypadku **można odstąpić od procedury sooś**, uzasadniając swoje stanowisko poniższymi uwarunkowaniami i przesłankami:

Zgodnie z art. 48 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz. 1094, z późn. zm.), po uzgodnieniu z właściwymi organami ochrony środowiska i organami inspekcji sanitarnej, organ opracowujący projekt dokumentu może odstąpić od przeprowadzenia procedury sooś, jeżeli uzna, że realizacja postanowień tego dokumentu nie spowoduje znaczącego oddziaływania na środowisko. Odstąpienie od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko projektu zmiany dokumentu może dotyczyć wyłącznie zmiany stanowiącej niewielką modyfikację przyjętego już dokumentu lub zmiany dotyczącej obszaru w granicach jednej gminy.

W związku z powyższym wystąpiono o przedmiotowe uzgodnienie uznając, że zachodzą przesłanki określone w art. 48 ust. 4 pkt 1 ww. ustawy, stanowiące uzasadnienie do odstąpienia od procedury strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, załączając jednocześnie informacje o uwarunkowaniach, o których mowa w art. 49 tejże ustawy.

Na podstawie przedłożonych dokumentów Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie stwierdził co następuje:

Z przedłożonej dokumentacji wynika, że projektowany dokument dotyczy obszaru jednej gminy i przewiduje działania wyłącznie w obszarze gminy, dla której jest wykonywany, tj. w granicach administracyjnych miasta Ełk.



Spełniamy wymagania EMAS – zarządzamy urzędem efektywnie, oszczędnie i prośrodowiskowo

ul. Zamkowa 8, 19-300 Ełk, tel.: 783 924 655, 783 924 788, 783 924 820, 783 924 667

email: sekretariat.olsztyn@rdos.gov.pl, www.gov.pl/web/rdos-olsztyn

Dokument odpowiada założeniom takich dokumentów strategicznych jak: Strategia Rozwoju Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego Ełku 2030, Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Ełku, Strategia Rozwiązywania Problemów Społecznych Gminy Miasta Ełk na lata 2019 – 2023, Program Ochrony Środowiska Miasta Ełku na lata 2022-2025 jak również Krajowej Strategii Rozwoju Regionalnego 2030 w wymiarze społecznym, gospodarczym, środowiskowym i przestrzennym, Krajowej Polityki Miejskiej 2030 oraz Strategii Rozwoju Województwa Warmińsko-Mazurskiego 2030.

Z przedłożonej dokumentacji wynika, że realizacja celów i przedsięwzięć rewitalizacyjnych zapisanych w dokumencie przyniesie rezultat w postaci wyprowadzenia obszaru rewitalizacji z sytuacji kryzysowej. Gminny Program zawiera opis wizji stanu obszaru po przeprowadzeniu rewitalizacji wraz z określeniem 3 celów strategicznych, 9 kierunków działań, 32 przedsięwzięć podstawowych i 10 pozostałych dopuszczalnych przedsięwzięć rewitalizacyjnych. Dokument zawiera także część diagnostyczną i zarządczą. Zaplanowane przedsięwzięcia rewitalizacyjne mają charakter lokalny, gdyż dotyczą obszaru rewitalizacji mieszczącego się w granicach administracyjnych miasta Ełk.

Opisy przedsięwzięć infrastrukturalnych ujętych w Gminnym Programie mają w większości charakter ogólny/koncepcyjny. Nie zawierają ostatecznych parametrów ich realizacji i technologii wykonania, które zostaną doprecyzowane na etapie projektowania inwestycji. Przedsięwzięcia rewitalizacyjne polegające na prowadzeniu prac budowlanych będą wymagały przeprowadzenia indywidualnych postępowań administracyjnych mających na celu określenie warunków ich realizacji, w tym oceny oddziaływania na środowisko. Należy jednak zaznaczyć, że żadne z przedsięwzięć zaplanowanych w Gminnym Programie, uwzględniając ich skalę i oddziaływanie, nie wpisuje się w katalog przedsięwzięć zawsze znacząco lub potencjalnie znacząco oddziałujących na środowisko, zgodnie z kryteriami określonymi w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Analiza projektu aktualizacji dokumentu pod kątem uwarunkowań, o których mowa w art. 49 ust.1, pkt 1,2,3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko tj.: charakter działań przewidzianych w dokumentach, rodzaj i skalę oddziaływania na środowisko, cechy obszaru objętego oddziaływaniem na środowisko, pozwala na następujące wnioski:

Jak wynika z uzasadnienia do złożonego wniosku *Gminny Program Rewitalizacji Miasta Ełku 2030* określa ramy przestrzenne, tematyczne, finansowe i czasowe działań, w ramach których realizowane będą zadania o charakterze inwestycyjnym, jak i nieinwestycyjnym. Wszystkie przedsięwzięcia realizowane będą w perspektywie czasowej do 2030 r. Biorąc pod uwagę charakter planowanych przedsięwzięć oraz cechy obszaru rewitalizacji zakłada się, że ich realizacja nie spowoduje znaczącego i trwałego negatywnego oddziaływania na środowisko. Potencjalny wpływ na poszczególne komponenty środowiska może mieć realizacja zadań o charakterze inwestycyjnym, które będą ingerować w środowisko punktowo, w ograniczonym czasie, głównie na etapie ich bezpośredniej realizacji, powodując przejściowe uciążliwości. Wyznaczone w dokumencie przedsięwzięcia rewitalizacyjne nie mają określonego sposobu i charakteru prowadzenia prac, w związku z czym podanie konkretnych oddziaływań jest trudne

Biorąc pod uwagę zapisy projektu Gminnego Programu realizacja przedsięwzięć wskazanych w dokumencie będzie rozłożona w czasie (do 2030 roku) i przestrzeni (powierzchnia obszaru rewitalizacji wynosi 132 ha, 6,28% powierzchni Ełku). Zasięg

oddziaływań na środowisko będzie miał lokalny charakter, związany z realizowanymi inwestycjami. Prowadzone prace budowlane powodować będą chwilowe zajęcie powierzchni terenu, w tym degradację środowiska glebowego. Skutki prowadzonych prac mogą być odczuwane w najbliższym sąsiedztwie poprzez emisję pyłów i zanieczyszczeń gazowych oraz hałas np. spowodowany pracą sprzętu mechanicznego. Oddziaływania będą miały charakter krótkoterminowy, a uciążliwości mogą wynikać jedynie z przeprowadzanych robót i ustaną po ich zakończeniu. Do przedsięwzięć o charakterze inwestycyjnym, których realizacja może okresowo negatywnie oddziaływać na środowisko (głównie na etapie budowy) należą przede wszystkim te związane z modernizacją i rozbudową infrastruktury komunalnej i drogowej. Należy przy tym zaznaczyć, że działania te realizowane będą etapami, w różnych częściach obszaru rewitalizacji. Zadania o charakterze nieinwestycyjnym nie będą wywierać bezpośredniego wpływu na środowisko na terenie miasta.

Reasumując należy stwierdzić, że ustalenia przedmiotowego projektu dokumentu w dłuższej perspektywie przyczynią się do poprawy stanu środowiska w mieście Elk.

Nie zidentyfikowano oddziaływań skumulowanych wynikających z realizacji innych programów lub planów na tym terenie, w tym samym czasie. Ze względu na lokalny zasięg oraz charakter planowanych przedsięwzięć nie przewiduje się wystąpienia oddziaływań skumulowanych i transgeniczných.

Nadmieniam, że stosownie do art. 48 ust. 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz. 1094, z późn. zm.) informację o odstąpieniu od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko organ opracowujący projekt dokumentu podaje do publicznej wiadomości bez zbędnej zwłoki. Sposób podania do publicznej wiadomości został zdefiniowany w art. 3 ust. 1 pkt 11 ww. ustawy.

Z up. REGIONALNEGO DYREKTORA
OCHRONY ŚRODOWISKA W OLSZTYNIE
Aneta Machul-Korszeko
Naczelnik Wydziału Spraw Terenowych II
/podpis elektroniczny/

Otrzymują:
1. Adresat
2. aa.



